

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení
neskorších predpisov

Číslo zmluvy objednávateľa : 222/2025/PEF

Číslo zmluvy zhotoviteľa :

Objednávateľ:

Obchodné meno: Mesto Liptovský Mikuláš
Sídlo: Štúrova 1989/41, 03142 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Ján Blcháč, PhD. – primátor mesta
IČO: 00315524
DIČ: 2021031111
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.
IBAN: SK77 0200 0000 0039 6034 0751
Zodpovedná osoba objednávateľa: RNDr. Mária Lošonská

(ďalej aj „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš
Sídlo: Družstevná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
V mene spoločnosti koná: Ing. Martin Kögel, riaditeľ
IČO: 00 183 636
DIČ: 2020427761
IČ DPH: SK 2020427761
Bankové spojenie:
IBAN:
Zodpovedná osoba zhotoviteľa: Ing. Zuzana Štreitová

Organizácia je vedená v Živnostenskom registri na ObÚ Liptovský Mikuláš, číslo živnostenského registra: 505-4229

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

Článok 1

Východiskové podklady a údaje

- 1.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa predložená v rámci zákazky s nízkou hodnotou na predmet obstarávania
„Zelená stena na separačnej hale“,
s rozpočtom ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy, spracovaný na základe podkladov, ktoré mal zhotoviteľ k dispozícii a ktoré mu boli predložené v rámci Výzvy na predkladanie ponúk.
- 1.2 Zmluvné strany uzatvárajú na predmet zmluvy uvedený v bode 1.1 tohto článku Zmluvu o dielo v súlade s postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZVO“).

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie a odovzdanie diela: „Zelená stena na separačnej hale“ v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy.

- 2.2 Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela uvedený v bode 2.1 tohto článku a vykonanie potrebných prehliadok, meraní, skúšok v rozsahu platných právnych a technických predpisov, vyhlášok, noriem.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vo vysokom štandarde, podľa platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 2.4 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na prevzatie diela a Objednávateľ sa zaväzuje za riadne dokončené a splnené funkčné dielo v súlade s podmienkami tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok 3 Čas a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Začatie: dňom odovzdania priestoru (parcelné číslo 773/48, 773/254, k. ú. Okoličné) na výsadbu v zmysle bodu 3.2 tejto Zmluvy
Dokončenie: 16.09.2025

- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestor najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy formou písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí priestoru na výsadbu/parcely zástupcami obidvoch zmluvných strán, prípadne osobami oprávnenými jednať vo veciach realizačných.
- 3.3 Akákoľvek zmena termínu zhotovenia a dokončenia diela oproti bodu 3.1 tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Zmena termínu zhotovenia diela môže nastať:
 - v prípade doplňujúcich prác, ktoré sú nevyhnutné k funkčnosti diela a neboli zahrnuté v tejto zmluve, teda neboli súčasťou cenovej ponuky a oceneného výkazu výmer Zhotoviteľa
 - v prípade nepredvídateľných okolností, ktoré nemohol predvídať ani Objednávateľ ani Zhotoviteľ (zmeny technického riešenia počas realizácie oproti návrhu zelene, nepredvídateľné pedogeologické podmienky územia a podobne, a v zmysle článku 12 tejto zmluvy
 - v prípade nevhodných klimatických podmienok, ktoré neumožňujú zhotoviť dielo za dodržania platných technologických postupov
- 3.4 Počas prác vykonávaných Zhotoviteľom musí byť v danom území nepretržite k dispozícii poverený zodpovedný pracovník Zhotoviteľa, t.j. osoba zodpovedná za realizáciu diela, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí priestoru. Objednávateľ môže poveriť osobu zodpovednú za kontrolu zhotovovaného diela, ktorej meno bude uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí priestoru.
- 3.5 Každé prerušenie prác je Zhotoviteľ povinný neodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi spolu so správou o predpokladanej dĺžke trvania, príčinách a navrhovaných opatreniach k odstráneniu týchto príčin. Po odstránení prekážok prerušenia prác je Zhotoviteľ povinný pokračovať v začatom diele bez akejkoľvek ďalšej písomnej alebo ústnej výzvy zo strany Objednávateľa.
- 3.6 Prerušenie prác zo strany Zhotoviteľa bude riešené písomnou dohodou oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za neodôvodnené prerušenie prác z jeho strany mu bude Objednávateľ účtovať zmluvnú pokutu za každý deň prerušenia prác v súlade s článkom 9 tejto zmluvy.

Článok 4 Cena diela

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a Vyhlášky č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, spracovaná na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa zo dňa 27.01.2025 vo forme položkovitého záväzného úplného rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako prílohu č. 1. Je to cena maximálna a zmeniť jej výšku možno len písomným dodatkom k tejto Zmluve o dielo.
- 4.2 Cena za zhotovenie diela podľa tejto zmluvy:

Cena diela bez DPH:	3 654,76
DPH:	840,60
Celková cena za predmet diela vrátane DPH:	4 495,36

- 4.3 Akákoľvek zmena ceny diela oproti bodu 4.2. tejto zmluvy je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú číslované, datované a podpísané štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Zmena ceny diela môže nastať:
- v prípade doplňujúcich prác, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie a funkčnosť diela a neboli zahrnuté v tejto zmluve, teda neboli súčasťou cenovej ponuky a oceneného výkazu výmer Zhotoviteľa,
 - v prípade nepredvídateľných nákladov, ktoré vzniknú pri realizácii diela, ktoré nemohol predvídať Objednávateľ ani Zhotoviteľ (zmeny riešenia počas výsadby oproti návrhu, nepredvídateľné pedogeologické podmienky územia). Takéto nepredvídateľné náklady musia byť obojstranne odsúhlasené Objednávateľom aj Zhotoviteľom.
- 4.4 Zhotoviteľ zmenu ceny diela ocení v programe v zmysle jednotkových cien položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto Zmluve o dielo. Nové práce a dodávky, ktoré položkovitý rozpočet v tomto programe neobsahuje, budú ocenené v danom programe položkami platného cenníka, v ktorom bol ocenený výkaz výmer (rozpočet), ktorí tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako prílohu č.1 alebo ak taká položka nie je uvedená v danom programe, tak doložením kalkulácie, ktorej jednotková cena, množstvo a opodstatnenosť bude vopred odsúhlasená Zhotoviteľom a Objednávateľom.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené Objednávateľom, budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.
- 4.6 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté aj náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú pri vzniku škody a pri odvracaní hroziacich škôd (vrátane nákladov na ochranu majetku Objednávateľa), náklady na likvidáciu všetkých odpadov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela, náklady spojené s odberom elektrickej energie a vody, resp. iných pri realizácii použitých energií, aj náklady spojené s výlukami a odstávkami prevádzok a zariadení.
- 4.7 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia a omyly za účelom žiadania zvýšenia ceny.

Článok 5 Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu tejto Zmluvy preddavok.
- 5.2 Zhotoviteľ musí všetky práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúrach, ktoré budú vystavené maximálne 3 krát počas realizácie diela, najneskôr však 16.09.2025, bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo vykonaných prác v zmysle rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a to prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.3 Súčasťou faktúry bude zástupcom Objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy, zisťovací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami, rekapitulácia prác a dodávok a prípadne iné doklady potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu fakturovaných prác (napr. vážne lístky, certifikáty, a pod.), ktoré boli realizované v mesiaci, za ktorý sa fakturuje. Potvrdené súpisy vykonaných prác podpísané zodpovednými osobami oboch zmluvných strán budú slúžiť ako podklad k vystaveniu a úhrade faktúry.
- 5.4 Faktúra bude Objednávateľovi doručená v piatich rovnopisoch.
- 5.5 Zhotoviteľ vystaví faktúry s náležitosťami podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a súvisiacich legislatívnych predpisov. Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- a) označenie Zhotoviteľa a Objednávateľa, adresu sídla, IČO, DIČ, číslo faktúry, číslo zápisu v Živnostenskom registri
 - b) číslo Zmluvy Zhotoviteľa a Objednávateľa
 - c) dátum vystavenia faktúry, dojednanú lehotu splatnosti a dátum dodania
 - d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu
 - e) celkovú fakturovanú sumu (vrátane DPH)
 - f) označenie diela
 - g) pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

- 5.6 Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky na účet zhotoviteľa.
- 5.7 Zmluvné strany sa dohodli, že po dobu certifikácie platby zo strany príslušných riadiacich a kontrolných orgánov, nebude v prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry mať Zhotoviteľ nárok na úhradu úrokov z omeškania. A ďalej, za okolnosti vylučujúce zodpovednosť sa považuje tiež konanie, respektíve nekonanie a omeškanie ktoréhokoľvek príslušného orgánu, napr. riadiaceho orgánu, sprostredkovateľského orgánu pod riadiacim orgánom, orgánov kontroly a auditu podľa Európskej komisie, Environmentálneho fondu, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Slovenskej inšpekcie životného prostredia, príslušného úradu životného prostredia a ktorýchkoľvek iných orgánov riadenia a kontroly poskytovania financovania prostredníctvom fondov EÚ, alebo iných verejných fondov či zdrojov, ktoré má za následok omeškanie platieb zo strany Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 5.8 Lehota splatnosti faktúr sa dojednáva dohodou obidvoch zmluvných strán na 60 dní od dátumu doručenia faktúry do sídla Objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, ak sa obidve zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Objednávateľ je v zmysle dotačnej zmluvy oprávnený uhrádzať jednotlivé faktúry Zhotoviteľovi len na základe predchádzajúceho kladného stanoviska Environmentálneho fondu ako poskytovateľa podpory formou dotácie. Zhotoviteľ nie je oprávnený Objednávateľa penalizovať v prípade meškania s úhradou faktúry z dôvodu chýbajúceho kladného stanoviska Environmentálneho fondu s použitím finančných prostriedkov na úhradu predmetnej faktúry. Zároveň Objednávateľ bezodkladne po doručení faktúry požiadava Environmentálny fond o súhlasné stanovisko s použitím finančných prostriedkov.
- 5.9 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, okrem skutočností uvedených v čl. 5.7 a 5.8 je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania. Výška úrokov z omeškania je o 8 percentuálnych bodov vyššia ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná ku dňu splatnosti faktúry.

Článok 6

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, podľa platných technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v dobe prevzatia diela Objednávateľom a počas dojednanej záručnej doby bude mať dielo zmluvne dohodnuté vlastnosti a bude spôsobilé k jeho riadnemu užívaniu. Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom písomného prevzatia diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného zástupcami obidvoch zmluvných strán bez väd a nedorobkov. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Zhotoviteľ povinnosť vady diela bezodplatne odstrániť.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela alebo jeho časť má v čase jeho prevzatia Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých a reklamovaných v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne bezodkladne — najneskôršie v lehote do 7 dní od zistenia dôvodu reklamácie, pričom v reklamácií vadu popíše a určí termín jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady diela bezodkladne, najneskôr však do dvoch pracovných dní od uplatnenia reklamácie Objednávateľom, ak sa jedná o vadu na technológii alebo veci brániacej prevádzke diela a do štyroch pracovných dní vady ostatné, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný vadu diela bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Objednávateľ následne po odstránení vady písomne potvrdí Zhotoviteľovi vykonanie opravy reklamovanej vady. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou.
- 6.3 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela v lehotách podľa predchádzajúceho bodu, alebo bezdôvodne preruší odstraňovanie tejto vady je Objednávateľ oprávnený po predchádzajúcej písomnej výzve zabezpečiť si odstránenie tejto vady sám, alebo prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia faktúry za vykonané práce do sídla Zhotoviteľa. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody alebo na dohodnutú zmluvnú pokutu voči Zhotoviteľovi.

- 6.4 Záručná doba bude predĺžená o čas, v ktorom jednotlivé časti diela alebo jeho časť nebola schopná prevádzky.

Článok 7

Podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje, že vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť každodennú prítomnosť odborne spôsobilej osoby na výkon kontrolnej činnosti v odbore záhradná architektúra / dendrológia.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi priestor spôsobilý pre začatie realizácie prác na diele k termínu uvedenému v čl. 3 bod 3.2 tejto zmluvy.
- 7.3 Zhotoviteľ vytýči pred zahájením prác všetky podzemné a nadzemné vedenia a inžinierske siete v priestore výsadby, ktoré by mohli byť realizáciou diela dotknuté / poškodené. Finančné náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred samotným začatím prác, protokoly o vytýčení inžinierskych sietí. Finančné náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ.
- 7.5 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch si obstará Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania verejných a iných plôch uhradza Zhotoviteľ, náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela. Ustanovenia čl. 4 tejto zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný zaisťovať realizáciu diela len pracovníkmi, ktorí:
- a) sú pre danú činnosť kvalifikovaní. V prípade pochybností je Zhotoviteľ povinný na výzvu Objednávateľa spôsobilosť pracovníkov k výkonu práce doložiť,
 - b) sú preukázateľne zdravotne spôsobilí,
 - c) boli oboznámení o dodržiavaní zásad o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a ochrane pred požiarimi v zmysle Zákona NR SR Č. 124/2006 Z.z. Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 147/2013 Z.z. v znení neskorších predpisov na stavenisku,
 - d) sú vybavení riadnym pracovným odevom, všetkými predpísanými prostriedkami osobnej ochrany a ochrannými pracovnými pomôckami a ktorí tieto náležite používajú v predpísanom rozsahu,
 - e) sú jeho pracovníkmi vrátane pracovníkov subdodávateľov a budú počas realizácie diela viditeľne označení (odev, nápis, identifikačná karta),
- 7.7 Zhotoviteľ je ďalej pri vykonávaní diela povinný:
- a) dodržiavať na pracovisku právne a ostatné predpisy k zabezpečeniu bezpečnosti a ochrany zdravia, ako i predpisy zabezpečujúce ochranu životného prostredia vrátane schváleného plánu BOZP,
 - b) riadiť sa najmä zákonom č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákonom NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, zákonom č. 311/2001 Z.z., zákonníkom práce v znení neskorších predpisov, Nariadením vlády SR Č. 387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v platnom znení, Nariadenie vlády SR č. 28 1/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami. Nariadením vlády SR Č. 391/2006 Z.z., o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko, Nariadením vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, Nariadením vlády SR Č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP), Nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o min. bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhláškou MPSVaR SR Č. 147/2013 Z.z. v platnom znení. Vyhláškou SUBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení (TZ) v platnom znení a zákonom NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v platnom znení, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení a vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v platnom znení,
 - c) vybaviť svojich pracovníkov ochrannými pracovnými pomôckami pred začatím diela,
 - d) neprekročiť hlučnosť, prašnosť a vibrácie strojov a techniky pri svojich prácach podľa platných STN, ST EN a stavebného povolenia,

- e) zabezpečiť si sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na predmete tejto Zmluvy v zmysle Zákonníka práce a súvisiacich predpisov,
- f) zoznámiť sa s rizikami na predmete tejto Zmluvy, upozorniť na ne preukázateľne svojich pracovníkov a určiť a zabezpečiť spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a inému poškodeniu zdravia,
- g) Zhotoviteľ musí dbať na plnenie stanovených technologických postupov diela a v prípade, že bude spracovávať vlastné technologické postupy odovzdá ich na pripomienkovanie objednávateľovi pred začatím prác na diele,
- h) preveriť pred každým nástupom jeho pracovníkov na pracovisko, či je toto pracovisko úplne bezpečné z hľadiska požiadaviek na bezpečnosť práce a ochranu zdravia a pokiaľ nie je, najmä aké nedostatky, nepovolí nástup pracovníkov na toto pracovisko, pokiaľ nedostatky nebudú odstránené a pracovisko nebude úplne bezpečné. Zhotoviteľ nesmie vykonávať zakázané rizikové práce,
- i) bezodkladne informovať Objednávateľa o všetkých zistených nedostatkoch zabezpečenia pracoviska z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia a vykonať o tom zápis do stavebného denníku,
- j) bezodkladne informovať Objednávateľa o všetkých ďalších zistených nedostatkoch, ktoré by mohli pri činnosti Zhotoviteľa na predmete tejto Zmluvy viesť k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo tretích osôb či k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení a objektov,
- k) informovať Objednávateľa o použití nebezpečných látok alebo chemických prípravkov v priestore realizácie. V prípade nakladania s nebezpečnými látkami alebo chemickými prípravkami postupovať v súlade s príslušnými predpismi,
- l) dodržiavať zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a pri vykonávaní prác, nepoškodzovať dreviny a iné porasty počas vykonávania diela,
- m) zabezpečiť na pracovisku po celú pracovnú dobu prítomnosť osoby poverenej riadením činnosti svojich pracovníkov a prijímaním pokynov od oprávneného pracovníka Objednávateľa. Viesť evidenciu osôb na pracovisku od nástupu do opustenia pracoviska,
- n) upozorniť Objednávateľa bezodkladne na všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne vykonávanie diela, kvalitu diela, bezpečnosť a zdravie osôb alebo narušiť životné prostredie a to bez ohľadu na pôvod týchto okolností,
- o) pracovisko užívať len pre účely plnenia predmetu diela a to po dobu realizácie diela a po dobu potrebnú pre vypratanie pracoviska.

- 7.8 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že pracovníci Zhotoviteľa, resp. subdodávateľa porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, resp. iné dohodnuté podmienky, písomne na to upozorní Zhotoviteľa a určí primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov. Pokiaľ Zhotoviteľ v určenej lehote nevykoná nápravu, môže Objednávateľ, po predchádzajúcom písomnom upozornení s poskytnutím primeranej lehoty na odstránenie nedostatkov, odstúpiť od zmluvy bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol nárok na náhradu prípadnej škody alebo iných s tým súvisiacich vzniknutých nákladov.
- 7.9 Zhotoviteľ je pri plnení predmetu tejto zmluvy povinný dodržiavať právne predpisy na ochranu životného prostredia. Zhotoviteľ je povinný predchádzať znečisťovaniu a poškodzovaniu životného prostredia. V prípade, ak Zhotoviteľ pri svojej činnosti poruší povinnosti na ochranu životného prostredia, je zodpovedný za vzniknutú škodu a je povinný ju nahradiť. V prípade, ak za porušenie povinností v oblasti životného prostredia bude Zhotoviteľovi príslušným orgánom uložená sankcia za poškodzovanie životného prostredia, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ju.
- 7.10 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti ako aj ním zavinené znečistenie na verejných komunikáciách. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí jej splnenie objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a to po predchádzajúcej písomnej výzve s určením dodatočnej primeranej lehoty na odstránenie. V prípade ak v dôsledku porušenia povinností na strane Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, uložia príslušné orgány štátnej správy pokuty za nedodržanie právnych predpisov v likvidovaní odpadov, oblasti ochrany životného prostredia, uhradí tieto pokuty Zhotoviteľ.
- 7.11 V súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli v súvislosti s realizáciou diela. Odpady, najmä z plastov, gúmy, papiera a pod. sa nesmú likvidovať spaľovaním. Bežné odpady musia byť vyvezené na

- skládku, recyklovateľné odpady odovzdané na recykláciu a nebezpečné odpady musia byť likvidované prostredníctvom oprávnených organizácií. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť na žiadosť Objednávateľa vážne listky o likvidácii odpadov ku kontrole.
- 7.12 Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, materiálov a výrobkov, potrebných na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy a ich presun zo skladu na pracovisko. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
- 7.13 Zhotoviteľ nie je oprávnený poveriť plnením diela tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi 3 pracovné dni vopred termín, kedy bude dielo pripravené na prevzatie.
- 7.15 Objednávateľ prevezme dielo v zmysle čl.2 bod 2.2 bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto Zmluvou alebo všeobecne záväznými technickými normami a právnymi predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti návrhu, ktorá nemá vplyv na komplexnosť a užívateľnosť diela.
- 7.16 Ak práce a dodávky nedosiahnu z dôvodu na strane Zhotoviteľa kvalitatívne parametre a podmienky dohodnuté v tejto zmluve a ide o vady brániace užívaniu diela, tak Objednávateľ dielo neprevezme. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré Objednávateľ dielo prevezme aj s vadami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulému a bezpečnému užívaniu diela, tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Povinnosť zaplatiť za dielo vzniká až po splnení podmienok v zmysle bodu 7.23 tejto zmluvy.
- 7.17 Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o prevzatí a odovzdaní diela, kde budú uvedené okrem iného záväzky zmluvných strán dohodnuté na tomto konaní, v súlade s touto zmluvou. Protokol o prevzatí a odovzdaní diela podpísaný zástupcami obidvoch zmluvných strán je považovaný za dohodu o všetkých údajoch, opatreniach a termínoch v ňom uvedených. Keď Objednávateľ v protokole popísal vady alebo uviedol ako sa prejavujú platí, že tým požaduje ich bezplatné odstránenie za predpokladu, že nie je v protokole uvedené nič iné.
- 7.18 K preberaciemu konaniu Zhotoviteľ pripraví 2 paré nasledovných dokladov:
- vážne listky, doklady o uložení odpadov
Bez odovzdania týchto dokladov Objednávateľ na preberanie diela nepristúpi.
- 7.19 Dielo sa považuje za splnené až po splnení nasledovných podmienok:
po odstránení všetkých väd diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela zistených a zapísaných pri preberacom konaní riadnym ukončením diela podľa čl.2 bod 2.1. a bod 2.2.
- 7.20 Zhotoviteľ uvoľní priestor do 3 pracovných dní po splnení podmienok v zmysle Čl. 7 bod 7.19.

Článok 8 Subdodávateľia

- 8.1 Subdodávateľ je právnická alebo fyzická osoba, ktorej Zhotoviteľ zadá subdodávku alebo ďalej deleguje akúkoľvek úlohu týkajúcu sa vykonania diela alebo ktorýchkoľvek prác, dodávok alebo služieb súvisiacich so zhotovovaním diela (ďalej len „Subdodávateľ“).
- 8.2 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je Zhotoviteľ plne zodpovedný voči Objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám. Objednávateľ nenesie žiadnu zodpovednosť voči Subdodávateľom Zhotoviteľa.
- 8.3 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok alebo aj jeho časť odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.4 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce na vykonaní časti diela jemu zadanej Zhotoviteľom.
- 8.5 Zhotoviteľ nesmie zadať práce inému poddodávateľovi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Tento súhlas môže Zhotoviteľovi dať iba osoba oprávnená k podpisu tejto Zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi každú zmenu subdodávateľa sedem kalendárnych dní pred začiatkom vykonávania diela subdodávateľom. Spolu s týmto oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady o tom, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti v zmysle 32 ZVO a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce

v originálnom vyhotovení alebo v overenej kópii, resp. preukáže splnenie tejto podmienky podľa §152 ZVO.

Článok 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak sa Zhotoviteľ, z dôvodu na strane Zhotoviteľa, dostane do omeškania s dokončením diela, ktoré je predmetom tejto Zmluvy podľa čl. 3 bodu 3.1, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý začatý deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia diela v zmysle čl. 7 bod 7.19 tejto zmluvy.
- 9.2 Ak Zhotoviteľ neodôvodnene preruší práce v zmysle čl. 3 ods. 3.6, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň prerušenia prác, aj opakovane za každé neodôvodnené prerušenie prác.
- 9.3 Ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. 3 ods. 3.2 zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 EUR.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ neodovzdá objednávatelovi doklady v zmysle čl.7 bod 7.18 tejto zmluvy (so zmenami podľa skutočného stavu diela) pri odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu 500 EUR za každý deň omeškania s odovzdaním tejto dokumentácie.
- 9.5 Ak Zhotoviteľ neuvoľní priestor po výzve Objednávateľovi do 3 pracovných dní od odovzдания a prevzatia zhotoveného diela, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň omeškania s uvoľnením priestoru časti diela.
- 9.6 Pri porušení čl. 8 bodu 8.4 zaplatí zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50% z ceny diela vrátane DPH za každý taký prípad.
- 9.7 Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne a doručené na adresu sídla druhej zmluvnej strany, inak sú neplatné.
- 9.8 Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní od prvej písomnej výzvy Objednávateľa a bude splnená pripísaním peňažných prostriedkov vo výške zmluvnej pokuty na účet Objednávateľa.
- 9.9 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia diela, zabezpečeného zmluvnou pokutou v zmysle tejto Zmluvy.
- 9.10 Ak Zhotoviteľ nezaplatí včas zmluvnú pokutu má Objednávateľ nárok na úrok z omeškania vo výške v zmysle čl. 5 bodu 5.7. z oneskorenej platby za každý deň omeškania. Úroky z omeškania sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia faktúry s ich vyúčtovaním.
- 9.11 Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nespĺnením technických a technologických garantovaných parametrov podľa projektovej dokumentácie a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku Objednávateľa, ktoré spôsobí Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
- 9.12 Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že všetky zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve, tj. ich právny dôvod aj výška, boli dohodnuté slobodne a vážne, pri dodržaní zásady zmluvnej voľnosti, sú v súlade s dobrými mravmi, so zásadami poctivého obchodného styku a s obchodnými zvyklosťami platnými v obchodnom odvetví podľa predmetu tejto zmluvy. Význam povinností zabezpečovaných zmluvnou pokutou je primeraný a zodpovedá dohodnutej výške zmluvnej pokuty. Zmluvným stranám nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť dojednania o zmluvných pokutách.

Článok 10 Nebezpečenstvo škody na diele

- 10.1 Zhotoviteľ znáša akékoľvek nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby, kým ho riadne nespĺní a nedokončí podľa čl. 7 bodu 7.19. Prevzatím zhotovenej veci Objednávateľom prechádza na neho nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele okrem prípadu, ak Objednávateľ v rozpore s dojednaniaми tejto Zmluvy Dielo odmietne prevziať. V takom prípade prechádza nebezpečenstvo na diele okamihom, kedy bol Objednávateľ povinný podľa dojednání tejto Zmluvy dielo prevziať.
- 10.2 Prevzatím vecí poskytnutých Objednávateľom na vykonanie diela prechádza nebezpečenstvo škody na Zhotoviteľa až do doby prevzatia diela a poskytnutých vecí Objednávateľom.

- 10.3 Za porušenie práv tretej osoby k veciam obstarávaných Zhotoviteľom na vykonanie diela, ktoré vyplýva z priemyselného alebo duševného vlastníctva, v celom rozsahu zodpovedá Zhotoviteľ.

Článok 11 Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude Objednávateľ organizovať podľa potreby. Vzájomne odsúhlasené a prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stanú pokynom pre Zhotoviteľa na vykonanie prác.
- 11.3 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu, v akom si to vyžaduje táto Zmluva.
- 11.4 Podstatným porušením Zmluvy je:
- prekročenie termínu riadneho dokončenia diela podľa bodu 3.1 z iného dôvodu ako to umožňuje táto Zmluva alebo právne predpisy, záväzné technologické normy a pod.
 - ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ preukázateľne nedodržiava technické normy a všeobecne záväzné technické predpisy pri zhotovovaní diela a bol na ich nedodržiavanie písomne upozornený Objednávateľom s určením primeranej dodatočnej lehoty na ich odstránenie.
- 11.5 V prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní, po tom, ako sa o podstatnom porušení dozvedel. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú v okamihu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 11.6 Ak dôjde k zániku záväzkov z dôvodu, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, Objednávateľ je povinný uhradiť mu dojednanú cenu za časť diela, ktoré bolo vykonané do doby odstúpenia od Zmluvy podľa predchádzajúceho bodu, a to na základe vzájomne odsúhlaseného predloženého súpisu preukázateľne vykonaných prác Zhotoviteľom.
- 11.7 V prípade súdom právoplatne vyhláseného konkurzného konania proti Zhotoviteľovi, je Zhotoviteľ povinný o týchto skutočnostiach písomne upovedomiť Objednávateľa bez zbytočného odkladu. Zároveň je povinný písomne upovedomiť Objednávateľa o zmenách vo svojich vlastníckych pomeroch, ktoré majú vplyv na realizáciu diela podľa tejto Zmluvy inak zodpovedá Objednávateľovi za vzniknutú škodu.
- 11.8 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy, ak Objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým Zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela a to formou a podľa pravidiel odstúpenia v zmysle Obchodného zákonníka.
- 11.9 Zhotoviteľ musí strpieť výkon kontroly a/alebo iného overovania súvisiaceho s dodávkami tovar, služieb alebo s vykonaním prác.
- 11.10 Dodávateľ poskytuje potrebnú súčinnosť oprávneným osobám vykonávajúcim kontrolu verejného obstarávania.

Článok 12 Vyššia moc

- 12.1 Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ boli spôsobené okolnosťami vylučujúcimi jej zodpovednosť (ďalej len vyššia moc).
- 12.2 Pre účely tejto Zmluvy sa za vyššiu moc považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené, ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.
- 12.3 Konkrétne sa za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy považujú — pandémie, vojna, nepriateľské akcie, invázia, činy cudzích nepriateľov, vzbura, vojenský puč, násilné prevzatie moci, občianska vojna, radiácia, kontaminácia rádioaktivitou, tlakové vlny spôsobené lietadlami alebo inými vzdušnými objektmi, výtržnosti, občianske nepokoje, rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov,

- účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.
- 12.4 Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť, obchodných zvyklostí alebo všeobecne záväzných právnych predpisov, zmena meny štátu kde sa zhotovuje dielo.
- 12.5 Zhotoviteľ čestne vyhlasuje, že ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy nie je v likvidácii, nie je na neho vyhlásený konkurz, nemá vedomosť o tom, že by na neho bol na príslušnom súde podaný návrh na vyhlásenie konkurzu. V prípade, že bude kedykoľvek zistená nepravdivosť tohto vyhlásenia, Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 5% z dohodnutej ceny diela v zmysle článku 5. bodu 5.2. tejto zmluvy.

Článok 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a zároveň odkladacou podmienkou účinnosti tejto Zmluvy o dielo bude ukončená kontrola VO zo strany Environmentálneho fondu a uzatvorenie dodatku k zmluve o poskytnutí podpory z environmentálneho fondu formou dotácie pre projekt „Zelená stena na separačnej hale“, pričom predmetom Dodatku bude úprava rozpočtu a výšky poskytnutej dotácie na základe ukončenej kontroly VO.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k tejto Zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu. Len tak sa dodatok stáva súčasťou Zmluvy.
- 13.3 Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 13.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú dokumenty odovzdané Objednávateľom Zhotoviteľovi na predmetnú zákazku a prílohy:
- príloha č. 1 - Rozpočet
- 13.5 Ak sa pri dňoch neuvádza či sa jedná o deň pracovný alebo kalendárny, zmluvné strany sa dohodli, že ide o deň kalendárny.
- 13.6 Zmluvné strany potvrdzujú, že zmluva vrátane jej príloh je zrozumiteľná, nebola uzavretá v tiesni, že si ju pred podpisom prečítali a porozumeli jej obsahu, na dôkaz čoho Zmluvu vlastnoručne podpísali.
- 13.7 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri si ponechá Objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

27-03-2025

V Liptovskom Mikuláši, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa 27-03-2025

Mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Blicháč, PhD., primátor mesta

Prospešné služby Liptovský Mikuláš
Ing. Martin Kögel, riaditeľ

Príloha č. 1 Položkovitý rozpočet

Zelená stena na separačnej hale						
Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH (EUR)	Cena jednotková s DPH (EUR)	Sadzba DPH v %	Cena celkom (EUR)
Práce a dodávky HSV						4 495,36
Zemné práce						4 413,34
Zobratie mačiny hr. do 100 mm	m2	55,000	3,30	4,06	23%	223,30
Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,05 do 0,125 m3	ks	220,000	4,11	5,06	23%	1 113,20
Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami trvaliek	ks	220,000	0,57	0,70	23%	154,00
<i>Rastlina popínava Brečtan popínavý - (mix kultivarov)</i>	ks	220,000	5,76	7,08	23%	1 557,60
Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	ks	220,000	2,53	3,11	23%	684,20
<i>Mulčovacia kôra</i>	l	10 000,000	0,05	0,06	23%	600,00
Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	2,000	32,94	40,52	23%	81,04
Presun hmôt HSV						82,02
Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	1,367	48,78	60,00	23%	82,02
Celkom						4 495,36