

Zmluva
o úhrade nákladov spojených s prevádzkou, údržbou a opravami výmenníkovej stanice
POS 1010 v objekte budovy na Nerudovej 14, Košice a teplovodnej prípojky pre budovu
na Žižkovej 21, Košice

Zmluvné strany

Regnum Bavaria s.r.o.

Nerudova 14, 040 01 Košice

Zastúpená : Ing. Jánom Selvekom – konateľom spoločnosti

IČO : 36 174 823

DIČ :

IČ DPH :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

a

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Košice

Staničné nám. 9, 042 11 Košice

Zastúpený : JUDr. Margita Adamčíková, riaditeľka ÚPSVaR v Košiciach

IČO: 35 556 757

DIČ:

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za účelom náhrad nákladov spojených s prevádzkou, údržbou a opravami POS 1010 na Nerudovej č. 14 a tepelnej prípojky pre budovu na Žižkovej č. 21, kde má ÚPSVaR pracovisko Košice

I.

Prevádzkovateľ POS 1010 a tepelnej prípojky Regnum Bavaria s.r.o. bude zabezpečovať správu, údržbu a opravy POS 1010 a znášať náklady odpisov z tohto základného prostriedku.

II.

Zmluvné strany sa dohodli, že Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Košice /ďalej len ÚPSVaR/ bude Regnum Bavaria s.r.o. uhrádzať tieto náklady spojené s prevádzkou, údržbou a opravami:

1. Dodávku tepla bude Regnum Bavaria s.r.o. fakturovať ÚPSVaR za príslušné vykurovacie obdobie, ktoré začína plynúť dňom **1.9.2012**. Faktúru Regnum Bavaria s.r.o. vystaví do 25. dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa fakturuje v aktuálnej cene uvedenej na faktúre firmy Tepláreň a.s., Košice pre firmu Regnum Bavaria s.r.o. , pričom kópia tejto faktúry bude tvoriť jej prílohu. Teplo bude fakturované podľa skutočne odobratého množstva. Merač tepla ÚK je umiestnený v budove firmy Regnum Bavaria s.r.o. na Žižkovej 19.
2. Z dôvodu zmeny výpočtu a fakturácie fixnej a variabilnej zložky ceny tepla, v období mimo vykurovacej sezóny /máj až august 2013/ bude fixnú zložku /regulačný príkon/ Regnum Bavaria s.r.o. fakturovať ÚPSVaR na základe výpočtu zo skutočnej spotreby vo vykurovacej sezóne 2012/2013. Faktúru vystaví Regnum Bavaria s.r.o. do 20. dňa

nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa fakturuje, pričom kópia faktúry od Teplárni a.s., Košice bude tvoriť jej prílohu.

3. Spotrebu doplnkovej vody do ÚK, spotrebu el. energie, a náklady na obsluhu a údržbu a opravy POS 1010 bude fakturovať Regnum Bavaria s.r.o. ÚPSVaR v aktuálnych cenách a to vo výške percentuálneho pomeru, ktorý bude vypočítaný mesačne a to pomerom skutočnej odobratého tepla v mesiaci ÚPSVaR a fakturovaným odberom celkového tepla uvedeným na faktúre Teplárne a.s., Košice.
4. Odpočet spotreby sa bude robiť vždy v posledný pracovný deň mesiaca za účasti povereného zamestnanca ÚPSVaR Košice.

III.

1. V prípade, že ÚPSVaR neuhradí náklady spojené s prevádzkou, údržbami a opravami POS 1010 a tepelnej prípojky uvedených v čl. II v lehotách splatnosti uvedených na faktúrach a dostane sa do meškania s úhradou týchto nákladov, zaplatí ÚPSVaR pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky.

2. ÚPSVaR je povinný do začiatku vykurovacej sezóny zabezpečiť na vlastné náklady overenie regulačných a meracích prístrojov vo vlastnom systéme ÚK. Ak túto povinnosť ÚPSVaR nesplní, uvedené overenie po predchádzajúcej výzve, doručenej ÚPSVaR Košice písomne, vykoná na jeho náklady prevádzkovateľ Regnum Bavaria s.r.o. Úhrada sa prevedie na základe vystavenej faktúry v lehote splatnosti uvedenej na faktúre.

3. Zmeny, ktoré nastanú po podpísaní tejto zmluvy budú riešené formou písomných dodatkov k tejto zmluve a stanú sa jej neoddeliteľnou súčasťou.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a jej platnosť končí **31.8.2013**.

V Košiciach, dňa 23.8.2012

za Regnum Bavaria s.r.o.

za ÚPSVaR