

22/2025

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ

Sídlo: Obec Kalná nad Hronom
Zastúpený: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Ing. Igor Gogora, PhD. – starosta obce
IČO: 00307131
DIČ: 2021218683
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 26823152/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
BIC: SUBASKBX
Telef: 036/6395109
Email: obec@kalna.eu

(ďalej ako „objednávateľ“)

2. ZHOTOVITEĽ

Sídlo: Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
Zapísaný: OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N
IČO: 50 102 419
DIČ: 2120172802
IČ DPH: SK2120172802
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK81 7500 0000 0040 2775 5487
T.č.: 0948 073 770
Email: socialnypodnik@kalna.eu

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

II.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára na základe priameho zadania zákazky „Renovácia parkoviska na ul. SNP pri areáli KFC“, podľa § 7 ods. 1 písm. b) a na základe § 1 ods. 13 písm. u) bod 1. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), v zmysle ktorého zadáva zákazku priamo spoločnosti, ktorá má štatút registrovaného sociálneho podniku a je zriadená Obcou Kalná nad Hronom so 100% účasťou obce.

III.

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela: „Renovácia parkoviska na ul. SNP pri areáli KFC“ v rozsahu a za podmienok stanovených touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy vrátane dodania sprievodnej technickej dokumentácie.

3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu v zmysle čl. V tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje v súvislosti so zhotovením diela vykonať a výmenu dlažby na parkovisku v Kalnici na ul. SNP vedľa areálu KFC.
5. Rozsah jednotlivých prác je určený na základe požiadaviek objednávateľa a je súčasťou cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 29.1.2025, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
6. **Miestom vykonania diela** je časť parcel reg. „C“ p.č. 168/1 a 916/6 v k.ú. Kalnica (SNP č. 10-15).
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné.
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas uskutočňovania plnenia podľa tejto zmluvy poskytne dodávateľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené dielo užívať.
10. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

IV.

TERMÍNY PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo podľa čl. III tejto zmluvy v termíne najneskôr **do 31.12.2025.**
2. Akákoľvek zmena termínov realizácie je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.
3. V prípade omeškania pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný prijať a zabezpečiť všetky opatrenia, aby došlo k vyrovnaniu tohto omeškania.
4. Predmet plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je splnený riadnym vyhotovením a odovzdaním diela.
5. Zhotoviteľ pri zhotovení diela musí zohľadniť požiadavky objednávateľa, ktoré mu budú vhodným spôsobom oznámené.

V.

CENA

1. Cena za zhotovenie diela vyplýva z ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **30 377,36 EUR s DPH** (slovom *tridsaťtisíc tristosedemdesiatsedem eur a tridsaťšesť centov*).
2. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
3. V prípade, že nedôjde k dohode v zmysle čl. V ods. 2, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
2. Zhotoviteľ vystaví faktúru v cene dohodnutej v čl. V tejto zmluvy do 14 dní odo dňa odovzdania diela.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že podkladom pre úhradu ceny diela podľa čl. V tejto zmluvy môžu byť aj čiastkové faktúry vystavené zhotoviteľom počas plnenia predmetu zmluvy, ktoré musia obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre zhotovenie daňového dokladu, pričom celková suma nepresiahne cenu uvedenú v čl. V.
4. Čiastkové faktúry budú vystavené na základe súpisu skutočne zrealizovaných prác odsúhlaseného objednávateľom alebo povereným zástupcom objednávateľa.
5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

VII.
SANKCIE

1. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoj záväzok v termíne podľa čl. IV. bod 1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo vyúčtovať a zhotoviteľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Sankcie nebudú uplatňované pri neplnení ktorejkoľvek so zmluvných strán z dôvodu vyššej moci (živelná pohroma, štrajk, preukázateľná krádež tovaru a pod.), resp. prieťahov v správnom konaní spôsobených tretími osobami.

VIII.
KVALITA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita vykonaného vecného plnenia predmetu zmluvy bude zodpovedať platným zákonom, vyhláškam, predpisom, technickým a odborným normám.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

IX.
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanoveniami § 554 a nasl. Obchodného zákonníka.

X.
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné ukončiť
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dátumu
 - b) písomným odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Obidve strany majú nárok na odstúpenie od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - a) konkurzné konanie, alebo likvidácia zhotoviteľa,
 - b) nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane,

- c) opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

XI.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa www.kalna.eu a v Centrálnom registri zmlúv.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Príloha: cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa 29.01.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Kalnej nad Hronom, dňa 18.03.2025

V Kalnej nad Hronom, dňa 14.2025



.....
Ing. Igor Gogorá, PhD.,
starosta obce



SOCIÁLNY PODNIK
Služby Kalná

Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 50 102 419 IČ DPH: SK2120172802

.....
Jozef Gonda,
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

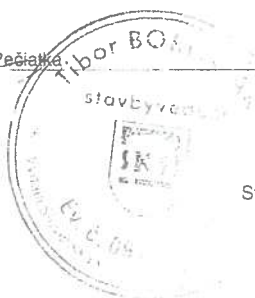
Názov stavby	Obec Kalná nad Hronom - Renovácia parkoviska na ulici SNP pri Areály KFC	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Kalá nad Hronom	00307131	
Projektant			
Zhotoviteľ	Služby Kalná s.r.o., r.s.p.	50102419	SK2120172802
Spracoval			
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		29.01.2025	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV Dodávky	14 896,23	8 Práca nadčas	0,00	13 GZS	0,00
2	Montáž	14 034,59	9 Bez pevnej podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kultúrna pamiatka	0,00	15 Sťažené podmienky	0,00
4	Montáž	0,00	11	0,00	16 Vplyv prostredia	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Iné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)	28 930,82	12 DN (r. 8-11)		19 VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnosť	0,00	22 Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady		
				23 Súčet 7, 12, 19-22	28 930,82	
Dátum a podpis Objednávateľ				24 DPH 5,00 % z 28 930,82	1 446,54	
				25 Cena s DPH (r. 23-24)	30 377,36	
Dátum a podpis Zhotoviteľ				E Prípochy a odpočty		
				26 Dodávky zadávateľa	0,00	
Dátum a podpis				27 Kízavá doložka	0,00	
				28 Zvýhodnenie +-	0,00	



ROZPOČET

Stavba: Obec Kalná nad Hronom - Renovácia parkoviska na ulici SNP pri Areály KFC
Objekt:

Objednávateľ: Obec Kalá nad Hronom
 Zhotoviteľ: Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
 Miesto:

Spracoval:
 Dátum: 29. 1. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV							14 896,23	14 034,59	28 930,82	331,481
1 Zemné práce							0,00	3 028,54	3 028,54	0,000
2	221	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kameninových dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek strojne, -0,13800t	m2	501,500	2,45	0,00	1 228,68	1 228,68	0,000
1	221	113202111.S	Vytrhanie obrúb kamenných, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,06500t	m	104,000	5,05	0,00	525,20	525,20	0,000
3	001	122102201.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty v horninách 1 a 2	m3	102,300	7,45	0,00	762,14	762,14	0,000
4	001	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	102,300	5,01	0,00	512,52	512,52	0,000
							686,37	460,92	1 147,29	0,190
2 Zakladanie										
13	002	211971110.S	Zhotovenie geotextílie,	m2	501,000	1,00	40,08	460,92	501,00	0,090
14	693	693110004600	Netkaná textília 200 g/m2	m2	501,000	1,29	646,29	0,00	646,29	0,100
							14 185,94	9 739,13	23 925,07	331,291
5 Komunikácie										
10	221	564710113.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 70 mm	m2	501,500	5,87	2 452,34	491,47	2 943,81	70,210
9	221	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	501,500	6,52	2 788,34	481,44	3 269,78	99,799
11	221	596911224.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	501,500	21,19	1 860,57	8 766,22	10 626,79	69,207
12	592	592460018800	Dlažba betónová SEMMELROCK BEHATON základný prvok s fázou, rozmer 200x165x80 mm, sivá	m2	511,530	13,85	7 084,69	0,00	7 084,69	92,075
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							23,92	806,00	829,92	0,000



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom
6	221	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	104,000	7,98	23,92	806,00	829,92	0,000

Celkom

14 896,23

14 034,59

28 930,82

331,481

