

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme a prevádzkovaní parkovacích miest

uzatvorená v zmysle ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný

zákoník v znení neskorších predpisov

dňa 22.4.2024

(ďalej len „Dodatok“)

Článok 1.

Zmluvné strany

1.1. Prenajímateľ:

Názov: Mesto Dunajská Streda
Adresa: Hlavná 50, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpené: JUDr. Zoltán Hájos, primátor mesta
IČO: 00 305 383
DIČ: 2021129968
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
BIC: CEKOSKBX
IBAN: SK17 7500 0000 0003 0281 2303

(ďalej len „prenajímateľ“)

1.2. Nájomca:

Obchodné meno: Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o.
Sídlo: Alžbetínske námestie 1203, 929 01 Dunajská Streda
Zastúpený: Bc. Jozef Jany, konateľ
IČO: 46 313 834
DIČ: 2023319364
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
BIC: UNCRSKBX
IBAN: SK11 1111 0000 0011 4049 7009

Zapísaný v OR OS Trnava vo vl.č. oddiel Sro, vložka č. 27969/T

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej tiež ako „zmluvné strany“)

Článok 2.

Úvodné ustanovenia

Mesto Dunajská Streda ako prenajímateľ a spoločnosť Municipal Real Estate Dunajská Streda, s.r.o. ako nájomca uzatvorili dňa 22.4.2024 Zmluvu o nájme parkovacích miest (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je prenájom parkovacích miest za účelom ich prevádzkovania na miestnych cestách, ďalších pozemných komunikáciách a na verejných priestranstvách vo vlastníctve mesta Dunajská Streda.

Článok 3.

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmene obsahu Zmluvy nasledovne :

1.1. Článok 6 odsek 1 znie nasledovne:

„1. Výška ročného nájomného za prenájom parkovacích miest bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 236.000 EUR.“

1.2. Článok 6 odsek 2 znie nasledovne:

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné uvedené v odseku 1. tohto Článku v rovnakých štvrtročných splátkach so splatnosťou 30.4., 31.7., 31.10. a 30.12. príslušného kalendárneho roka a to bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa, ktorý je uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

1. Ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté, zostávajú v platnosti.

2. Tento Dodatok bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu sú určené dva rovnopisy.

3. Tento Dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Dunajskej Strede, dňa

V Dunajskej Strede, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Dunajská Streda

**Municipal Real Estate Dunajská Streda,
s.r.o.**

v.r.

v.r.

.....
JUDr. Zoltán Hájos
primátor

.....
Bc. Jozef Jany
konateľ