

ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy objednávateľa:
číslo zmluvy zhotoviteľa: G3NE588P_G3NEF249

na akciu „Prezidentský palác - Grassalkovichov palác“

uzavretá podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Z.z., § 536 a nasl. v platnom znení a v súlade so zákonom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Článok I.

IDENTIFIKAČNÉ A KONTAKTNÉ ÚDAJE ZMLUVNÝCH STRÁN

Objednávateľ:

Obchodná firma : Kancelária prezidenta Slovenskej republiky
Sídlo: Hodžovo nám. č. 1
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 30845157
DIČ: 2020851085
Zastúpený: Prof. JUDr. Milan Čič, DrSc., vedúci Kancelárie prezidenta SR
Oprávnený konateľ
vo veciach zmluvných: JUDr. Vladimír Chvostík
vo veciach technických: Ing. Anton Lošonský
vo veciach prevzatia diela: Bc. Ladislav Elgyütt
(ďalej len "objednávateľ")

Zhotoviteľ:

Názov: OTIS Výtahy, s.r.o.
Sídlo: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
Registrový súd: Okresný súd Bratislava I., oddiel Sro, vložka 10405/B, zápis z 13.02.1996
Kancelária: Rožňavská 2, 830 00 Bratislava
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 35 683 929
DIČ: SK2020322964
Zastúpený: Pavlom Míkom, konateľom spoločnosti zastúpeným na základe plnej moci Michalom Striešom
Ing. Jánom Hriňom, konateľom
Oprávnený konateľ
vo veciach zmluvných: Ing. Ján Hriňa, konateľ spoločnosti
Michal Strieš, obchodný riaditeľ
vo veciach technických: Igor Farbanec ,tu ako sprostredkovateľ technických informácií
vo veciach montážnych
a vo veciach odovzdania diela: Marek Botka, projektový manažér

(ďalej len "zhotoviteľ")

Článok II.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo (ďalej len zmluva) sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 99 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO). Objednávateľ, ako verejný obstarávateľ na predmet zákazky tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania ako podprahovú zákazku.

Zmluva o dielo bude uzavretá podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka.

2. Dielo musí byť vykonané podľa príslušných základných noriem STN EN 81.1+AC, STN EN 81.2+AC, STN EN 115+A1, vyhlášky MPSVR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákona NR SR č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nariadenia vlády č. 571/2001, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách a postupoch posudzovania zhody na výťahoch a ďalších súvisiacich noriem, zákonov, predpisov a pod.

3. PREDMET PLNENIA ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa nižšie vymedzené dielo „**Výroba a montáž priechodného osobného výťahu s počtom troch staníc**“, **typ GeN2 Comfort 630 – rok výroby 2012**.

Kód predmetu zákazky podľa platných klasifikácií: Spoločný slovník verejného obstarávania (CPV): 45.31.31.00-5

Predmetom zmluvy je vykonanie diela podľa B.1 Opisu predmetu zákazky, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4. MIESTO DODANIA PREDMETU ZÁKAZKY

Budova sídla prezidenta Slovenskej republiky Hodžovo nám.1, Bratislava – Grassalkovichov palác.

Článok III.

TERMÍNY – HARMONOGRAM REALIZÁCIE DIELA

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú potrebnú na vykonanie diela.

Por. č.	Položka	Zodpovedá		Dátum plnenia	Poznámka
		Objednávateľ	Zhotoviteľ		
1	Odovzdanie a prevzatie staveniska	x	x	10.10.12	
2	Zahájenie demontáže a montáže		x	10.10.12	
3	Dokončenie montáže		x	05.12.12	
4	Posúdenie zhody autorizovanou osobou		x	10.12.12	
5	Odovzdanie a prevzatie diela	x	x	10.12.12	
6	Ukončenie záručnej doby	x	x	10.12.14	

Vyššie uvedené termíny realizácie diela sú platné za predpokladu, že objednávateľ vráti späť zhotoviteľovi podpísanú zmluvu najneskôr do 05.10.2012, inak sa termíny realizácie diela posúvajú o počet dní predĺženia s vrátením podpísanej zmluvy, minimálne však o jeden týždeň.

Článok IV.

ZMLUVNÁ CENA

Cena za dodanie predmetu obstarávania

Zmluvná cena bez DPH:	36 260,00 €
Sadzba DPH 20% a výška DPH:	7 252,00 €
Zmluvná cena vrátane DPH:	43 512,00 €

Výroba, montáž a servis výtahu

Popis	ks	Cena v €1/ks bez DPH	Cena v €1/ks vrátane DPH
Osobný výtah priechodný – tri stanice G3NEF249 vrátane servisných obhliadok na 6 rokov	1 ks	36 260,-	43 512,-

Údaje o cene

Názov položky	Cena v €bez DPH	Cena v €vrátane DPH
Výtah	29 400,-	35 280,-
Montáž	-	-
Demontáž	1 500,-	1 800,-
Vyspravenie zárubní	2 000,-	2 400,-
Doprava	-	-
Odvoz a likvidácia odpadu	-	-
Cena za demontáž, dodávku a montáž výtahu	32 900,-	39 480,-
Súvisiace služby – servis zo zákona 2 roky	960,-	1 152,-
Pozáručný servis, servisné obhliadky 4 roky	2 400,-	2 880,-
Cena za servis na 6 rokov	3 360,-	4 032,-

Článok V.

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zhotoviteľ vyúčtuje materiál a práce overiteľným spôsobom. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. Zhotoviteľ vystaví faktúru v dvoch vyhotoveniach v písomnej forme. Prílohou faktúry bude výkaz dodaných materiálov a vykonaných prác. Splatnosť faktúry je 21 dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.

Č	Zmluvná cena bez DPH	Spôsob úhrady	Čiastka k úhrade bez DPH	Čiastka k úhrade s DPH 20%	Oprávnenosť vyst. platob.dokladu	Splatnosť
1	32 900 €	Čiastková faktúra	1 500,00€	1 800,00€	Po demontáži výtahu	21 dní
2	32 900 €	Čiastková faktúra	25 000,00€	30 000,00€	Po dodávke materiálu (výtahu) na miesto montáže	21 dní
3	32 900 €	Čiastková faktúra	4 400,00€	5 280,00€	Po ukončení montáže	21 dní
4	32 900 €	Konečná faktúra	2 000,00€	2 400,00€	Po odovzdaní diela	21 dní
Cena celkom			32 900,00€	39 480,00€		

2. V prípade, ak si objednávateľ aj napriek výzve zhotoviteľa nesplní svoje finančné záväzky v zmysle bodu 1. tohto článku, môže zhotoviteľ posunúť termín dokončenia diela bez sankčného dôsledku pre zhotoviteľa a bez toho, aby o tejto skutočnosti musel byť spísaný dodatok zmluvy o dielo a bez toho, aby bol zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť písomne objednávateľovi.

Článok VI.

SPÔSOB VYKONÁVANIA DIELA

1. Demontážne a montážne práce zahájí zhotoviteľ až potom, čo mu objednávateľ odovzdá protokolárne stavenisko v súlade s harmonogramom realizácie diela podľa článku III.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo objednávateľovi do termínu dokončenia diela za predpokladu, že objednávateľ
 - pripraví a odovzdá zhotoviteľa načas stavenisko a dodrží ostatné úkony podľa tejto zmluvy, najmä poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri realizácii diela
 - úhrady platieb podľa článku V.
3. Ak bude zrejmé, že predmet zmluvy z dôvodu vyššej moci nebude dokončený do termínu dokončenia diela, predloží zhotoviteľ objednávateľovi písomnú správu, v ktorej uvedie podrobné zdôvodnenie situácie a požiada o predĺženie termínu o dobu primeranú k dokončeniu predmetu zmluvy a v takomto prípade môže bez sankčných dôsledkov posunúť termín dokončenia diela. Vyššou mocou sa pre tieto prípady nerozumie omeškanie dodávok od obchodných partnerov, výluky, stávky a ďalšie administratívne technické prekážky.
4. Ak dôjde z viny objednávateľa:
 - k nemožnosti expedície materiálu na stavenisko
 - k nemožnosti zahájenia montáže
 - k prerušeniu montáže
 - k zmareniu odovzdania, resp. prevzatia diela povyhradzuje si zhotoviteľ právo posunúť termín dokončenia diela a to o dobu omeškania objednávateľa a o dobu, ktorá je nevyhnutná na zosúladenie montážnych kapacít zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je povinný využitie tohto práva oznamovať objednávateľovi. Za vinu sa považuje i neplnenie povinností objednávateľa vyplývajúcich z termínov podľa tohto článku, resp. podľa harmonogramu realizácie diela. V prípadoch podľa tohto odstavca nemá posunutie termínu dokončenia diela sankčný dôsledok voči zhotoviteľovi.
5. Ak dôjde k nemožnosti expedície materiálu, resp. zariadení na stavenisko k termínu stavebnej pripravenosti z viny objednávateľa, je tento povinný zabezpečiť na svoje náklady náhradný úložný priestor na mieste montáže vhodný podľa zhotoviteľa. Objávateľ je povinný zabezpečiť ochranu takto uloženého materiálu a je zodpovedný za znehodnotenie, poškodenie, stratu, resp. iné zníženie hodnoty uskladneného materiálu, ku ktorému došlo počas uskladnenia v úložnom priestore objednávateľa.
6. Dohoda o uskladnení materiálu
Pre prípad, že objednávateľ nezabezpečí vhodné skladovacie priestory podľa bodu 8.5 najneskôr do 3 pracovných dní od požiadavky zhotoviteľa na prevzatie materiálu na mieste staveniska, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ zabezpečí náhradné uskladnenie za úhradu. Zhotoviteľ pristúpi k vyskladneniu výťahov a k dodávke materiálu na stavenisko až na základe písomnej žiadosti objednávateľa a to s ohľadom na svoje montážne kapacity.
7. Vo všetkých prípadoch podľa predchádzajúcich odstavcov, je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi stavebnú pripravenosť alebo pripravenosť podľa jednotlivých bodov harmonogramu realizácie diela minimálne 7 pracovných dní vopred. Na základe oznámenia objednávateľa, pristúpia zmluvné strany k rokovaniu o termíne nástupu na realizáciu diela alebo pokračovanie v realizácii diela a to s ohľadom na montážne kapacity zhotoviteľa.
8. Stavenisko v rozsahu pre úspešné vyhotovenie diela definované v protokole stavebnej pripravenosti podľa zmluvy o dielo prevezme zhotoviteľ od objednávateľa písomným zápisom o prevzatí staveniska najneskôr v termíne podľa harmonogramu realizácie diela. Pri preberaní staveniska zmluvné strany skontrolujú najmä to, či objednávateľ zabezpečil:
 - Dopravná cesta a dostatočný manipulačný priestor pre rozmerné diely (vodítka) pred šachtou, prípadne zaistenie neštandardnej cesty a manipulačnej techniky.
 - Prívod el. energie pre montážne práce v súlade s požiadavkami zhotoviteľa.
 - Dostatočný priestor skladu a jeho zabezpečenie proti poveternostným a nežiaducim vplyvom stavby a proti neoprávnenému vniknutiu.

- Odkladací priestor pre odpad určený k odvozu alebo likvidácii.
 - Šatňa pre pracovníkov zhotoviteľa a jej zabezpečenie.
 - Umyváreň pre pracovníkov zhotoviteľa, zaistenie odložených odevov.
 - Dostupnosť a vyhotovenie WC.
 - Zoznámenie pracovníkov zhotoviteľa s režimom stavby, zvláštnosťami, odovzdanie orientačných plánov pracoviska a zázemia, vymedzenie novej pracovnej doby.
 - Zabezpečenie povolenia k vjazdu alebo parkovaniu vozidiel.
 - Zabezpečenie povolenia k vstupu zamestnancov zhotoviteľa a zamestnancov subdodávateľov.
9. Objednávateľ zároveň s odovzdaním staveniska zoznámi zhotoviteľa so špecifikami súvisiacimi dodržiavaním bezpečnostných a režimových opatrení pri realizácii diela, čo obe zmluvné strany uvedú v zápise o prevzatí staveniska.
10. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na všetkých strojoch, zariadeniach, materiáloch a pod., ktoré na stavenisko dopravil alebo tam pre neho boli dopravené. To neplatí v prípadoch, ak sa zhotoviteľ finančne spolupodieľa na zariadení staveniska a v prípadoch, ak objednávateľ poskytol zhotoviteľovi uzamykateľnú miestnosť na odloženie potrebných strojov, materiálov alebo zariadení.
11. Po celú dobu vykonávania diela v priestore staveniska v rozsahu pre úspešné vyhotovenie diela zaistí zhotoviteľ bezpečnosť práce a prevádzky, hlavne dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a predpisov požiarnej ochrany na pracovisku a ekológie a zodpovedá za škody vzniknuté ich porušením sebe, objednávateľovi alebo tretím osobám. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený vydať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.
12. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, priebežne odstraňovať na svoje náklady všetky obaly, odpady, suť a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, a to v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, zákonom č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a všetkými ostatnými súvisiacimi právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný bezprostredne odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou v priebehu vykonávania diela, ako vyplýva z príslušných zákonov. Objednávateľ je oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz k odstráneniu nedostatkov a pokiaľ nebudú v stanovenej lehote odstránené, je oprávnený vydať príkaz k prerušeniu prác na diele do doby ich odstránenia. Po uplynutí tejto lehoty je oprávnený tieto nedostatky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby a náklady s tým spojené je povinný uhradiť zhotoviteľ.
13. Zhotoviteľ sa zväzuje najmenej 3 dni pred začatím prác u objednávateľa nahlásiť zoznam zamestnancov ktorí budú vykonávať práce u objednávateľa. Zoznam bude obsahovať tieto údaje. Meno, priezvisko, rok narodenia, miesto narodenia, adresa trvalého bydliska, číslo občianskeho preukazu. KP SR si vyhradzuje právo odmietnuť z bezpečnostných dôvodov bez uvedenia dôvodu vykonanie prác konkrétnym zamestnancom dodávateľa.

Článok VII.

SPÔSOB ODOVZDANIA DIELA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonaním diela ako celok.
2. Dielo sa považuje za dokončené, ak je vykonané riadne a v rozsahu prílohy č. 1, s prípadnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia bezpečnej prevádzke zariadenia a je odovzdané medzi zhotoviteľom a objednávateľom nižšie popísaným spôsobom.
3. Súčasťou diela je aj prevádzková dokumentácia, ktorej zoznam je uvedený v protokole o odovzdaní diela.
4. Dielo je medzi zhotoviteľom a objednávateľom odovzdané na základe protokolu o odovzdaní diela, v ktorom sú uvedené príp. vady a nedorobky a dohodnuté termíny ich odstránenia. Protokol o odovzdaní diela podpisujú za obe zmluvné strany osoby oprávnené odovzdať, resp. prevziať dielo pokiaľ nie je dohodnuté medzi oboma zmluvnými stranami inak. V prípade, že sa niektorá z týchto osôb nemôže odovzdať/ prevziať dielo, resp. podpisovať protokol zúčastniť, osoby oprávnené konať v mene zmluvných strán splnomocnia iné osoby k odovzdaniu, resp. k prevzatí diela.
5. Zhotoviteľ vyzve preukázateľným spôsobom objednávateľa v predstihu min. troch kalendárnych dní k prevzatí diela.
6. Objednávateľ je povinný prevziať riadne dokončené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou.

7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky konštatované v protokole o odovzdaní diela v dohodnutých termínoch (vady a nedorobky riadne dokončeného diela), resp. do náhradného termínu odovzdania, resp. prevzatia diela (ak je dielo neprevzaté objednávateľom z viny zhotoviteľa).
8. Momentom odovzdania a prevzatia diela podľa predchádzajúcich bodov prechádza na objednávateľa vlastníctvo k dielu a nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele.

Článok VIII.

PENALIZÁCIA A ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania objednávateľa zo zaplacením faktúry zhotoviteľovi, má zhotoviteľ nárok vyčísliť si úroky z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa ohľadne plnenia, na ktoré je povinný podľa tejto zmluvy, si objednávateľ môže voči zhotoviteľovi uplatniť nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,04% z hodnoty časti neodovzdaného diela.
3. Uplatnené nároky zmluvných strán sa uhradia do 7 kalendárnych dní a to na základe daňového dokladu.
4. Maximálna výška zmluvnej pokuty podľa tohto článku je 5% z ceny diela bez DPH.
5. Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok druhej zmluvnej strany na splnenie povinnosti.

Článok IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY A ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle ustanovenia § 345 Obch. zák. za podstatné porušenie zmluvy môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela, nárok na náhradu škody a prípadnú zmluvnú pokutu nie je odstúpením dotknutý.
2. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - a. omeškanie objednávateľa s plnením svojich záväzkov (úhrada faktúr, plnenie termínov, poskytnutie súčinnosti) o dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa ich splatnosti
 - b. omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela o dobu dlhšiu ako 30 dní.
 - c. vyhlásenie konkurzu, povolenie reštrukturalizácie, vstup do likvidácie
 - d. trvalé a otvorené nedodržovanie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy (ak ani napriek výzve nedošlo k náprave)

Článok X.

ZÁRUČNÁ DOBA

1. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku za akosť. Rozsah záruky je bližšie špecifikovaný v záručnom liste zhotoviteľa. Touto zárukou sa zaväzuje, že predmet diela bude mať po celú dobu trvania záručnej doby vlastnosti dohodnuté zmluvou o dielo a bude plne funkčný a spôsobilý k užívaniu.
2. Dĺžka trvania záručnej doby začína plynúť dňom odovzdania, resp. prevzatia diela.
3. Dĺžka trvania záručnej doby je 24 mesiacov.
4. Podmienky záručného a pozáručného servisu sú riešené v návrhu servisnej zmluvy, ktorá sa uzatvorí po montáži výťahu respektíve po skončení záručnej doby.

Článok XI.

ZOZNAM PRÍLOH

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú aj nasledujúce prílohy. Podpisom tejto zmluvy zmluvné strany zhodne konštatujú, že boli s ich znením oboznámené, zneniu porozumeli a súhlasia s ním.

- č. 1 Špecifikácia diela – Opis predmetu zákazky, Technická špecifikácia diela
- č. 2 Dispozičný výkres zhotoviteľa
- č. 3 Plná moc zhotoviteľa

V prípade rozporov medzi jednotlivými zmluvnými dokumentmi alebo ich časťami má rozhodujúcu platnosť ten dokument alebo jeho časť, ktorý má vo vyššie uvedenom zozname nižšie poradové číslo.

Článok XII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva dokumenty dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V dňa

V Bratislave dňa

Ján Hriňa
konateľ OTIS Výtahy, s.r.o.

.....
podpis osoby oprávnenej konať
menom zhotoviteľa na základe plnej moci

Prof. JUDr. Milan Čič, DrSc.,
vedúci Kancelárie prezidenta SR

.....
podpis osoby oprávnenej konať
menom objednávateľa

Michal Strieš
obchodný riaditeľ OTIS Výtahy, s .r.o.

.....
podpis osoby oprávnenej konať
menom zhotoviteľa