

Spr/935/12

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa Zák.č 513/91 (Obchodného zákonníka)

ČLÁNOK 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1.OBJEDNÁVATEĽ:

Okresný súd v Lučenci
ul.Dr.Herza 14,
984 37 Lučenec

IČO: 00165778

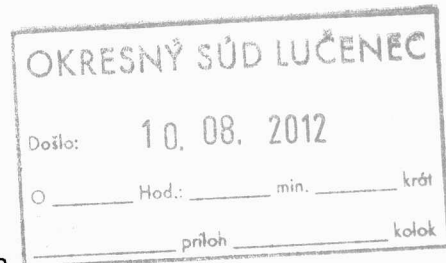
DIČ: 2021228363

Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava

č.úctu: 7000160380/8180

Zastúpenie vo veciach zmluvných: JUDr.Kristina Glezgová, predsedníčka súdu

Zastúpenie vo veciach technických: Ing.Miloslav Šidla, KS B. Bystrica



1.2.ZHOTOVITEĽ:

Ing.arch.Jozef Troliga – autorizovaný architekt, aut.osvedčenie SKA 1114 AA
Lazovná 16

974 01 Banská Bystrica

IČO: 22716360

DIČ: 1028938581

Bankové spojenie: Tatrabanka,

č.úctu: 2917966703/1100

Zastúpenie vo veciach zmluvných: Ing. arch. Jozef Troliga.

Zastúpenie vo veciach technických: Ing.arch.Jozef Troliga, Zdenko Sekereš

ktoré sa pre prípad, že ich vzťah nespadá pod záväzkové vzťahy uvedené v ust. § 261 Obch. zák. dohodli, v súlade s ust. § 262 ods. 1, že ich záväzkový vzťah sa bude riadiť Obchodným zákonníkom.

ČLÁNOK 2. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo na svoje náklady, ako aj podľa podmienok dohodnutých v zmluve a riadne, včas, bez závad a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.3Predmetom diela je:

Realizačná projektová dokumentácia na odstránenie vlhkosti v budove Okresného súdu Lučenec, ul.Dr. Herza 14, Lučenec

ČLÁNOK 3. ROZSAH A SPÔSOB PLNENIA A SPLNENIA

3.1.Rozsah diela:

Realizačný projekt pre odstránenie vlhkosti bude obsahovať:

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

C. PRIESKUM VLHKOSTI

D. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

- vyhodnotenie prieskumov a rozborov s vyhotovením návrhovej časti sanácie

- prerokovanie navrhovaných úprav s investorom a pamiatkovým úradom

- vyhotovenie realizačnej dokumentácie so zapracovaním navrhnutej sanácie

a výsledkov z prerokovaní v rozsahu situácia stavby v m 1 :200,pôdorysu I.PP a

- príslušných rezov a pohľadov riešeného zavlhnutého muriva v m 1:50,detaily riešenia opatrení
- D1. Technická správa
- D2. Výkresová časť
- E. Elektroinštalácia
- F. Výkaz výmer
- G. ROZPOČET

Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade s podmienkami objednávateľa, ponukou zhotoviteľa, platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne - záväznými predpismi a VZN platiacimi pre danú lokalitu.

3.2. Spôsob plnenia

Realizačný vypracuje zhotoviteľ v obsahu a rozsahu podľa bodu 3.tejto zmluvy a dodá ho v 6. vyhotoveniach 1 v elektronickej podobe na nosiči CD (formáty Pdf a word,excel)
Odchýlky v obsahu a rozsahu zadania oproti bodu 3.1.tejto zmluvy musia byť zápisnične odsúhlasené objednávateľom.

3.3.Odovzdanie a prevzatie diela

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní protokolárnym odovzdaním v termíne, rozsahu a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

ČLÁNOK 4. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 4.1. Objednávateľ zabezpečí prístup do objektu pre potreby zamerania, hlavne na vlhkosťou narušené prvky objektu.
- 4.2 Objednávateľ zabezpečí všetky majetkoprávne doklady k dielu priebežne počas trvania tejto zmluvy(najmä kópiu z pozemkovej mapy a zameranie riešených priestorov súdu z roku 1991).
- 4.3 Objednávateľ určí osobu zodpovednú za koordináciu spolupráce so zhotoviteľom na predmete diela.

ČLÁNOK 5. ČAS PLNENIA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy zrealizuje v lehote podľa vyššie uvedeného rozsahu projektu pre stavebné povolenie na prerokovanie do 4. týždňov od podpisu zmluvy na adresu objednávateľa.

Po prerokovaní bude projekt dopracovaný po odovzdaní pripomienok do 7 pracovných dní.

5.2 Dodržanie termínov uvedených v čl. 5 tejto zmluvy, je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že z tohto dôvodu by došlo k prerušeniu prác na zhotovení diela, lehota na jeho zhotovení sa predĺži o dobu, o ktorú preruš. ovplyvnilo dobu jeho vykonania

5.3 V prípade, že zhotoviteľ bude meškať so zhotovením diela podľa lehôt dohodnutých v čl. 5 tejto zmluvy z dôvodov na jeho strane, má objednávateľ právo žiadať penále z omeškania vo výške 0,05% za každý deň z ceny omeškanej časti diela, pričom zmluva ostáva v platnosti. Objednávateľ stanoví zhotoviteľovi primeraný náhradný termín na splnenie predmetu zmluvy resp. jeho častí, a môže vyhlásiť, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty odstúpi od zmluvy.

ČLÁNOK 6. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Zmluvné strany sa dohodli v súlade so zákonom č. 18/1996 o cenách a jeho výkon. Vyhláškou č. 87/1996 a taktiež v súlade s výsledkom rokovacieho konania na cene predmetu plnenia vo výške **3450.-Eur**, slovom: tritisícštyristopäťdesiat Eur

zhotoviteľ vyhlasuje, že nie je platcom DPH.

6.2. Faktúry sú splatné do 20 dní odo dňa doručenia objednávateľovi a musia mať predpísané náležitosti :

- a) označenie „faktúra“ a jej číslo,
- b) identifikačné údaje objednávateľa a dodávateľa (IČO, DIČ, sídlo),
- c) označenie banky a čísla účtu, na ktorý sa má platiť,
- d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
- f) faktúrovanú sumu,
- g) podľa povahy fakturácie doklady preukazujúce oprávnenosť fakturácie,
- h) pečiatka a podpis

Faktúry budú predkladané v 2 vyhotoveniach.

ČLÁNOK 7. ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, KVALITA

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo vymedzené v čl. 2 tejto zmluvy bude vyhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v platných STN. V opačnom prípade sa to definuje ako vada.

7.2 Dielo má vady, ak :

nie je dodané v požadovanej kvalite (odborný posudok),

nie je vykonané v celom rozsahu,

má právne vady v zmysle ust. § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené zo strany objednávateľa právami tretích osôb,

dokumentácia je nekompletná, ak jej obsah nebude podľa čl. 3 bod 3.1 a bod 3.2 tejto zmluvy.

7.3 Drobné nedostatky s výnimkou väd uvedených v bode 7.2 tohoto článku sa nepovažujú za chyby a nebránia splneniu záväzku, ak ich zhotoviteľ odstráni do 14 prac. dní po výzve objednávateľa. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky, má objednávateľ nárok na odstúpenie od tejto zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití trval.

7.5 Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 36 mesiacov. Záručná doba na dielo začína plynúť dňom odovzdania príslušnej projektovej dokumentácie.

7.6 Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

7.7 Objávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná mailom a zároveň listovou zásielkou.

7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela okamžite od prijatia oprávnenej reklamácie podľa bodu 7.7 tohto článku a vady odstrániť v čo najkratšom čase.

ČLÁNOK 8. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek strane má druhá zmluvná strana nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK 9. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

10.1 V prípade prechodu vlastníckych práv na predmetu zmluvy o dielo na inú fyzickú alebo právnickú osobu autorské práva zhotoviteľa zostávajú plynúce ako v tejto zmluve.

10.2 V iných než zmluvne dohodnutých situáciách platia príslušné ustanovenia Zákona o autorských právach.

ČLÁNOK 10. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

11.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto dohody alebo v zmysle § 345 Obchod. zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to písomne oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odklad, najneskôr do 15 dní potom, ako sa o porušení dozvedela

11.2 Pre určenie doby je rozhodujúci dátum poštovej pečiatky odoslania oznámenia.

11.3 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy určí na dodatočné plnenie dodatočný termín, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočného termínu.

11.4 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

ČLÁNOK 11. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchod. zákonníka najmä ust. § 536 a nasl. a súvisiacich právnych predpisov.

12.2 Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán, inak je zmena alebo doplnok neplatný

12.3 Zmluva nadobúda účinnosť dohodou o celom jej obsahu.

12.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

12.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednej pre každú zmluvnú stranu.

V Lučenci dňa

V B. Bystrici dňa 24.7. 2012




za objednávateľa


za zhotoviteľa

 **ING. ARCH. TROLIGA Jozef**
ARCHITEKT
Lazovná 16, 974 01 B. Bystrica
IČO: 22 716 360, DIČ: 1028938581
č.ú.: 0050200692/0900

2.08.2012