

Dodatok č. 1
k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. č. 0811015670
zo dňa 7.2.2025

uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

I.
Zmluvné strany

N á j o m c a : **Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.**
Vajanského 2116/16
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 36 310 743 IČ DPH : SK 2020182395
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín
v odd. Sro vložka č. 11779/R
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu : 5823157001/5600
IBAN : SK62 0000 0058 2315 7001
zastúpený : Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

a

p o d n á j o m c a : **Marek Krchnavý - MARKMONT**
Považská 1984/8
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO : 44 330 120 IČ DPH : -
zapísaná v ŽR na ObÚ Nové Mesto nad Váhom
č. živnostenského registra: 320-12490
zastúpený : Marek Krchnavý

sa dohodli na tomto Dodatku č.1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov:

I.

V článku V. Cena podnájmu sa mení bod č.1:

V.

Cena podnájmu

1. Cena podnájmu je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne :

Cena za 1 m ² ročne	37,39 €
spolu za 19,14 m ² ročne	715,64 €

Cena je uvedená bez DPH.

Mesačná úhrada činí bez DPH 59,64 €.

Článok IX. sa mení a znie:

**IX.
Osobitné ustanovenia**

Nájomca vyhlasuje, že je oprávnený prenechať nebytové priestory do podnájmu. Vlastník a prenajímateľ nebytových priestorov – Mesto Nové Mesto nad Váhom udelilo súhlas s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu podnájomcovi svojím rozhodnutím – Uznesenie č. 314/2025-MsZ, zo dňa 26.2.2025.

Ostatné články zmluvy zostávajú bez zmeny.

Rozdiel, ktorý ste uhradili vo faktúre za mesiac – 3/2025, Vám bude poukázaný na účet.

II.

1. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovenie je určené pre Mesto Nové Mesto nad Váhom.
2. Obidve zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok slobodne, vážne a bez tiesne, dodatok si prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho tento vlastnoručne podpísali.
3. *Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a jej účinnosť nastáva, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR na www.crz.gov.sk*

V Novom Meste nad Váhom, dňa 31. 3. 2025

nájomca :

podnájomca :

Mestský bytový podnik
Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Vajanského 2116 / 16
915 01 Nové Mesto nad Váhom

.....
Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o.
Ing. Stanislav Vavrek, konateľ spoločnosti

Marek Krchnavý - MARKMONT
Považská 1980/4
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 44 330 120 DIČ: 1071324639
e-mail: markmont@markmont.sk

.....
Marek Krchnavý