

ZMLUVA O DIELO

pre realizáciu stavby:

IBV Bodolovská – vodovod, IBV DOMB 1 – vodovod

uzatvorená podľa

ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ :

Obchodné meno: Obec Haniska
Sídlo: Haniska 248, 044 57 Haniska
Štatutárny zástupca: Ing. Miloš Barcal, starosta obce
IČO: 00324175
DIČ: 2021235964
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN Dotačného účtu: SK92 0200 0000 0050 7233 9751
Tel. kontakt: +421 907 911 181
E-mail: starosta@haniska.sk

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Dodávateľ :

Obchodné meno: GB STAV KOŠICE, s. r. o.
Sídlo: Barčianska 2B, 040 17 Košice
Zapísaný: ORMSKE
Zastúpený: Ing. Gabriel Babka
Kontaktná osoba: Ing. Gabriel Babka
Emailový kontakt: gbstavkosice@gmail.com
Telefón: 0905 680 751
IČO: 48 293 750
DIČ: 2120142618
IČ DPH: SK2120142618
Bankové spojenie: Tatrabanka
IBAN: SK47 1100 0000 0029 4800 9690
Zapísaný v:

(ďalej len „Dodávateľ“)

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonať pre Objednávateľa výstavbu verejného vodovodu pre projekt „**IBV Bodolovská – vodovod, IBV DOMB 1 – vodovod**“ (ďalej len „dielo“) a záväzok Objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť Dodávateľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledkom súťaže uskutočnenej podľa zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy.

2.3.

Dodávateľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela Dodávateľom a prevzatia diela Objednávateľom podľa tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Dodávateľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo Objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **Obec Haniska, okres Košice-okolie**

3.3.

Termín realizácie a ukončenia diela:

- **Začiatok realizácie:** **do 7 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.**
Dodávateľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie staveniska“, ktorá bude Dodávateľovi zaslaná Objednávateľom.
O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.
- **Dokončenie realizácie:** **do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska Dodávateľom.**
O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany zápis.

3.4.

Dodávateľ je povinný neodkladne, najneskôr však do troch (3) pracovných dní po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela, s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela, písomne oboznámiť Objednávateľa.

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom Dodávateľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

4.2.

Cena diela je zmluvnými na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH **177 888,42 EUR**

DPH vo výške 23% **40 914,34 EUR**

Cena s DPH **218 802,76 EUR**

(slovom: Dvestoosemnásťtisícosemstodva EUR a sedemdesiatšesť centov)

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy, tak aby dielo bolo užívania schopné. Dodávateľ prehlasuje, že cenová ponuka je kompletná a bola vypracovaná na základe výkazu výmer poskytnutého Objednávateľom. V prípade potreby vykonania navyšiac prác z dôvodov nezavinенých Dodávateľom, bude Objednávateľ postupovať v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Dodávateľ bude fakturovať priebežne rozsah, ktorý bol preukázateľne realizovaný.

5.3

Faktúra bude predložená v štyroch vyhotoveniach a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu, aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.3.1

Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zástupcom Objednávateľa a zástupcom Dodávateľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revízií správ. Tento súpis je Dodávateľ povinný predložiť aj v elektronickej podobe (MS Excel).

5.3.2

Prílohou faktúry bude tiež fotodokumentácia vykonaných fakturovaných prác na príslušnom nosiči dát (USB)

5.4.

Lehota splatnosti faktúr je 60 dní od prevzatia faktúry Objednávateľom, **no najskôr po schválení tejto úhrady** zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov – ENVIRONMENTÁLNY FOND, Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava.

5.5.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcich bodoch, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti Objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju Dodávateľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace a/alebo sa viažúce, či už na samotný predmet plnenia podľa tejto Zmluvy a/alebo Zmluvu samotnú; Dodávateľ je zároveň povinný dodržiavať príslušné technické normy a podmienky tejto Zmluvy.

6.2.

Dodávateľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku Objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka.

Po zistení škody zavinennej Dodávateľom, je Dodávateľ povinný túto škodu ohlásiť vlastníčkovi zariadenia alebo veci, uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je Objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.3

Dodávateľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe a prístup záchranných, či požiarnych zložiek a užívanie stavby a jej bezprostredného okolia nebolo nad mieru prípustnú zákonom a dobrým mravom znemožnené, resp. obmedzované.

6.4.

Dodávateľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak, aby bola naplnená dikcia bodov 6.1, 6.2 a 6.3 tohto článku.

6.5.

Dodávateľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvlášťne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.6.

Dodávateľ je povinný vyvinúť maximálne úsilie, aby jednotlivé miesta plnenia predmetu tejto Zmluvy udržiaval počas realizácie plnenia/plnení čisté. Tiež sa zaväzuje každodenne, najneskôr po ukončení svojej činnosti na mieste plnenia, na vlastné náklady odstrániť odpad/odpady/nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, a tiež priebežne počas dňa udržiavať verejné priestranstvá a miestne komunikácie čisté, bez nánosov blata a nečistôt. Zároveň je Dodávateľ povinný počas realizácie prác zabezpečiť bezpečnosť občanov na plochách, ktoré sú verejnými priestranstvami počas celej doby výsadby, až do dňa protokolárneho odovzdania diela.

6.7.

Dodávateľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a prizvať ho k povinným skúškam, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú, aj skôr. Zároveň Dodávateľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak Objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác do termínu nahláseného Dodávateľom, je Dodávateľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Dodávateľ povinný odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Dodávateľa.

6.8.

Dodávateľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.9.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a štatutára Objednávateľa má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku aj určený zástupca Objednávateľa a Dodávateľa.

6.10.

Dodávateľ musí byť poistený počas celej realizácie diela, a to na riziká spojené s realizáciou stavby, rizikami voči tretím osobám, zodpovednosti za škodu v súvislosti s výkonom prác a dodávok súvisiacimi s realizáciou stavby, a to na výšku škody rovnajúcu sa minimálnej cene za dielo. Overená kópia poistnej zmluvy bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu k zmluve o dielo a túto poistnú zmluvu je povinný Dodávateľ predložiť Objednávateľovi najneskôr k termínu prevzatia staveniska od Objednávateľa.

6.11.

Kontrolu prác za Objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba Objednávateľa a štatutár.

Zodpovedný pracovník Dodávateľa – stavbyvedúci:

Meno a priezvisko: Ján Bystriansky, číslo osvedčenia 10639*10*

6.12.

Objednávateľ neposkytne Dodávateľovi žiadne miesta na pripojenie elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a pod. Dodávateľ je povinný najneskôr v deň začatia realizácie diela zabezpečiť v mieste stavby toalety pre svojich zamestnancov.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Dodávateľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

Dokladom o splnení diela Dodávateľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví Dodávateľ, účasť Objednávateľa na príprave protokolu nie je vylúčená.

7.3.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Dodávateľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli Objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané, a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- doklady o úspešnom vykonaní všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené Dodávateľom v dvoch vyhotoveniach.

7.4.

Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy bude realizovaný podľa podmienok tejto Zmluvy. Záručná doba začne plynúť deň nasledujúci po dni riadneho protokolárneho odovzdania a prevzatia diela podľa tejto Zmluvy a uplynie po 24 mesiacoch.

8.2.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.3.

Dodávateľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavujú po odovzdaní diela bude zodpovedať Dodávateľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.4.

Dodávateľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 10 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je Dodávateľ povinný Objednávateľa obratom po nahlásení vady písomne informovať.

8.5.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť Dodávateľ.

8.6.

Dodávateľ je povinný vypracovať protokol do 5 dní od prevzatia oznámenia Objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či Dodávateľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.7.

Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.8.

V prípade, že Dodávateľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a Objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má Objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady Dodávateľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania Dodávateľa s odovzdaním diela podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane Dodávateľa má Objednávateľ voči Dodávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela bez DPH za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne v rozsahu, v ktorom škoda prevyšuje zmluvnú pokutu.

9.2.

Za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty Objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode v rozsahu, v ktorom škoda prevyšuje zmluvnú pokutu.

9.3.

V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ceny diela bude Dodávateľ oprávnený účtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať jeho nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy s akýmkoľvek peňažným nárokom Dodávateľa voči Objednávateľovi na základe tejto zmluvy.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti Dodávateľom spočívajúce:

- V omeškaní Dodávateľa s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

XI. Záverečné ustanovenia.

11.1.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote desiatich (10) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

11.2.

Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvy oboma stranami a účinnosť v deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

11.3.

Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a jedno Dodávateľ.

11.4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

11.5.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

- Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer

V _____, dňa _____

Objednávateľ:

Dodávateľ:

.....
Ing. Miloš Barcal, starosta obce Haniska

.....
GB STAV KOŠICE, s. r. o.

Ing. Gabriel Babka - konateľ