

ZMLUVA O DIELO

. ÚVTOS-7-34/32-2012

uzatvorená pod a § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka
. 513/91 Zb.

I. 1

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávate :** **Ústav na výkon trestu od atia slobody**
Sládkovi ova 80
974 05 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. PaedDr. Ivan Ková ik
Zástupca na rokovaníach vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Roman Mackovi
b) technických: Ing. František Kužma
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
íslo ú tu : 7000163370/8180
I O: 00738328
DI : 2021075298
- 1.2 **Zhotovite :** PROIZOL, s.r.o.
Tren ianska cesta 52
957 01 Bánovce nad Bebravou
Štatutárny zástupca: Ing. Jaroslav Sabo
Zástupca na rokovaníach vo veciach:
zmluvných a technických: Ing. Jaroslav Sabo
Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
íslo ú tu: 6625388006/1111
I O: 36343901
I DPH: SK2021988760
Tel.: 038/7602550, 0905 798148
Fax: 038/7602550
Ozna enie registra : Spolo nos zapísaná v obchodnom registri okresného súdu Tren ín
Oddiel: Sro, vložka íslo 15608/R.

I. 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom diela je :
„Oprava strechy ubytovacieho objektu G v ÚVTOS Banská Bystrica - Krá ová“
s celkovou plošnou výmerou vodorovnej a zvislej plochy spolu 1 078 m². Realizácia
stavebných prác je v rozsahu pod a záväzného odsúhlaseného rozpo tu, ktorý je
nedelite nou sú as ou tejto zmluvy v „prílohe . 1“. Dielo pozostáva z celoplošnej
opravy hydroizolácie strechy v ítane strechy nad vý ahovou šachtou a dvoch markíz.
Zhotovite vykoná natavenie modifikovaných asfaltovaných hydroizola ných pásov
Euroflex hr. 5,2mm, opravu atiky prekrytím hydroizolácie cez atikový plech. Vykoná
zniženie strešných vpustí, demontáž a montáž bleskozvodu tak, aby splnil podmienky pre
vydanie revíznej správy. Zhotovite po ukon ení prác odvezie odpad a zabezpe í jeho
likvidáciu.
- 2.2 Zhotovite sa zaväzuje zhotovi pre objednávate a dielo vo vlastnom mene a na vlastnú
zodpovednos pod a podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a v as zhotovené
dielo odovzda objednávate ovi.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu pod a platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Dielo pod a bodu 2.1. bude zhotovené v súlade s podkladmi objednávateľa a a v zmysle spracovaného rozporočtu zhotovíte a.
- 2.5 Pre realizáciu diela nemôžu byť použité iné materiály a vykonané zmeny oproti predloženej ponuke.
- 2.6 Zhotovíte potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky potrebné technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
- 2.7 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotovíte zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a ustanovenia tejto zmluvy.

1. 3 Kvalita predmetu diela

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v súlade so všeobecne záväznými predpismi, slovenskými technickými normami bez akýchkoľvek vied a nedorobkov.
- 3.2 Zhotovíte sa zaväzuje v súlade s § 47 zákona č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie predmetu zmluvy použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby.

1. 4 Cena diela

- 4.1 Cena diela bola stanovená na základe § 43 ods. 12 zákona 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách:

Cena bez DPH	DPH 20%	Cena spolu
11 700,00 €	2 340,00 €	14 040,00 €

Dohodnutá cena je cenou, ktorú nie je možné meniť. V cene je zahrnuté spolupôsobenie objednávateľa a podľa 1.7.1.

- 4.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky, za ktorých platí dohodnutá cena sú vymedzené :
 - 4.2.1 Ponukou zhotovíte a
 - 4.2.2 Slovenskými technickými normami
 - 4.2.3 Jednotlivými ustanoveniami tejto zmluvy
 - 4.2.4 Podrobnou špecifikáciou ceny diela.
- 4.3 Nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom budú z ceny diela odpočítané a to v cene v akej sú zahrnuté do rozporočtu.

1. 5 čas plnenia

- 5.1 Zhotovíte sa zaväzuje predmet tejto zmluvy zhotoviť v celkovej lehote do 30.11.2012.
- 5.2 Zhotovíte nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedeným v bode 5.1 po dobu, po ktorú nemohol vykonať dielo následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. Zhotovíte nie je v omeškaní o dni, ktoré sa vylučujú z dôvodu príslušných technologických predpisov objektívne nedalo pre nevhodné postavenie diela zhotovovať.

I. 6 Platobné podmienky

- 6.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za vykonané práce a dodávky, ktoré sú v súlade s 1.3 a 1.4 tejto zmluvy na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorá bude mať všetky náležitosti daňového dokladu, do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že predložená faktúra nebude mať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do 14 dní. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia oprávnenej faktúry objednávateľovi.

I. 7 Podmienky zhotovenia diela

7.1 Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa.

- 7.1.1 Objednávateľ poskytne pre účely prác elektrickú energiu a vodu. Objednávateľ bude dopravovať na stavebné miesto materiál pravidelne v množstve podľa požiadavky zhotoviteľa. Objednávateľ poskytne troch odsúdených, ktorí budú vykonávať pomocné práce pre zhotoviteľa počas celej doby zhotovovania diela.
- 7.1.2 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania.
- 7.1.3 Objednávateľ použije pracovníkov zhotoviteľa o bezpečnostných požiadavkách, BOZP a PO v areáli ústavu.

7.2 Povinnosti zhotoviteľa.

- 7.2.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
- 7.2.2 Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovtedy vykonaných činností alebo častí diela, je povinný vyzvať objednávateľa a na kontrolu realizácie diela. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 7.2.3 Zhotoviteľ berie na vedomie skutočnosť, že práce na diele sa budú vykonávať za plnej prevádzky ústavu t.j., že bude plne rešpektovať bezpečnostné a prevádzkové predpisy.
- 7.2.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore staveniska, ktorých vstup na stavenisko a pohyb v priestore staveniska je oprávnený, pričom objednávateľ použije pracovníkov zhotoviteľa o pohybe v areáli ústavu. Zhotoviteľ zabezpečí pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonávané len pracovníkmi zhotoviteľa, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

I. 8 Odovzdanie a prevzatie diela

- 8.1 Povinnosť zhotoviteľa riadne a včas splniť zhotoviteľom odovzdaním diela alebo jeho jednotlivých častí v dohodnutej lehote na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol v 4 vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8.2 Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedostatky, t.j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - c) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.

- 8.3 Ak pri preberaní diela alebo jeho jednotlivých astí objednávate zistí, že dielo alebo jeho as má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo alebo jeho as neprevezme a spíše so zhotovite om zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotovite má povinnos odovzda dielo alebo jeho as po odstránení týchto väd. Po dobu odstra ovania väd zistených pri odovzdávaní diela alebo jeho asti je zhotovite v omeškaní s plnením lehoty diela.

I. 9 Sankcie

- 9.1 Objednávate má možnos uplatni si u zhotovite a zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela pod a bodu 4.1 za každý za atý de omeškania pri neplnení si povinnosti zhotovi dielo riadne a v as iba v prípade, že neplnenie si povinností spôsobil zhotovite . Zhotovite má možnos uplatni si u objednávate a pokutu vo výške 0,05 % denne z fakturovanej iastky v prípade omeškania objednávate a s úhradou faktúr.

I. 10 Zodpovednos za vady, záruka za kvalitu

- 10.1 Zhotovite zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené v súlade s touto zmluvou, bude ma vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, ur ené v ponuke, a bude zodpoveda kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v slovenských technických normách.
- 10.2 Záru ná lehota na dielo je **120** mesiacov. Záru ná lehota za ína plynú d om protokolárneho prevzatia diela objednávate om a neplynie v ase, kedy by objednávate nemohol dielo užíva pre vady, za ktoré zodpovedá zhotovite .
- 10.3 Zárukou preberá zhotovite záväzok, že predmet diela bude po as záru nej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý ú el a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 10.4 Objednávate sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní najneskôr do 31 dní po jej zistení písomne.
- 10.5 Zhotovite sa zaväzuje za a s odstra ovaním väd diela do troch dní od prijatia písomnej reklamácie pod a bodu 10.4 a vady odstráni v o najkratšom ase tak, aby objednávate ovi nevznikli škody na majetku.

I. 11 Zodpovednos za škodu

- 11.1 Zhotovite zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávate ovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 11.2 V prípade, že zhotovite spôsobil objednávate ovi v súvislosti s realizáciou diela škody na ním spravovanom majetku, zaväzuje sa odstráni tieto škody na vlastné náklady a v plnej výške.

I. 12 Prechod vlastníctva a nebezpe enstvo škody

- 12.1 Nebezpe enstvo škody na jednotlivých astiach diela ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotovite až do asu protokolárneho prevzatia diela alebo jeho jednotlivých asti objednávate om.

1. 13 Ďalšie zmluvné dojednania

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia, sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.

1. 14 Záverečné ustanovenia

- 14.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ktoré výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 14.2 Ostatné zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne dodatkom k tejto zmluve, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 14.3 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.
- 14.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po zverejnení v centrálnom registri zmlúv.

V Bánovciach nad Bebravou dňa _____ a :

V Banskej Bystrici dňa _____ a :

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

Ing. PaedDr. Ivan Kováčik
Riaditeľ

