

Evid. č. zmluvy 0-32/2025

INOMINÁTNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I**Zmluvné strany****1. Prevádzkovateľ v rade 1**

Obchodné meno: **MH Teplárenský holding, a.s.**

sídlo: Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

IČO: 36 211 541

DIČ: 2020048580

IČ DPH: SK2020048580

IBAN:

BIC(SWIFT):

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sa vložka č. 7386/B

v mene spoločnosti konajú Ing. Miroslav Kavuľa, generálny riaditeľ

Ing. Vojtech Červenka, obchodný riaditeľ

(ďalej ako „prevádzkovateľ 1“)

2. Prevádzkovateľ v rade 2

Obchodné meno: **Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo : Kuzmányho 25, 036 80 Martin,

IČO : 36 672 084

IČ DPH : SK 2022236502

Bankové spojenie:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, v odd. Sa, vložka číslo 10543/L

Štatutárny orgán: MVDr. Rastislav Zábranský - predseda predstavenstva

Ing. Xénia Frkáňová - podpredseda predstavenstva

Ing. František Kamenišťák – člen predstavenstva

Ing. Jozef Krištoffy - člen predstavenstva

Ondrej Výbošťok – člen predstavenstva

Oprávnení k podpisu zmluvy : dvaja členovia predstavenstva

(ďalej ako „prevádzkovateľ 2“)

(prevádzkovateľ 1 a prevádzkovateľ 2 spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl.II

Úvodne ustanovenia

1. Prevádzkovateľ 1 je investorom stavby s názvom „**Rekonštrukcia HVTŠ Ladoveň 2. etapa**“ (ďalej len „*stavba*“) realizovanej na pozemkoch registra C KN parcelné čísla č. KN-C 1324/48, 1324/50, 1324/58, 1328/4, 1581/1, 1601/1, 1606/1, 1631/1, 1631/2, 1631/8, 1642/5, 4232/2, 4319/1 (KN-E 1586, 4319/101), 4310 (KN-E 4310, 1586), 4311 (KN-E 4311, 4315), 4429 (KN-E 4429) v katastrálnom území Martin (ďalej len „*pozemky*“). Stavba bola povolená príslušným stavebným úradom Mesta Martin pod. č.j.: SÚ-39982/167446/2019 a následných predĺžení SÚ-45193/146051/2021 a SÚ-33912/268/2024.
2. Prevádzkovateľ 2 je vlastníkom a správcom inžinierskych sietí – verejného vodovodu DN100, DN150 a verejnej kanalizácie DN600, DN1400 nachádzajúcich sa aj na pozemkoch dotknutých stavbou špecifikovanou v bode 1. tohto článku.
3. Prevádzkovateľ 2 sa v procese povoľovania stavby vyjadroval k projektovej dokumentácii stavby pod č. j. O 19310002850 zo dňa 15.05.2019, následne aktualizovaným vyjadrením č. j. O3853/2024 zo dňa 26.06.2024. K projektovej dokumentácii stavby pod č. j. 02-1048-PS-01/02 zo dňa 09/2024 „*Zmena vedenia HV rozvodu ponad kanalizačnú stoku*“ vydal vyjadrenie č. j. O6099/2024 zo dňa 8.10.2024. V rámci uvedených vyjadrení stanovil podmienky realizácie stavby (ďalej len „*vyjadrenia*“).

Čl.III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda zmluvných strán o zmene stavby a to umiestnením stavby prevádzkovateľa 1 nad potrubie verejnej kanalizácie DN1400 v dĺžke cca 70 m v zmysle situácie, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a o povinnostiach prevádzkovateľa 1 počas výstavby a užívaní stavby v súvislosti s verejnou kanalizáciou.
2. Predmetom tejto zmluvy je aj dohoda zmluvných strán o umiestnení verejného vodovodu vo vlastníctve a v správe prevádzkovateľa 2 v bezprostrednej blízkosti teplovodného potrubia vo vlastníctve a v správe prevádzkovateľa 1 v dĺžke cca 230 m v zmysle situácie, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a o povinnostiach prevádzkovateľa 2 počas výstavby a užívaní verejného vodovodu v súvislosti s teplovodným potrubím.

Čl.IV

Povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ 2 súhlasí s umiestnením stavby na verejnej kanalizácii v rozsahu podľa čl. III. bod 1 tejto zmluvy za dodržania podmienok uvedených vo vyjadreniach. Prevádzkovateľ 1 je tiež povinný:
 - 1.1 Predložiť prevádzkovateľovi 2 statické posúdenie umiestnenia stavby vzhľadom na existujúci kanalizačný zberač DN1400.

- 1.2 Zabezpečiť na vlastné náklady demontáž teplovodného potrubia v úseku, kde je umiestnené teplovodné potrubie nad verejnou kanalizáciou pre potreby opravy, alebo rekonštrukcie verejnej kanalizácie.
- 1.3 Uhradiť prevádzkovateľovi 2 prípadné škody vzniknuté na verejnej kanalizácii DN1400 v dôsledku činnosti prevádzkovateľa 1.
- 1.4 Poskytnúť prevádzkovateľovi 2 maximálnu súčinnosť pre zabezpečenie bezproblémového prístupu pri údržbe a opravách dotknutej časti verejnej kanalizácie.
2. Prevádzkovateľ 2 týmto vyhlasuje a potvrdzuje, že na základe monitoringu kanalizačného zberača DN1400 v celkovej dotknutej trase za účelom posúdenia jeho stavu pred a po skončení stavby zrealizovaným Prevádzkovateľom 2 bolo preukázané, že kanalizačný zberač nebol stavbou nijako poškodený a nevznikla potreba jeho opravy, a preto jeho stav nepredstavuje prekážku vydania kolaudačného rozhodnutia.
3. Prevádzkovateľ 1 súhlasí s umiestnením vodovodného potrubia v rozsahu uvedenom v prílohách 2a a 2b tejto zmluvy.
 - 2.1 Prevádzkovateľ 2 zabezpečí na vlastné náklady demontáž vodovodného potrubia v úseku, kde je umiestnené teplovodné potrubie a v jeho ochrannom pásme pre potreby opravy, alebo rekonštrukcie horúcovodného potrubia.
 - 2.2 Prevádzkovateľ 2 uhradí prevádzkovateľovi 1 prípadné škody vzniknuté na horúcovodnom potrubí DN500 v dôsledku činnosti prevádzkovateľa 2.
 - 2.3 Prevádzkovateľ 1 nezodpovedá za prípadné poškodenia vodovodného potrubia prevádzkovateľa 2 v prípade opravy alebo havárie horúcovodného potrubia.
 - 2.4 Poskytnúť prevádzkovateľovi 1 maximálnu súčinnosť pre zabezpečenie bezproblémového prístupu pri údržbe a opravách dotknutej časti horúcovodu.

Čl.V

Osobitné ustanovenia

1. Prevádzkovateľ 2 nezodpovedá za škody resp. poškodenie stavby a jej príslušenstva spôsobené prevádzkovou činnosťou verejnej kanalizácie z dôvodov uvedených v čl. III bod 1 tejto zmluvy.
2. Prevádzkovateľ 1 nezodpovedá za škody resp. poškodenie verejného vodovodu spôsobené prevádzkovou činnosťou na teplovodnom potrubí z dôvodov uvedených v čl. III bod 2 tejto zmluvy.

Čl. VI

Zmluvné pokuty

1. Ak prevádzkovateľ 1 poruší niektorú z povinností uvedených v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy a nevykoná nápravu ani v primeranej dodatočnej lehote po doručení písomnej výzvy prevádzkovateľom 2, je prevádzkovateľ 2 oprávnený požadovať od neho zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- EUR za každé porušenie.
2. Prevádzkovateľ 2 je popri práve na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku oprávnený požadovať od prevádzkovateľa 1 aj náhradu prípadnej škody, vzniknutej

v dôsledku porušenia príslušnej povinnosti. Prevádzkovateľ 2 je povinný vzniknutú škodu riadne doložiť a zdokumentovať.

3. Ak prevádzkovateľ 2 spôsobí prevádzkovateľovi 1 škodu na stavbe je prevádzkovateľ 1 oprávnený požadovať od neho zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 5 000,- EUR za každé porušenie. V tomto prípade je prevádzkovateľ 1 oprávnený požadovať od prevádzkovateľa 2 popri zmluvnej pokute aj náhradu prípadnej škody. Prevádzkovateľ 1 je povinný vzniknutú škodu riadne doložiť a zdokumentovať.

Čl. VII

Ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do dňa ukončenia funkčnosti predmetnej kanalizácie. Zmluvné strany sú povinné sa navzájom informovať o každej zmene, ktorá by mohla viesť k ukončeniu funkčnosti kanalizácie.
2. Zmluva zaniká:
 - písomnou dohodou zmluvných strán,
 - uplynutím doby dohodnutej v bode 1 tohto článku.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda tvorí neoddeliteľnú a záväznú súčasť projektovej dokumentácie a stanovísk prevádzkovateľa 1 k projektovej dokumentácii stavby.
2. Pokiaľ vznikne požiadavka jednej zo zmluvných strán vyplývajúcej zo zmien, ktoré by mali vplyv na predmet a obsah plnenia zmluvy, bude toto písomným dodatkom k tejto zmluve odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle slobodný a vážny a keďže znenie tejto dohody je v plnom súhlase s ich prejavovou vôľou, túto na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú aj prílohy tak, ako to vyplýva z textu tejto zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Prílohy: príloha č. 1 situácia teplovod na kanál DN 1400
 Príloha č. 2a situácia teplovod na vodovod I. etapa
 Príloha č. 2b situácia teplovod na vodovod II etapa
 Príloha č. 2c situácia teplovod na vodovod celková situácia

Príloha č. 3 vyjadrenie č. j. O 19310002850 zo dňa 15.05.2019

Príloha č. 4 vyjadrenie č. j. O3853/2024 zo dňa 26.06.2024

Príloha č. 5 vyjadrenie č. j. O6099/2024 zo dňa 8.10.2024

Bratislava
V.....dňa.....3. APR. 2025

V. MARTINE.....dňa.....24. -03- 2025

Prevádzkovateľ v rade 1:

Prevádzkovateľ v rade 2:

Ing. Miroslav Kávuľa
generálny riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.

~~M V. Dr. Rastislav ZABRŇONSKÝ~~
~~predseda predstavenstva~~
~~Turčianska vodárenská spoločnosť a.s.~~

~~Ing. Xénia FERÁNOVÁ~~
~~podpredseda predstavenstva~~
~~Turčianska vodárenská spoločnosť a.s.~~

Ing. Vojtech Červenka
obchodný riaditeľ
MH Teplárenský holding, a.s.