

**DOHODA**  
**O PREVODE VÝKONU SPRÁVY**  
**podľa zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov**  
**č. 1**

uzatvorená podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

**Účastníci dohody :**

**1. Pôvodný správca**

Názov: **Slovenská republika - Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**  
Sídlo: Ul. Inovecká 7, 911 01 Trenčín  
Zastúpený: Ing. Milan Sáska – riaditeľ  
IČO: 34 000 666  
DIČ: 2021352388  
IČ DPH: SK2021352388  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
č. účtu: 7000166117/8180  
Príspevková organizácia zriadená na základe zriaďovacej listiny č. 30077/85 zo dňa 30.6.1993 vydanej MO SR

(ďalej len „pôvodný správca“)

**a**

**2. Nový správca**

Obchodné meno: **Enerbyt, s.r.o.**  
Sídlo: Lipová 1, 943 01 Štúrovo  
Zastúpený: Ing. Juraj Szórád – konateľ  
IČO: 36 753 491  
DIČ: 2022348625  
IČ DPH: SK2022348625  
obchodná spoločnosť zapísaná v OR OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 19627/N

(ďalej len „nový správca“)

(pôvodný správca a nový správca spoločne ďalej aj ako „účastníci dohody“)

**Článok I.**  
**Preambula**

1. Nájomníci (budúci vlastníci) bytov v bytovom dome č. 1456/64 a v bytovom dome č. 1458/66 nachádzajúcich sa na Nánanskej ceste v Štúrovo si na schôdzi nájomníkov bytov odhlasovali, že spravovanie bytov po ich odkúpení do súkromného vlastníctva bude vykonávať nový správca. Kópia uznesenia zo schôdze nájomníkov bytov tvorí prílohu tejto zmluvy a jej nedeliteľnú súčasť.

## **Článok II. Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je prevod výkonu správy bytového domu č. 1456/64 a bytového domu č. 1458/66 nachádzajúcich sa na Nánanskej ceste v Štúrove v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov z pôvodného správcu na nového správcu.
2. Na základe uvedeného pôvodný správca ukončuje správu uvedených bytových domov ku dňu 31.08.2012 a nový správca uvedené bytové domy preberá do svojej správy od 01.09.2012. Súčasťou bytového domu č. 1458/66 je plynová kotolňa vykurujúca obidva uvedené bytové domy, ktorú nový správca tiež preberá do svojej správy.
3. Dňom skončenia správy predmetných bytových domov u pôvodného správcu prechádzajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo zmlúv, ktoré súvisia so správou domu na nového správcu.

## **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť neskorším dňom jej podpísania všetkými zúčastnenými stranami a účinnosť nadobúda dňa **01.09.2012** po jej predchádzajúcom zverejnení na internete.
2. Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Účastníci dohody súhlasia so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.
3. Táto dohoda je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení si vezme každý z účastníkov dohody.
4. Účastníci dohody prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, dohodu uzavreli vážne, na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Na znak súhlasu ju účastníci dohody vlastnoručne podpisujú.

V Trenčíne dňa

V Štúrove dňa

Za pôvodného správcu:

Za nového správcu:

.....  
Ing. Milan Sáska  
riaditeľ

.....  
Ing. Juraj Szórád  
konateľ

Počet listov: 2

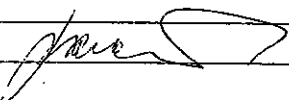
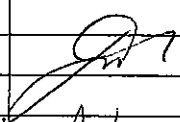
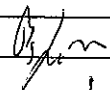
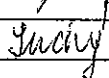
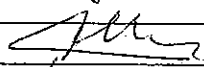
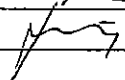
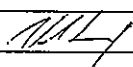
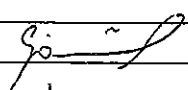
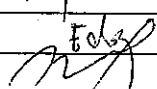
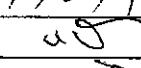
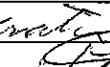
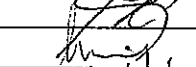
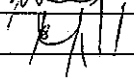
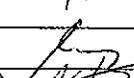

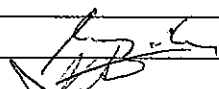

List číslo: 1

**Uznesenie zo schôdze nájomníkov bytov Nánanská cesta 64 a 66 dňa 23.9.2011.**

Nájomníci sa odhlasovali, že spravovanie bytov po odkúpení bude vykonávať:

E MERBYT s.r.o., LIPOVÁ 1, 94301 STÚROVO  
 IČO: 36753491 IČDPH SK202234625

**Nájomníci Nánanská cesta 1456/64**

Meno	Vyjadrenie	Podpis
Kasper Ladislav		
Đurica Milan		
Kačír Peter	súhlasím	
Varády Adrián Ing.		
Pancik Peter		
Kunzo Frantisek		
Psenak Alojz		
Beck Stefan	súhlasím	
Navratil Vlastimil		
Bottyan Pavol	súhlasím	
Lauro František		
Suchy Martin	súhlasím	
Liptak Miroslav		
Cermak Peter	súhlasím	
Stefankovic Ladislav	súhlasím	
Hámorošová Eva Mgr.		
Krizalkovic Ivan	súhlasím	
Sustak Zoltan		
Baranec Miloš		
Gonczol Jozef	súhlasím	
Fazik Jan		
Eder Oliver Ing.	SÚHLASIM	
Habánová Daniela	SÚHLASIM	
Patrik Gabriel	Súhlasím	
Kráľová Renata	SÚHLASIM	
Hozza Jan	SÚHLASIM	
Melichova Beata	súhlasím	
Petrikova Marta	súhlasím	
Rajtok Jozef		
Nyitrai Jozef Ing.	súhlasím	
Kontar Boris	súhlasím	

TALÁČO LADISLAV Ing.

súhlasím

Počet listov: 2

List číslo: 2

**Uznesenie zo schôdze nájomníkov bytov Nánanská cesta 64 a 66 dňa 23.9.2011.**

Nájomníci sa odhlasovali, že spravovanie bytov po odkúpení bude vykonávať:

ENERBYT s.r.o., LIPOVÁ 1, 94301 JŤURŮV  
 IČO: 36753491 IČ DPH: SK 2022 34 8625

**Nájomníci Nánanská cesta 1458/66**

Meno	Vyjadrenie	Podpis
Flimel Libor	súhlasím	
Bačík Rastislav	Súhlasím	
Hanula Imrich Ing.		
Koreň Peter Ing.	Súhlasím	
Valent Peter Ing.	JUHĽASÍM	valent
Proháška Ladislav	súhlasím	
Benesova Adriana	súhlasím	
Kotasek Stanislav		
Meszaros Stefan	súhlasím	
Litavec Robert	súhlasím	
Streda Stefan	súhlasím	
Nemet Vojtech	súhlasím	
Hirka Ivan	súhlasím	
Cuzy Pavol	Súhlasím	
Dubsky Jozef Ing.	súhlasím	
Bedinsky Karol	súhlasím	
Gurský Ladislav Ing.	súhlasím	
Filina Tibor		
Sikorová Genovéva	súhlasím	
Sipos Jozef Ing.	súhlasím	
Tvrdon Andrej	súhlasím	
Ontko Jozef Ing.		
Filsak Milan	Súhlasím	
Vevurka Peter	súhlasím	
Ištok Rudolf Ing.	súhlasím	
Vagai Ondrej		
Kostal Lubos	súhlasím	
Ando Branislav	súhlasím	
Hamran Stefan	súhlasím	
Kubis Michal		
Domenyi Jan	súhlasím	
TKáčik Daniel	súhlasím	