

ZMLUVA O DIELO 1/2025

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 zb. obchodného zákonníka
v znení neskorších právnych predpisov.

Objednávateľ: **Mestská časť Košice-Pereš**
Revúcka 2590/14, 040 11 Košice
IČO: 00690953
DIČ: 2020928272
zastúpený: RNDr. Peter Kavul'a, starosta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: SK76 0900 0000 0050 4591 1281

Zhotoviteľ: **Lesopark BM s.r.o**
IČO: 47 172 541
DIČ: 2023773119
Krásnovská 6802/3, 071 01 Michalovce
Zastúpený: Bohuslav Mráz, konateľ
Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka číslo:
32368/V
Bankové spojenie: Tatra banka a. s., pobočka Michalovce
Číslo účtu: SK60 1100 0000 0029 2889 5509

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je kosenie zelených pásov pri miestnych komunikáciách v MČ Košice-Pereš, ktoré sú v správe MČ o celkovej výmere 9 400 m² a súvislých plôch – futbalové ihrisko p. č. 885/1 v k. ú. Pereš na ulici Jasovská o výmere 5 700 m² a záhrady v priamom susedstve s Rímskokatolíckym kostolom na ulici Gelnická o výmere 1 400 m². Reálna výmera plôch určených na kosenie je 16 500 m².
2. Údržba v sebe zahŕňa:
 - pokosenie trávy
 - čiastočný zber pokosenej trávy – len na súvislých plochách
 - čistenie po kosení
3. Súčasťou dohodnutých prác bude aj vykonanie čistenia rigolov pri miestnych komunikáciách, prípadne orezávania prerastajúcich konárov a kríkov do verejného priestranstva. Rozsah týchto prác bude vždy vopred upresnený a fyzickou obhliadkou odobrený starostom MČ Košice-Pereš.

II. Čas plnenia, doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na obdobie vegetačnej aktivity porastov od 1.4.2025 do 31.10.2025 a následne sa bude predlžovať formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pokosiť predmetný pozemok vždy v závislosti od klimatických podmienok podmieňujúcich rast trávy a ostatnej vegetácie, minimálne 1x mesačne v čase od 08:00 hod. do 18:00 hod.
3. Zhotoviteľ bude vykonávať predmet plnenia len po predchádzajúcej dohode na termíne nástupu zhotoviteľa na vykonanie zmluvného výkonu po predchádzajúcej dohode so starostom MČ Košice-Pereš. V prípade nepriaznivého počasia aj napriek dohodnutému termínu zhotoviteľ nerealizuje predmet diela a nastúpi na výkon prác v najbližšom možnom termíne pri priaznivom počasí. Zároveň informuje objednávateľa o najbližšom možnom termíne, kedy bude objednávka realizovaná.

III. Cena za dielo

1. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne **0,070 €/m² bez DPH** reálne pokosenej plochy.
2. Cena za čistenie všetkých miestnych rigolov a sedimentačných šachiet sa stanovuje dohodou paušálne **350 € bez DPH**.
3. Cena za orez kríkov a prerastajúcich konárov zasahujúcich do miestnych komunikácií sa po vzájomnej dohode stanovuje na 10 € bez DPH na každý bežný meter dĺžky a 3 m do výšky. Orezané konáre a vetvy kríkov budú odvezené na určenú plochu v MČ Košice-Pereš, cena za ich vývoz sa určuje paušálne na 5 € za bežný meter dĺžky bez DPH.

IV. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú odmenu na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Faktúra bude vystavovaná vždy po realizácii skutočne vykonaných prác.
3. Splatnosť vystavených faktúr je 14 dní od ich vystavenia.

V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela ním spôsobené v čase jeho odovzdania, ako aj závady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v rozsahu § 560-562 Obch.zákonníka. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela bezplatne odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej ústnej alebo písomnej reklamácie objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný realizovať výkon predmetu "Zmluvy" tak, aby pri kosení, čistení rigolov a orezávaní prerastajúcich kríkov a konárov do verejného priestranstva nedochádzalo k prípadnému poškodzovaniu majetku v osobnom vlastníctve majiteľov nehnuteľností pri ktorých sa takéto služby budú vykonávať.

VI. Ostatné ustanovenia

1. V prípade porušenia povinností vyplývajúcich zo ZOD, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená túto zmluvu vypovedať. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť od 1.dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
2. V ostatnom sa práva a povinnosti oboch zmluvných strán riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka § 536 - § 565.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch a môže byť menená a dopĺňaná len s písomným súhlasom oboch strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
5. Zmluva je zmluvou povinne zverejňovanou v zmysle § 5 a nasl. zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto „Zmluvu“ dôkladne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju podpísali.

V Košiciach,2025

V Košiciach,2025

MČ Košice-Pereš
objednávateľ

Lesopark BM s. r. o.
zhotoviteľ