

OBEC RUDINSKÁ

Naše číslo: 20/2024- 02

Dňa 12.02.2024



Toto rozhodnutie sa stalo právoplatným

dňa 14.02.2024

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Rudinská, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 25.01.2024 podala

OBEC RUDINA, IČO 00314 251 so sídlom 023 31 Rudina č. s. 422

v zastúpení STUDIO A.P.P., s. r. o., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto (ďalej len „stavebník“), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a v súlade § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

„Stavebné úpravy Materskej školy Nezábudka“

(ďalej len „stavba“) na pozemkoch register „C“ parc. č. 832 a 833/1 v katastrálnom území obce Rudina, okres Kysucké Nové Mesto.

Stavba obsahuje:

Charakter stavby predpokladá nasledovné členenie na stavebné objekty:

SO 01 Stavebné úpravy objektu materskej školy

SO 02 Navrhovaná dažďová kanalizácia – retenčná nádrž, však

SO 01 Stavebné úpravy objektu materskej školy :

Jestvujúci objekt je navrhnutý na pôdoryse v tvare „L“ s najväčšími rozmermi 25,22 x 21,50m. Objekt je zložený z dvoch častí. Hlavná časť je dvojpodlažná čiastočne s plochou strechou so spádom 3,4° a druhá časť hospodárska je jednopodlažná čiastočne podpivničená so sedlovou strechou so sklonom 36,5°. Účelom stavby je realizácia stavebných úprav materskej školy s požiadavkou na zabezpečenie normou požadovaných tepelno-technických vlastností konštrukcií a tým k zníženiu energetickej náročnosti objektu. Navrhované je zateplenie obvodových stien objektu výmenou výplňových konštrukcií na fasáde, zateplenie strešných konštrukcií. Navrhovaná je aj výmena rozvodov vykurovania a vykurovacích telies, výmena zdravotníckych inštalácií a zriaďovacích predmetov, výmena elektroinštalčných rozvodov, nové vzduchotechnické zariadenia na nútenú výmenu a rekuperáciu vzduchu. Doplnenie bezbariérových prvkov, zariadenie OZR- fotovoltických panelov. Po realizácii stavebných úprav sa účel užívania nemení.

Celá budova materskej školy sa zateplí kontaktným zatepl'ovacím systémom na báze minerálnej vlny, vymenia sa všetky okenné a dverné otvory na fasáde. V objekte sa zrealizujú nové akustické podhľady a sádrové omietky. V konkrétnych miestnostiach sa zrealizujú nové podlahy. Prestavba sociálnych zariadení spočíva v kompletnej rekonštrukcii rozvodov zdravotníckej, nových zariadení predmetov, výmene podlahových krytín vrátane poterov a vybudovanie podhľadov a omietok. V dvojpodlažnej časti budovy sa vybuduje nová strecha vrátane novej nosnej konštrukcie krovu. V časti nad kuchyňou a jedálňou sa vymenia niektoré drevené prvky jestvujúceho krovu a následne sa vybuduje nová konštrukcia strechy s novou krytinou z falcovaného plechu. Podstrešné priestory sa doteplia zhora uložením tepelnej izolácie z min. vlny a zároveň sa vytvorí pochôdzna časť pod sedlovou strechou pre prístup a údržbu priestorov.

Vnútoraná dispozícia ostáva nezmenená. Zmena bude len vo vytvorení nových WC pre učiteľky zvlášť na každom podlaží, ktoré budú prístupné priamo z chodby. Debarierizácia bude riešená novou exteriérovou rampou a novým vstupom pre imobilných zo zadnej časti objektu. Zrealizuje sa nové prestrešenie hlavného vstupu. Pre nevidiacich a slabozrakých sa zrealizuje v dlažbe betónový pás s drážkou od vstupnej brány pri hlavnej ceste, až po hlavný vstup do objektu MŠ.

Z hľadiska tepelnej pohody sú v miestnostiach orientovaných na juhovýchod a juhozápad navrhnuté exteriérové tieniace žalúzie (triedy, kabinet, riaditeľňa, kuchyňa a denná miestnosť). V hospodárskej časti sa zrealizujú nové podlahy, podhľady a obklady. Dispozícia ostáva nezmenená. V podkroví sa vymenia niektoré zdegradované drevené prvky jestvujúceho krovu a po vybúraní komínového telesa sa následne vybuduje nová konštrukcia strechy s novou krytinou z falcovaného pozinkovaného plechu. Strop nad vykurovaným podlažím sa v podstrešnom priestore doteplí zhora uložením tepelnej izolácie z min. vlny a zároveň sa nad ňou vytvorí pochôdzna časť pre prístup a údržbu priestorov (údržba fotovoltického systému prístupného výlezom z tohto priestoru).

Ohrev teplej vody - navrhovaná je výmena dvoch 200l elektrických zásobníkov v zariadení školského stravovania a na prízemí v zariadeniach pre osobnú hygienu. Zásobníky budú prioritne ohrievané energiou z navrhovaných FVE panelov.

Rozvod elektrickej energie - projekt navrhuje zosúladiť stav dvoch súčasných prípojok na jednu prípojku NN. Navrhovaná kapacita FVE je 10 kW. Inštalovaných bude 24 ks fotovoltických panelov rozdelených na dve sekcie a batériovým úložiskom o kapacite 15 kW. Jedna sekcia na plochej streche, druhá na sedlovej streche.

Projekt VZT - rieši vetranie hygienických zariadení na 1. NP a 2. NP a vetranie učební na 1. NP a 2. NP. Navrhovaná výmena vzduchu: WC zamestnanci 10x/hod, miestnosti pre upratovačky 10x/hod, umývárne a WC pre deti do 6 rokov veku 8x/hod; učebne, herne, denné miestnosti 3x/hod, iné - šatne, chodby, záchody pre deti a mládež 5x/hod. Miestnosti vetrateľné cez otvárateľné okná budú vetrané prirodzene.

Na vetranie budú použité potrubné radiálne ventilátory a radiálne ventilátory prisadené na strop. Náhrada odsátého vzduchu bude otvárateľnými oknami v miestnostiach spolu s dvernými mriežkami osadenými v spodnej časti dverí. Potrubný rozvod bude realizovaný z kruhového SPIRO potrubia. Odvodné potrubie bude vyvedené do exteriéru na fasádu, ukončené protidažďovými žalúziami. Vetranie miestnosti 1.16 - WC 1 bude axiálnym ventilátorom cez obvodovú stenu, potrubie bude na fasáde ukončené pretlakovou žalúziou.

SO 02 Navrhovaná dažďová kanalizácia, retenčná nádrž, však - Odvodnenie striech objektu je riešené pomocou štyroch vonkajších dažďových zvodov Ø110 zaústených do vonkajšej dažďovej kanalizácie cez lapače strešných naplavenín. Následne budú dažďové vody

odvádzané pomocou gravitačnej kanalizácie uloženej v zemi do vonkajšej areálovej dažďovej kanalizácie zaústenej do vsakovacieho systému s objemom 12,17m³ (vsakovacích blokov) a jeden zo zvodov bude zaústnený do vsakovacej šachty DN1000.

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do záchytnej nádrže s objemom 4800l a v prípade naplnenia sa budú odvádzat' cez prepadové potrubie do vsakovacieho systému Fränkische. Dažďové vody budú pomocou ponorného čerpadla v nádrži využívané na zavlažovanie pozemku.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval Ing. arch. Pavol Papučík, STUDIO A.P.P., 023 31 Rudina č. s. 199 a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia.

V zmysle § 48 ods. 1 stavebného zákona sa stavba musí uskutočňovať v súlade s overeným projektom a stavebným povolením a musí spĺňať základné požiadavky na stavby (podľa § 43d ods. 1 stavebného zákona). Podstatné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant, v zmysle § 46 stavebného zákona.

3. Spôsob uskutočňovania stavby - **dodávateľsky**. Stavbu bude uskutočňovať právnická alebo fyzická osoba oprávnená na uskutočňovanie stavebných prác podľa osobitných predpisov na základe výberového konania. Stavebník stavebnému úradu písomne oznámi zhotoviteľa stavby v súlade s ust. § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona po výberovom konaní t. j. ešte pred začatím stavebných prác. Zhotoviteľ musí zabezpečiť odborné vedenie stavby stavbyvedúcim podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona.

4. **Stavebník je povinný začatie stavby písomne oznámiť na stavebný úrad do 5 dní.**

5. Stavba bude **ukončená najneskôr do 2 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

6. Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.

7. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.

8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

9. Na uskutočňovanie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, (podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch).

10. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

11. Pri stavbe prihliadať k oprávneným potrebám a záujmom právnických a fyzických osôb na susedných pozemkoch, nespôsobiť škody na susedných pozemkoch a nevstupovať na tieto bez súhlasu vlastníkov.

12. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu príľahlých komunikácií stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.

13. Podľa § 43i odst. 3 písm.b) stavebného zákona „Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby .

Stavenisko :

- zabezpečiť pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
- označiť ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby,
- musí mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prísun stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
- musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
- musí umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
- musí mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
- musí byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
- na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.

14. Od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d, ods. 1 a 2 stavebného zákona.

15. Vyťaženú zeminu je potrebné odviezť na vopred určenú skládku, na stavenisku sa ponechať len zemina určená na spätné zásypy.

16. Strecha stavby musí byť opatrená dažďovými žľabmi a zvodmi. Dažďovú vodu likvidovať vhodným spôsobom na pozemku stavebníka.

17. Pri uskutočnení stavby dodržať podmienky vyplývajúce z vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov:

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci, súhlasné stanovisko k posúdeniu projektovej dokumentácie zo dňa 21.01.2024 pod č. j. RÚVZCA/OHDM/447/941/200

S predloženým návrhom žiadateľa ŠTÚDIO A.P.P. s.r.o., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto k realizácii projektovej dokumentácie stavby „Stavebné úpravy Materskej školy Nezábudka, Rudina 444, 023 31 Rudina“ pre účely stavebného konania súhlasím.

Pri realizácii projektovej dokumentácie upozorňujem na prísne dodržiavanie požiadaviek kladených zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení

niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, Vyhláškou MZ SR č. 75/2023 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež, Vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, Vyhláškou MZ SR č. 521/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na pieskoviská, Vyhláškou MZ SR č. 259/2008 Z. z., o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia, Nariadením (ES) č. 852/2004 Európskeho parlamentu a Rady z 29. apríla 2004 o hygiene potravín, Vyhláškou MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania, Výnosom MP SR a MZ SR z 12. apríla 2006 č. 28167/2007 - OL, ktorým sa vydáva hlava Potravinového kódexu SR upravujúca všeobecné požiadavky na konštrukciu, usporiadanie a vybavenie potravinárskych prevádzkarní a niektoré osobitné požiadavky na výrobu a predaj tradičných potravín a na priame dodávanie malého množstva potravín.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, stanovisko zo dňa 07.02.2024 pod č. j. ORHZ-CA1-2024/000158-002:

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40, a § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie stavby „Stavebné úpravy materskej školy, Rudina č. 44, 023 31 Rudina“ umiestnenú na pozemku parc. č. KNC 833/1, 833/2, 811/26 v k. ú. Rudina a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby s úhľadom na bezpečnosť bez pripomienok.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, vyjadrenie zo dňa 02.02.2024 pod č. j. OU-KM-OSZP-2024/000518-002:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním stavebného povolenia na stavbu: „Stavebné úpravy materskej školy, Rudina č. 444, 023 31 Rudina“ v k. ú. Rudina, parc. č. KN-C 833/1, 832 pre investora Obec Rudina, Rudina 442, 023 31 Rudina, v intraviláne obce, v I. stupni ochrany, mimo území siete NATURA 2000, mimo území európskeho významu, území národného významu, mimo prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pred začatím stavebných prác je potrebné zabezpečiť kontrolu priestorov za účelom overenia potenciálneho výskytu chránených živočíchov alebo ich pobytových znakov a to osobou s príslušnými odbornými skúsenosťami.
2. V prípade, že počas stavebných prác bude v objekte zistená prítomnosť chránených živočíchov, realizátor stavby o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomí príslušný orgán štátnej správy alebo územne príslušné pracovisko ŠOP SR, v tomto prípade Správu CHKO Kysuce (kontakt na zoológa: peter.drengubiak@sopsr.sk, 0903 298 429). Zároveň zabezpečí, aby počas stavby nedošlo k ohrozeniu alebo usmrteniu chránených živočíchov. Ďalší postup a vykonanie opatrení ma bezpečné vysťahovanie chránených živočíchov, najmä netopierov z objektu, budú vykonané v súčinnosti s osobami s príslušnými odbornými skúsenosťami.
3. Nezriaďovať na okolitých pozemkoch depóniá (skládky stavebného a iného materiálu), stavebný materiál počas stavby umiestňovať len na predmetnom pozemku.
4. Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.
5. Pri rekonštrukčných prácach ochrániť vzrastlú zeleň rastúcu v okolí pred poškodením. V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať na tunajší úrad žiadosť o pridelenie obce, ktorá bude príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výrubu drevín v zmysle § 47 a 48 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 31.01.2024 pod č. j. OU-KM-OSZP-2024/000520-002:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva so stavbou: „Stavebné úpravy Materskej školy Nezábudka“ v k. ú. Rudina, pozemok pare. č. KN-C 833/1 a 832 pre investora Obec Rudina, Rudina 444, 023 31 Rudina zastúpeného STUDIO A.P.P., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto s ú h l a s í za splnenia nasledovných podmienok:

- investor (dodávateľ) stavby je ako držiteľ odpadu povinný dodržiavať ustanovenia § § 14 a 77 zákona o odpadoch,
- Dávame do pozornosti, že prijatím zákona č. 230/2022 Z. z, ktorým sa novelizoval zákon o odpadoch a prijatím vykonávacej vyhlášky č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, vznikli pre pôvodcu odpadu povinnosti vyplývajúce z ustanovenia § 77 zákona o odpadoch:
 - a. Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály, (resp. zabezpečiť prípravu na opätovné použitie, recykláciu a zhodnotenie stavebného odpadu vrátane zasypávacích prác) v jednotlivom kalendárnom roku najmenej na 70 % hmotnosti takéhoto odpadu pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy.
 - b. Vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.
 - c. Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
 - d. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s ním, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vo vykonávacom predpise,
 - e. Pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.
 - f. Po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.
- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie búracích a stavebných prác v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov (vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z.),
- odpady vyprodukované počas búracích prác a stavebných prác investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve, t.j. prednostné zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke,
- nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál, odstránenú asfaltovú zmes a odstránené stavebné materiály, ktoré bude mať investor záujem prehlásiť za vedľajší produkt musia splniť podmienky ustanovené v § 2 ods. 4 zákona o odpadoch a súbežne aj požiadavky ustanovené v § 5 až § 7 vyhlášky o stavebnom odpade a odpade z demolácií,
- výkopovú zeminu, ktorá sa nepoužije na účely výstavby v mieste vzniku a nebude vedľajším produktom, investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve,

- pri vzniku odpadov zaradených do kategórie N-nebezpečný odpad je investor/dodávateľ stavby povinný tieto odpady odovzdať iba organizácii oprávnenej na nakladanie s nebezpečnými odpadmi,
- pri vzniku komunálnych odpadov počas výstavby a užívania objektu (odpady skupiny 20-Komunálne odpady) sa investor/užívateľ objektu zapoja do systému zberu komunálneho odpadu v obci Rudina,
- v kolaudačnom konaní žiadame predložiť tunajšiemu úradu zmluvu o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií najmenej v rozsahu stanovenom vo vykonávacom predpise, t. j. v § 2 Vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia jednotlivých druhov odpadov, ktoré vznikli počas realizácie búracích a stavebných prác (evidenčné listy odpadov, faktúry od zmluvných odberateľov) a podať žiadosť o vyjadrenie sa ku kolaudácii na tunajší úrad.

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, vyjadrenie k projektovej dokumentácii zo dňa 31.01.2024 pod č. OU-KM-OSZP-2024/000520-002 :

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva v zmysle § 28 vodného zákona k predloženej PD stavby: „Stavebné úpravy materskej školy Nezábudka, Rudina č. 444,023 31 Rudina“ v katastrálnom území Rudina nasledovné stanovisko:

Navrhovaná projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy zateplenie materskej školy Nezábudka na parcele KNC 833/1, 832 k. ú. Rudina kontaktným zatepľovacím systémom na báze minerálnej vlny. V dvojpodlažnej časti budovy sa zrekonštruje nová strešná konštrukcia vrátane strešnej krytiny. Pre objekt ostáva existujúci vodovod a splašková kanalizácia je odvedená do 2 žump. Odvodnenie striech je riešené pomocou žľabov a štyroch dažďových zvodov, odvádzajúcich vodu do priamo na terén. V projekte sa uvažuje s výmenou odkvapového systému, poloha zvodov sa prispôbi polohu navrhovaných vsakovacích objektov a akumulácie nádrže o objeme 2,7 m3 do navrhovaného vsaku v severnej časti objektu.

Projektovú dokumentáciu vypracovalo ŠTÚDIO A.P.P., s.r.o. v 1/2024.

Na základe uvedeného s realizáciou stavby súhlasíme bez pripomienok.

Stredoslovenská distribučná a. s., vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave spoločnosti zo dňa 26.01.2024 pod č. j. 202401-SP-0275-1

Na základe Vašej žiadosti Vám Stredoslovenská distribučná, a. s. (ďalej len „SSD“) predkladá nasledovné vyjadrenie k žiadosti o vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave SSD:

1. S vydaním stavebného povolenia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z. z. §43.

Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.

Legenda pre označovanie vedení, ktoré sa môžu nachádzať na situačnom výkrese: zelená prerušovaná čiara - NN vedenia vzdušné, zelená plná čiara - NN podzemné vedenia.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke vwrw.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytyčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

2. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb !
3. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, WN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
4. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
5. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
6. V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800159 000.
7. Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Stredoslovenská distribučná a. s. , stanovisko zo dňa 01.02.2024 pod č. j. 202401-z10Kw-0345-1 :

Na základe Vašej žiadosti Vám zasielame nasledovné stanovisko k rezervovanej kapacite na pripojenie malého zdroja v zmysle §4a zákona 309/2009 o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o podpore OZE a KVET“).

Stanovisko Stredoslovenskej distribučnej, a. s.:

1. Stanovisko platí len pre existujúce odberné miesta. Žiadateľ o pripojenie je povinný mať pred uvedením malého zdroja do prevádzky uzatvorenú Zmluvu o pripojení odberného miesta do distribučnej sústavy a Zmluvu o združenej dodávke elektriny alebo inú zmluvu pre spotrebu elektriny v odbernom mieste.
2. V danom odbernom mieste je možné pripojiť odsúhlasený celkový inštalovaný výkon malého zdroja. Do distribučnej sústavy (ďalej len „DS“) je možné dodávať elektrinu s maximálnym výkonom v hodnote odsúhlasenej maximálnej rezervovanej kapacity (ďalej len „MRK“) Odovzdávacieho miesta (ďalej len „OdM“). Celkový inštalovaný výkon malého zdroja nepresiahne hodnotu, ktorú zabezpečuje istenie 16 A na jednej fáze. V prípade nesymetrického pripojenia zdroja celková nesymetria medzi ktorýmikoľvek fázami nesmie presiahnuť 3,68 kW. Žiadateľ musí zabezpečiť, aby jeho elektroenergetické zariadenie nemohlo technicky dodávať výkon nad zmluvne dohodnutú MRK OdM.
3. V prílohe Vám zasielame návrh Zmluvy o pripojení (ďalej len „ZoP“) malého zdroja. Dva exempláre ZoP podpíšte a odošlite ich spoločnosti SSD do 30 pracovných dní odo dňa doručenia tohto Stanoviska doporučené späť, v opačnom prípade nebude ZoP uzatvorená. Jeden exemplár ZoP Vám bude po podpise spoločnosťou SSD zaslaný obratom. V prípade elektronicky podanej žiadosti je za obojstranné podpísanie ZoP považované aj podpísanie ZoP elektronicky,

prostredníctvom aplikácie prístupnej na webovom sídle SSD v detaile predmetnej žiadosti po prihlásení sa na wpsz.ssd.sk/login.

Ak sa výrobca elektriny z malého zdroja rozhodne dodávať elektrinu vyrobenú v malom zdroji do distribučnej sústavy, je povinný uzatvoriť Zmluvu o dodávke elektriny s vybraným subjektom zúčtovania a Zmluvu o prístupe do distribučnej sústavy a distribúcii elektriny so SSD. Aktuálne platné subjekty zúčtovania, ktoré môžu prevziať zodpovednosť za odchýlku nájdete na webovej stránke OKTE, a. s.

K pripojeniu malého zdroja dôjde iba v prípade splnenia podmienok uvedených v tomto Stanovisku v zmysle § 4a ods. 2 Zákona o podpore OZE a KVET. Nárok na pripojenie Vám vzniká:

- vydaním súhlasného stanoviska k rezervovanej kapacite, ak ste splnili podmienky uvedené v stanovisku,
- ak je Zmluva o pripojení obojstranne podpísaná a doručená do SSD,
- doručením Oznámenia o termíne uvedenia malého zdroja do prevádzky v súlade s § 4a ods. 5 Zákona o podpore OZE a KVET spoločnosti SSD, ktorého vzor je uverejnený na webovom sídle SSD: www.ssd.sk, doručenie je možné aj prostredníctvom aplikácie prístupnej na webovom sídle SSD v detaile predmetnej žiadosti po prihlásení sa na wpsz.ssd.sk/login a
- doručením Oznámenia o prevádzke malého zdroja v zmysle § 4a ods. 6 Zákona o podpore OZE a KVET spoločnosti SSD, najneskôr však do 6 mesiacov od vydania tohto Stanoviska. Vydaním tohto stanoviska začína plynúť 6 mesačná lehota, do konca ktorej je potrebné doručiť SSD Oznámenie o prevádzke malého zdroja v zmysle §4a ods. 2 písm. b) Zákona o podpore OZE a KVET, ktorého vzor je uverejnený na webovom sídle SSD: www.ssd.sk. doručenie je možné aj prostredníctvom aplikácie prístupnej na webovom sídle SSD v detaile predmetnej žiadosti po prihlásení sa na wpsz.ssd.sk/login.

V prípade nedodržania podmienok pripojenia malého zdroja počas 6 mesačnej lehoty bude žiadosť zo strany SSD stornovaná.

4. Pred uvedením malého zdroja do prevádzky je výrobca povinný doručiť do SSD Oznámenie o termíne uvedenia malého zdroja do prevádzky (v zmysle §4a ods. 5 Zákona o podpore OZE a KVET) a to najneskôr dva dni pred termínom uvedenia malého zdroja do prevádzky. Oznámenie o termíne uvedenia malého zdroja do prevádzky môže výrobca doručiť prostredníctvom aplikácie prístupnej na webovom sídle SSD v detaile predmetnej žiadosti po prihlásení sa na wpsz.ssd.sk/login, prípadne zaslať na adresu: prevadzkovatel@ssd.sk alebo Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina.
5. Menič alebo generátor musí byť certifikovaný (vyhlásenie o zhode na menič alebo generátor) a montáž malého zdroja musí byť vykonaná osobou, ktorá má vydané osvedčenie pre inštalátorov podľa §13a ods. 2 Zákona o podpore OZE a KVET. Montáž, opravu a údržbu elektrického zariadenia môžu vykonávať len osoby s predpísanou kvalifikáciou podľa Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z. Menič musí zabezpečiť odpojenie malého zdroja od inštalácie v prípade straty napätia z distribučnej sústavy príslušnými sieťovými napäťovo-frekvenčnými ochranami.
6. Súbor ochrán musí zabezpečovať funkcie: nadprúd, skrat, podpäťová (fázové napätie - všetky tri fázy - ochrana reaguje pri prekročení nastavenej hodnoty v hociktorej z fáz), nadpäťová (fázové napätie - všetky tri fázy - ochrana reaguje pri prekročení nastavenej hodnoty v hociktorej z fáz), nadfrekvencia, podfrekvencia.
Sieťové ochrany musia byť nastaviteľné nasledovne: podfrekvencia (typické nastavenie 47,5 Hz) a nadfrekvencia (typické nastavenie 51,5 Hz) musí byť samostatne a voľne nastaviteľná s krokom 0,1 Hz a časom 0,1 s, napäťová ochrana musí byť nastaviteľná v rozsahu $U_n (230 \text{ V}) \pm 10\%$ s časom 0,1 s. Nastavenie sieťových ochrán postačuje 1-stupňové. Po obnovení napätia v DS môže dôjsť k automatickému znovu pripojeniu zdroja min. za lehotu troch minút. Prípadné zmeny nastavenia na základe lokálnych prevádzkových hodnôt veličín siete v bode pripojenia môžu vykonať iba pracovníci ochrán spoločnosti SSD alebo musia vystaviť písomný súhlas so zmenami nastavenia.

V prípade 3-fázového vyvedenia výkonu pomocou 3 kusov jednofázových menič požadujeme samostatnú napäťovú sieťovú ochranu pôsobiacu na trojfázový stykač vo funkcii hlavného rozpojovacieho miesta.

7. Zapojenie fakturačného meradla musí byť realizované v zmysle platných Zásad merania, ktoré sú zverejnené na webovom sídle www.ssd.sk v časti Dokumenty / Technické podmienky / Zásady a podmienky montáže a prevádzkovania merania elektriny.
8. V neplombovanej časti elektromerového rozvádzača, za elektromerom na strane odberateľa musí byť nainštalovaný spínací prvok (vypínač, istič) tej istej, alebo vyššej prúdovej hodnoty ako je hodnota hlavného ističa pred elektromerom, s uvedeným označením „Hl. vypínač za elektromerom“ (táto podmienka platí len pre priame meranie). Tento spínací prvok slúži na galvanické odpojenie elektroinštalácie za elektromerom a výrobného zdroja EE od siete SSD, a. s. V prípade nesplnenia tejto podmienky nie je možné pokračovať v žiadosti o pripojenie malého zdroja a náklady spojené s kontrolou OM budú vyúčtované odberateľovi v zmysle platného „Cenník služieb súvisiacich s distribúciou elektriny a iných činnosti spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s.“.
9. V prípade, že odberateľ prestane spĺňať Technické podmienky SSD, obchodné podmienky pripojenia stanovené v zmluve o pripojení, alebo podmienky stanovené v tomto vyjadrení, jeho nárok na pripojenie malého zdroja zaniká a jeho ďalšie prevádzkovanie sa považuje za hrubé porušenie platných podmienok SSD.
10. Po dokončení montáže sa musí elektrické zariadenie elektroinštalácie podrobiť odbornej prehliadke a odbornej skúške v zmysle postupov pri východiskovej revízii a musí sa o tom vyhotoviť správa, ktorej prevzatie potvrdí odberateľ. Odovzdaním správy, preberá všetku zodpovednosť za bezpečnosť elektrického zariadenia prevádzkovateľ elektrického zariadenia. Za správnosť inštalácie malého zdroja a splnenie technických podmienok (vyhotovenie v zmysle platných noriem, technických podmienok SSD a pod.) zodpovedá Vami vybratá autorizovaná osoba, ktorá má vydané osvedčenie pre inštalátorov podľa § 13a Zákona o podpore OZE a KVET. Na požiadanie pracovníka SSD je žiadateľ povinný predložiť Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške od elektromerového rozvádzača, Vyhlásenie o zhode na menič (striedač, generátor), Potvrdenie o odbornej montáži malého zdroja (osobou, ktorá má vydané osvedčenie pre inštalátorov podľa § 13a ods. 2 Zákona o podpore OZE a KVET), jednopólová schéma skutočného vyhotovenia pripojenia malého zdroja. Ak uvedené dokumenty nebudú na požiadanie predložené pred inštaláciou určeného meradla/elektromera, určené meradlo nebude nainštalované.
11. Po uvedení malého zdroja do prevádzky je výrobca povinný doručiť do SSD Oznámenie o prevádzke malého zdroja a to najneskôr do piatich pracovných dní od uvedenia malého zdroja do prevádzky, najneskôr však do skončenia platnosti stanoviska k rezervovanej kapacite. Oznámenie môže výrobca doručiť prostredníctvom aplikácie prístupnej na webovom sídle SSD v detaile predmetnej žiadosti po prihlásení sa na wpsz.ssd.sk/login, prípadne zaslať na adresu: prevadzkovatel@ssd.sk alebo Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina.
Stredoslovenská distribučná, a. s. po prijatí oznámenia o uvedení zdroja do prevádzky vykoná do 5. pracovných dní kontrolu plnenia podmienok pripojenia. V prípade, že na odbernom mieste boli splnené podmienky pripojenia a nie je inštalované určené meradlo v zmysle Zákona 309/2009 Z. z., vymení určené meradlo pri tejto kontrole.
V prípade, že je určené meradlo neprístupné pre pracovníkov SSD, a. s., po potvrdení o prijatí oznámenia o uvedení zdroja do prevádzky je potrebné, aby ste čo najskôr telefonicky kontaktovali pracovníkov SSD na telefónnom čísle 041/5193155 a dohodli si termín výmeny elektromera, prípadne e-mailom na vymeny@ssd.sk, v ktorom nám oznámite číslo odberného miesta, termín a čas možnej výmeny elektromera (minimálne 2 dni vopred).
12. Zdroj musí spĺňať podmienky Nariadenia Európskej komisie č. 2016/631 (zdroj typu A), Technické podmienky SSD a príslušné technické normy. Zdroj je možné pripojiť za podmienky vybavenia zdroja funkciou Q(U) (riadenie jalového výkonu) a funkciou P(U) (prispôbenie činného výkonu), pričom tieto funkcie musia byť pri uvedení zdroja do prevádzky aktivované. Využitie funkcií Q(U) a P(U) zdroja budú v rámci pracovného diagramu zdroja bezodplatné zo

strany SSD aj zo strany prevádzkovateľa Zdroja. Považuje sa to adrešnú súčinnosť prevádzkovateľa zdroja podmieňujúcu jeho pripojenie.

13. V zmysle zákona č.251/2012 Z. z. a za účelom zachovania prevádzkovej spoľahlivosti, bezpečnosti a splnenia Technických podmienok pre pripojenie Malého zdroja je možné znížiť požadovanú hodnotu MRK OdM malého zdroja. V takom prípade môže byť odsúhlasená MRK OdM nižšia ako je požadovaný výkon malého zdroja. MRK OdM predstavuje hodnotu maximálneho výkonu, ktorý je možné dodávať do DS.
14. V prípade, ak bola Žiadateľovi v rámci tohto stanoviska zo strany SSD odsúhlasená hodnota MRK v hodnote vyššej ako je 0 kW, je Žiadateľ povinný pred uvedením Malého zdroja do prevádzky uzatvoriť so SSD Zmluvu o prístupe do distribučnej sústavy a distribúcii elektriny.. Akékoľvek dodávanie elektriny do distribučnej sústavy SSD bez uzatvorenej Zmluvy o prístupe do distribučnej sústavy a distribúcii elektriny je považované za neoprávnené dodávanie elektriny v zmysle § 46a zákona č. 251/2012 Z. z..

Toto vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, zmena odberného miesta, inštalovaného výkonu, schémy zapojenia, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

Slovak Telekom a. s. vyjadrenie zo dňa 02.02.2024 pod č. j. 6612403142:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom a. s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie: **"Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., ktoré požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu:
- Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
- Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.*
18. Neprekročiť prípustné hodnoty určené Vyhláškou č.549/2007 Z. z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
19. Za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný stavebník. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov.
20. Vyprodukovaný odpad je stavebník povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolennej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
21. V zmysle § 76 ods. 1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.
22. V zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

23. Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

24. Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie

Stavebník : OBEC RUDINA, IČO 00314 251, so sídlom 023 41 Rudina č. s. 442 podal prostredníctvom splnomocneného zástupcu STUDIO A.P.P., s. r. o., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto na stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : „Stavebné úpravy Materskej školy Nezábudka č. s. 444, 023 31 Rudina“ na pozemkoch parc. č. KN C 832 a 833/1 v katastrálnom území Rudina“, obec Rudina, Okres Kysucké Nové Mesto. Žiadosť o vydanie stavebného povolenia primerane obsahovala predpísané náležitosti uvedené v ust. § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

V súlade s ust. §119 ods. 3 stavebného zákona Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky so sídlom Vysokoškolákov 8556/33b, 010 08 Žilina, listom zo dňa 25.01.2024 pod č. OU-ZA-OVBP-2024/015198-002 určil Obec Rudinskú, ako príslušný stavebný úrad pre uskutočnenie stavebného konania a vydanie stavebného povolenia v zmysle stavebného zákona.

Stavebný úrad oznámil listom zo dňa 25.01.2024 pod č. j. 20/2024-01 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom v súlade s ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona. Vzhľadom k tomu, že pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a zároveň v súlade s ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia na uplatnenie námietok. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie vznesené námietky sa neprihliadne. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 54 - § 67 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi. Stanoviská oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia. Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

V zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Rudinská, 023 31 Rudinská č. s. 125. Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok v znení neskorších platných právnych predpisov.

**Doručí sa :****Účastníkom konania:**

1. STUDIO A.P.P., s. r. o., Rudinská cesta 901, 024 01 Kysucké Nové Mesto
(zodpovedný projektant, splnomocnený zástupca stavebníka)
2. Mgr. Silvia Suchancová, Benkova 753/14, 024 04 Kysucké Nové Mesto

Dotknutým orgánom:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č. 4, Čadca
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci, Palárikova 1156, 022 01 Čadca
3. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. SPP - Distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. SSD a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. SEVAK a. s., Bôrická cesta 1961, 010 57 Žilina
7. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Co.: spis

Obec Rudinská, 023 31 Rudinská č. s. 125