

ZMLUVA č. BB 97/ 14-9/2012/0912000 - Oz

o úprave vzťahov súvisiacich s užívaním nehnuteľného majetku štátu uzavretá podľa § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

ZMLUVNÉ STRANY:

Zmluvná strana 1 : SLOVENSKÁ REPUBLIKA–MINISTERSTVO OBRANY SR

Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

v zastúpení :

Ing. Jozef PAGÁČ

dočasne preložený generálny riaditeľ sekcie majetku

a infraštruktúry Ministerstva obrany SR

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu : 7000171151/8180

IČO : 30845572

Variabilný symbol : 97/14 - 9

Právna forma : štátna rozpočtová organizácia
(ďalej len „správca“)

a

Zmluvná strana 2 : Kamelot - BOOKS, s. r. o.

Karvaša Blahovca 59, 038 61 Vrútky

v zastúpení :

Václav KOLOMAZNÍČEK

konateľ spoločnosti

Číslo účtu : 1766372451 / 0200

IČO : 36 416 134

IČ DPH : SK2021780981

Právna forma : obchodná spoločnosť
(ďalej len „užívateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v nadväznosti na užívanie nehnuteľného majetku štátu špecifikovaného v čl. II.

II.

Predmetom úpravy práv a povinností je nehnuteľný majetok štátu, a to parcela C KN č. 3561/96, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 772 m², vytvorená geometrickým plánom č. 112/2011 zo dňa 2.11.2011, úradne overeného Správou katastra Martin dňa 16.11.2011 pod č. 908/2011.

Užívateľ je vlastníkom stavby – sklad so súpisným číslom 5706, stojacej na parcele C KN č. 3561/4, zapísaný na LV č. 6846 v k. ú. Martin a pozemku parcela C KN č. 3561/96, zastavené plochy a nádvorcia o výmere 772 m², ktorý je pozemkom príslušným k uvedenej stavbe – skladu.

III.

Užívateľ užíva majetok uvedený v čl. II na základe nadobudnutia vlastníctva stavby.

Zmluvné strany sa dohodli, že užívateľ uhradí za užívanie majetku uvedeného v čl. II správcovi **sumu vo výške 1 592,25 €** (t.j. 1,65 €/ m²/rok) za obdobie od 1.10.2010 do 31.12.2011 a to v lehote najneskôr **do 30.9.2012.**

Za obdobie od 1.1.2012 do rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva, t, j, do nadobudnutia vlastníckeho práva k majetku uvedenému v čl. II., sa užívateľ zaväzuje uhradiť sumu, ktorá mu bude správcom vyfakturovaná v lehote do 21 dní od doručenia rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva.

IV.

Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácii) v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.

Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia

Akékoľvek zmeny a doplnky dojednaných podmienok zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.

Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah podľa tejto zmluvy sa spravuje zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Táto zmluva bola vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých správca obdrží tri exempláre, užívateľ jeden exemplár a jeden exemplár pre archívne účely Ministerstva financií SR.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a tento vyjadruje ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa

Vo Vrútkach, dňa

.....
Správca:

.....
Užívateľ: