

Dodatok č. 1
ku Kúpnej zmluve č. 03/2025
zo dňa 10.02.2025

Predmetom Dodatku č. 1, ku Kúpnej zmluve č. 03/2025 zo dňa 10.02.2025, medzi:

Predávajúcim: Obec Kluknava

Kluknava 177

053 51 Kluknava

IČO: 00329274

DIČ 2021331477

IBAN: SK06 5600 0000 0034 1198 4001

Bankové spojenie: Prima banka, a. s., Slovensko

Zastúpená: **Radovanom Zimmermannom**, starostom obce,
ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúcim:

Meno a priezvisko: **Rychnavský Ondrej**

Rodné priezvisko: Rychnavský

Trvale bytom: 053 51 Kluknava 38

Dátum narodenia: 18.02.1981

Rodné číslo: 810218/9183

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „kupujúci“)

je oprava chýb v písaní v Kúpnej zmluve č. 03/2025 zo dňa 10.02.2025:

Čl. 1 ods.1:

Nesprávne uvedená výmera parcely CKN č. 415 – 5099 m²

Správne má byť:

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti vedených na LV č.1 v katastrálnom území Kluknava, obci Kluknava, okres Gelnica:

1. pozemku, zapísanom na LV č. 1, parcela registra C KN p. č. 415 o výmere 5 122 m², druh pozemku ostatná plocha

Čl. 2 ods. 1.1. - nesprávne uvedená výmera parcely CKN č. 415 – 5099 m²

Čl. 2 ods. 1.2. - nesprávne uvedený druh pozemku E KN 1638/6 – záhrada

Čl. 2 ods. 2.1. - nesprávne uvedená výmera parcely CKN č. 415 - 5099 m²

Čl. 2 ods. 2.2. - nesprávne označenie registra pri parcele 411/2 – KN E

Správne má byť:

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom kúpnej zmluvy je:

1.1. pozemok, časť parcely registra C KN p. č. 415 o výmere 5122 m² druh pozemku ostatná plocha, k. ú Kluknava

1.2. pozemok, parcela registra E KN p. č. 1638/6 o výmere 42,00 m², druh pozemku ostatná plocha

2. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje:

2.1. Časť z nehnuteľnosti označenej v čl. 1, bode 1. tejto zmluvy

KN C p. č. 415/4 o výmere 23,00 m², druh pozemku ostatná plocha

Táto parcela vznikla odčlenením z parcely KN C č. 415, o výmere 5122 m²

2.2. Nehnuteľnosť označenú v čl. 1, bode 2. tejto zmluvy

Parcelu KN C 411/2 o výmere 42 m², druh pozemku, záhrada

Táto parcela vznikla obnovením hraníc pôvodnej parcely p. č. 1638/6 ostatná plocha (parcela 1638/6 zaniká)

Ostatné znenie Kúpnej zmluvy č. 03/2025 zo dňa 10.02.2025 ostávajú nezmenené a týmto dodatkom nedotknuté.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.1 obsahuje dve strany textu a vyhotovuje sa v 6 rovnopisoch, z ktorých predávajúci obdrží 2 rovnopisy, kupujúci obdrží 2 rovnopisy a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Gelnica, odbor katastrálny.
2. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
Obligačno - právnu účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka Zmluva nadobúda vecno – právne účinky právoplatným rozhodnutím príslušného Okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Dodatok č.1 je zverejňovaný na webovom sídle predávajúceho v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Kluknave dňa,

predávajúci:

kupujúci:

.....
Radovan Zimmermann
starosta obce

.....
Rychnavský Ondrej

