

DODATOK Č. 4
K ZMLUVE O DIELO ZO DŇA 05.02.2024

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Zmluva“)

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Názov organizácie:	Mesto Bardejov
Sídlo :	Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov
Štatutárny orgán :	MUDr. Boris Hanuščak, primátor mesta
IČO :	00321842
DIČ :	2020622923
Bankové spojenie :	VUB a.s.
IBAN :	SK36 0200 0000 0039 0379 7958

Zástupca splnomocnený
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných:	MUDr. Boris Hanuščak
b) technických:	Ing Vladimír Dušenka
Telefón :	+ 421 54 486 21 22
E-mail :	primator@bardejov.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

A

Názov:	CUKSTAV,s.r.o
Sídlo:	Stocklova 3263/49,085 01 Bardejov
Štatutárny orgán:	František Harčarik, konateľ
Zapísaný v:	Or Okr. Sud Prešov
IČO:	45344086
DIČ:	2022947025
IČ DPH:	SK2022947025
Bankové spojenie:	VUB a.s.,pobočka Bardejov
IBAN:	SK16 0200 0000 0032 4694 8559

Zástupca splnomocnený
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných:	František Harčarik, konateľ
b) technických:	František Harčarik, konateľ
Telefón :	+421 905 383 468

Email:
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

cukstav@cukstav.sk

Preambula

V súlade s ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v nadväznosti na čl. XIV. ods. 14.5. Zmluvy o dielo zo dňa 5.2.2025 na predmet zákazky „ZNIŽENIE ENERGETICKÝCH NÁKLADOV Okresný úrad - II. Etapa, Dlhý rad, Bardejov“ (ďalej len „Zmluva“), je potreba vykonať nasledovnú zmenu:

- V súlade so zmluvou o NFP sa bude využívať rezerva na nepredvídané práce

Článok II.

Predmet dodatku

2.1.1.Z dôvodu vzniku nepredvídaných prác na stavbe sa bude čerpať rezerva , ktorá je oprávnená zo zmluvy o NFP

2.2.1. Dopĺňa sa čl. V., ods.5.1.1 Zmluvy o bod 5.1.1.2:

5.1.1.2 v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sa upravuje cena za dielo:

Cena rezervy :

Bez DPH	42 103,78 €
DPH 23%	9 683,87 €
Spolu -	51 787,65 €

Cena spolu za cele dielo s DPH: 2 083 963,46 €

Článok III.

Záverečné ustanovenia

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo ostávajú týmto Dodatkom č. 4 nedotknuté a platia v pôvodnom znení.

3.2 Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č.4 tvorí príloha:

- Výkaz výmer s položkami čerpania rezervy

3.3 Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z toho dva obdrží Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.

3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku č. 4 riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku č. 4 a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpísali.

za objednávateľa

za zhotoviteľa

v Bardejove dňa 08.04.2025

v Bardejove dňa 08.04.2025

MUDr. Boris Hanuščák
primátor mesta
Podpis a pečiatka

František Harčarik,
konateľ
Podpis a pečiatka

Krycí list stavby

Stavba Zníženie energetických nákladov - Okresný úrad - II. etapa, Dlhý rad, Bardejov

Miesto:						
Ks:						
Zákazka:		Spracoval:		Dňa		
Odberateľ: Mesto Bardejov						
IČO: 00321842				DIČ: 2020622923		
Projektant:						
IČO:				DIČ:		
Dodávateľ: CUKSTAV s.r.o						
IČO: 45344086				DIČ: 2022947025		
ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ostatné náklady stavby		0
HSV	9 305,60	0,00	9 305,60			
PSV	8 715,78	3 957,96	12 673,74	Komplet. činnosť		0,00
MONT	12 524,24	3 250,20	15 774,44	HZS		3 650,00
OST	700,00	0,00	700,00			
VN	0,00	0,00	0,00			
Spolu			38 453,78	Spolu		3 650,00
VRN				VRN		
Zariadenie staveniska			0,00	Mimoriadne sťaž.podmienky		0,00
Územie so sťaž. podmienk.			0,00	Horské oblasti		0,00
Prevádzkové vplyvy			0,00	Mimostavenisková doprava		0,00
				Spolu		0,00
Projektant,rozpočtár				Celkové náklady		
				Celkové náklady bez DPH		42 103,78
				DPH 23% z	42 103,78	9 683,87
				DPH 0% z	0,00	0,00
				Spolu v EUR		51 787,65
Odberateľ			Dodávateľ			

--

Odberateľ: Mesto Bardejov										Spracoval:									
Projektant:										Ks:									
Dodávateľ: CUKSTAV s.r.o																			
Zákazka Zníženie energetických nákladov - Okresný úrad - II. etapa, Dlhý rad, Bardejov																			
Iné aktivity																			
Časť: 04B2 - Vnútné rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody																			
Prehľad rozpočtových nákladov																			
Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť/Mj	Hmotnosť	Sutina										
		Práce HSV																	
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE																	
	411237221	Zamurovanie otvoru s veľkosťou plochy do 0,25 m2 v klenbách tehľami	kus	24,000	39,60	950,40	0,147	3,522	0,000										
	411387531	Zabetónovanie otvoru s veľkosťou plochy do 0,25 m2 v stropoch vrátane debnenia, oddebnenia a výstuže s dodaním hmôt	kus	34,000	22,79	774,86	0,046	1,551	0,000										
4		VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE				1 725,26		5,070	0,000										
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY																	
	612403399	Hrubá výplň rýh v stenách maltou	m2	38,000	12,58	478,04	0,076	2,870	0,000										
6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				478,04		2,870	0,000										
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE																	
	972054341	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železobetónových s veľkosťou plochy do 0,25 m2 hrúbky nad 120 mm	kus	24,000	18,08	433,92	0,000	0,000	2,160										
	972046013	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 140 mm do stropov betónových, dlažieb	cm	510,000	2,96	1 509,60	0,000	0,005	0,173										
	971033441	Vybúranie otvoru v tehlovom murive s veľkosťou plochy do 0,25 m2 hrúbky do 300 mm	kus	8,000	11,80	94,40	0,000	0,000	1,168										
	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	16,158	25,27	408,31	0,000	0,000	0,000										
	974031154	Vysekanie rýh v tehlovom murive do hĺbky 100 mm a šírky do 150 mm	m	114,000	5,77	657,78	0,000	0,000	3,078										
	974042555	Vysekanie rýh v dlažbe betónovej do hĺbky 100 mm a šírky do 200 mm	m	22,000	17,00	374,00	0,000	0,000	1,012										
	979011141.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne, príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	48,474	7,93	384,40	0,000	0,000	0,000										
	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,158	15,38	248,51	0,000	0,000	0,000										
	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	161,580	0,50	80,79	0,000	0,000	0,000										
	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,158	11,41	184,36	0,000	0,000	0,000										
	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	161,580	1,28	206,82	0,000	0,000	0,000										
	979089112.S	Poplatok za skládku	t	16,158	49,00	791,74	0,000	0,000	0,000										
	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	140,000	2,40	336,00	0,002	0,214	0,000										
	969011121	Vybúranie vodovodného potrubia do DN 52 mm	m	256,600	1,01	259,17	0,000	0,000	3,336										
	969021111	Vybúranie kanalizačného potrubia do DN 100 mm	m	154,000	5,47	842,38	0,000	0,000	5,698										
9		OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE				6 812,18		0,220	16,630										
99		PRESUNY HMÔT																	
	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,268	35,09	290,12	0,000	0,000	0,000										
99		PRESUNY HMÔT				290,12		0,000	0,000										
		Práce HSV				9 305,60		8,160	16,630										
		Práce PSV																	
713		IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ																	
	713482111.S	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm - pre požiarny vodovod	m	250,600	3,95	989,87	0,000	0,000	0,000										
PC		Izolačná PE trubica dxhr. 18x9 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckych	m	117,600	0,96	112,90	0,000	0,000	0,000										

	PC	Izolačná PE trubica dxhr. 22x9 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	53,800	0,84	45,19	0,000	0,000	0,000
	283310001500.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	61,200	0,84	51,41	0,000	0,000	0,000
	PC	Izolačná PE trubica dxhr. 35x9 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	18,000	0,96	17,28	0,000	0,000	0,000
	998713204.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 24 m do 36 m	%	1,500	12,3200	18,4800	0,000	0,000	0,000
	713	IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ				1 235,13		0,000	0,000
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA							
	PC	Potrubie z rúr Pipelife HT prípojné D40	m	5,000	16,26	81,30	0,000	0,000	0,000
	PC	Potrubie z rúr Pipelife HT prípojné D50	m	14,000	16,91	236,74	0,000	0,000	0,000
	PC	Potrubie z rúr Pipelife HT prípojné D75	m	47,000	18,91	888,77	0,000	0,000	0,000
	PC	Potrubie z rúr Pipelife HT prípojné D100	m	88,000	20,40	1 795,20	0,000	0,000	0,000
	721194104	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40x1, 8	ks	15,000	3,77	56,55	0,000	0,000	0,000
	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	10,000	3,80	38,00	0,000	0,000	0,000
	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	25,000	6,18	154,50	0,000	0,000	0,000
	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	154,000	1,15	177,10	0,000	0,000	0,000
	998721204.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	1,500	34,3100	51,4700	0,000	0,000	0,000
	721171808	Demontáž potrubia vnútornej kanalizácie odpadového alebo pripojovacieho z PVC rúr do DN 114	m	154,000	1,30	200,20	0,000	0,000	0,305
	721	ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA				3 679,83		0,000	0,310
	722	ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD							
	722171311	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE v tyčiach spájané lisovaním dxt 16x2,5 mm	m	117,600	15,69	1 845,14	0,000	0,016	0,000
	722171312	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE v tyčiach spájané lisovaním dxt 20x2,5 mm	m	53,800	16,42	883,40	0,000	0,010	0,000
	722130801	Demontáž vodovodného potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25	m	250,600	2,72	681,63	0,000	0,000	0,534
	722220861	Demontáž vodovodnej armatúry s 2 závitmi G 3/4"	kus	24,000	0,96	23,04	0,000	0,000	0,013
	722171313	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE v tyčiach spájané lisovaním dxt 26x3 mm	m	61,200	20,93	1 280,92	0,000	0,021	0,000
	722171314	Plastlinikové potrubie z viacvrstvových rúr PE v tyčiach spájané lisovaním dxt 32x3 mm	m	18,000	26,70	480,60	0,000	0,008	0,000
	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	60,000	5,33	319,80	0,000	0,008	0,000
	198730043300.S	Nástenka 90° s vnútorným závitom, d 16 mm - 1/2, mosadz	ks	60,000	6,38	382,80	0,000	0,000	0,000
	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	20,000	3,34	66,80	0,000	0,000	0,000
	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2, niklovaná mosadz, Herz zelený, Atest pitná voda	ks	10,000	7,35	73,50	0,000	0,000	0,000
	003Z4652	Poistný ventil k elek.boileru1/2 Slovarm TE-2852	ks	5,000	19,28	96,40	0,000	0,000	0,000
	003Z4096	Vypúšťací ventil 1/2, herz	ks	5,000	8,19	40,95	0,000	0,000	0,000
	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	5,000	5,56	27,80	0,000	0,000	0,000
	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4, niklovaná mosadz, Herz zelený, Atest pitná voda	ks	5,000	8,91	44,55	0,000	0,000	0,000
	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	5,56	11,12	0,000	0,000	0,000
	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu1, niklovaná mosadz, Herz zelený, Atest pitná voda	ks	2,000	114,16	228,32	0,000	0,000	0,000
	722221070.S	Montáž guľového kohúta závitového rohového pre vodu G 1/2	ks	30,000	3,40	102,00	0,000	0,000	0,000
	ARV001	Rohový ventil guľový s filtrom 1/2x3/8 HERZ bez matky	ks	20,000	7,48	149,60	0,000	0,000	0,000
	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 50	m	250,600	2,11	528,77	0,000	0,045	0,000
	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	250,600	1,52	380,91	0,000	0,003	0,000
	998722204.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 24 do 36 m	%	1,500	73,8200	110,7300	0,000	0,000	0,000
	722	ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD				7 758,78		0,110	0,550

		Práce PSV				12 673,74		0,110	0,860
		Montážne práce							
921		M-21 ELEKTROMONTÁŽE							
210010301		Montáž krabice do muriva 1-nás KP (68) bez zapojenia, prístrojová	kus	20,000	1,92	38,40	0,000	0,000	0,000
345600K015		Krabica KU univerzálna 1-nás : KU 68-1901 KA [D73x43] vodorovne max 3 krabice, sivá	kus	20,000	0,44	8,80	0,000	0,000	0,000
210040723		Vysekanie otvoru pre rozvádzač	kus	7,000	52,18	365,26	0,000	0,000	0,000
210040731		Vyrezanie rýh frézovaním, v plnom pálenom tehlovom murive hl.2,5 cm š.4 cm	m	920,000	5,95	5 474,00	0,000	0,000	0,000
210100002		Ukončenie vodiča v rozvádzači, zapojenie 4-6 mm2	kus	84,000	1,18	99,12	0,000	0,000	0,000
210100141		Ukončenie celoplastových káblov v rozvádzači na svorky, zapojenie 4x 50 mm2	kus	84,000	18,44	1 548,96	0,000	0,000	0,000
345313L261		Prepínač rad.5 , s krytom, bez rámika, biely	kus	20,000	7,56	151,20	0,000	0,000	0,000
210110045		Montáž, prepínač zapustený IP20, rad.6	kus	20,000	3,27	65,40	0,000	0,000	0,000
210190001		Montáž rozvodnice do 20kg	kus	20,000	11,99	239,80	0,000	0,000	0,000
357000264644		Rozvádzač elektroinštalácie samostatný pre WC	kus	7,000	197,00	1 379,00	0,000	0,000	0,000
210190003R		Montáž rozvádzača RE	kus	7,000	80,10	560,70	0,000	0,000	0,000
210220325		Montáž a pripojenie ekvipotenciálnej svorkovnice	kus	20,000	29,99	599,80	0,000	0,000	0,000
341203M101		Kábel Cu 750V : CYKY-O 3x1,5	m	920,000	0,93	855,60	0,000	0,000	0,000
210810045		Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x1,5	m	920,000	1,92	1 766,40	0,000	0,000	0,000
341203M100		Kábel Cu 750V : CYKY-J 3x1,5	m	920,000	0,93	855,60	0,000	0,000	0,000
210810046		Montáž, kábel Cu 750V uložený pevne CYKY 3x2,5	m	920,000	1,92	1 766,40	0,000	0,000	0,000
921		M-21 ELEKTROMONTÁŽE				15 774,44		0,000	0,000
		Montážne práce				15 774,44		0,000	0,000
		HZS							
0		HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE							
HZS000111		Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín(odstavenie systému, vypúšťanie, blendovanie)	hod	71,000	26,00	1 846,00	0,000	0,000	0,000
0		HZS ZA SKÚŠKY A REVÍZIE				1 846,00		0,000	0,000
		HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY							
213290015,		Drobné murárske vysprávk y a sadrovanie	hod	44,000	22,00	968,00	0,000	0,000	0,000
213290026		Koordinácia s ostatnými profesiami	hod	8,000	22,00	176,00	0,000	0,000	0,000
213290040		Demontáž elektroinštalácie	hod	16,000	22,00	352,00	0,000	0,000	0,000
213291000		Spracovanie východiskovej revízie a vypracovanie správy	hod	14,000	22,00	308,00	0,000	0,000	0,000
HZS		HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY				1 804,00		0,000	0,000
		HZS				3 650,00		0,000	0,000
		Ostatné služby							
HZS0061.K		Kompletné vyskúšanie systému - kanalizácia spl	ks	1,000	350,00	350,00	0,000	0,000	0,000
HZS0061.V		Kompletné vyskúšanie systému - vodovod	ks	1,000	350,00	350,00	0,000	0,000	0,000
						700,00		0,000	0,000
		Ostatné služby				700,00		0,000	0,000
		Celkom v EUR				42 103,78		8,270	17,490