

Číslo zmluvy odberateľa
Číslo zmluvy poskytovateľa

Zmluva o refakturácii nákladov

uzatvorená podľa § 269 ods 2 zákona č 513/1991 Zb Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „zmluva“)

medzi

1. Poskytovateľ

sídlo
v mene ktorého kona
IČO
DIČ
Bankové spojenie
IBAN
(ďalej len „poskytovateľ“)

mesto Ilava

Mierove námestie 16/31, 019 01 Ilava
Ing Viktor Wiedermann, primátor mesta
00317331
2020610911

2. Odberateľ

sídlo
zapísany
v mene ktorého kona
IČO
DIČ
IČ DPH
Bankové spojenie
IBAN
(ďalej len „odberateľ“)

MH Teplárenský holding, a.s.

Turbinová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
v Obchodnom registri Mestského sudu Bratislava III,
oddiel Sa, vložka č 7386/B
Ing Miroslav Kavula, generálny riaditeľ
Ing Juraj Mydlíar, výrobný riaditeľ
36 211 541
2020048580
SK2020048580

(poskytovateľ a odberateľ v ďalšom texte tiež len „zmluvné strany“)

Preambula

- Zmluvne strany uzatvorili dňa 19.11.2024 Najomnú zmluvu č 112/223/2024 o najme technologických zariadení na výrobu tepla (ďalej len „Nájomná zmluva“), na základe ktorej poskytovateľ prenechal odberateľovi do užívania predmet najmu bližšie špecifikovaný v Nájomnej zmluve za účelom prevádzkovania a zabezpečenia výroby a dodávky tepla a teplej užitkovej vody pre tretie subjekty v meste Ilava
- Poskytovateľ je vlastníkom elektrických rozvodov nachádzajúcich sa v nasledovných stavbách uvedených v tabuľke nižšie zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Ilava, pre kat. územie Ilava, obec Ilava, okres Ilava (ďalej len „Nehnuteľnosti“), a zároveň je odberateľom elektriny od dodávateľa elektrickej energie dodávanej do Nehnuteľnosti

p.č.	názov stavby (špecifikácia podľa LV)	LV č.	popis zariadení/kotolne (špecifikácia podľa Nájomnej zmluvy)	adresa	s.č.	parc.č.
1	kotolňa SNP	1500	BK- CZT- SNP, Kukučínova	Kukučínova 801/2, 019 01 Ilava	801	242
2	kotolňa Šturova	1500	BK- L' Štura	L' Štura 753/68, 019 01 Ilava	753	756/11

3	Administratívna budova	1722	DK- OÚ, Mierove námestie (úradná budova)	Okresný úrad, Mierove námestie 81/18, 019 01 Ilava	81/18	1/1
4	Budova ZUŠ	1500	DK-PZ, Prívovarská (budova Mestskej polície a ZUŠ) OA Ilava,	Prívovarská 800, 019 01 Ilava	800	736/2, 736/3,
5	Obchodná akadémia	1500	Hviezdoslavova (úradná budova - prenájom priestorov)	Hviezdoslavova 330, 019 01 Ilava	330	900/3

- 3 Nakoľko odberateľ bude prostredníctvom poskytovateľa odberať elektrinu na účely zabezpečenia prevádzky TTZ (ďalej len „TTZ“) umiestnených v horeuvedených Nehnutelnostiach, pričom TTZ sú vo vylučnom vlastníctve poskytovateľa, zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za nasledovných podmienok

Článok I. Predmet zmluvy

- 1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa umožniť odberateľovi pripojenie odborného elektrického zariadenia odberateľa k elektrickému rozvodu poskytovateľa, ktorý sa nachádza v Nehnutelnosti, umožniť mu odber elektriny pre zabezpečenie prevádzky TTZ, ako aj záväzok odberateľa zaplatiť poskytovateľovi za spotrebovanú elektrinu cenu uvedenú v článku II tejto zmluvy
- 2 Množstvo spotrebovanej elektriny bude merané v objektoch č 1 – č 4 samostatnými fakturačnými elektromermi a v objekte č 5 podružným elektromerom, ktorý bude nainštalovaný do konca marca 2025. Pre účely plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú, že v Nehnutelnosti sú namontované fakturačné elektromery, ktoré sú pripojené k elektrickému rozvodu poskytovateľa

p.č.	kotolňa	adresa	elektromer č.	stav merača
1	BK- CZT- SNP, Kukučínova	Kukučínova 801/2, 019 01 Ilava	č ELM 10500592	10 10 164 kWh (k 01 01 2025)
2	BK- L Štura	L Štura 753/68, 019 01 Ilava	č ELM 71034120	1983k Wh (k 01 01 2025,)
3	DK- OÚ, Mierove námestie (úradná budova)	Okresný úrad, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava	Č ELM 73057437	9 384 kWh (k 01 01 2025,)
4	DK-PZ, Prívovarská (budova Mestskej polície a ZUŠ) OA Ilava,	Prívovarská 800, 019 01 Ilava	č ELM 20860932	31319 kWh (k 01 01 2025,)
5	Hviezdoslavova (úradná budova - prenájom priestorov)	Hviezdoslavova 330, 019 01 Ilava	bude nainštalovaný podružný elektromer	0 kWh k 01 01 2025

Článok II. Cena

- 1 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude refakturovať odberateľovi za spotrebovanú elektrinu na prevádzku TTZ cenu, ktorá bude totožná s cenou, ktorú poskytovateľovi vyfakturoval dodávateľ elektrickej energie za elektrinu spotrebovanú poskytovateľom. K faktúre je poskytovateľ povinný priložiť kópiu faktúry od dodávateľa elektrickej energie
- 2 K cene podľa bodu 1 tohto článku zmluvy bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) v sadzbe platnej ku dňu vzniku daňovej povinnosti

Článok III. Fakturácia a platobné podmienky

- 1 Cenu určenú podľa článku II tejto zmluvy uhradí odberateľ na základe faktúry vystavenej poskytovateľom, v lehote splatnosti 60 dní odo dňa doručenia faktúry odberateľovi. Na základe dohody zmluvných strán bude poskytovateľ faktúry vystavovať v elektronickej podobe vo formáte „pdf“ a zasielať na e-mailovú adresu odberateľa faktury.mhth@mhth.sk, z e-mailovej adresy poskytovateľa
- 2 Faktúry za odber elektriny v zmysle bodu 1 tohto článku zmluvy bude poskytovateľ vystavovať v závislosti od faktur vystavených dodávateľom elektrickej energie, a to najmenej pravidelne raz ročne do 15 dní od doručenia zúčtovacej faktúry od dodávateľa elektrickej energie, a to spätne za uplynulý rok
- 3 Faktura musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z., interné číslo (ďalej len „**číslo objednávky**“) oznámené poskytovateľovi odberateľom po uzatvorení tejto zmluvy a jej prílohou bude kópia faktúry od dodávateľa elektrickej energie v zmysle článku II bod 1 tejto zmluvy
- 4 V prípade námietok odberateľa voči správnosti vystavenej faktúry je odberateľ oprávnený fakturu, ktorá
 - a) má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného predmetu, množstva alebo ceny a/alebo neobsahuje číslo objednávky odberateľa a/alebo
 - b) nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z.do 5 pracovných dní odo dňa jej doručenia odberateľovi vrátiť poskytovateľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom poskytovateľ je povinný buď chybnú fakturu opraviť a doručiť odberateľovi takto riadne opravenú faktúru alebo vyhotoviť nový účtovný doklad – fakturu, ktorá doplní pôvodnú fakturu s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry

V prípade oprávnených námietok odberateľa podľa tohto bodu zmluvy lehota splatnosti neplynie a lehota splatnosti faktúry začne plynúť až od doručenia riadne opravenej faktúry, resp. riadnej faktúry, odberateľovi
- 5 Poskytovateľ prehlasuje, že číslo účtu uvádzané v záhlaví tejto zmluvy je používané na podnikanie podľa ustanovení § 6 ods. 1 až 3 v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. V prípade, ak odberateľ zistí nedodržanie tohto ustanovenia môže DPH uvedenú na faktúre, ktorú je z dodania tovaru alebo služby povinný platiť poskytovateľ, zaplatiť priamo na číslo účtu správcu dane vedeného pre poskytovateľa, ak v čase vzniku daňovej povinnosti vedel alebo na základe dostatočných dôvodov mal alebo mohol vedieť, že DPH z tovaru alebo služby nebude poskytovateľom uhradená správcovi dane
- 6 Odberateľ je oprávnený zadržať časť ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyučtovanej faktúrou v prípade, ak u poskytovateľa nastanu dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné nadateľstvo Slovenskej republiky zverejní poskytovateľa v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď poskytovateľ hodnoverným spôsobom preukáže objednávateľovi, že u neho tieto dôvody pominuli

Článok IV. Zánik zmluvy a zmluvné sankcie

- 1 Táto zmluva zaniká
 - a) dňom zániku Najomnej zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán k určenému dňu,
 - c) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu s 3-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - d) písomným odstúpením od tejto zmluvy
- 2 Poskytovateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak odberateľ bude v omeškaní s uhradou faktúry vystavenej podľa tejto zmluvy, ak túto neuhradí ani v dodatočnej lehote (ktorá nesmie byť kratšia ako 5 pracovných dní) poskytnutej mu poskytovateľom v písomnej výzve doručenej na adresu odberateľa a/alebo vo výzve zaslanej e-mailom na e-mailovú adresu odberateľa faktury.mhth@mhth.sk. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy odberateľovi poštou
- 3 Odberateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak z dôvodu na strane poskytovateľa dôjde k obmedzeniu alebo prerušeniu dodávok elektriny dodávateľom elektrickej energie v zmysle zákona č. 251/2012 Z.

z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a poskytovateľ nezjedná nápravu ani do 24 hodín. To neplatí v prípade, keď poskytovateľ preukáže v termíne do 3 dní od obdržania upozornenia od odberateľa, že prerušenie dodávky elektriny zapríčinil dodávateľ elektrickej energie („s ktorým má poskytovateľ zmluvu na dodávku elektriny“) bez zavinenia poskytovateľa.

- 4 Odstupenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane poštou.

Článok V. Osobitné ustanovenie

- 1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch obmedzenia alebo prerušenia dodávok elektriny dodávateľom elektrickej energie v zmysle zákona o energetike, resp. pri vykonávaní opráv, údržbových a revízných prác, pri odstraňovaní prevádzkových nehôd a iných poruch poskytovateľom je poskytovateľ povinný o týchto skutočnostiach odberateľa bezodkladne informovať, najneskôr do 24 hodín po obdržaní informácie o obmedzení alebo prerušení dodávok elektriny, resp. o vykonávaní opráv, údržbových a revízných prác, o odstraňovaní prevádzkových nehôd a iných poruch od dodávateľa elektrickej energie na e-mail _____ resp. na inú e-mailovú adresu odberateľa, ktorá bude neskôr oznámená poskytovateľovi. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade vzniku škody v dôsledku neoznámenia informácie o obmedzení alebo prerušení dodávok elektriny, resp. o vykonávaní opráv, údržbových a revízných prác, o odstraňovaní prevádzkových nehôd a iných poruch v zmysle predchádzajúcej vety sa bude zodpovednosť za škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej spravovať ustanovením § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. To neplatí, ak poskytovateľ preukáže, že porušenie povinnosti bolo zapríčinené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť poskytovateľa.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.12.2025.
- 2 Zmluvné strany spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva bude zverejnená v celom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu stanovenú zákonom č. 211/2000 Z. z.
- 3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany prehlasujú, že sa touto zmluvou spravuje aj obdobie od 01.01.2025 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4 Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa nadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ako aj ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 5 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neučinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zavazujú dohodou nahradiť neplatné alebo neučinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neučinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia vyzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom (1) rovnopise.
- 7 Zmluvné strany môžu zmeniť obsah tejto zmluvy výlučne formou očíslovaných dodatkov k tejto zmluve v písomnej forme.

- 8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevyhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu bez výhrad podpísali.

V Bratislave, dňa 29.03.2025

Za odberateľa

V Ilave, dňa 07.04.2025

Za poskytovateľa

Ing. Miroslav Kavúfa
generálny riaditeľ
MH Teplarenský holding, a.s.

Ing. Viktor Wiedermann
primátor mesta Ilava

Ing. Juraj Mydliar
výrobný riaditeľ
MH Teplarenský holding, a.s.