

ZMLUVA č. 242/2012-S
o dodávke vody z vodovodnej siete Železníc Slovenskej republiky,
Bratislava, odvode odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR
a likvidácii tuhého komunálneho odpadu uzatvorená podľa § 269 ods. 2
Obchodného zákonníka

Zmluvné strany

Dodávateľ:

Obchodné meno : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“

Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Právna forma: Iná právnická osoba

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I.
oddiel: Po, vložka číslo 312/B

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Hlinka - generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená na podpis zmluvy: Ing. Milan Solárik - riaditeľ
ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických:
Ing. Viktor Babka – vedúci oddelenia stavieb
Sekcie železničných tratí a stavieb OR Žilina
313 64 501

IČO: 2020480121

DIČ: SK 2020480121

IČ DPH: VÚB, a.s., Bratislava

Bankové spojenie: 10030-13407432/0200

Číslo účtu: Železnice Slovenskej republiky, Bratislava
v skrátenej forme „ŽSR“
Oblastné riaditeľstvo Žilina

Adresa pre poštový a fakturačný styk: Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

(ďalej ako dodávateľ)

a

Odberateľ:

Obchodné meno: KÁVOMATY, s. r. o.

Sídlo: Nižná brána 2, 060 01 Kežmarok

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,
Vložka číslo 3378/P

Zastúpený: Ing. Peter Grondžák - konateľ

IČO: 31 735 657

DIČ: 2020512670

IČ DPH: SK2020512670

Bankové spojenie: UniCredit Bank, a.s.

Číslo účtu: 1440359003/1111

Adresa pre doručovanie písomností: KÁVOMATY, s. r. o, Nižná brána 2,
060 01 Kežmarok

Odberateľ je platcom DPH
(ďalej ako odberateľ)

Čl. I. Predmet a miesto plnenia

- 1.1. Predmetom plnenia je dodávka pitnej vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné) a odvod odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) pre sklad odberateľa vo vestibule v prijímacej budove železničnej stanice Žilina, súpisné číslo 697, na pozemku C-KN parcela č. 6049/1, zapísaná na LV č. 129 v katastrálnom území Žilina na základe Nájomnej zmluvy č. 874604527-4-2012 o nájme nebytových priestorov uzavretej ŽSR, Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.
- 1.2. Predmetom plnenia je likvidácia tuhého komunálneho odpadu vyprodukovaného odberateľom (producentom odpadu) z podnikateľskej činnosti podľa bodu 1.1. Čl. I. tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Čl. II. Cena a platobné podmienky

- 2.1** Odborné miesta: ŽST Žilina
Číslo odberu: 103 5340
- 2.2** Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísiel spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody v množstve **5 m³** rok⁻¹. V súlade so zákonom č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku pitnej vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, bude odberateľovi účtované vodné a stočné za 1 m³ podľa platných cien dodávateľov vody stanovených v príslušnom kalendárnom roku.
- 2.3** Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať ročné preddavkové faktúry v čiastke **4,56 €** (za vodné) a **4,75 €** (stočné). Cena je uvedená bez DPH.
- 2.4** Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5** Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa začatia plnenia do 31.12.2012 bude vystavená

do 14. dňa odo dňa účinnosti Zmluvy č. 242/2012-S. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

- 2.6 Vyúčtovanie faktúr za opakovaný odber bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry dobropisu, alebo ťarchopisu, vystavenej do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je do 14 dní od dňa jej vystavenia.
- 2.7 K preddavkovej regulovanej cene za dodávku vody a stočného bude fakturovaný (v prípade opodstatnených nákladov) i poplatok za údržbu a opravu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR.
- 2.8 DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.9 V prípade neuhradenia faktúry za dodávku vody a stočné do jedného mesiaca od dňa jej splatnosti a po predchádzajúcom upozornení je dodávateľ oprávnený pristúpiť k prerušeniu dodávky vody do doby uhradenia faktúry.
K dlžnej sume budú zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Článok III. Povinnosti odberateľa

- 3.1 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov odberateľa do troch pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyhovené zo strany kontrolných orgánov sankcie, alebo pokuty sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu.
Z dôvodu nenahlásenie zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená až do uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.2 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním vody, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa znáša odberateľ v plnom rozsahu.
- 3.3 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber ďalšej fyzickej, alebo právnickej osobe bez súhlasu dodávateľa.
- 3.4 Odberateľ sa zaväzuje udržiavať vodné zariadenie v prevádzkyschopnom stave a je zodpovedný za dobrý technický stav vodného zariadenia od prípojky alebo od meradla k výtokovej armatúre a za odstránenie všetkých nedostatkov a závad.
- 3.5 Odberateľ sa zaväzuje, že nebude uplatňovať nároky za škody ak sa preruší dodávka vody z dôvodu náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnej pohromy, alebo zastavenia dodávky vody hlavnými dodávateľmi vody.

3.7 Likvidácia TKO :

a/ Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 2 ods.2 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 39 ods. 5 tohto zákona.

b/ Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s VZN miestne príslušnej obce platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky. Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.

c/ Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov z každej svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou.

Kópie dokladov zašle na adresu:

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, Ul. 1. Mája 34, 010 01 Žilina.

V prípade, že odberateľ (poplatník) nepredloží v stanovenej lehote kópie dokladov o zaplatení miestneho poplatku za vývoz komunálnych odpadov z prevádzky, ktorá je podľa bodu 1.2. Čl. I. predmetom tejto zmluvy, sankcie za nedodržanie zákonných povinností znáša odberateľ v plnom rozsahu.

d/ V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na nehnuteľnosti, ktorá je v správe dodávateľa vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ (správca nehnuteľnosti) postupovať v zmysle ustanovenia § 18 ods. 6 zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch.

Čl. IV. Plnenie odberateľa

- 4.1** Celková úhrada za dodávku vody (vodné a stočné), pre prevádzku odberateľa „sklad“ v budove ŽST Žilina, s. č. 697 v katastrálnom území Žilina, zapísanej na LV č. 129 ležiacej na pozemku parcela číslo 6049/1 je fakturovaná na základe doručených faktúr Severoslovenských vodárni a kanalizácií, a. s. Žilina.
- 4.2** Odberateľ sa zaväzuje uhradiť náklady za vodné a stočné v zmysle Prílohy č. 1 k Zmluve č. 242/2012-S – “Osobitné dojednanie”, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok V. Ukončenie zmluvného vzťahu

- 5.1** Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604527-4-2012 o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava.
- 5.2** Podkladom pre ukončenie zmluvy na dodávku vody z vodovodnej siete ŽSR a odvodu odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR bude:
 - a) písomná žiadosť odberateľa o ukončenie odberu vody doručená dodávateľovi minimálne

jeden mesiac vopred;

b) „Protokol“ z odovzdania predmetu nájmu podľa Nájomnej zmluvy č. 874604527-4-2012 o nájme nebytových priestorov podpísaný zástupcami zmluvných strán (ŽSR SHM RP prenajímateľ, OR Žilina – dodávateľ a nájomca - odberateľ).

5.3 V prípade ak odberateľ zápisom neodovzdá predmet nájmu v termíne stanovenom ukončením NZ dodávateľ je oprávnený fakturovať za odber vody v plnej výške do termínu splnenia podmienky pod pís. a).

Čl. VI. Záverečné ustanovenia

6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a platí po dobu trvania Nájomnej zmluvy č. 874604527-4-2012 o nájme nebytových priestorov.

Vzťahy zmluvných strán, ktoré vznikli v čase od 06.09.2012 do podpísania tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami tejto zmluvy.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §-u 47 písm. a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

6.2 Akékoľvek zmeny a doplnky je možné robiť výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, musia byť vykonané v písomnej forme po vzájomnej dohode zmluvných strán.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 242/2012-S – “Osobitné dojednanie” je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.3 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

6.4 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, pričom ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Žilina, Sekcia železničných tratí a stavieb, obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.

V Žiline, dňa
za dodávateľa :

V, dňa
za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s. r. o.

Príloha č. 1 k Zmluve č. 242 /2012-S - „Osobitné dojednanie“:

Cena:

Vodné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 0,9126 €/m³

Stočné: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Žilina 0,9500 €/m³

DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody:

Počet zamestnancov..... 1 zamestnanec

Smerné číslo spotreby vody v zmysle Vyhl. č. 397/2003Z.z..... 5 m³/rok/zamestnanec

Predpokladaná spotreba vody za rok 5 m³/rok

Platba za dodávku vody pre sklad odberateľa vo vestibule prijímacej budovy ŽST Žilina súpisné číslo 697 v katastrálnom území Žilina zapísanej na LV č. 129 na pozemku parcela č. 6049/1 je stanovená podľa dohodnutej predpokladanej spotreby vody.

Potvrdené zmluvy zašlite na adresu:

ŽSR
Oblasť riaditeľstvo Žilina
Sekcia ŽTS
Ul. 1. mája 34
010 01 Žilina

Spracovala: Samcová Viktoria, tel.č.: 041/ 229 5202

za dodávateľa :

za odberateľa:

Ing. Milan Solárik
riaditeľ ŽSR Oblastného riaditeľstva Žilina

Ing. Peter Grondžák
konateľ
KÁVOMATY, s. r. o.