

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno:	Mesto Spišské Vlachy
Sídlo:	SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
IČO:	00329657
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Spišská
Nová Ves	
IBAN:	SK64 5600 0000 0034 4002 1001
Zastúpený:	Vladimír Baloga, primátorom mesta (ďalej len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	SooF s.r.o.
Sídlo:	Trangusova 348/3, 053 42 Krompachy
IČO:	47086246
Zastúpený:	Michal Jenčík, konateľ spoločnosti (ďalej len ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy dohodou v nasledujúcom znení:

Článok II
Predmet Dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 31.8.2016 (ďalej len „Zmluva“) medzi Prenajímateľom a Nájomcom.
2. Predmetom Zmluvy bol prenájom nebytových priestorov na ulici Hviezdoslavova 36, Spišské Vlachy, na prízemí budovy súp. č. 268 – Kultúrny dom, vo výmere 98,43 m².
3. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy z dôvodu nevyhovujúceho stavu prenajatých priestorov.
4. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy dohodou ku dňu 31.03.2025.

Článok III
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ a Nájomca prehlasujú, že z titulu nájmu za prenajaté priestory nemajú voči sebe žiadne záväzky ani povinnosti.

2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť 01.04.2025.
3. Dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre Prenajímateľa a jeden pre Nájomcu.
4. Zmluvne strany vyhlasujú, že sa s obsahom dohody dôkladne oboznámili, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a zmluva nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.

Spišské Vlachy, dňa 31.03.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Vladimír Baloga
primátor mesta
Spišské Vlachy

.....
Michal Jenčík
konateľ spoločnosti
SooF s.r.o.