
ZMLUVA O DIELO

č. 01/08/2012/BP

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Zmluva**“)
m e d z i :

Obchodné meno: **PEMAX PLUS, spol. s r.o.**
Sídlo: Medený Hámor 4949/14, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 31 627 421
IČ DPH: SK2020461663
V mene ktorej koná: Ing. Michal Hrnčár, konateľ
Bankové spojenie: VOLKSBANK Slovensko, a.s.
Číslo účtu:
Zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 2651/S.

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

a

Obchodné meno: **Technická univerzita vo Zvolene, Vysokoškolský lesnícky podnik**
Sídlo: Študentská ulica 20, 960 16 Zvolen
IČO: 397440
IČ DPH: SK2020474808
V mene ktorej koná: Ing. Alojz Riško, poverený riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
Zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

(Kupujúci a Predávajúci tiež jednotlivo označovaní „**Strana**“ alebo spoločne „**Strany**“)

Článok I.

Predmet Zmluvy

1. Na základe tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre Objednávateľa dielo „**Likvidácia naftového hospodárstva**“ (ďalej len „**Dielo**“).
2. Záväznými podkladmi pre zhotovenie Diela sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady:
 - Rozpočet Diela, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako príloha č. 1.
 - Požiadavka na práce súvisiace s odstránením nedostatkov z kontroly IŽP BB

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo po jeho dokončení zo strany Zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú cenu podľa článku III. tejto Zmluvy.

Článok II. Čas plnenia Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi Dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto Zmluve v termíne dohodnutom v bode 2 tohto článku.
2. **Termín odovzdania staveniska:** Do 7 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy. Túto skutočnosť zaznamenajú Zmluvné strany v stavebnom denníku. Pri odovzdaní staveniska odovzdá Objednávateľ vytýčenie všetkých nadzemných a podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku a odovzdá Zhotoviteľovi súhlas ich správcov. Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdaní staveniska. Ak Objednávateľ neodovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v lehote podľa prvej vety tohto bodu, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

Termín začatia prác: odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska.

Termín ukončenia prác: do 30 dní odo dňa začatia prác na Diele.

Termín odovzdania Diela: do 7 dní od dokončenia prác na Diele.

3. V prípade, že počas vykonávania Diela Zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne písomne informovať o tom Objednávateľa a ak sa táto nedá odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu Diela. V takom prípade je Zhotoviteľ oprávnený do odstránenia prekážky práce na Diele dočasne prerušiť.
4. Dodržanie termínov podľa tejto Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku podľa článku I, bod 1 tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia Diela, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu tejto Zmluvy plniť následkom okolností, vzniknutých na strane Objednávateľa. V tomto prípade má Zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty ukončenia prác na Diele a na úhradu preukázateľných nákladov, ktoré mu z tohto dôvodu vznikli.
6. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou uvedenou v bode 2 tohto článku, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela a Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj pred touto lehotou.
7. V prípade živelnnej pohromy, nepriaznivého počasia a oprávneného neriadenia prerušenia prác stavebným dozorom v stavebnom denníku sa termín ukončenia Diela predĺži o lehotu prerušenia prác.
8. V prípade, že sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním a odovzdaním Diela v zmysle článku II, bod 2 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý deň omeškania. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vzniká Objednávateľovi doručením výzvy na jej zaplatenie Zhotoviteľovi. Zmluvná pokuta je splatná do tridsať (30) dní potom, ako bude písomná výzva Objednávateľa v tomto smere

Zhotoviteľovi doručená. Povinnosťou zaplatiť zmluvnú pokutu, tak ako je špecifikovaná v prvej vete tohto článku, nie je dotknuté právo na náhradu škody, a to ani čo do výšky, v ktorej prípadne náhrada škody zmluvnú pokutu presiahne. Povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu môže vzniknúť aj opakovane, jej celková výška nie je obmedzená. Objednávateľ je oprávnený, nie však povinný si nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty u Zhotoviteľa uplatňovať

Článok III.

Cena Diela a platobné podmienky

1. Strany sa v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na cene za zhotovenie Diela vo výške **19.955,68 Eur** (slovom: **Devätnásťtisíc deväťsto päťdesiatpäť eur a 68/100**) + príslušná DPH v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
2. Cena za zhotovenie Diela je dohodnutá ako cena konečná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie Diela. V cene sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela a jeho dodanie Objednávateľovi, pokiaľ v tejto Zmluve výslovne nie je uvedené inak.
3. Po úspešnom a riadnom protokolárnom odovzdaní Diela vystaví Zhotoviteľ Objednávateľovi faktúru za zhotovenie Diela.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru v súlade s platnými právnymi predpismi do pätnásť (15) dní od dodania Diela a podpisu preberacieho protokolu obidvomi Zmluvnými stranami. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác Zhotoviteľa a preberací protokol podľa článku VII. tejto Zmluvy. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní od jej doručenia Objednávateľovi.
5. Ak faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti, alebo ak v nej budú uvedené nesprávne údaje, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi v lehote splatnosti spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.
6. Všetky platby podľa tejto Zmluvy bude Objednávateľ hradiť bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa. Povinnosť Objednávateľa plniť riadne a včas je splnená pripísaním fakturovanej čiastky na účet Zhotoviteľa. Ak termín splatnosti akejkoľvek platby prípadne na deň pracovného pokoja alebo deň pracovného voľna, táto platba je splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.
7. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou svojich peňažných záväzkov podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať od Objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Uplatnením úroku z omeškania nezaniká nárok Zhotoviteľa na náhradu škody prevyšujúcu vyfakturovaný úrok z omeškania.

Článok IV.

Realizácia Diela, povinnosti Zhotoviteľa a záruky

1. Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom resp. za pomoci tretích osôb, ktoré sú spôsobilé na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností týchto osôb zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené v priestoroch a objektoch staveniska.
3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania Diela a týkajúce sa Diela. V prípade, že Zhotoviteľ považuje pokyny Objednávateľa za neoprávnené alebo neúčelné, uplatní výhrady zápisom v stavebnom denníku. Ak Objednávateľ na pokyne opätovne trvá, je Zhotoviteľ povinný to akceptovať, ak to nie je v rozpore s príslušnými technickými postupmi, neodporuje to právnym predpisom ani nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Viac náklady znáša Objednávateľ.
4. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania Diela pre nevhodnosť vecí odovzdaných mu Objednávateľom alebo pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť zistil alebo mohol zistiť.
5. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto Zmluvy. Záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje zodpovedný zamestnanec Zhotoviteľa tzn. stavby vedúci. Stavebný denník musí byť na Diele trvale prístupný k nahliadnutiu počas celého priebehu pracovného času.
6. Zhotoviteľ je povinný po splnení dohodnutého termínu realizácie a po prevzatí Diela Objednávateľom vypratať stavenisko do 7 (sedem) dní. Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie Diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti. Pri likvidácii odpadu je Zhotoviteľ povinný dodržiavať predpisy o životnom prostredí a likvidácii odpadu.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že počas zhotovovania Diela až do riadneho odovzdania Diela Objednávateľovi je možný vstup Objednávateľa alebo tretej osoby na stavenisko výlučne len v sprievode Zhotoviteľom určenej osoby a v termínoch určených Zhotoviteľom.
8. Zhotoviteľ zabezpečí označenie staveniska - napr. Vyvesí tabule a oznámenia (napr. „Zákaz vstupu“, „Vchod“, „Východ“, „Pozor padá omietka“ a pod.)
9. Záručná doba na zhotovované konštrukcie je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, pokiaľ bolo odovzdané bez závad a nedorobkov a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

Článok V.

Zmeny v rozsahu Diela

1. Strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania Diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu Diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny Diela na cenu za vykonanie Diela a časový harmonogram plnenia Diela. Druhá strana je povinná vyjadriť sa k takejto žiadosti písomne do štrnástich (14) dní od doručenia požiadavky. Pokiaľ strana zamietne požiadavku na zmenu rozsahu Diela, je povinná toto stanovisko odôvodniť.

2. V prípade, že sa Strany dohodnú na zmene rozsahu Diela a realizácia takejto zmeny podľa názoru Zhotoviteľa spôsobí zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie Diela, Strany sa dohodnú na pomernej zmene ceny za vykonanie Diela a na zmene časového harmonogram plnenia Diela. Uvedené sa nevzťahuje na drobné zmeny rozsahu Diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu ceny za vykonanie Diela a časového harmonogramu plnenia Diela.
3. Strany sa dohodli, že navyše práce môžu byť vykonané až po odsúhlasení stavebným dozorom zápisom v stavebnom denníku.

Článok VI.

Súčinnosť zo strany Objednávateľa

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto Zmluve zo strany Zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany Objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto Zmluva alebo ako to požaduje Zhotoviteľ v písomnej výzve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že primerane okolnostiam platným ku dňu doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa podľa predchádzajúceho bodu sa bude snažiť poskytnúť Zhotoviteľovi ním požadovanú súčinnosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Zhotoviteľa zabezpečí účasť kompetentných zástupcov na rokovaníach počas realizácie Diela.
4. Objednávateľ sa zaväzuje počnúc uzavretím tejto Zmluvy umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov a objektov potrebných na plnenie predmetu tejto Zmluvy.
5. Objednávateľ je povinný včas odovzdať Zhotoviteľovi veci, informácie, údaje a iné podklady neodplatne, ktoré sú mu známe a ktoré sú potrebné na splnenie záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy (ďalej len „**Podklady**“). Tieto nesmie Zhotoviteľ poskytnúť tretej osobe bez súhlasu Objednávateľa. Objednávateľ je povinný na požiadanie Zhotoviteľa spolupôsobiť pri zabezpečovaní Podkladov potrebných pre splnenie záväzku Zhotoviteľa, ak z ich povahy nevyplýva, že si ich má Zhotoviteľ zaobstaráť sám. Zhotoviteľ je povinný Podklady potrebné na splnenie záväzku uvedeného v článku I, bod 1 tejto Zmluvy a prijaté od Objednávateľa chrániť pred poškodením, stratou, odcudzením alebo zneužitím a po skončení platnosti zmluvy je povinný ich vrátiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na to, že predložené Podklady sú nedostatočné, resp. s chybami a na nevhodnú povahu pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať Zhotoviteľa pri plnení záväzku uvedeného v článku I, bod 1 tejto Zmluvy. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva túto činnosť v rozpore so svojimi povinnosťami, má právo požadovať od Zhotoviteľa zdržanie sa takéhoto konania, odstránenie nedostatkov vzniknutých chybným konaním, vykonávanie činností riadnym spôsobom a ak bola takouto činnosťou Zhotoviteľa spôsobená škoda, má právo domáhať sa jej náhrady. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu poskytol Objednávateľ, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.

Článok VII.

Preberací protokol

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas odovzdaním Diela Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný pripravenosť na odovzdanie Diela písomne oznámiť Objednávateľovi najmenej tri (3) pracovné dni vopred. Na základe tohto oznámenia Zmluvné strany dohodnú časový harmonogram preberania Diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu od doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa začať preberacie konanie. Dielo sa odovzdá na stavenisku za účasti k tomu oprávnených zástupcov Zmluvných strán.
4. K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví najmä stavebný denník a doklady o likvidácii odpadov. Ak Zhotoviteľ uvedené doklady ku začatiu preberacieho konania nepredloží, Objednávateľ je oprávnený preberacie konanie nezačať.
5. O preberaní Diela alebo jeho časti spíšu Zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených drobných väd a nedorobkov, ktoré nebránia užívaniu Diela, dohodu o opatreniach a lehotách ich odstránenia, zľavách z ceny alebo právach vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady.
6. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť za podmienok a v termínoch dohodnutých v protokole o odovzdaní prevzatí Diela. V prípade, že vada je neodstrániteľná alebo jej odstránenie si vyžaduje neprimerané náklady, má Objednávateľ právo požadovať zľavu. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad nezhody na výške zľavy na ocenení nezávislým odborníkom.
7. Dielo má vady, ak
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu
8. Ak pri preberaní Diela Objednávateľ zistí, že Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu Diela, Dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať Dielo po odstránení týchto väd.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil Objednávateľa, ale ten na ich použitie trval.
10. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady Diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany Objednávateľa alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť Zhotoviteľa.

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Strany sa zaväzujú vzájomne úzko spolupracovať a poskytovať si všetky informácie potrebné pre riadne a včasné splnenie svojich záväzkov vyplývajúcim im z tejto Zmluvy. Strany sa zaväzujú bezodkladne písomne informovať druhú Stranu o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré by mohli ohroziť alebo podstatne sťažiť plnenie záväzkov Strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Strany berú

na vedomie, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vyhotovovať fotografie z realizácie Diela ako aj po ukončení realizácie Diela. Zhotoviteľ môže fotografie použiť na vlastné reklamné účely. Objednávateľ na požiadanie Zhotoviteľa vyhotoví po ukončení prác potvrdenie o priebehu prác, s celkovým objemom investícií a vlastným hodnotením realizácie.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že nepostúpi či už v celku alebo len časť akéhokoľvek práva, nároku alebo povinnosti vyplývajúcich z tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy spojené s právom Zhotoviteľa od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť.
4. V prípade postúpenia práva alebo len časti akéhokoľvek práva, nároku alebo povinnosti podľa prechádzajúceho bodu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zhotoviteľa má Zhotoviteľ právo vyúčtovať Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (slovom: Jednasto Eur). Zmluvná pokuta bude hradená v plnom rozsahu popri náhrade škody. Zmluvná pokuta a náhrada škody sú splatné v lehote štyridsaťpäť (45) dní odo dňa doručenia ich vyúčtovania Zhotoviteľom Objednávateľovi.

Článok IX. Vyššia moc

1. Každá Strana je oslobodená od plnenia svojich zmluvných povinností v prípadoch, ak im v plnení povinností zabránili okolnosti, ktoré nastali v dôsledku vyššej moci. Za takéto okolnosti sa považujú také mimoriadne udalosti, akými sú vojna, vzbury, sabotáže, explózie, štrajky mimo Predávajúceho, živelné pohromy, embargá alebo úradné zásahy a vyhlásenie mimoriadneho stavu, ktoré vzniknú bez zavinenia ktorejkoľvek Strany, s výnimkou prekážky, ktorá vznikla z hospodárskych pomerov Strany, a pred uzavretím Zmluvy sa nedali predvídať.
2. Strana, ktorá nemôže splniť svoje záväzky z dôvodu vyššej moci, je povinná bez zbytočného odkladu o tejto skutočnosti písomne informovať druhú Stranu. V prípade, ak Strana nesplní oznamovaciu povinnosť o vzniku okolností vyššej moci, stráca možnosť odvolávať sa na okolnosti vyššej moci.
3. Povinnosť preukázať existenciu okolností vyššej moci má tá Strana, ktorá sa jej dovoľáva.
4. V prípade, ak okolnosti vyššej moci nepretrvávajú dlhšie ako tridsať (30) kalendárnych dní, sú obidve Strany povinné zotrvať v zmluvnom vzťahu.
5. Ak okolnosti vyššej moci pretrvávajú dlhšie ako tridsať (30) kalendárnych dní a jedna zo Strán nie je z dôvodu pretrvávania vyššej moci schopná splniť si svoje záväzky, je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej Strane bez zbytočného odkladu a zároveň je ktorákoľvek Strana oprávnená z tohto titulu od Zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej Strane.

Článok X. Kontaktné osoby a doručovanie

1. Za Zhotoviteľa a Objednávateľa sú určené osoby, zodpovedné za vzájomný kontakt medzi Stranami, ktoré budú koordinovať a dohliadať na plnenie tejto Zmluvy.

Za Zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko: Ing. Matej Biháry

Pozícia: **stavbyvedúci**

Telefón:

E-mail:

Titul, meno a priezvisko: Tomáš Hrnčiar

Pozícia: **stavebný majster**

Telefón:

Stavby vedúci je oprávnený a povinný riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu zhotovovania Diela. Objednávateľ berie na vedomie, že stavby vedúci je oprávnený odsúhlasiť či podpísať dodatky či zmeny týkajúce sa ustanovení a podmienok stanovených v tejto Zmluve, najmä je oprávnený podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska, dodatky týkajúce sa naviac prác, protokol o odovzdaní a prevzatí Diela atď..

Za Objednávateľa:

Titul, meno a priezvisko: p. Daniel Olšiak

Pozícia: **stavebný dozor**

Telefón:

Fax:

E-mail:

2. Akékoľvek oznámenie, upovedomenie, žiadosť alebo výzva (ďalej len „**Písomnosť**“) vzťahujúca sa na túto Zmluvu bude vyhotovená písomne a doručená osobne alebo zaslaná ako doporučený list s doručenkou poštou alebo zaslaná kuriérskou službou na poslednú známu adresu sídla alebo na poslednú známu adresu pre poštový styk druhej zmluvnej strany alebo odoslaná faxom prípadne e-mailom.
3. Pri doručovaní osobne alebo prostredníctvom pošty alebo kuriérskej služby sa doručenie považuje za účinné odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe druhej zmluvnej strany. Účinky doručenia písomnosti sú na účely tejto Zmluvy zachované aj vtedy, (i) ak si adresát príslušnú písomnosť nevyzdvihol v odbernej lehote, v tomto prípade účinky doručenia nastávajú dňom, keď nevyzdvihnutú písomnosť pošta vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľnú zásielku, alebo (ii) ak jej prevzatie adresát bezdôvodne odmietol.
4. V prípade faxovaných písomností sa Písomnosť považuje za prijatú v okamihu prijatia úplnej a čitateľnej kópie adresátom za predpokladu, že faxový prístroj odosielateľa potvrdí riadne odoslanie faxu s podmienkou, že ak bude takáto Písomnosť zaslaná po 15:30 hodine, bude sa považovať za prijatú v nasledujúci pracovný deň.
5. Až do ďalšieho oznámenia sú adresy a kontaktné údaje Zmluvných strán platné podľa špecifikácií Zmluvných strán v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok XI.

Trvanie a spôsoby ukončenia Zmluvy

1. Každá zo Strán má právo túto Zmluvu ukončiť iba spôsobmi a za podmienok uvedených v tomto alebo v inom článku tejto Zmluvy.

2. Táto Zmluva zanikne (a) písomnou dohodou Strán alebo (b) písomným odstúpením od Zmluvy niektorou Stranou.
3. V prípade zániku Zmluvy dohodou Strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode (ďalej len „**Deň zániku dohody dohodou**“). V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Strán vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou zmluvnou stranou ku Dňu zániku dohody dohodou.
4. Ak ktorákoľvek Strana koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo právnymi predpismi a na písomnú výzvu druhej zmluvnej strany toto konanie a jeho následky v určenej lehote neodstráni, je druhá zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť. Predchádzajúca písomná výzva druhej zmluvnej strany nie je potrebná v prípade odstúpenia od Zmluvy zo strany druhej zmluvnej strany v prípade podstatného porušenia Zmluvy. Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
5. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení niektorej zo zmluvných strán (napr. vyhlásenie konkurzu, povolenie reštrukturalizácie, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene niektorej zo zmluvných strán) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie tejto Zmluvy, je dotknutá zmluvná strana povinná oznámiť tieto skutočnosti druhej zmluvnej strane najneskôr do desať (10) dní odo dňa, kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia tejto povinnosti a táto má právo odstúpiť od Zmluvy z dôvodu nepodstatného porušenia povinností.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva a právne vzťahy vzniknuté v súvislosti so Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
2. Strany sa dohodli, že táto Zmluva sa môže meniť a dopĺňať iba písomnými vzostupne číslovanými dodatkami odsúhlasenými oboma Stranami, inak je zmena Zmluvy neplatná. K návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa Strany zaväzujú písomne vyjadriť alebo ich potvrdiť do pätnásť (15) dní od termínu doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná Strana, ktorá ho podala.
3. Strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilé vlastnými právnymi úkonmi nadobúdať práva a brať na seba povinnosti v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že túto Zmluvu podpisujú na základe vlastného rozhodnutia, bez tiesne a nátlaku. Strany ďalej prehlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu, že zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Strany zhodne prehlasujú, že si túto Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz toho ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi osoby oprávnené konať v mene každej Strany.
4. Akékoľvek nároky, rozdielne názory alebo spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, sa Strany pokúsia vyriešiť vzájomnou dohodou. Ak nedôjde o vzniknutom spore k dohode Strán, ktorákoľvek zo Strán je oprávnená obrátiť sa s návrhom na príslušný súd.
5. Strany podpísaním tejto Zmluvy prehlasujú, že sú oboznámené s obsahom jej príloh a v plnom rozsahu ich akceptujú. Nasledujúce príloha č. 1 tejto Zmluvy tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy :

• **Príloha č. 1 - Rozpočet Diela**

6. Strany zhodne vyhlasujú a záväzne si potvrdzujú, že majú záujem, aby sa v plnom rozsahu realizovali ustanovenia tejto Zmluvy. Strany ďalej zhodne vyhlasujú, že s ohľadom na povahu a konkrétne okolnosti tohto prípadu a spoločný záujem považujú úpravu ich práv a povinností obsiahnutú v ustanoveniach tejto Zmluvy za náležitý a spravodlivý spôsob úpravy ich vzájomných vzťahov, pričom výslovne konštatujú, že záväzky ktoré na seba prevzali v tejto Zmluve, nepredstavujú neprimeraný, ani neprípustný zásah do ich práv.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch v slovenskom jazyku s platnosťou originálu, pričom každá zo Strán dostane k dispozícii jeden (1) rovnopis Zmluvy.
8. Strany sa dohodli, že všetky predchádzajúce ústne a písomné vzájomné dohody/zmluvy týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy, ku ktorým došlo pred uzavretím tejto Zmluvy a ktoré sa nestali obsahom tejto Zmluvy, dňom účinnosti tejto Zmluvy v celom rozsahu strácajú platnosť a účinnosť.
9. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Strán.

V Banskej Bystrici, dňa 21.08.2012

Vo Zvolene, dňa 21.08.2012

Zhotoviteľ:
PEMAX PLUS, spol. s.r.o.

Objednávateľ:
**Technická univerzita vo Zvolene,
Vysokoškolský lesnícky podnik**

Ing. Michal Hrnčár
Konateľ

Ing. Alojz Riško
Poverený riaditeľ

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Likvidácia naftového hospodárstva

Objekt:

Objednávateľ: TU Zvolen

Zhotoviteľ: PEMAX Plus s.r.o., Medený Hámor 4949/14 B.Bystrica

JKSO:

EČO:

Spracoval: Knauerová Oľga

Dátum: 24. 7. 2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

16 685,555

1

Zemné práce

379,035

1	221	113106121	Rozoberanie rigolu z betónových dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	10,000	3,800	38,000
			20*0,5		10,000		
2	001	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	28,500	3,850	109,725
			25*0,6*0,8 " nad kanalizáciou		12,000		
			2,5*(2.3+1)*2 "obkop podzemnej nádrže		16,500		
			Súčet		28,500		
3	001	122201109	Príplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	14,250	0,650	9,263
4	001	162701101	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste, horniny tr.1-4 do 6000 m	m3	10,250	4,852	49,733
			38.75- 28.5 "dovoz zeminy na zásyp		10,250		
5	001	162701111A	Nákup zeminy vrátane naloženia	m3	10,250	3,500	35,875
			38.75- 28.5 "dovoz zeminy na zásyp		10,250		
6	001	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	38,750	0,871	33,751
7	001	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	38,750	2,650	102,688
			25*0,6*0,8+25*0,3*0,6 "kanalizácia		16,500		
			16,5+2,5*2,3*1 "podzemná nádrž		22,250		
			Súčet		38,750		

5.1

Podlaha

9 507,410

8	R	5.11	Zbrúsenie starej podlahy	m2	209,000	10,250	2 142,250
			120 "opravár.dieľňa		120,000		
			64 "olej.hospodárstvo		64,000		
			25 "sklad olejov		25,000		
			Súčet		209,000		
9	R	5.12	Penetrácia +presyp kremič.pieskom	m2	209,000	12,740	2 662,660
10	R	5.13	Nanesenie polyuretánovej podlahy	m2	209,000	19,500	4 075,500
11	R	5.14	Povysávanie,prebrúsenie,očistenie	m2	209,000	3,000	627,000

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 575,846

12	013	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	6,000	39,830	238,980
			1,5*0,5*2*4		6,000		
13	013	962042321	Búranie muriva z betónu prostého nadzákladného, - 2,20000t	m3	9,999	36,560	365,563
			"podzemná nádrž + šachty				
			2,3*1,1*0,3		0,759		
			2,5*(2.3*2+1.1*2)*0.3		5,100		
			1*4*2.3*0.15*3		4,140		
			Súčet		9,999		
14	013	969021121	0,06300t	m	25,000	4,310	107,750
15	R	969039910	Vyčistenie nádrží 2 kusy s vyčerpaním odpadu a so zneškodnením odpadu	kpl	1,000	1 750,000	1 750,000

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Likvidácia naftového hospodárstva

Objekt:

Objednávateľ: TU Zvolen

Zhotoviteľ: PEMAX Plus s.r.o., Medený Hámor 4949/14 B.Bystrica

JKSO:

EČO:

Spracoval: Knauerová Oľga

Dátum: 24. 7. 2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
16	R	969059910	Zneškodnenie odpadovej vody - záchytná jímka	t	6,000	129,500	777,000
17	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	48,153	4,500	216,689
18	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	914,907	0,330	301,919
19	013	979089011	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, (17 01) nebezpečné	t	38,153	65,000	2 479,945
20	013	979089311	Poplatok za skladovanie - kovy (med, bronz, mosadz, atď) (17 04), nebezpečné	t	10,000	33,800	338,000

99 Presun hmôt HSV 223,265

21	221	998222011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	148,843	1,500	223,265
----	-----	-----------	---	---	---------	-------	---------

M Práce a dodávky M 3 270,125

43-M Montáž oceľových konštrukcií 3 270,125

22	943	430941003	Demontáž oceľových nádrží	t	10,000	64,350	643,500
23	943	430941004	Presun demontovanej oceľ. nádrže	kpl	1,000	100,000	100,000
24	943	4309400001	Drobné zariadenie predmety	kpl	1,000	2 526,625	2 526,625

Celkom 19 955,680

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Likvidácia naftového hospodárstva	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Lieskovec
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	TU Zvolen		
Projektant			
Zhotoviteľ	PEMAX Plus s.r.o., Medený Hámor 4949/14 B.Bystrica		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Knauerová Oľga	24.07.2012	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplňkové náklady			C	Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska	0,00%	0,00	
2		Montáž	16 685,56	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00	
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00%	0,00	
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00%	0,00	
6		Montáž	3 270,13				18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		19 955,68	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady		0,00	

Projektant			D Celkové náklady		
Dátum a podpis			23 Súčet 7, 12, 19-22		
Objednávateľ			24 DPH 20,00 % z 19 955,68		
Dátum a podpis			25 Cena s DPH (r. 23-24)		
Zhotoviteľ			E Prípochy a odpochy		
Dátum a podpis			26 Dodávky objednávateľa		
			27 Kľzavá določka		
			28 Zvýhodnenie + -		

Požiadavka na práce súvisiace s odstránením nedostatkov z kontroly IŽP BB

1. Vyčistenie, odstránenie, likvidácia... 2 ks dvojplášťových skladovacích nádrží na motorovú naftu NND 16 (2 x 16 m³) – potrebné doklady pre IŽP BB
2. Po odstránení pôvodnej stavby (čerpacej stanice na motorovú naftu + asfaltovej stáčacej a výdajnej manipulačnej plochy ...) uskutočniť analýzy podzemnej vody a pôdy v priestore čerpacej stanice (hydrogeologický prieskum na zhodnotenie prítomnosti ropných látok) a na základe výsledkov v prípade potreby navrhnuť a vykonať opatrenia v danom území v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č.100/2005 Z.z.) – potrebné doklady pre IŽP BB
3. Vyčistenie, odstránenie, likvidácia...havarijnej nádrže ČS PH) – potrebné doklady pre IŽP BB
4. Vyčistenie, demontovanie aby v budúcnosti nemohla byť použitá, podzemnej 6 m³ nádrže v ktorej bol skladovaný odpadový olej (olejové hospodárstvo) – potrebné doklady pre IŽP BB
5. Vyčistenie, odstavenie aby v budúcnosti nemohlo byť použité, jednoplášťové podzemné rozvodové potrubie uložené priamo v betóne (od montážnej jamy do podzemnej skladovacej nádrže) – potrebné doklady pre IŽP BB
6. Betónové montážne jamy v opravárenskej dielni – nepriepustnú a odolnú úpravu voči priesaku a pôsobeniu škodlivých látok, pred uložením vane do montážnej jamy je potrebné v spodnej časti urobiť jemným betónovým poterom 0,5 % spád k schodom. Nepriepustnú vaňu po obvode k keramickej dlažbe je potrebné vytmeliť tmelom Masterflex 700 WW od firmyBASF Slovensko, ktorý je odolný voči ropným látkam, rozmer vaničiek – potrebné doklady pre IŽP BB
7. Betónová podlaha skladu čerstvých olejov – nepriepustnú a odolnú úpravu voči priesaku a pôsobeniu škodlivých činiteľov– potrebné doklady pre IŽP BB
8. Nepriepustné záchytné oceľové vaničky v ktorých sa budú uskladňovať oceľové sudy s opotrebovanými olejmi– potrebné doklady pre IŽP BB
9. Nepriepustné záchytné oceľové vaničky v ktorých sa budú uskladňovať oceľové sudy s čerstvými olejmi, nepriepustné vane s roštami typ 1260 o rozmeroch 1200x800x350 s záchytným objemom 220 l. Každá vaňa je pre 2 sudy– potrebné doklady pre IŽP BB
10. Nepriepustná ochrana stien, schodov v montážnej jame – olejové hospodárstvo, posúdenie stien a schodov montážnycj jám v opravárenskej dielni – prípadna úprava – potrebné doklady pre IŽP BB, – nepriepustnú a odolnú úpravu voči priesaku a pôsobeniu škodlivých látok, pred uložením vane do montážnej jamy je potrebné v spodnej časti urobiť jemným betónovým poterom 0,5 % spád k schodom. Nepriepustnú vaňu po obvode k keramickej dlažbe je potrebné vytmeliť tmelom Masterflex 700 WW od firmyBASF Slovensko, ktorý je odolný voči ropným látkam, rozmer vaničky – potrebné doklady pre IŽP BB
11. Úprava podlahy v opravárenskej dielni 120 m², podlahy v hale skladového hospodárstva 25 m², podlahy v dielni na olej. hospodárstve 64 m² v súlade s § 39 vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 100/2005 Z.z., Postup: 1. prebrúsenie podkladného betónu, 2. aplikácia penetračného náteru – epoxidová penetračná živica Sikaflor 156, 3. prebrúsenie a povysávanie, 4. aplikácia epoxidovej stierky – nanáša sa epoxidová samonivelizačná stoerka na stredne zaťažované podlajy Sikaflor 381, ktorá je odolná voči ropným produktom – potrebné doklady pre IŽP BB
12. Nepriepustná pojazdna vaňa typ 6075, do ktorej sa vloží sud na opotrebovaný olej – 1 ks

Súpis prác a materiálov:

- 1. Vyčistenie**, (odstránenie, likvidácia). **2 ks** dvojplášťových skladovacích nádrží na motorovú naftu **NND 16** (2 x 16 m³) – potrebné doklady pre IŽP BB (podľa bodu 1)
- 2. Vyčistenie**, (odstránenie, likvidácia). **havarijnej nádrže** ČS PH) (podľa bodu 3)
- 3. Vyčistenie podzemnej 6 m³ nádrže** v ktorej bol skladovaný odpadový olej, demontovanie ? je to betónová šachta (podľa bodu 5)
- 4. Odstavenie potrubia k nádrži** (podľa bodu 6)
- 5. Uloženie vaní do montážnych jám** (podľa bodu 7)
 - **2 x 5900 x 1000 x výška vaničky**
 - **1 x 5800 x 1200 x výška vaničky**
- 6. Úprava betónových podláh v dielňach a sklade olejov** (podľa bodov 8 a 12)
 - **120 m²**, podlaha v opravárenskej dielni
 - **64 m²**, podlaha v opravárenskej dielni (olejové hospodárstvo)
 - **25 m²**, podlaha v sklade olejov
- 7. 5 ks nepriepustných záchytných oceľových vaničiek na sudy s olejom** (podľa bodov 9 a 10)
- 8. 1 ks nepriepustná pojazdná vaňa typ 6075**, na sud sopotrebovaným olejom
- 9. 6 m², nepriepustné, protišmykové obloženie schodov** v montážnych jamách, v 3 montážnych jamách (podľa bodu 11)
- 10. 17 m², nepriepustné obloženie stien montážnej jamy** na olejovom hospodárstve (podľa bodu 11)