

Zmluva o výpožičke

*uzatvorená podľa zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v platnom znení
v spojení s § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení*

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Slovenská republika - Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**
Námestie Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava
zastúpený:
Ing. Viktor Stromček, vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky
IČO: 00 151 491
DIČ: 2020845046
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000004863/8180
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **Ekonomická univerzita v Bratislave**
Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava – mestská časť Petržalka
zastúpený:
Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD. – rektor
IČO: 00 399 957
bankové spojenie:
číslo účtu:
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je pozemok v areáli národnej kultúrnej pamiatky Bratislavského hradu - exteriér časti Západnej terasy Bratislavského hradu, parcelné číslo 876/1 o výmere 2 000 m², zapísaný na Liste vlastníctva č. 896, katastrálne územie Staré Mesto, okres Bratislava I, obec Bratislava – mestská časť Staré Mesto, vedený Katastrálnym úradom v Bratislave, Správou katastra pre hlavné mesto SR Bratislava, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe požičiavateľa, tak ako je znázornený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet výpožičky“).
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že predmet výpožičky si fyzicky prezrel a potvrdzuje, že mu je známy jeho stav a že tento zodpovedá jeho zámeru na užívanie, a to tak ako je uvedené v Článku III. tejto zmluvy.

Článok III. Účel a doba výpožičky

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať **v dňoch od 21. augusta 2012 do 25. augusta 2012 za účelom prípravy a konania Kongresu Európskej spoločnosti pre regionálnu vedu** a to nasledovne:

- dňa 21.08.2012 až 23.08.2012 budú priestory (predmet výpožičky) vypožičiavateľovi poskytnuté na prípravu a montáž veľkokapacitného stanu s rozlohou 1 760 m² (22 m x 80 m);
- dňa 24.08.2012 konanie Kongresu Európskej spoločnosti pre regionálnu vedu;
- dňa 25.08.2012 priestory (predmet výpožičky) budú vypožičiavateľovi poskytnuté na demontáž veľkokapacitného stanu s rozlohou 1 760 m² (22 m x 80 m);

Článok IV. Osobitné dojednania

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi predmet výpožičky bezodplatne.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje požičiavateľovi uhradiť cenu prevádzkových nákladov (t.j. elektrická energia, vodné stočné) spojených s užívaním predmetu výpožičky (ďalej len „prevádzkové náklady“) podľa Prevádzkového poriadku krátkodobého poskytovania historických priestorov Národnej rady Slovenskej republiky na Župnom námestí v Bratislave, reprezentačných priestorov na Bratislavskom hrade, otvoreného priestranstva v areáli Bratislavského hradu a výstavných priestorov na Západnej terase v znení jeho neskorších dodatkov vydaného Kanceláriou Národnej rady Slovenskej republiky dňa 27.7.2011 pod číslom CRD 2933/2011/OPAS (ďalej len „Prevádzkový poriadok“), pričom prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky budú vyčíslené nasledovne:
 - **elektrická energia:** náklady za elektrickú energiu budú spracované na základe priameho merania prostredníctvom príslušného elektromeru, ktorého číslo a počiatkový (koncový) stav budú súčasťou preberacieho a odovzdávajúceho protokolu, tak ako je uvedené v článku V. bod 1. tejto zmluvy. Výška spotreby elektrickej energie sa určí ako súčin počtu spotrebovaných kWh a sadzby jednotkovej ceny za 1 kWh, pričom sadzba bude účtovaná s DPH. Jednotková cena za kWh bude vyčíslená podľa faktúry dodávateľa elektrickej energie, ktorým je Západoslovenská energetika, a.s., za príslušné zúčtovacie obdobie (august 2012);
 - **vodné stočné:** náklady na vodné a stočné budú spracované na základe priameho merania prostredníctvom príslušného vodomeru, ktorého číslo a počiatkový (koncový) stav budú súčasťou preberacieho a odovzdávajúceho protokolu, tak ako je uvedené v článku V. bod 1. tejto zmluvy. Výška nákladov vodného a stočného bude určená ako súčin množstva (objemu) spotreby vody v m³ a sadzby vodného a stočného, ktorej maximálna výška je určená Úradom pre reguláciu sieťových odvetví na rok 2012 a ktorá bude fakturovaná dodávateľom BVS, a.s. za príslušné zúčtovacie obdobie (august 2012).
 - Náklady vypočítané podľa uvedených ustanovení bude požičiavateľ fakturovať vypožičiavateľovi do 15 dní po doručení príslušnej faktúry od predmetného dodávateľa.
3. Na overenie jednotkovej ceny môže vypožičiavateľ požiadať požičiavateľa o predloženie fotokópie vyúčtovacej faktúry doručenej od vyššie uvedených dodávateľov energií za príslušné zúčtovacie obdobie. Požičiavateľ nepodniká podľa zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov a preto náklady na energie spojené s užívaním predmetu výpožičky účtuje na základe faktúr vystavených dodávateľmi energií, bez zisku.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové **náklady uhradiť** na základe faktúry vystavenej požičiavateľom v lehote do 14 dní odo dňa jej doručenia vypožičiavateľovi **na účet vedený v Štátnej pokladnici, číslo účtu 7000004863/8180.**
5. V prípade omeškania so zaplatením ceny prevádzkových nákladov vyčíslených v zmysle tejto zmluvy sa vypožičiavateľ zaväzuje zaplatiť požičiavateľovi úroky z omeškania vo výške určenej ustanovením § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v platnom znení, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Článok V.

Podmienky výpožičky

1. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky protokolárne s určením presného času odovzdania. Zmluvné strany sa dohodli, že za skutočný moment skončenia výpožičky sa považuje moment vrátenia predmetu výpožičky vypožičiavateľom požičiavateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu s určením presného času vrátenia požičiavateľovi. Preberací a Odovzdávací protokol musí byť podpísaný poverenými zamestnancami požičiavateľa i vypožičiavateľa. Súčasťou odovzdávacieho a preberacieho protokolu bude aj vzájomné odsúhlasenie stavu podružného elektromera a stavu podružného vodomera.
2. Vypožičiavateľ má právo užívať predmet výpožičky vopred dohodnutým spôsobom v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a Prevádzkového poriadku, pričom sa zaväzuje po ukončení akcie (účel výpožičky), dať predmet výpožičky do pôvodného stavu a predmet výpožičky v takomto stave a neporušený vrátiť požičiavateľovi.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky je mu známy z osobnej obhliadky.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený predmet výpožičky alebo jeho časť prenechať do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretím osobám. Ak vypožičiavateľ prenechá predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná. Pri porušení tejto povinnosti vypožičiavateľom je požičiavateľ oprávnený uplatniť si voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- €.
5. Vypožičiavateľ môže po vzájomnej dohode s požičiavateľom umiestniť v predmete výpožičky technické zariadenie a iné vybavenie potrebné na dohodnutý účel užívania, za predpokladu dodržania bezpečnostných a protipožiarnych opatrení. Prípadné poistenie takto vneseného majetku zabezpečí vypožičiavateľ na vlastné náklady.
6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený v predmete výpožičky vykonať žiadne úpravy.
7. Vypožičiavateľ je povinný po celú dobu trvania výpožičky užívať predmet výpožičky ako aj organizovať akciu (účel výpožičky) s adekvátnou starostlivosťou a primeraným spôsobom zodpovedajúcim statusu národnej kultúrnej pamiatky Bratislavský hrad.
8. Vypožičiavateľ je povinný najneskôr tri pracovné dni pred konaním akcie písomnou formou predložiť abecedný zoznam účastníkov akcie a zoznam osôb zabezpečujúceho personálu s uvedením mena, priezviska, bydliska, dátumu narodenia, resp. čísla preukazu totožnosti a zároveň v rovnakej lehote predložiť požičiavateľovi písomne zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré navrhuje vjazd do priestorov Bratislavského hradu (predmetu výpožičky), za účelom vyloženia alebo naloženia vecí a technického vybavenia, potrebného pre montáž a demontáž veľkokapacitného stanu z dôvodu prípravy a úspešnej realizácie akcie (účelu výpožičky) a to na nevyhnutne potrebný čas.

9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť, aby účastníci akcie ako aj osoby zabezpečujúceho personálu po príchode do budovy svoj príchod oznámili informátorovi, resp. použili vopred dohodnuté označenie a strpeli kontrolu vykonávanú zamestnancami Úradu ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií.
10. Vypožičiavateľ je povinný v predmete výpožičky zabezpečiť dodržiavane bezpečnostných, hygienických, protipožiarnych predpisov a ďalších súvisiacich právnych predpisov ako aj vnútroorganizačných noriem požičiavateľa všetkými zúčastnenými osobami, najmä účastníkmi podujatia a osobami zabezpečujúceho personálu. Súčasne vypožičiavateľ prehlasuje, že v rozsahu vzťahujúcom sa na dohodnutý účel užívania predmetu výpožičky bol požičiavateľom oboznámený s vnútroorganizačnými normami na úseku ochrany majetku a ochrany pred požiarom.
11. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky zanedbaním povinnosti podľa tejto zmluvy alebo spôsobenú tretími osobami (najmä osobami zabezpečujúceho personálu, účastníkmi akcie a pod.) alebo vecami vnesenými týmito osobami. Takúto škodu je vypožičiavateľ povinný bezodkladne oznámiť poverenému zamestnancovi požičiavateľa a následne dohodnúť s požičiavateľom spôsob a formu náhrady takto vzniknutej škody.
12. Vypožičiavateľovi je do predmetu výpožičky zakázané vnieť zbrane, strelivo, škodlivé chemikálie a zvieratá, pokiaľ nie sú súčasťou akcie. Zvieratá, ktoré sú súčasťou akcie musia mať potvrdenie o zdravotnom stave; chemikálie musia byť v zdravotne nezávadnom stave.
13. Požičiavateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade potreby využitia predmetu výpožičky na štátne a politické aktivity, ktoré nebolo možné predvídať v dostatočnom časovom predstihu. V takom prípade vypožičiavateľovi nebudú poskytnuté náhradné priestory a vypožičiavateľ nie je oprávnený náhradné priestory požadovať a zároveň vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky bezodkladne vypratať. Vypožičiavateľ zároveň prehlasuje, že si nebude uplatňovať náhradu novej vzniknutej škody spôsobenej odstúpením požičiavateľa od zmluvy z tohto dôvodu.
14. Poverenými zamestnancami za požičiavateľa na účely tejto zmluvy sú:
za technickú stránku:

za komunikačnú a organizačnú stránku zmluvy:

Povereným zamestnancom za vypožičiavateľa na účely tejto zmluvy je:

Článok VI. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, riadia sa zmluvné vzťahy touto zmluvou neupravené príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a predpismi na jeho vykonanie.
2. Výpožička zaniká:
 - a) uplynutím času, na ktorý bola dojednaná;
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - c) písomnou výpoveďou, pričom výpovedná doba je jeden deň a začína plynúť okamihom doručenia výpovede druhej zmluvnej strane;
 - d) písomným odstúpením od zmluvy zo strany požičiavateľa:

d1) ak dôjde k podstatnému porušeniu niektorej z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pričom zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek porušenie ktorejkoľvek z povinností podľa tejto zmluvy sa bude považovať za podstatné porušenie povinností, alebo

d2) podľa Čl. V. bodu 13. tejto zmluvy;

e) písomným odstúpením od zmluvy zo strany vypožičiatel'a, ak sa predmet výpožičky stane bez zavinenia vypožičiatel'a nespôsobilý na dohovorené užívanie;
Pre účely zániku výpožičky písomným odstúpením od zmluvy, odstúpenie od zmluvy nadobudne právne účinky okamihom doručenia druhej zmluvnej strane.

f) zánikom predmetu výpožičky;

3. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len písomnými očíslovanými dodatkami, odsúhlasenými a podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Vypožičiatel' podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy sa oboznámil s Prevádzkovým poriadkom a s povinnosťami vypožičiatel'a z neho vyplývajúcimi.
5. Táto zmluva má nasledovné prílohy ako jej neoddeliteľnú časť:
Príloha č. 1 - grafické znázornenie predmetu výpožičky
6. Táto zmluva je vyhotovená v siedmich rovnopisoch, a to v piatich rovnopisoch pre požičiatel'a a vo dvoch rovnopisoch pre vypožičiatel'a.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
8. Vypožičiatel' súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, táto predstavuje ich pravú, vážnu a slobodnú vôľu a nebola dojednaná v tiesni ani za jednostranne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu zmluvu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

za požičiatel'a:

za vypožičiatel'a:

.....
Ing. Viktor Stromček
vedúci Kancelárie Národnej rady
Slovenskej republiky

.....
Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Sivák, PhD.
rektor Ekonomickej univerzity v Bratislave