

Dodatok č.1

k Nájomnej zmluve CRZ 3910/2020/LSR zo dňa 03.09.2020, ZMLV497/2020 uzatvorený s odkazom na § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov a zákona č.18/1996 Z.z. v znení noviel

medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

Organizačná zložka odštepny závod Tatry

V zastúpení: Ing. Miroslav Priechodský, PhD., riaditeľ OZ

IČO: 36038351

DIČ: 2020087982

IČ DPH: SK 2020087982

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S.

na strane prvej ako **p r e n e j í m a t e ľ o m**

a

MESTO Lipovský Mikuláš

V zastúpení: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

DIČ: 2021031111

IČ DPH: SK2023486069

na strane druhej ako **n á j o m c o m**

za nasledovných podmienok:

I.**Predmet dodatku**

1.1 Predmetom tohto Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve CRZ 3910/2020/LSR zo dňa 03.09.2020 uzavretej medzi zmluvnými stranami, ktorej predmetom je nájom parcely KN-C č. 7239 o **výmere 18 m²**, v k. ú. Liptovský Mikuláš, LV č. 7137, v správe prenajímateľa, je dohoda prenajímateľa a nájomcu o úpravu podmienok v nájomnej zmluve nasledovne:

1.) V článku **I. Predmet zmluvy**, sa mení ods. 1.2., ktorý po novom znie:

1.2. Predmetom nájmu, upraveným nájomnou zmluvou je pozemok vo vlastníctve Slovenskej republiky a správe prenajímateľa, ktorý sa nachádza v k. ú. Liptovský Mikuláš, LV č. 7137:

- KN-C 7239, druh pozemku lesný pozemok o výmere 16863m²

Prenajímaná časť pozemku je 21m², zakres tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Na Pozemok KNC p.č. 7239 bolo vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkovým a lesným odborom, Rozhodnutie o povolení výnimky z §31 ods. 1 zákona o lesoch č. OU-LM-PLO2-2020/006364-003 zo dňa 26.06.2020, právoplatné dňa 16.07.2020.

2.) V článku II. **Účel nájmu**, sa mení ods. 2.1., ktorý po novom znie:

2.1. . Prenajímateľ prenajíma a nájomca preberá do nájmu pozemok bližšie špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy za účelom umiestnenia a následnej údržby cykloprístrešku s príslušenstvom, cieľovej brány a cyklostojanu v rámci stavby „Prírodno – kultúrna oddychová zóna Háj Nicovô“ .

3.) V článku IV. **Výška a splatnosť nájomného**, sa mení ods. 4.1., ktorý po novom znie:

4.1. Výška ročného nájomného je určená dohodou zmluvných strán s odkazom na zákon č.18/1996 Z.z. na sumu **72 € bez DPH (3,43€/m²)**, slovom: sedemdesiatdva eur ročne bez DPH. Vyššie uvedenú čiastku je nutné chápať ako čisté nájomné bez DPH. DPH bude účtovaná podľa platných právnych predpisov.

4.) V článku VII. **Ostatné dojednania**, sa dopĺňa ods. 7.2., ktorý znie:

7.2. Nájomca môže predmet zmluvy ďalej prenajať tretej osobe, oblastnej organizácii - REGION LIPTOV Oblastná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš IČO: 42219906, DIČ: 2023486069 a to za podmienky, že podnájomná zmluva bude uzatvorená za rovnakých podmienok ako zmluva nájomná. .

II.

Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy CRZ 3910/2020/LSR zo dňa 03.09.2020, ZMLV 497/2020 ostávajú nezmenené v platnosti.
- 2.2 Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy CRZ 3910/2020/LSR zo dňa 03.09.2020, ZMLV 497/2020.
- 2.3 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
- 2.4. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47 a Občianskeho zákonníka v znení z. č. 546/2010 Z.z.
- 2.5. Dodatok č.1 bol napísaný v 5. rovnopisoch, z ktorých strany obdržia :

- 3 rovnopisy prenajímateľ
- 2 rovnopisy nájomca

2.6. Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku č.1 vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jeho obsahom, Dodatku č.1 rozumejú a Dodatok č.1 nepodpísali v tiesni.

V Liptovskom Hrádku, dňa: 31. 3. 2025

Liptovskom Mikuláši, dňa: 04. 04. 2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
v zastúpení
Ing. Miroslav Priechdský, PdD.
riaditeľ OZ Tatry

MESTO Liptovský Mikuláš
v zastúpení
Ing. Ján Blcháč, PhD.

