

Dohoda
o ukončení nájomného vzťahu z nájomnej zmluvy č. 871061008-4-2009

medzi týmito zmluvnými stranami:

1) Prenajímateľ

Obchodné meno: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skratenej forme "ŽSR"
Sídlo: Klemensova 8 , 813 61 Bratislava
Právna forma: Iná právnická osoba
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel Po, Vložka č. 312/B
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK 2020480121
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka, generálny riaditeľ
Odštepny závod: ŽSR- Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava
(ďalej len „SHM“)
Osoba splnomocnená
na podpis zmluvy: Ing. Ľubomír Bielik, poverený výkonom funkcie riaditeľa
Strediska hospodárenia s majetkom Bratislava
Osoba oprávnená k rokovaní: Ing. Zuzana Tomaníková
Adresa
pre doručovanie písomností: ŽSR Regionálne pracovisko Žilina, Ul. 1.mája 34, 010 60
Žilina
Údaje k DPH: prenájomateľ je platiteľ DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2) Nájomca:

Obchodné meno: **LESVITA, s.r.o.**
Sídlo: Makov 58, 023 56 Makov
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu v Žiline
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 15899/L
IČO: 36427420
DIČ: 2021944254
IČ DPH: SK 2021944254
Štatutárny orgán: Janka Lučanová, konateľ
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Adresa
pre doručovanie písomností: LESVITA, s.r.o., Makov 58, 023 56 Makov
Údaje k DPH: nájomca je platiteľ DPH

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ďalej len „zmluvné strany“)

I.

1/ Zmluvné strany uzatvorili v zmysle Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu č. 871061008-4-2009 o nájme pozemkov, časť KN-C parcely č. 474, časť KN-C parcely č. 635/1 a časť KN-C parcely 635/2 spolu o výmere 1.500 m² v katastrálnom území Vysoká nad Kysucou. Nájomca využíval prenajatú plochu na skladovanie a manipuláciu s drevnou hmotou. Časť parcely č. 474 a časť parcely č. 635/1, nájomca využíval ako prístupovú cestu.

2/ V súlade s ustanovením článku V. Ukončenie nájmu bod 1., odsek a) nájomnej zmluvy č. 871061008-4-2009 sa účastníci tejto dohody **dohodli na zrušení zmluvy o nájme majetku ŽSR a to ku dňu účinnosti tejto dohody**. Táto dohoda je platná dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3/ Na základe tejto dohody dňom účinnosti tejto dohody zrušovaný záväzok zaniká. Pohľadávky, ktoré prenajímateľovi voči nájomcovi alebo nájomcovi voči prenajímateľovi vznikli počas trvania nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou č. 830283119-4-2010 zostávajú nedotknuté.

4/ Ku dňu skončenia nájmu je nájomca v zmysle ustanovenia § 682 Občianskeho zákonníka povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

II.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že sa oboznámili s obsahom tejto dohody a súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom 1 obdrží nájomca a 4 prenajímateľ.

Prenajímateľ:

V Bratislave, dňa 18.09.2012
Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skratenej forme "ŽSR"

Nájomca:

V Žiline, dňa 30.08.2012
LESVITA, s.r.o..

.....
Ing. Ľubomír Bielik
poverený výkonom funkcie riaditeľa
Strediska hospodárenia s majetkom
Bratislava

.....
Janka Lučanová
konateľ