

Operatívny leasing
Kinto One

KINTO ONE

LEASINGOVÁ ZMLUVA

Číslo leasingovej zmluvy : 00624/0616

Prenajímateľ

Obchodné meno	Toyota Financial Services Slovakia s.r.o.		
IČO	35915404		
DIČ	2021929558	IČ DPH	SK 2021929558
Sídlo	Galvaniho 19045/19 , Bratislava 2, 821 04		
Korešpondenčná adresa	Galvaniho 19045/19 , 821 04 Bratislava 2		
Zapísaný v	obch. register Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka číslo: 34399/B		
IBAN	SK03 8100 0001 0701 1858 0207	BIC	KOMBSKBA
Variabilný symbol	6240616		
Telefón	+421 2 4821 3851-2		
E-mail	toyotafinance@toyotafinance.sk	Web	www.toyotafinance.sk
Oprávnený zástupca	Ing. Róbert Blaškovan, konateľ		

Nájomca

Obchodné meno / Meno a priezvisko	Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o.		
IČO / Rodné číslo(Dátum narodenia)	35847689		
DIČ	2021700637	IČ DPH:	SK2021700637
Sídlo / Trvale bytom	Vajnorská ulica 135 , 831 04 Bratislava 3		
Korešpondenčná adresa	Vajnorská ulica 135 , 831 04 Bratislava 3		
Zapísaný v	obchodnom registri		
Vedenom	Mestského súdu III.	Oddiel, vložka/č.	Sro, 27764/B
IBAN	SK74 0900 0000 0051 7080 1436	BIC:	GIBASKBX
Telefón	0903413991	E-mail:	ekonom@bssmsro.eu
Oprávnený zástupca	Ing. Andrej Včelík		

Dodávateľ

Obchodné meno	AUTOGRAND, a.s.		
IČO	34109986		
DIČ	2020368075	IČ DPH:	SK2020368075
Sídlo	Vajnorská 167 , Bratislava 3, 831 04		
Zapísaný v	obchodnom registri		
Vedenom	Okresný súd Bratislava I	Oddiel, vložka/č.	Sa, 2538/B
IBAN	SK89 1111 0000 0000 9510 4004	BIC:	UNCRSKBX
Telefón	0249280220	E-mail:	faktury@autogrand.sk,
Oprávnený zástupca	Ing. Miroslav Belica		

Predmet leasingu („PL“)

Výrobca/typ	TOYOTA C-HR MC19 - 1.8L (HEV special) 98 - 1 CVT (2x4) - 87 Style
Typ/druh vozidla	osobné nové

Obstarávacia cena PL a splátky nájomného celkom

Obstarávacia cena PL bez DPH	21 130,09 €	Obstarávacia cena PL s DPH	25 990,01 €
Doba leasingu	24	mesiacov od dňa prevzatia PL	
Jednorazový poplatok bez DPH	0,00 €	Jednorazový poplatok s DPH	0,00 €
1.splátka nájomného celkom* splatná do	7 dní odo dňa prevzatia PL		
Nájomné (finančná časť)	zahrnuté	Diaľničná známka	zahrnuté
Poistné	zahrnuté	Doplňkové služby	zahrnuté
Splátka nájomného (bez DPH)	488,24 €	DPH zo splátky nájomného	112,30 €
Splátka nájomného celkom(s DPH)	600,54 €		
Frekvencia platenia:	mesačne	Počet splátok nájomného celkom	25
Max. počet prejdených km	30 000		
Predpokladaný ročný nájazd	15 000	km za rok	
Sadzba poplatku za prejdené km navyše	0,052 €	za 1 km	
Sadzba poplatku za neprejdené km	0,016 €	za 1 km**	

-*pre určenie výšky 1. splátky nájomného celkom je rozhodujúci deň prevzatia PL nájomcom

-**najviac do výšky 10 % Max. počtu prejdených km

Poistné a Doplnkové služby zahrnuté v splátke nájomného celkom – ak je označené takto ☒ je dané poistné / doplnková služba súčasťou splátky nájomného celkom

☒ Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou vozidla

Limity poistného plnenia:

a) vecné škody a ušlý zisk 1 300 000 € b) škody na zdraví a náklady pri usmrtení 6 450 000 €

☒ Havarijné poistenie (rozsah poistného krytia je stanovený v príslušných VPP)

Spoluúčasť 10% (min. 330 EUR)

Doplňkové pripoistenia

☐ Poistenie skla/skiel vozidla

Limit plnenia:

☐ Úrazové poistenie osôb vo vozidle

Limit plnenia:

Doplňkové služby

☒ Management fee

☒ KINTO assistance

☒ Servis - Pravidelná údržba predpísaná výrobcom a opravy bežného opotrebenia PL

☒ Servis + Pneuservis

Pneumatiky: počet 4 , rozmer 225/55 R18 98H , kategória Štandardné

Neoddeliteľnou súčasťou tejto leasingovej zmluvy sú: Všeobecné podmienky operatívneho leasingu pre vozidlá vo verzii SK-OOVSUB-2405 (ďalej len Všeobecné podmienky), s ktorými sa nájomca podrobne oboznámil, súhlasí s nimi a výslovne ich prijíma , Splátkový kalendár (ak je Prenajímateľom vystavený) a Preberací protokol. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy zároveň vyhlasuje, že sa oboznámil so Všeobecnými poistnými podmienkami pre havarijné poistenie VPP HAV 14 a pre povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla VPP PZP 13 spoločnosti Generali Poist'ovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, IČO: 54 228 573, ktoré sú dostupné na webových stránkach prenájomateľa www.kinto-mobility.sk. Podľa Všeobecných podmienok prenájomateľ splnomocňuje touto leasingovou zmluvou nájomcu k prevzatíu predmetu leasingu u Dodávateľa. Táto leasingová zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenájomateľ aj nájomca obdržia po jednom.

V Bratislave, dňa 21.3.2025

autorizovaný predajca a se
Vajnorská 167, 831 04 BRAT.
tel.: +421 2 4928 0220, 2
IČO: 34103956 IČ DPH: SK20203

Prenajímateľ (podpis a pečiatka)

Oprávnená osoba: Ing. Andrei Včelík

Číslo OP: NI 1004 102

Nájomca (podpis a pečiatka)

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OPERATÍVNEHO LEASINGU PRE VOZIDLÁ

Leasingová zmluva č.:

00624/0616

Tieto Všeobecné podmienky operatívneho leasingu pre vozidlá, verzia SK-OOVSUB-2405 (ďalej len **Všeobecné podmienky**) tvoria neoddeliteľnú súčasť každej leasingovej zmluvy (ďalej len **leasingová zmluva**), uzatváraanej medzi spoločnosťou Toyota Financial Services Slovakia s. r. o., so sídlom Galvaniho 19045/19, 821 04 Bratislava 2, IČO: 35915404, DIČ: 2021929558, IČ DPH: SK2021929558, zapísanou v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sro, vložka číslo: 34399/B ako prenajímateľom (ďalej len **prenajímateľ**) na strane jednej a leasingovým nájomcom uvedeným v leasingovej zmluve (ďalej len **nájomca**) na strane druhej, ktorou je dohodnutý medzi prenajímateľom a nájomcom operatívny leasing predmetu leasingu – vozidla.

Operatívnym leasingom sa rozumie právny vzťah medzi prenajímateľom a nájomcom v rámci ktorého spravidla prenajímateľ na žiadosť nájomcu kúpi - ak nie je už jeho vlastníkom - do svojho vlastníctva nájomcom vybraný predmet leasingu špecifikovaný v leasingovej zmluve a tento predmet leasingu (ďalej len **predmet leasingu**) prenechá nájomcovi na užívanie na dohodnutú dobu a prípadne mu zároveň poskytuje po túto dobu s prevádzkou leasingu súvisiace doplnkové služby v rozsahu dohodnutom v leasingovej zmluve a nájomca mu za to uhradí dohodnutú odplatu; to všetko za podmienok stanovených leasingovou zmluvou a Všeobecnými podmienkami. V prípade, ak už je prenajímateľ sám vlastníkom predmetom leasingu, uplatnia sa ustanovenia Všeobecných podmienok, ktoré sa týkajú vzťahov zmluvných strán k dodávateľovi predmetu leasingu, primerane.

1. Uzatvorenie leasingovej zmluvy a doba leasingu

- 1.1. Leasingová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Operatívny leasing na základe leasingovej zmluvy a týchto Všeobecných podmienok vzniká medzi prenajímateľom a nájomcom dňom prevzatia predmetu leasingu nájomcom.
- 1.2. Dĺžka doby leasingu je uvedená v leasingovej zmluve a začína plynúť dňom prevzatia predmetu leasingu nájomcom.
- 1.3. Ako podmienku poskytnutia operatívneho leasingu je prenajímateľ za účelom zabezpečenia svojich pohľadávok a ich príslušenstva oprávnený, nie však povinný od nájomcu požadovať: ručiteľské vyhlásenie tretej osoby (ručiteľa) a/alebo zábezpeku (článok 1.4).
- 1.4. Prenajímateľ je oprávnený na základe vyhodnotenia miery rizika požadovať od nájomcu zaplataenie finančnej zábezpeky, pre jednu alebo viac leasingových zmlúv (ďalej aj **Zábezpeka**). Zábezpeka musí byť nájomcom uhradená na základe vystaveného účtovného dokladu najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred plánovaným objednaním Predmetu leasingu u dodávateľa (v prípade, ak prenajímateľ ešte nie je vlastníkom predmetu leasingu), alebo najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred plánovaným prevzatím Predmetu leasingu nájomcom (v prípade, ak prenajímateľ je vlastníkom predmetu leasingu). Zábezpeka bude po Doby leasingu uložená u prenajímateľa. Nájomca nie je oprávnený požadovať úroky alebo akékoľvek

príslušenstvo, alebo akýkoľvek iný výnos zo zloženej Zábezpeky. Prenajímateľ je oprávnený počas platnosti a účinnosti leasingovej zmluvy prehodnotiť mieru rizika a celú Zábezpeku, alebo jej časť vrátiť na účet nájomcu.

Zábezpeka slúži ako dodatočná záruka na zabezpečenie akýchkoľvek pohľadávok prenajímateľa a ich príslušenstva voči nájomcovi vzniknutých na základe a/alebo v súvislosti s: (i) predčasným ukončením a zánikom leasingovej zmluvy (článok 12 Všeobecných podmienok), (ii) riadnym ukončením leasingovej zmluvy (článok 13 Všeobecných podmienok), (iii) vrátením predmetu leasingu prenajímateľovi/odobratím predmetu leasingu (článok 14 Všeobecných podmienok). V prípade omeškania nájomcu s úhradou pohľadávok prenajímateľa a ich príslušenstva podľa predchádzajúcej vety o viac ako 5 kalendárnych dní vzniká prenajímateľovi právo použiť Zábezpeku alebo jej časť na úhradu takýchto pohľadávok a ich príslušenstva po lehote splatnosti. Najneskôr do 30 dní od riadneho zaplataenia všetkých pohľadávok a ich príslušenstva, ktoré zabezpečuje Zábezpeka sa prenajímateľ zaväzuje vrátiť nájomcovi Zábezpeku (bez príslušenstva) v nespotrebovanej výške.

2. Prevzatie a prevádzkovanie predmetu leasingu

- 2.1. Predmetom operatívneho leasingu je cestné alebo iné motorové vozidlo a to nové alebo ojazdené, ktoré je možné podľa všeobecne záväzných právnych predpisov

- prevádzkovať na pozemných komunikáciách a ktoré bude ku dňu prevzatia predmetu leasingu nájomcom vo vlastníctve prenajímateľa a to na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi prenajímateľom a dodávateľom predmetu leasingu (ďalej len **dodávateľ**). Prenajímateľ je prevádzkovateľom predmetu leasingu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 2.2. Nájomca je povinný prevziať predmet leasingu riadne a včas, v termíne a na mieste určenom prenajímateľom, inak do 1 mesiaca od odoslania výzvy na mieste určenom prenajímateľom, akonáhle ho k prevzatíu predmetu leasingu prenajímateľ vyzve. Ak bude nájomca v omeškaní s prevzatím predmetu leasingu, je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 20% z obstarávacej ceny predmetu leasingu uhradenej prenajímateľom.
- 2.3. V prípade, že nájomca bude preberať predmet leasingu priamo od dodávateľa je povinný pred jeho prevzatím predmet leasingu prehládnuť, overiť jeho funkčnosť, úplnosť a presnú identifikáciu podľa príslušného osvedčenia o evidencii časť II a skontrolovať hlavné identifikačné znaky predmetu leasingu ako sú číslo karosérie, ktoré musia byť totožné s údajmi na faktúre vystavenej dodávateľom predmetu leasingu. Ak je predmetom leasingu ojazdené vozidlo, je nájomca pri jeho prevzatí povinný skontrolovať tiež, že predmet leasingu je v riadnom stave zodpovedajúcom dohodnutým podmienkam a stavu, s prihliadnutím na bežné opotrebenie a zodpovedá jeho popisu podľa leasingovej zmluvy. V prípade zistených rozdielov nie je leasingový nájomca oprávnený prevziať predmet leasingu od dodávateľa predmetu leasingu.
- 2.4. Nájomca je povinný v mene prenajímateľa (resp. v jeho zastúpení) v preberacom protokole identifikovať predmet leasingu identifikačným číslom vozidla (VIN) a písomne potvrdiť, že predmet leasingu prevzal, prehliadol a overil skutočnosti v zmysle článku 2.3. Všeobecných podmienok. Podpísaním preberacieho protokolu nájomca potvrdzuje, že na predmete leasingu sa nenachádzajú žiadne označenia, ktoré by nasvedčovali existencii práv tretích osôb k nemu a že mu existencia takýchto práv nebola oznámená a ani mu nie je známa. Nájomca je rovnako povinný skontrolovať úplnosť príslušenstva predmetu leasingu a vyznačiť tento fakt v preberacom protokole. Za správnosť a úplnosť vyplnenia protokolu zodpovedá v plnej miere nájomca. V prípade akýchkoľvek nezrovnalostí je nájomca povinný nahradiť prenajímateľovi vzniknutú škodu. Nájomca je povinný doručiť tento preberací protokol prenajímateľovi najneskôr do siedmych dní od odovzdania a prevzatia predmetu leasingu a v prípade, ak s tým bude prenajímateľ súhlasiť, túto povinnosť môže nájomca splniť odovzdaním už podpísaného a riadne vyplneného preberacieho protokolu dodávateľovi predmetu leasingu. Ak nájomca poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z tohto článku 2.4., je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 EUR bez DPH.
- 2.5. Ak nájomca zistí pri odovzdaní a prevzatí predmetu leasingu vady, postupuje takto:
- a.) ak ide o vady neodstrániteľné, nie je nájomca oprávnený predmet leasingu prevziať a je povinný o tejto skutočnosti a jej dôvodoch bezodkladne písomne informovať prenajímateľa,
 - b.) ak ide o vady odstrániteľné, je nájomca povinný trvať na ich okamžitom odstránení a predmet leasingu je oprávnený prevziať až po ich odstránení.
- 2.6. Ak nájomca zistí vady po prevzatí predmetu leasingu, je povinný o takýchto vadách beozdkladne informovať prenajímateľa a ten uplatní za súčinnosti nájomcu u dodávateľa predmetu leasingu všetky práva kupujúceho z titulu zodpovednosti za vady. Pokiaľ bude nutné tieto práva uplatniť na orgáne príslušnom na rozhodnutie, vykoná tak prenajímateľ na vlastné náklady. Pokiaľ nájomca neposkytne súčinnosť, môže prenajímateľ požadovať od nájomcu náhradu všetkých škôd a navyš nákladov, ktoré mu takto vzniknú.
- 2.7. Prenajímateľ bude počas celej doby leasingu evidovaný v evidencii motorových vozidiel a v OEV (ak sa v texte použije výraz „OEV“ má sa za to, že ide o osvedčenie o evidencii časť I. a časť II., ak sa v jednotlivom prípade neurčí inak) ako vlastník predmetu leasingu a aj ako držiteľ predmetu leasingu. Zápisy v OEV predmetu leasingu musia byť počas celej doby leasingu v súlade s ustanovením tohto článku.
- 2.8. OEV časť II predmetu leasingu je po dobu leasingu uschované u prenajímateľa. Prenajímateľ na základe písomnej žiadosti nájomcu môže zapožičať OEV časť II nájomcovi za účelom, ktorý nie je v rozpore s týmito Všeobecnými podmienkami.

- Nájomca je takto zapožičané OEV časť II povinný vrátiť späť prenajímateľovi a to najneskôr do 14 dní odo dňa jeho prevzatia. V prípade omeškania nájomcu s vrátením OEV časť II prenajímateľovi je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20 EUR bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 2.9. Ak je predmet leasingu pred uzavretím leasingovej zmluvy v majetku prenajímateľa, nepoužijú sa ustanovenia tohto článku 2, týkajúce sa uplatnenia nárokov z väd predmetu leasingu; nájomca v takom prípade predmet leasingu prijíma tak, ako tento stojí a leží ku dňu podpisu leasingovej zmluvy.
- 2.10. Nájomca ako užívateľ predmetu leasingu berie na vedomie, výslovne súhlasí a súčasne sa zaväzuje na vlastné náklady a bez vyzvania plniť všetky povinnosti prevádzkovateľa motorového vozidla, držiteľa motorového vozidla, prípadne účastníka cestnej premávky alebo aj vodiča motorového vozidla, resp. všetky povinnosti spojené s prevádzkou prípadne držbou motorového vozidla alebo premávkou na pozemných komunikáciách v zmysle príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov. Nájomca je ďalej povinný splniť aj všetky ďalšie povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sú spojené s užívaním predmetu leasingu (vrátane registračných a poplatkových povinností spojených s využívaním diaľnic, prípadne iných komunikácií). Nájomca je povinný tieto povinnosti plniť alebo zabezpečiť ich splnenie aj vtedy, ak sú tieto povinnosťami vlastníka predmetu leasingu, ako aj vtedy, ak sú tieto povinnosťami prevádzkovateľa alebo držiteľa predmetu leasingu a prevádzkovateľom alebo držiteľom predmetu leasingu bude prenajímateľ, v takých prípadoch sa nájomca zaväzuje splniť tieto povinnosti alebo zabezpečiť ich splnenie za prenajímateľa, v prípade potreby prenajímateľ môže udeliť na žiadosť nájomcu za týmto účelom plnomocenstvo. V prípade, ak nájomca túto povinnosť poruší a prenajímateľovi v dôsledku tejto skutočnosti vznikne škoda a/alebo ujma, je nájomca povinný prenajímateľovi takúto škodu a/alebo umu v plnom rozsahu nahradiť a to podľa výzvy prenajímateľa.
- 2.11. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť doplnenie výbavy a zmenu predmetu výbavy tak, aby predmet leasingu vždy spĺňal všetky požiadavky vyžadované v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov na jeho prevádzku.
- 2.12. Nájomca je povinný každých 12 mesiacov od dňa prevzatia predmetu leasingu alebo keď ho na to prenajímateľ vyzve, v oboch prípadoch do 10 pracovných dní od danej skutočnosti poskytnúť informáciu prenajímateľovi o stave tachometra na predmete leasingu. Nájomca je povinný stav tachometra hlásiť prenajímateľovi formou e-mailovej správy na e-mailovú adresu prenajímateľa: servis.kinto@toyota.sk pričom je povinný v e-mailovej správe uviesť okrem stavu tachometra aj EČV predmetu leasingu. Zmena uvedenej e-mailovej adresy je účinná od písomného oznámenia prenajímateľa voči nájomcovi.
- 2.13. Nájomca nie je oprávnený vykonávať žiadne zásahy do tachometra predmetu leasingu. Nájomca je povinný písomne oznámiť prenajímateľovi každý výpadok alebo chybné fungovanie tachometra predmetu leasingu a v prípade vzniku takejto skutočnosti sa riadiť pokynmi a rozhodnutiami prenajímateľa.
- 3. Vznik možných väd a škôd**
- 3.1. Nebezpečenstvo vzniku väd, nadmerného opotrebenia, poškodenia, zničenia a odcudzenia predmetu leasingu (vrátane dokumentácie, kľúčov, diaľkového ovládania atď.) nesie nájomca sám, aj keď uvedené skutočnosti nezavinil. O vzniku každej takejto skutočnosti je povinný bezodkladne písomne informovať prenajímateľa. Tieto skutočnosti nájomcu neoprávňujú na to, aby prestal platiť splátky nájomného celkom okrem prípadu, ak tak stanoví kogentné ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu. Nájomca je povinný splátky nájomného celkom platiť riadne a včas, a to počas celej doby leasingu.
- 3.2. Nájomca je povinný predmet leasingu prevádzkovať tak, aby v súvislosti s touto prevádzkou nevznikli tretím osobám žiadne škody. Pokiaľ aj napriek tomu vzniknú tretím osobám akékoľvek škody, nesie ich následky v plnej miere nájomca a prenajímateľ za ich odstránenie alebo náhradu nijako nezodpovedá.
- 4. Predmet leasingu**
- 4.1. Nájomca si vybral predmet leasingu a prípadne i jeho dodávateľa sám. Prenajímateľ preto nezodpovedá ani za dodávateľa predmetu leasingu, ani za vlastnosti, spôsobilosť ani vhodnosť predmetu leasingu na použitie predpokladané nájomcom ani za priame a nepriame škody v súvislosti s jeho používaním, ani za vady zistené a zistiteľné

- pri preberaní predmetu leasingu. Nájomca nie je oprávnený uplatňovať voči prenajímateľovi žiadne nároky na náhradu škody (napr. ušlý zisk) spôsobené nefunkčnosťou predmetu leasingu. Nájomca je oprávnený používať predmet leasingu v súlade s leasingovou zmluvou a na účel, na ktorý je určený. Užívanie presahujúce rámec leasingovej zmluvy, vyžaduje predchádzajúci písomný súhlas prenajímateľa, najmä ak ide o užívanie na účely živnostenské, ako napr. taxislužba, autoškola, požičovňa, alebo tiež na športové účely, či testovacie účely.
- 4.2. Nájomca je povinný po celú dobu leasingu predmet leasingu užívať výhradne s jeho účelom tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo zničeniu, s výnimkou bežného opotrebenia. Nájomca je povinný po celú dobu leasingu s predmetom leasingu zaobchádzať spôsobom zodpovedajúcim jeho prevádzkovým a technickým podmienkam. Ak nie je písomne dohodnuté inak, je nájomca povinný na vlastné náklady udržiavať predmet leasingu v technicky bezchybnom stave a dbať, aby na ňom nevznikla žiadna škoda t.j. aby nedošlo k zníženiu jeho hodnoty nad rámec bežného opotrebenia. Nájomca je povinný pred každým použitím predmetu leasingu skontrolovať jeho technický stav, nájomca nie je oprávnený použiť predmet leasingu, ktorého technický stav by mohol zapríčiniť vznik škody na predmete leasingu alebo spôsobiť vznik škody spôsobenej užívaním predmetu leasingu.
- 4.3. Ak neurčí prenajímateľ písomne inak, alebo ak v leasingovej zmluve alebo vo Všeobecných podmienkach nie je uvedené inak, nájomca je z leasingovej zmluvy oprávnený a súčasne povinný uplatňovať všetky práva vyplývajúce zo záručných, reklamačných a servisných podmienok v zmluvnom servise prenajímateľa (ďalej len **zmluvný servis**). Odstúpiť od zmluvy s dodávateľom predmetu leasingu je však nájomca oprávnený len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, ktorý musí nájomca dodávateľovi predmetu leasingu predložiť.
- 4.4. Nájomca je povinný zabezpečiť a dodržiavať záručné, pozáručné, reklamačné a servisné podmienky predmetu leasingu, výrobcu, importéra a dodávateľa predmetu leasingu, návody na použitie alebo obsluhu a všeobecne záväzné právne predpisy platné pre prevádzku predmetu leasingu. Ak neurčí prenajímateľ písomne inak, je nájomca povinný zabezpečiť všetky opravy, servisné práce, údržbu, prehliadky atď. v zmluvnom servise. Prenajímateľ sa stáva vlastníkom všetkých súčiastok, náhradných dielov, zariadení alebo iných vecí, ktoré sa počas doby leasingu stanú súčasťou alebo príslušenstvom predmetu leasingu; ak sa prenajímateľ a nájomca písomne nedohodnú inak, nájomca nemá nárok na náhradu žiadnych odplát ani nákladov s tým spojených. Ak nie je písomne dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou, opravami, údržbou, servisom, prehliadkami atď. predmetu leasingu si počas doby leasingu hradí nájomca sám bez akýchkoľvek nárokov voči prenajímateľovi. V prípade, že v dôsledku porušenia niektorej z týchto povinností nájomcom vznikne na predmete leasingu škoda, je nájomca povinný ju prenajímateľovi nahradiť v plnom rozsahu.
- 4.5. Akékoľvek zásahy do predmetu leasingu nad rámec opráv alebo bežnej údržby smie nájomca vykonať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa. Nájomcovi nevzniká voči prenajímateľovi právo na úhradu nákladov s tým spojených. Nájomca je povinný nahradiť prenajímateľovi škodu, ktorá vykonaním takýchto úprav vznikne, aj keď bol udelený súhlas prenajímateľa. Ak nájomca vykoná dodatočné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, je prenajímateľ oprávnený uviesť predmet leasingu do pôvodného stavu a zároveň je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady spojené s uvedením predmetu leasingu do pôvodného stavu. Tým nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody v plnej výške.
- 4.6. Prenajímateľ zostáva po celú dobu leasingu výlučným vlastníkom predmetu leasingu. Nájomca nie je oprávnený odovzdať predmet leasingu do užívania tretej osobe ani inak umožniť vznik dispozičných práv tretej osoby k predmetu leasingu (s výnimkou blízkych osôb podľa § 116 Občianskeho zákonníka a zamestnancov nájomcu) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa vydaného na základe písomnej žiadosti nájomcu, ktorý však prenajímateľ nie je povinný udeliť. Odovzdanie predmetu leasingu tretej osobe alebo umožnenie užívania predmetu leasingu treťou osobou nezbavuje nájomcu povinnosti plniť všetky záväzky vyplývajúce pre neho z leasingovej zmluvy, najmä ale nie iba platiť riadne a včas splátky nájomného celkom. Nájomca je v každom prípade povinný zabezpečiť, aby predmet leasingu užívala vždy iba táká osoba, ktorá spĺňa všetky podmienky

- ustanovené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj podmienky vyžadované leasingovou zmluvou a týmito Všeobecnými podmienkami.
- 4.7. Nájomca nie je oprávnený predmet leasingu predať alebo darovať. Nájomca je povinný neumožniť a zabrániť vzniku akýchkoľvek práv (najmä ale nie iba zádržného práva, záložného práva, nájomného práva, práva z výpožičky) tretích osôb vzťahujúcich sa k predmetu leasingu. Ak sa nájomca dozvie o hrozbe vzniku takéhoto práva tretej osoby k predmetu leasingu, alebo ak k vzniku takého práva tretej osoby k predmetu leasingu dôjde, nájomca je povinný bezodkladne (najneskôr do 24 hodín od vzniku takejto skutočnosti) písomne informovať o tom prenajímateľa a na vlastné náklady vykonať všetky kroky nevyhnutné na odstránenie hrozby resp. na odstránenie už vzniknutého práva tretej osoby k predmetu leasingu. Nájomca je povinný nahradiť prenajímateľovi všetku škodu, ktorá prenajímateľovi vznikne z dôvodu nesplnenia tejto povinnosti nájomcom.
- 4.8. Ak nájomca poruší akúkoľvek z povinností uvedených v článku 4.6. alebo 4.7. je povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z obstarávacej ceny predmetu leasingu. Zaplatenie zmluvnej pokuty neznamená dodatočné udelenie súhlasu prenajímateľa k vykonaniu zakázaného úkonu.
- 4.9. Nájomca je povinný prenajímateľovi na vyžiadanie oznámiť miesto trvalého alebo obvyklého umiestnenia predmetu leasingu a bezodkladne prenajímateľa informovať o všetkých prípadných zmenách.
- 4.10. Nájomca je povinný kedykoľvek umožniť prenajímateľovi alebo osobe poverenej prenajímateľom prístup k predmetu leasingu a vykonanie kontroly. Nájomca súhlasí so vstupom prenajímateľa a/alebo osoby poverenej prenajímateľom na miesto umiestnenia predmetu leasingu za účelom jeho kontroly ako aj kontroly súvisiacej dokumentácie a plnenia záväzkov, ocenenia, predaja alebo odobratia pri riadnom alebo predčasnom ukončení leasingovej zmluvy podľa týchto Všeobecných podmienok.
- 4.11. Nájomca je povinný na základe žiadosti prenajímateľa dovieŕ predmet leasingu do sídla prenajímateľa alebo ním poverenej osoby a umožniť prenajímateľovi alebo jemu poverenej osobe technickú prehliadku predmetu leasingu, a to v lehote a mieste určenom prenajímateľom, ktorá nesmie byť

kratšia ako 5 pracovných dní. Všetky náklady s tým spojené znáša nájomca.

- 4.12. Nájomca je povinný poskytnúť prenajímateľovi do 3 dní od doručenia jeho žiadosti všetky informácie týkajúce sa predmetu leasingu alebo jeho prevádzky, ktoré je prenajímateľ povinný poskytnúť akémukoľvek orgánu verejnej moci (slovenskému alebo zahraničnému) alebo o poskytnutie ktorých bol prenajímateľ týmto orgánom verejnej moci požiadaný, a to najmä informácie o tom, ktorá osoba viedla v danom čase predmet leasingu.
- 4.13. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy výslovne súhlasí s tým, aby prenajímateľ ako vlastník predmetu leasingu získaval od tretích osôb informácie o predmete leasingu a o jeho stave, a to najmä od dodávateľa, poisťovateľov, servisov a predajcov a udeľuje všetkým tretím osobám súhlas, aby poskytli prenajímateľovi takéto informácie.

5. Doplnkové služby

5.1. Všeobecné ustanovenia

- 5.1.1. V leasingovej zmluve si nájomca s prenajímateľom môžu dohodnúť konkrétne doplnkové služby, ktoré bude prenajímateľ v rámci operatívneho leasingu nájomcovi poskytovať.
- 5.1.2. Odplata za poskytovanie v leasingovej zmluve dohodnutých doplnkových služieb je splatná v splátkach, ktoré sú zahrnuté do splátok nájomného celkom.
- 5.1.3. Dohodnuté doplnkové služby sa poskytujú do riadneho ukončenia leasingovej zmluvy, okrem prípadu ak tieto Všeobecné podmienky určujú inak.
- 5.1.4. Prenajímateľ poskytuje nájomcovi doplnkové služby dohodnuté v leasingovej zmluve spravidla prostredníctvom tretích osôb.
- 5.1.5. V súvislosti s doplnkovými službami vstupuje do zmluvného vzťahu so zmluvným servisom alebo inou treťou osobou prenajímateľ, pričom nájomca odoberá tovar a služby v mene a na účet prenajímateľa. Nájomca je povinný: (i) sa oboznámiť so zmluvnými podmienkami príslušného zmluvného servisu alebo inej tretej osoby, (ii) dôsledne prezrieť odobratý tovar alebo skontrolovať poskytnuté služby, či sú poskytnuté v súlade so zmluvnými podmienkami zmluvného servisu alebo inej tretej osoby a či neobsahujú vady, (iii) odmietnuť prevziať vadný tovar resp. prijať vadnú službu, (iv) bezodkladne uplatniť v mene prenajímateľa voči príslušnému zmluvnému servisu alebo inej tretej osobe akékoľvek nároky vyplývajúce z vadného plnenia. Nakoľko nájomca si tovar vybral a

- prezrel samostatne, prenajímateľ nezodpovedá nájomcovi za akékoľvek vady tovaru. Nájomca preberá tovar „ako stojí a leží“. Akékoľvek nároky vyplývajúce z väd odobraného tovaru voči zmluvnému servisu uplatňuje prenajímateľ s tým, že za uvedeným účelom je mu nájomca povinný poskytnúť požadovanú súčinnosť. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ neručí za lehoty, v ktorých bude doplnková služba poskytnutá.
- 5.1.6. Odplata dohodnutých doplnkových služieb vychádza zo všetkých nasledovných predpokladov:
- predmet leasingu bude užívaný v súlade s pokynmi výrobcu a na účel, na ktorý je určený;
 - pri predmete leasingu budú dodržiavané pravidelné servisné intervaly;
 - bežná údržba vozidla bude vykonávaná výhradne zmluvným servisom;
 - predmet leasingu nebude používaný na predvážacie jazdy, rýchlostné skúšky a výuku v autoškolách;
 - na výmenu, opravy poškodenia, zaobstaranie a skladovanie sezónnych pneumatík budú využívané výhradne zmluvné pneuservisy prenajímateľa.
- 5.1.7. Náklady na opravy z dôvodu nesprávneho používania alebo nadmerného opotrebenia predmetu leasingu a jeho pneumatík prenajímateľ nehradí. V prípade sporu bude pre strany záväzná stanovisko zmluvného servisu alebo iného odborníka v odbore zvoleného prenajímateľom.
- 5.1.8. Popis a spôsob uplatňovania požiadaviek na čerpanie dohodnutých doplnkových služieb v rámci operatívneho leasingu podľa leasingovej zmluvy je obsiahnutý vo Všeobecných podmienkach a v materiály prenajímateľa Driver set prípadne v inom materiály /materiáloch, ktoré sú dostupné na webových stránkach prenajímateľa www.kinto-mobility.sk (ďalej spolu aj **Driver set**). Nájomca je povinný prevziať a oboznámiť sa s úplnou a aktuálnou verziou Driver set-u ktorým sa rozumie súbor inštrukcií a dôležitých informácií pre užívanie predmetu leasingu a k čerpaniu doplnkových služieb a ktorý môže naviac obsahovať aj niektoré ďalšie informácie ohľadne asistenčnej služby, pokyny a informácie týkajúce sa ukončenia operatívneho leasingu a prípadne ďalšie informácie. Nájomca je povinný svoje požiadavky na poskytnutie doplnkových služieb uplatňovať výhradne tam opísanými spôsobmi.
- 5.1.9. Ak nie je dohodnuté inak, nájomca je povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo dopraviť predmet leasingu do oprávneného zmluvného servisu, ktorý nájomca za uvedeným účelom sám kontaktuje a dohodne s ním deň a hodinu pristavenia predmetu leasingu.
- 5.1.10. Náklady nájomcom požadovaných služieb, uplatnených na nesprávnych miestach, mimo stanovené limity, najmä v súvislosti s prekročením dohodnutého maximálneho počtu prejdenej km alebo nesprávnym spôsobom, nesie nájomca priamo alebo, ak ich uhradí prenajímateľ, je nájomca povinný ich prenajímateľovi nahradiť v plnej výške.
- 5.1.11. Prenajímateľ si vyhradzuje právo na vydanie zákazu na poskytnutie doplnkových služieb, ak je nájomca v omeškaní s plnením akejkoľvek povinnosti voči prenajímateľovi.
- 5.2. **Servis - Pravidelná údržba predpísaná výrobcom a opravy bežného opotrebenia predmetu leasingu**
- 5.2.1. Ak sa prenajímateľ a nájomca v leasingovej zmluve dohodli na doplnkovej službe Servis, potom bude prenajímateľ znášať náklady na túto doplnkovú službu, vykonanú zmluvným servisom určeným prenajímateľom, spočívajúce výlučne v odplate takémuto zmluvnému servisu za vykonanie doplnkovej služby Servis (za vykonanú prácu a použitý materiál).
- 5.2.2. Za doplnkovú službu Servis sa považuje vykonávanie pravidelnej údržby predmetu leasingu a opráv bežného opotrebenia predmetu leasingu v rozsahu prác predpísaných výrobcom predmetu leasingu podľa servisného systému predmetu leasingu (návod k obsluhu, servisný zošit a pod.), vrátane poskytnutia k tomu potrebných náhradných dielov a prevádzkových látok (olejové náplne) s výnimkou pohonných hmôt a s výnimkou Ad-blue; za doplnkovú službu Servis sa nepovažuje najmä:
- a.) odstránenie škôd spôsobených nehodou alebo násilím, neprimeraným zaobchádzaním s predmetom leasingu, napr. prekročením maximálneho prípustného zaťaženia alebo maximálnych otáčok motora, alebo nedodržaním návodu na obsluhu, alebo iných technických alebo prevádzkových predpisov vzťahujúcich sa na predmet leasingu, zmenami na predmete leasingu spôsobenými nájomcom alebo tretími osobami, používaním iných náhradných dielov než dielov výrobcu predmetu leasingu alebo prevádzkových látok, ktoré nie

- sú uvedené v prevádzkových a technických predpisoch výrobcu predmetu leasingu o náhradných dieloch a prevádzkových látkach;
- b.) doplnenie oleja a chladiacej kvapaliny medzi predpísanými intervalmi výmeny oleja a chladiacej kvapaliny;
 - c.) výmena alebo oprava poškodených skiel predmetu leasingu (napr. praskliny skla);
 - d.) dopĺňovanie pohonných hmôt, kontrola mazadiel a tlaku v pneumatikách;
 - e.) odstraňovanie škôd a opotrebenia pneumatík a diskov kolies, ako aj vyváženie kolies predmetu leasingu, geometrie predmetu leasingu;
 - f.) všetky opatrenia pre dlhšie vyradenie predmetu leasingu z prevádzky, ako aj tým spôsobené škody;
 - g.) odťahnutie predmetu leasingu,
 - h.) oprava cudzích nadstavieb a prídavných zariadení predmetu leasingu, doplnenie výbavy a zmena predmetu výbavy predmetu leasingu na základe zákonných predpisov;
 - i.) oprava a údržba laku a úprav vzhľadu predmetu leasingu, čistenie predmetu leasingu.
- 5.2.3. Dohodnutie doplnkovej služby Servis nemá vplyv na povinnosť nájomcu zabezpečiť vykonanie servisnej údržby (a to aj nad rámec servisnej údržby uvedenej v článku 5.2.2.), ako ani na iné povinnosti z leasingovej zmluvy, okrem povinnosti znášať náklady na vykonanie servisnej údržby v rozsahu podľa článku 5.2.
- 5.2.4. Nájomca je povinný na vlastné náklady a nebezpečenstvo dopraviť predmet leasingu na vykonanie doplnkovej služby Servis do oprávneného zmluvného servisu.
- 5.2.5. Náklady za vykonanie doplnkovej služby Servis uhradí prenajímateľ priamo oprávnenému zmluvnému servisu na základe ním vystaveného daňového dokladu.
- 5.2.6. Prenajímateľ má právo kedykoľvek preskúmať potrebu, účelnosť a primeranosť objedanej alebo vykonanej servisnej údržby a v prípade, ak jej vykonanie nie je potrebné, účelné alebo primerané, má právo odmietnuť uhradiť náklady na jej vykonanie alebo ich časť (v takom prípade je tieto náklady alebo ich časť povinný znášať nájomca) alebo požadovať od nájomcu ich vrátenie alebo náhradu (ak ich už prenajímateľ uhradil).
- 5.2.7. V prípade, ak nájomca nedodrží intervaly servisných prehliadok alebo úkonov údržby predpísaných výrobcom alebo zmluvným servisom alebo podmienky záruky

vzťahujúcej sa na predmet leasingu, prenajímateľ má právo odmietnuť plnenie povinností vyplývajúcich mu z tohto článku Všeobecných podmienok.

- 5.2.8. Podrobnosti doplnkovej služby Servis sú uvedené v dokumente Driver set.

5.3. Servis + Pneuservis

- 5.3.1. Ak sa prenajímateľ a nájomca v leasingovej zmluve dohodli na doplnkovej službe Servis, potom bude prenajímateľ znášať náklady na doplnkovú službu Servis v rozsahu a za podmienok podľa článku 5.2 a na doplnkovú službu Pneuservis (článok 5.3.2. a nasl.), vykonané zmluvným servisom určeným prenajímateľom, spočívajúce výlučne v odplate oprávnenému zmluvnému servisu za vykonanie doplnkových služieb Servis + Pneuservis.

- 5.3.2. Za doplnkovú službu Pneuservis sa považuje vykonávanie montáží a demontáží, dynamického vyváženia, skladovania plášťov, duší a vložiek (spolu ďalej len **pneumatika**), diskových kolies, výmena, uskladnenie a poskytnutie pneumatík, ktorých počet a technická špecifikácia je uvedená v leasingovej zmluve a prípadne v Driver sete, ako aj likvidácia takýchto už nepoužiteľných pneumatík na predmete leasingu; za Pneuservis sa nepovažuje najmä:

- a.) oprava alebo výmena pneumatiky po jej poškodení;
- b.) protektorovanie pneumatík predmetu leasingu;
- c.) poskytnutie a výmena pneumatík letného a zimného prevedenia, ktoré by nezodpovedalo technickej špecifikácii, ktorá je predpísaná výrobcom predmetu leasingu alebo je uvedená v leasingovej zmluve, ustanovenie článku 5.3.3. tým nie je dotknuté;
- d.) ďalšie výmeny pneumatík po už vykonaných výmenách, ktorých počet je uvedený v leasingovej zmluve prípadne aj v Driver sete.

- 5.3.3. V prípade, že Pneuservis nebude možné poskytnúť v rozsahu uvedenom v článku 5.3.2. (napr. z dôvodu, že tieto pneumatiky alebo diskové kolesá už nebudú ďalej vyrábané), potom do Pneuservisu patrí poskytnutie takých pneumatík a diskových kolies, ktoré budú vlastnosťami zodpovedať predpisom výrobcu (najmä rozmerom a typom ráfika a pneumatiky schválenými výrobcom predmetu leasingu) uvedenými v OEV a ktoré budú v kvalite porovnateľnej s pneumatikami a diskovými kolesami

- uvedenými v leasingovej zmluve a prípadne v Driver sete.
- 5.3.4. Dohodnutie služby Pneuservis nemá vplyv na povinnosť nájomcu zabezpečiť vykonanie pneuservisu (a to aj nad rámec pneuservisu uvedeného v článku 5.3.2.), ako ani na iné povinnosti z leasingovej zmluvy, okrem povinnosti znášať náklady na vykonanie Pneuservisu v rozsahu podľa článku 5.3.
- 5.3.5. Náklady za vykonanie doplnkových služieb Servis + Pneuservis uhradí prenajímateľ priamo oprávnenému zmluvnému servisu na základe ním vystaveného daňového dokladu.
- 5.3.6. Prenajímateľ má právo kedykoľvek preskúmať potrebu, účelnosť a primeranosť objednaného alebo vykonaného Pneuservisu a v prípade, ak jeho vykonanie nie je potrebné, účelné alebo primerané, má právo odmietnuť uhradiť náklady na jeho vykonanie alebo ich časť (v takom prípade je tieto náklady alebo ich časť povinný znášať nájomca) alebo požadovať od nájomcu ich vrátenie alebo náhradu (ak ich už prenajímateľ uhradil).
- 5.3.7. Najskorší limit pre výmenu jednej sady pneumatík je stanovený na 40.000 km, ak v Driver sete nebude uvedené inak.
- 5.3.8. Podrobnosti sú uvedené v dokumente Driver set.
- 5.4. **Kinto Assistance**
- 5.4.1. Ak sa prenajímateľ a nájomca v leasingovej zmluve dohodli na doplnkovej službe Kinto Assistance, potom bude prenajímateľ znášať náklady na Kinto Assistance v rozsahu a za podmienok podľa článku 5.4.2. a 5.4.3. vykonanú treťou osobou určenou prenajímateľom, spočívajúce výlučne v odplate oprávnenej tretej osobe za vykonanie Kinto Assistance.
- 5.4.2. Služby Kinto Assistance budú poskytované nájomcovi v prípade, keď na predmete leasingu dôjde k nasledujúcim udalostiam a ktorých následkom je predmet leasingu nepojazdný alebo nespôsobilý na prevádzku na pozemných komunikáciách podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov: k dopravnej nehode, poruche, defektu pneumatiky, vybitiu batérie, zámene paliva, nedostatku paliva a zamrznutiu paliva, strate alebo zabudnutiu kľúčov, opakovanej poruche vozidla, krádeži alebo pokusu o krádež predmetu leasingu v zahraničí.
- 5.4.3. Podrobnosti sú uvedené v dokumente Driver set.

5.5. Iné Doplnkové služby v rámci operatívneho leasingu a zmeny Doplnkových služieb

- 5.5.1. Prenajímateľ a nájomca môžu dohodnúť aj poskytovanie iných v článku 5 neuvedených Doplnkových služieb, ktoré bude prenajímateľ nájomcovi v rámci operatívneho leasingu poskytovať prípadne sa môžu dohodnúť na zmene poskytovaných Doplnkových služieb.

6. Kilometrový limit

- 6.1. V prípade prekročenia maximálneho počtu prejdenej kilometrov uvedeného v leasingovej zmluve (ďalej aj **kilometrový limit**) pri riadnom ukončení leasingovej zmluvy podľa článku 13.1., uhradí nájomca prenajímateľovi splátku nájomného celkom za aktuálne obdobie zvýšenú o výšku poplatku za prejdenej km navyše podľa sadzieb poplatkov uvedených v leasingovej zmluve. V opačnom prípade bude nájomcovi dobropisovaná čiastka za zníženu časť splátky nájomného celkom za aktuálne obdobie za neprejdenej kilometre podľa sadzieb poplatkov uvedených v leasingovej zmluve, najviac však do výšky 10 % kilometrového limitu. Pri vyúčtovaní viac/menej prejdenej kilometrov je braná do úvahy 1% voľná hranica kilometrového limitu. V prípade prečerpania resp. nedočerpania v rámci limitu voľnej hranice nie sú účtované ani dobropisované žiadne kilometrové poplatky. V prípade odchýlky prečerpaných resp. nedočerpaných kilometrov cez 1% voľnú hranicu je vyúčtovanie uskutočnené podľa celkového počtu prečerpaných resp. nedočerpaných kilometrov bez ohľadu na voľnú hranicu.

7. Obstarávací cena predmetu leasingu

- 7.1. Obstarávací cena predmetu leasingu (súčasťou ktorej je aj registračný poplatok predmetu leasingu) je cena predmetu leasingu uvedená v leasingovej zmluve.
- 7.2. Základom pre výpočet splátok nájomného celkom je obstarávací cena predmetu leasingu bez DPH.
- 7.3. Náklady spojené s kúpou a prevzatím predmetu leasingu, ktoré nie sú zahrnuté v obstarávacej cene predmetu leasingu, znáša nájomca v plnom rozsahu sám a prenajímateľ nie je povinný ich nájomcovi uhradiť.

8. Nájomné

- 8.1. Na základe leasingovej zmluvy je nájomca povinný platiť prenajímateľovi nájomné v splátkach. Splátka nájomného obsahuje finančnú časť splátky, ktorá súvisí s nájomom

- predmetu leasingu ako aj náklady na povinné služby a to: havarijné poistenie predmetu leasingu a poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla – predmetu leasingu ako aj slovenskú diaľničnú známku. Ak boli medzi prenajímateľom a nájomcom dohodnuté doplnkové služby ohľadne predmetu leasingu potom splátka nájomného bude obsahovať aj tieto služby. Splátka nájomného celkom potom obsahuje splátku nájomného a daň z pridanej hodnoty v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.2. Splátka nájomného celkom je splatná na účet prenajímateľa a to na základe vystavenej faktúry so splatnosťou uvedenou v tejto faktúre alebo na základe splátkového kalendára, ktorý obsahuje výšku a počet splátok nájomného celkom a ktorý je v prípade vystavenia neoddeliteľnou súčasťou leasingovej zmluvy a je zároveň faktúrou v zmysle osobitného predpisu. Splátky nájomného celkom sú stanovené ako mesačné splátky nájomného celkom.
- 8.3. Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi jednorazový poplatok ako paušálnu náhradu nákladov spojených s prijatím, komplexným posúdením a vyhodnotením žiadosti o poskytnutie leasingu. Jeho výška je stanovená percentom z obstarávacej ceny predmetu leasingu s DPH. Tento jednorazový poplatok je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi najneskôr do (7) siedmich dní odo dňa podpisu leasingovej zmluvy oboma zmluvnými stranami ak v leasingovej zmluve nie je uvedené inak.
- 8.4. Nájomca je povinný hradiť splátky nájomného celkom ako aj akékoľvek iné platby vyplývajúce z leasingovej zmluvy, prípad. aj z ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou na bankový účet prenajímateľa, ktorého číslo je uvedené vo faktúre alebo v splátkovom kalendári alebo v leasingovej zmluve, pričom je povinný postupovať tak, aby v súvislosti s prijatím platieb prenajímateľovi nevznikli žiadne náklady; pokiaľ také náklady vzniknú, je nájomca povinný prenajímateľovi tieto v plnej výške nahradiť. Pokiaľ v týchto Všeobecných podmienkach nie je uvedené inak, všetky platby prijaté prenajímateľom od nájomcu budú použité na úhradu najstarších záväzkov nájomcu vrátane úrokov z omeškania, a to v tomto poradí: a) zmluvné pokuty, b) úroky z omeškania, c) splátky nájomného celkom, d) ostatné pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi vyplývajúce z leasingovej zmluvy,
- e) pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi po lehote splatnosti vrátane príslušenstva a zmluvných pokút z iných medzi stranami uzavretých zmlúv (ak má nájomca s prenajímateľom uzatvorených viac zmlúv), pričom typ záväzku má prednosť pred dátumom splatnosti (napr. platba sa započíta na úrok z omeškania až potom, ako budú uhradené všetky splatné zmluvné pokuty). V konkrétnom prípade je prenajímateľ oprávnený určiť, že platby budú použité k úhrade záväzkov nájomcu v inom poradí v akom je to uvedené v predchádzajúcej vete.
- 8.5. Ak platba prijatá prenajímateľom od nájomcu nebude postačovať na pokrytie plnej výšky splátky nájomného celkom, bude sa z platby nájomcu prednostne uhrádzať splátka poistného a až následne ďalšie pohľadávky, ak prenajímateľ neurčí inak.
- 8.6. Prenajímateľ môže číslo bankového účtu v priebehu doby leasingu zmeniť a nájomca je povinný túto zmenu akceptovať.
- 8.7. Ak má nájomca s prenajímateľom uzavretých viac leasingových zmlúv je povinný platiť splátky nájomného celkom na základe hromadnej faktúry vystavenej prenajímateľom, ktorej prílohou bude špecifikácia predmetov leasingu. V prípade nevystavenia hromadnej faktúry je nájomca povinný na každú leasingovú zmluvu platiť splátky nájomného celkom zvlášť. Ako variabilný symbol splátky celkom uvedie vždy číslo leasingovej zmluvy bez znaku.
- 8.8. Záväzok je považovaný za splnený včas, ak bola platba pripísaná na bankový účet prenajímateľa najneskôr v deň splatnosti s uvedením správneho variabilného symbolu. Akákoľvek platba uhradená prostredníctvom poštovej poukážky sa považuje za uhradenú dňom jej identifikácie prenajímateľom.
- 8.9. Nájomca súhlasí s tým, aby prenajímateľ prijal plnenie záväzku nájomcu od tretej osoby; nájomca súhlasí s tým, aby prenajímateľ započítal akúkoľvek platbu označenú príslušným variabilným symbolom podľa článku 8.8. na plnenie záväzku nájomcu.
- 8.10. Ak dôjde k omeškaniu nájomcu s úhradou splátok nájomného celkom alebo jej časti alebo akéhokoľvek peňažného záväzku nájomcu z leasingovej zmluvy, týchto Všeobecných podmienok, prípadne i z ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania

- vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 8.11. Nájomca súhlasí s tým, že ak sa dostane voči prenajímateľovi do omeškania so zaplatením akejkoľvek pohľadávky alebo jej časti (vrátane poistného) z leasingovej zmluvy, týchto Všeobecných podmienok, prípadne i z ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou, a to i v prípade čiastočnej úhrady záväzku, prenajímateľ je oprávnený vo svojom mene poveriť inkasom a vymáhaním tejto pohľadávky tretí subjekt (ďalej len **poverený subjekt**), pričom nájomca sa zaväzuje uhradiť s tým spojené náklady. Zároveň je nájomca povinný prenajímateľovi uhradiť aj akékoľvek iné a všetky náklady, ktoré prenajímateľ účelne vynaložil v súvislosti s omeškaním nájomcu.
- 8.12. Odmena poverenému subjektu a náklady spojené s inkasom a vymáhaním pohľadávky voči nájomcovi sú príslušenstvom predmetnej pohľadávky a nájomca je povinný ich prenajímateľovi v plnej výške nahradiť. Prenajímateľ je oprávnený splnomocniť poverený subjekt k prevzatíu odmeny povereného subjektu, pohľadávky a jej príslušenstva a nákladov spojených s inkasom a vymáhaním pohľadávky od nájomcu a nájomca je ich v takomto prípade povinný uhradiť poverenému subjektu. Na vyššie uvedenú odmenu a náklady prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Odmena a náklady fakturované povereným subjektom nesmú presahovať obvyklú výšku odmeny a nákladov, ktorá je účtovaná subjektmi poskytujúcimi na území SR služby obdobného charakteru.
- 8.13. Ak v leasingovej zmluve nie je dohodnuté inak, úhradu a administráciu dane z motorových vozidiel realizuje prenajímateľ.

9. Zmeny splátok nájomného celkom

9.1. Jednostranne zo strany prenajímateľa

- 9.1.1. Zmeniť výšku splátok nájomného celkom môže vykonať jednostranne výlučne prenajímateľ, a to v týchto prípadoch:

a.) ak dôjde k zmenám všeobecne záväzných právnych predpisov, v dôsledku ktorých budú počas platnosti a účinnosti leasingovej zmluvy zavedené nové dane alebo poplatky vzťahujúce sa k predmetu leasingu alebo k poskytovaniu operatívneho leasingu (napr. DPH, daň z motorových vozidiel),

- b.) ak dôjde k zmenám všeobecne záväzných právnych predpisov, v dôsledku ktorých budú počas platnosti a účinnosti leasingovej zmluvy zvýšené dane alebo poplatky vzťahujúce sa na predmet leasingu alebo poskytovanie operatívneho leasingu (napr. DPH),
- c.) ak dôjde k zvýšeniu refinančnej úrokovej sadzby prenajímateľa o viac ako jeden percentuálny bod, pričom rozhodujúcim pre zvýšenie splátok nájomného celkom je rozdiel medzi pôvodnou refinančnou úrokovou sadzbou a refinančnou úrokovou sadzbou v deň prevzatia predmetu leasingu nájomcom,
- d.) ak dôjde medzi dňom podpisu leasingovej zmluvy a dňom prevzatia predmetu leasingu nájomcom k zvýšeniu obstarávacej ceny predmetu leasingu. V prípade, ak by došlo k zvýšeniu obstarávacej ceny predmetu leasingu o viac ako 10%, má nájomca právo leasingovú zmluvu vypovedať podľa článku 12.3. Všeobecných podmienok,
- e.) pokiaľ dohodnutý predpokladaný ročný nájazd kilometrov počas doby leasingu nezodpovedá skutočnému ročnému nájazdu, pričom prípustná tolerancia oproti predpokladanému ročnému nájazdu je +/- 10 % kilometrov. V tejto súvislosti je nájomca v zmysle článku 2.12. týchto Všeobecných podmienok povinný oznamovať prenajímateľovi počet prejdenných kilometrov na predmete leasingu za príslušné obdobie. V prípade, ak bude nájazd kilometrov na predmete leasingu mimo prípustnej tolerancie, je prenajímateľ oprávnený primerane zvýšiť alebo znížiť výšku splátok nájomného celkom a to tak, aby za predpokladu, že nájazd kilometrov na predmete leasingu za nasledujúce obdobia až do uplynutia doby leasingu podľa leasingovej zmluvy bol rovnaký, nebol nájomca alebo prenajímateľ po uplynutí doby leasingu podľa leasingovej zmluvy povinný v zmysle článku 6.1. týchto Všeobecných podmienok zaplatiť akúkoľvek sumu za prečerpané alebo nedočerpané kilometre,
- f.) ak ročná miera rastu spotrebiteľských cien podľa harmonizovaného indexu spotrebiteľských cien vyhlásených Eurostat-om (ďalej len „Index“)

presiahne hodnotu 7 %. V takomto prípade zvýši prenajímateľ splátky nájomného celkom v plnej výške (teda nie len o hodnotu prevyšujúcu 7 % ročne (napr. ak bude výška Indexu 8,5 %, je prenajímateľ oprávnený zvýšiť splátky nájomného celkom o 8,5 %)), pričom k zvýšeniu dôjde s účinnosťou od 1. januára nasledujúceho kalendárneho roku potom ako dôjde k zverejneniu hodnoty Indexu t.j. ak bude napr. za rok 2022 Index vyhlásený dňa 31.03.2023, bude prenajímateľ oprávnený zvýšiť splátky nájomného celkom o hodnotu Indexu s účinnosťou od 01.01.2024. Takto zvýšené splátky nájomného celkom budú potom základom pre výpočet prípadného ďalšieho zvýšenia splátok nájomného celkom počas nasledujúceho obdobia. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, pokiaľ v niektorom kalendárnom roku ne- dosiahne Index hodnotu presahujúcu 7 % ročne, alebo keď Index dosiahne negatívnu hodnotu t.j. spotrebiteľské ceny sa v príslušnom roku znížia, výška splátok nájomného celkom zostane nezmenená. Pokiaľ nebude Index ďalej vyhlasovaný, nahradí ho prenajímateľ podľa svojho rozumného uváženia porovnateľným indexom založeným na zmenách v nákladoch na živobytie a/alebo kúpnej sily spotrebiteľov v Slovenskej republike a/alebo Eurozóne.

- g.) ak dôjde k zmene výšky poistného zo strany poisťovateľa na základe uzavretej poistnej zmluvy, alebo z dôvodu zmeny poisťovateľa

V prípadoch podľa písm. a), b), c), d) g) bude zmena výšky splátok nájomného celkom vykonaná prenajímateľom pomerne k príslušnej zmene podľa písm. a), b), c), d), g) .

- 9.1.2. Na základe uskutočnených zmien prenajímateľ bude vystavovať faktúry na novú výšku splátok nájomného celkom alebo vystaví nový splátkový kalendár a nájomca je povinný svoje záväzky po uskutočnenej zmene plniť podľa takto vystavených faktúr alebo nového splátkového kalendára. Prenajímateľ oznámi nájomcovi konkrétny dôvod uskutočnených zmien najneskôr pri zaslaní nových dokladov.

9.2. Dohodou medzi prenajímateľom a nájomcom

- 9.2.1. Prenajímateľ je na základe dohody s nájomcom oprávnený upraviť výšku splátky nájomného celkom aj v týchto prípadoch:

- a.) ak počas doby leasingu nájomca písomne prenajímateľa požiadal o zaobstaranie ďalšej výbavy predmetu leasingu s tým, že náklady na zaobstaranie a montáž takejto výbavy majú byť zahrnuté do kalkulácie splátky nájomného celkom. V prípade súhlasu prenajímateľa so zaobstaraním ďalšej takejto výbavy a zahrnutím výbavy do kalkulácie splátky nájomného celkom bude stanovená nová výška obstarávacej ceny predmetu leasingu a súčasne nová výška splátky nájomného celkom,
- b.) ak nájomca počas doby leasingu písomne prenajímateľa požiadal o zmenu doby leasingu, príp. výšky a/alebo splatnosti splátok nájomného celkom alebo zmenu kilometrového limitu.

- 9.2.2. Na základe uskutočnených zmien prenajímateľ bude vystavovať faktúry na novú výšku splátok nájomného celkom alebo vystaví nový splátkový kalendár a nájomca je povinný svoje záväzky po uskutočnenej zmene plniť podľa takto vystavených faktúr alebo nového splátkového kalendára. Prenajímateľ oznámi nájomcovi konkrétny dôvod uskutočnených zmien najneskôr pri zaslaní nových dokladov.

10. Dane, poplatky a iné platby

- 10.1. Nájomca je povinný uhradiť všetky dane, odvody, príspevky, poplatky a akékoľvek iné náklady, ktoré sú podľa všeobecne záväzných právnych predpisov spojené s predmetom leasingu a jeho užívaním (aj inou osobou), okrem tých nákladov, pri ktorých je v leasingovej zmluve výslovne uvedené, že ich znáša prenajímateľ.
- 10.2. Nájomca je povinný znášať takéto náklady a tieto uhradiť aj v prípadoch, ak ide o náklady, ktoré má podľa všeobecne záväzných právnych predpisov znášať vlastník, prevádzkovateľ alebo držiteľ predmetu leasingu a týmto bude prenajímateľ; v takých prípadoch sa nájomca zaväzuje uhradiť tieto náklady za prenajímateľa (bez nároku na akúkoľvek odplatu alebo náhradu). Ak má nájomca v zmysle leasingovej zmluvy splniť určitú povinnosť za prenajímateľa, nemá voči prenajímateľovi nárok na žiadnu odplatu, ani

- na žiadnu náhradu nákladov s tým spojených.
- 10.3. Prenajímateľ má právo splniť akúkoľvek povinnosť alebo uhradiť akúkoľvek platbu vrátane sankcií, ktoré je podľa leasingovej zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (Slovenskej republiky alebo iného odlišného štátu) povinný splniť alebo uhradiť nájomca (vrátane tých, ktoré je nájomca povinný uhradiť alebo splniť za prenájomcu), ak tak prenájomca urobí, má právo na náhradu všetkých nákladov s tým spojených, a to v celej ich výške. Nájomca vyhlasuje, že je uzročený so skutočnosťou a súhlasí, že prenájomca nie je v žiadnom prípade povinný preskúmať skutkovú a formálnu správnosť rozhodnutia príslušného orgánu o uložení sankcie alebo iného opatrenia prenájomcovi a že prenájomca bez preverovania takéhoto rozhodnutia stanovenú peňažnú sankciu uhradí alebo splní uložené opatrenie. Nájomca je zároveň uzročený so skutočnosťou a súhlasí, že ak by sa aj nájomca domnieval, prípadne ak by sa preukázalo, že takéto rozhodnutie nebolo oprávnené a/alebo správne, nájomcovi nevznikajú voči prenájomcovi žiadne nároky s tým súvisiace (a to najmä, avšak nielen nárok na vrátenie uhradenej peňažnej sankcie alebo nákladov vynaložených na splnenie iného opatrenia prenájomcom, prípadne akékoľvek iné nároky). Nájomca je však oprávnený vo vlastnom mene a na vlastný účet vykonať akékoľvek všeobecne záväznými právnymi predpismi povolené úkony týkajúceho sa takéhoto rozhodnutia a za uvedeným účelom je prenájomca oprávnený mu poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť.

11. Poistenie

11.1. Základné ustanovenia

- 11.1.1. Predmet leasingu musí byť po celú dobu leasingu poistený proti obvyklým škodám (havarijné poistenie) do výšky jeho účtovnej ceny.
- 11.1.2. Povinnosť uzavrieť povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu.
- 11.1.3. Ak nie je leasingovou zmluvou dohodnuté inak, poisťuje predmet leasingu prenájomca a poistné je zahrnuté do splátky nájomného celkom. Poistným obdobím je obdobie kalendárneho roka (1.1 – 31.12). Poisťovateľ, rozsah poistenia a výška spoluúčasti sú uvedené v leasingovej zmluve. Podpisom leasingovej zmluvy

nájomca potvrdzuje, že sa oboznámil s obsahom poistných zmlúv, obdržal príslušné všeobecné resp. osobitné poistné podmienky a zaväzuje sa plniť povinnosti poisteného z nich vyplývajúce.

11.2. Poistenie zodpovednosti

Prenajímateľ vždy dohodne a uzavrie poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla a to tak, aby toto poistenie trvalo po celú dobu leasingu. Uzavretie tohto poistenia prenájomcom neznamena žiadnu formu ručenia prenájomcu za prípadné škody spôsobené v súvislosti s prevádzkou predmetu leasingu. V prípade, ak poistná zmluva, v rámci ktorej je predmet leasingu poistený ohľadne poistenia zodpovednosti, počas doby leasingu zanikne, je prenájomca povinný dohodnúť poistenie zodpovednosti znovu. V prípade ukončenia alebo zániku leasingovej zmluvy akýmkoľvek spôsobom je nájomca povinný najneskôr do 3 pracovných dní povinný vrátiť prenájomcovi doklad o povinnom zmluvnom poistení.

11.3. Havarijné poistenie predmetu leasingu

Prenajímateľ vždy dohodne a uzavrie havarijné poistenie predmetu leasingu a to tak, aby toto poistenie trvalo po celú dobu leasingu. V prípade, že poistná zmluva, v rámci ktorej je predmet leasingu havarijne poistený, počas doby leasingu zanikne, je prenájomca povinný dohodnúť havarijné poistenie predmetu leasingu znovu. V prípade poistnej udalosti plní poisťovateľ na účet prenájomcu alebo v prípade súhlasu prenájomcu na účet zmluvného servisu. Rozdiel medzi poistným plnením a skutočnou výškou škody (napr. spoluúčasť a krátenie poistného plnenia) hradí nájomca a to na základe faktúry vystavenej prenájomcom. Ak poisťovňa odmietne vyplatiť poistné plnenie, alebo ho nevyplatí do 30 dní odo dňa vzniku poistnej udalosti z dôvodov na strane nájomcu, nájomca je povinný uhradiť prenájomcovi takto vzniknutú škodu a to na základe faktúry vystavenej prenájomcom.

11.4. Spoločné ustanovenia pre poistenie zodpovednosti a havarijné poistenie predmetu leasingu

- a.) v prípade vzniku poistnej udalosti je nájomca túto skutočnosť povinný bezodkladne oznámiť poisťovateľovi a orgánom Policajného zboru, bezodkladne o tom písomne informovať prenájomcu a zabezpečiť predmet

- leasingu a dôkazy potrebné na preukázanie príčiny poistnej udalosti, ako aj dôvodu a výšky spôsobenej škody,
- b.) nájomca je povinný bezodkladne na svoje náklady uviesť predmet leasingu do pôvodného stavu, a to bez ohľadu na termín a výšku plnenia poisťovateľa,
 - c.) nájomca nie je oprávnený prevádzkovať predmet leasingu v štáte, na ktorý sa nevzťahuje platnosť havarijného poistenia alebo povinného zmluvného poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou predmetu leasingu,
 - d.) vznik poistnej udalosti, následné umiestnenie predmetu leasingu v servise a pod. nezakladajú právo nájomcu na odpustenie, zníženie alebo odloženie splátok nájomného celkom či ďalších platieb vyplývajúcich z leasingovej zmluvy, týchto Všeobecných podmienok, prípadne ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou, ak tak nestanovuje kogentné ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu
 - e.) všeobecné resp. osobitné poistné podmienky príslušného poisťovateľa určujú, na ktoré škody sa poistenie nevzťahuje, kedy môže byť poistné plnenie zo strany poisťovateľa znížené alebo úplne odoprené (regres)

12. Predčasné ukončenie a zánik leasingovej zmluvy

- 12.1. Leasingovú zmluvu je oprávnený predčasne jednostranne ukončiť výlučne prenajímateľ, a to jej vypovedaním alebo odstúpením. Nájomca nie je oprávnený na jednostranné ukončenie leasingovej zmluvy s výnimkou podľa článku 12.3. alebo ak tak stanovuje kogentné ustanovenie všeobecne záväzného právneho predpisu. Leasingová zmluva zaniká taktiež pri odcudzení predmetu leasingu alebo pri jeho totálnom zničení, a to za podmienok podľa článku 12.4. a úmrtia nájomcu a to za podmienok podľa článku 12.5. Leasingovú zmluvu je možné predčasne ukončiť tiež dohodou strán.

12.2. Výpoveď leasingovej zmluvy

- 12.2.1. Prenajímateľ môže vypovedať leasingovú zmluvu z dôvodu:

- a.) omeškania nájomcu s úhradou peňažného záväzku a/alebo jeho

- príslušenstva, a to aj v prípade čiastočnej úhrady záväzku,
- b.) ak je nájomca v omeškaní so zaslaním alebo odovzdaním alebo doručením ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v článku 2.8. týchto Všeobecných podmienok,
- c.) porušenia ktorejkoľvek z povinností nájomcu podľa článkov 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.10., 2.11., 2.12., 2.13., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 4.7., 4.9., 4.10., 4.11., 4.12., 10.1., 10.2., 11.4., 16.17. týchto Všeobecných podmienok,
- d.) ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu/malého konkurzu na majetok nájomcu a/alebo ak bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie nájomcu, a/alebo vstupu nájomcu do likvidácie,
- e.) vzniku exekučného titulu voči nájomcovi v súvislosti s neplnením daňových, colných a iných odvodových povinností nájomcu,
- f.) začatie trestného stíhania orgánmi činnými v trestnom konaní voči nájomcovi alebo jeho štatutárnemu zástupcovi,
- g.) ak je daný dôvod alebo dôvody na výpoveď alebo odstúpenie od inej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, alebo ak prenajímateľ vypovedal alebo odstúpil od inej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami,
- h.) ak nájomca uviedol pri uzavieraní leasingovej zmluvy alebo v priebehu jej trvania čo i len jeden neúplný, nepresný, nepravdivý alebo hrubo skreslený údaj, najmä týkajúci sa jeho ekonomickej situácie,
- i.) pozbavenia alebo obmedzenia spôsobilosti nájomcu – fyzickej osoby – na právne úkony,
- j.) zmeny trvalého bydliska nájomcu – fyzickej osoby – mimo územia SR,
- k.) premiestnenie sídla nájomcu – právnickej osoby – mimo územia SR,
- l.) vzniku skutočnosti podľa názoru prenajímateľa odôvodňujúcej pochybnosti o ďalšom plnení záväzkov vyplývajúcich z leasingovej zmluvy nájomcom, najmä zmeny vlastnickej štruktúry nájomcu – právnickej osoby – alebo zjavnom zhoršení hospodárskej situácie nájomcu,
- m.) ak nájomca počas doby leasingu protokolárne odovzdá prenajímateľovi predmet leasingu

- z dôvodu, že nie je schopný plniť si svoje záväzky vyplývajúce z leasingovej zmluvy,
- n.) prenajímateľ nie je schopný sa skontaktovať s nájomcom na adrese, tel. čísle resp. e- mailovej adrese, ktorú nájomca poskytol prenajímateľovi,
 - o.) nájomca porušil povinnosti vyplývajúce z týchto Všeobecných podmienok súvisiace s evidenciou predmetu leasingu v zákonom ustanovenej dopravnej evidencii vozidiel, ak jej predmet leasingu podlieha, najmä ak nechal vykonať v tejto evidencii alebo v OEV predmetu leasingu zápis nezodpovedajúci skutočnosti alebo sa o to pokúsil;
 - p.) zistenie skutočností, ktoré vzbudzujú dôvodné podozrenie, že činnosť nájomcu porušuje záujmy chránené príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky proti legalizácii príjmov z trestnej činnosti a financovania terorizmu
 - q.) na nájomcu, jemu blízku osobu, člena orgánu nájomcu -právnickej osoby alebo zamestnanca nájomcu podala tretia osoba v súvislosti s predmetom leasingu trestné oznámenie pre podozrenie zo spáchania trestného činu podvodu, úverového podvodu, sprenevery alebo iného trestného činu, alebo ak existujú skutočnosti, ktoré odôvodňujú podozrenie, že nájomca, jemu blízka osoba, člen orgánu nájomcu - právnickej osoby alebo zamestnanec nájomcu spáchal v súvislosti s predmetom leasingu trestný čin podvodu, úverového podvodu, sprenevery alebo iný trestný čin
 - r.) ak došlo k odstúpeniu od kúpnej zmluvy s dodávateľom predmetu leasingu alebo k jej zániku alebo k jej inému ukončeniu ako splnením,
 - s.) nesplnenia povinnosti nájomcu prevziať predmet leasingu v súlade s článkom 2. týchto Všeobecných podmienok.
- 12.2.2. Vo vyššie uvedených prípadoch končí leasingová zmluva dňom doručenia písomnej výpovede nájomcovi, prípadne neskorším dňom uvedeným vo výpovedi (ďalej aj **účinnosť výpovede**). Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu (ak ho prevzal) podľa článku 14 Všeobecných podmienok. V prípade, ak sa nájomca dostane do omeškania so splnením tejto povinnosti prechádza na

nájomcu nebezpečenstvo vzniku akejkoľvek škody (vrátane náhodnej škody) na predmete leasingu, ako aj škody, ktorá vznikne (aj náhodne) nájomcovi, prenajímateľovi alebo akejkoľvek tretej osobe v súvislosti s užívaním predmetu leasingu nájomcom alebo akoukoľvek inou osobou aj v prípadoch, ak takéto nebezpečenstvo mal podľa leasingovej zmluvy znášať prenajímateľ.

- 12.2.3. V prípade ukončenia leasingovej zmluvy podľa článku 12.2.1. (s výnimkou podľa článku 12.2.1. písm. r) a s)) týchto Všeobecných podmienok je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi riadne a včas podľa výzvy prenajímateľa najmä:
- a.) všetky dlžné splátky nájomného celkom ku dňu účinnosti výpovede leasingovej zmluvy,
 - b.) poplatok za výpoveď leasingovej zmluvy vo výške 350,- EUR bez DPH,
 - c.) náklady podľa článku 14.5. a 14.10.,
 - d.) rozdiel medzi účtovnou zostatkovou hodnotou predmetu leasingu u prenajímateľa ku dňu účinnosti výpovede leasingovej zmluvy a trhovou hodnotou predmetu leasingu bez DPH ku dňu vrátenia predmetu leasingu prenajímateľovi, ak bol predmet leasingu prenajímateľovi vrátený, alebo účtovnú zostatkovú hodnotu predmetu leasingu u prenajímateľa vo výške ku dňu účinnosti výpovede leasingovej zmluvy, ak nebol predmet leasingu prenajímateľovi vrátený. Trhová hodnota predmetu leasingu podľa prvej vety tohto článku bude určená na základe rozhodnutia prenajímateľa a to: (a) na základe znaleckého posudku alebo (b) na základe programu používaného prenajímateľom pre určovanie hodnoty motorových vozidiel, alebo (c) na základe aukcie
 - e.) dane, poplatky a iné platby podľa článku 10, ktoré sú podľa všeobecne záväzných právnych predpisov spojené s predmetom leasingu a jeho užívaním (aj inou osobou),
 - f.) rozdiel medzi výškou skutočných nákladov vynaložených prenajímateľom na doplnkové služby a výškou celkovej čiastky prijatých splátok za doplnkové služby ku dňu účinnosti výpovede leasingovej zmluvy,
 - g.) poistné vzťahujúce sa k predmetu leasingu uhradené prenajímateľom po

- dni účinnosti výpovede leasingovej zmluvy,
- h.) pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi z akýchkoľvek iných zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom na základe alebo v súvislosti s leasingovou zmluvou,
 - i.) dohodnuté zmluvné pokuty, úroky z omeškania a akékoľvek iné peňažné záväzky nájomcu voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy,
 - j.) ušlý zisk,
 - k.) iná náhrada škody
- Zmluvné strany považujú tieto povinnosti nájomcu za ustanovenia, ktoré majú trvať aj po ukončení zmluvy.
- 12.2.4. V prípade ukončenia leasingovej zmluvy podľa článku 12.2.1. písm. r) a s) týchto Všeobecných podmienok nie je dotknuté právo prenajímateľa na úhradu zmluvnej pokuty podľa leasingovej zmluvy a týchto Všeobecných podmienok a na náhradu škody v plnej výške.
- 12.2.5. Ak po doručení výpovede z dôvodu omeškania nájomcu s úhradou peňažného záväzku a/alebo jeho príslušenstva v zmysle článku 12.2.1 písm. a) nájomca uhradí takýto záväzok v plnej výške (napr. všetky dlžné splátky nájomného celkom s príslušenstvom ako aj iné záväzky) a to v lehote určenej prenajímateľom a ak prenajímateľ bude súhlasiť s obnovou zmluvného vzťahu, zaniknutý zmluvný vzťah sa obnovuje. Splnenie podmienok podľa tohto článku 12.2.5. t.j. úhrada záväzku nájomcom v plnej výške a to v lehote určenej prenajímateľom a súhlas prenajímateľa s obnovou zmluvného vzťahu sú vo vzťahu k výpovedi zmluvy rozvázovacou podmienkou v zmysle § 36 ods. 2 Občianskeho zákonníka.
- 12.3. **Výpoveď leasingovej zmluvy pred prevzatím predmetu leasingu**
- 12.3.1. Vypovedať leasingovú zmluvu je nájomca oprávnený pred prevzatím predmetu leasingu z dôvodu, ak v zmysle článku 9.1.1., písm. d) Všeobecných podmienok dôjde medzi dňom podpisu leasingovej zmluvy a dňom prevzatia predmetu leasingu nájomcom k zvýšeniu obstarávacej ceny predmetu leasingu o viac ako 10%. Vypovedať leasingovú zmluvu je prenajímateľ oprávnený pred prevzatím predmetu leasingu z dôvodu, ak nájomca neuhradil Zábezpeku podľa článku 1.4. Všeobecných podmienok.
- 12.3.2. V prípade vypovedania leasingovej zmluvy podľa článku 12.3.1. zaniká leasingová zmluva v okamihu, keď je prejav vôle

zmluvnej strany vypovedať leasingovú zmluvu doručený druhej zmluvnej strane a to za podmienok uvedených v týchto Všeobecných podmienkach. Vypovedaním leasingovej zmluvy nie je dotknuté právo prenajímateľa na úhradu zmluvnej pokuty podľa leasingovej zmluvy a týchto Všeobecných podmienok a na náhradu škody v plnej výške.

- 12.3.3. Po vypovedaní leasingovej zmluvy je prenajímateľ povinný vrátiť nájomcovi peňažné prostriedky ktoré prijal od nájomcu, okrem prijatého jednorazového poplatku a to bez príslušenstva a po prípadnom započítaní pohľadávok prenajímateľa voči nájomcovi.

12.4. **Odcudzenie a totálne zničenie predmetu leasingu**

- 12.4.1. Leasingová zmluva zaniká dňom, kedy došlo k odcudzeniu predmetu leasingu alebo totálnemu zničeniu predmetu leasingu. V oboch prípadoch sa okamih ukončenia povinnosti platiť poistné riadi príslušnými podmienkami poistnej zmluvy.

- 12.4.2. V týchto prípadoch je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi riadne a včas podľa výzvy prenajímateľa najmä:

- a.) všetky dlžné splátky nájomného celkom ku dňu predčasného zániku leasingovej zmluvy,
- b.) náklady na preukázanie odcudzenia, prepravu, likvidáciu zvyškov predmetu leasingu, jeho odhlásenie a akékoľvek iné náklady s tým súvisiace (vrátane nákladov na vypracovanie znaleckého posudku, ktoré zahŕňajú okrem iného aj odmenu znalca, náklady na prepravu zvyškov predmetu leasingu v súvislosti s vypracovaním znaleckého posudku atď.)
- c.) účtovnú zostatkovú hodnotu predmetu leasingu u prenajímateľa vo výške ku dňu predčasného zániku leasingovej zmluvy,
- d.) dane, poplatky a iné platby podľa článku 10, ktoré sú podľa všeobecne záväzných právnych predpisov spojené s predmetom leasingu a jeho užívaním (aj inou osobou),
- e.) rozdiel medzi výškou skutočných nákladov vynaložených prenajímateľom na doplnkové služby a výškou celkovej čiastky prijatých splátok za doplnkové služby ku dňu predčasného zániku leasingovej zmluvy,
- f.) poistné vzťahujúce sa k predmetu leasingu uhradené prenajímateľom po predčasnom zániku leasingovej

- zmluvy, na základe zmluvnej alebo zákonnej povinnosti prenajímateľa a to až do zániku takéhoto poistenia,
- g.) pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi z akýchkoľvek iných zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom na základe alebo v súvislosti s leasingovou zmluvou,
 - h.) dohodnuté zmluvné pokuty, úroky z omeškania a akékoľvek iné peňažné záväzky nájomcu voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy,
 - i.) ušlý zisk,
 - j.) inú náhradu škody
- 12.4.3. V prípade odcudzenia predmetu leasingu alebo totálneho zničenia predmetu leasingu prenajímateľ započíta prenajímateľom prijaté poistné plnenie a hodnotu zvyšku predmetu leasingu stanoveného poisťovňou voči nárokom uvedeným v článku 12.4.2., písm. c), d), g), i), j), prípadne ďalším nárokom uvedeným v tomto článku 12.4.2.
- 12.5. Úmrtie nájomcu**
- 12.5.1. Leasingová zmluva zaniká dňom, kedy došlo k úmrtiu nájomcu. Prenajímateľ je oprávnený požadovať od účastníkov konania o dedičstve, prípadne iných osôb majúcich predmet leasingu vo svojej faktickej moci, vydanie predmetu leasingu prípadne ho odobrať. Popri tom je prenajímateľ oprávnený požadovať od dedičov nájomcu zaplatať nárokov podľa článku 12.2.3. ak tieto dlhy nájomcu na nich prešli.
- 13. Riadne ukončenie leasingovej zmluvy**
- 13.1. Operatívny leasing medzi prenajímateľom a nájomcom vzniknutý na základe leasingovej zmluvy zaniká uplynutím doby leasingu, na ktorú bol dohodnutý, ak v týchto Všeobecných podmienkach nie je ďalej uvedené inak.
- 13.2. Prenajímateľ a nájomca sa výslovne dohodli, že v prípade, ak bude nájomca aj po uplynutí posledného dňa dohodnutej doby leasingu uvedeného v leasingovej zmluve ďalej užívať predmet leasingu, bez toho aby bol uzatvorený písomný dodatok k leasingovej zmluve o zmene doby leasingu, predlžuje sa leasingová zmluva a tým aj doba leasingu opakovane vždy o jeden mesiac za podmienok, za ktorých bola pôvodne dohodnutá vrátane prípadných dodatkov, pričom dohodnutý kilometrový limit zostane v pôvodnej výške t.j. nedôjde k jeho alikvótnemu zvýšeniu v dôsledku predĺženia doby leasingu. Takto predlžovaná leasingová zmluva (doba leasingu) skončí mesiacom, v ktorom bude vykonané protokolárne odovzdanie a prevzatie predmetu leasingu (t.j. dňom vrátenia predmetu leasingu).
- 13.3. Ustanovenie článku 13.2 Všeobecných podmienok o mesačnom predlžovaní leasingovej zmluvy (doby leasingu) neplatí, pokiaľ bude nájomca najneskôr 15 dní pred uplynutím dohodnutej doby leasingu, alebo prípadne 15 dní pred uplynutím doby o ktorú bola leasingová zmluva predĺžená vyzvaný prenajímateľom k vráteniu predmetu leasingu.
- 13.4. Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu v deň riadneho ukončenia leasingovej zmluvy podľa článku 13.1 alebo podľa článku 13.2 a 13.3 Všeobecných podmienok (prípadne v prvý pracovný deň nasledujúci po dni riadneho ukončenia leasingovej zmluvy, ak tento deň prípadne na deň pracovného pokoja) (spôsobom podľa článku 14).
- 13.5. V prípade, ak sa nájomca dostane do omeškania so splnením tejto povinnosti prechádza na nájomcu nebezpečenstvo vzniku akejkoľvek škody (vrátane náhodnej škody) na predmete leasingu, ako aj škody, ktorá vznikne (aj náhodne) nájomcovi, prenajímateľovi alebo akejkoľvek tretej osobe v súvislosti s užívaním predmetu leasingu nájomcom alebo akoukoľvek inou osobou aj v prípadoch, ak takéto nebezpečenstvo mal podľa leasingovej zmluvy znášať prenajímateľ.
- 13.6. Pri riadnom ukončení leasingovej zmluvy je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi na základe a v súlade s výzvou prenajímateľa najmä:
- a.) všetky neuhradené pohľadávky prenajímateľa voči nájomcovi vrátane ich príslušenstva vyplývajúce z leasingovej zmluvy ako aj z akýchkoľvek iných zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom na základe alebo v súvislosti s leasingovou zmluvou,
 - b.) doplatok ročného poistného ako aj poistného uhradeného prenajímateľom poisťovni v prípade poistnej udalosti spôsobenej nájomcom
 - c.) náhradu škody
- 14. Vrátenie predmetu leasingu prenajímateľovi /odoberatie predmetu leasingu**
- 14.1. Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu:
- a) okamžite potom, čo dôjde k akémukoľvek predčasnému

- ukončení leasingovej zmluvy (napr. výpoveďou podľa článku 12.2.)
- b) do piatich (5) pracovných dní potom, čo nastane skutočnosť podľa článku 12.2.1., písm. a) (omeškanie nájomcu s úhradou peňažného záväzku a/alebo jeho príslušenstva)
 - c) v deň riadneho ukončenia leasingovej zmluvy (prípadne v prvý pracovný deň nasledujúci po dni riadneho ukončenia leasingovej zmluvy, ak tento deň prípadne na deň pracovného pokoja) (článok 13)
- 14.2. Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu, na vlastné náklady a nebezpečenstvo. Ak prenajímateľ písomne neoznámil nájomcovi niečo iné, je tento povinný vrátiť predmet leasingu v sídle prenajímateľa v pracovných dňoch v čase od 9,00 do 16,00 hod. Vrátenie predmetu leasingu prenajímateľovi alebo inej osobe, ktorú prenajímateľ oznámi nájomcovi, sa považuje za jeho vrátenie prenajímateľovi.
- 14.3. V prípade porušenia povinnosti nájomcu vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu, má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 1/10 výšky mesačnej splátky nájomného celkom za každý deň omeškania až do dňa, kedy nájomca vráti prenajímateľovi predmet leasingu.
- 14.4. Nájomca je povinný vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu:
- a.) v prevádzkyschopnom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie podľa Driver setu (pri užívaní v súlade s leasingovou zmluvou a týmito Všeobecnými podmienkami a Driver setom) a počet prejdenej kilometrov;
 - b.) vyčistený a po odstránení všetkých nadstavieb a úprav, reklamných alebo iných nápisov, znakov a označení z predmetu leasingu, ktoré sa na predmete leasingu nenachádzali v čase jeho odovzdania nájomcovi (okrem platných diaľničných známk);
 - c.) spolu s úplným príslušenstvom (medzi ktoré patria najmä ovládacie prvky, napr. kľúče, ovládač zabezpečovacieho zariadenia, OEV, prípadne technické osvedčenie, servisnú knižku, zelenú kartu a aktuálne nepoužívané sady sezónnych pneumatík, ktoré prevzal atď.);
 - d.) bez zápachu po cigaretovom alebo inom dyme (vrátane dymu z elektronických cigariet) alebo bez

iného nepríjemného pachu nad obvyklú mieru.

- 14.5. V prípade, ak vrátený/odobratý predmet leasingu bude poškodený alebo znehodnotený nad rámec opotrebenia, ktoré by vzniklo pri bežnom užívaní predmetu leasingu podľa leasingovej zmluvy a podľa materiálu prenajímateľa Driver set, s ktorými sa nájomca oboznámil pri prevzatí predmetu leasingu, bude zníženie hodnoty predmetu leasingu oproti hodnote, ktorú by nepoškodený a úplný predmet leasingu vrátane všetkých súčastí a príslušenstva mal pri obvyklom riadnom užívaní, udržiavaní a prejení maximálneho dohodnutého počtu kilometrov považované za škodu, ktorú je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi. Prenajímateľ je oprávnený poveriť tretí subjekt (napr. znalca alebo zmluvný servis) stanovením takejto škody s tým, že všetky náklady na jej stanovenie (vrátane nákladov na prepravu predmetu leasingu v súvislosti s stanovením takejto škody) bude nájomca povinný prenajímateľovi nahradiť.
- 14.6. Nájomca nie je oprávnený po predčasnom ukončení leasingovej zmluvy alebo riadnom ukončení leasingovej zmluvy predmet leasingu užívať. Nájomca je po akomkoľvek predčasnom ukončení leasingovej zmluvy alebo riadnom ukončení leasingovej zmluvy povinný zdržať sa akéhokoľvek nakladania s predmetom leasingu, užívania predmetu leasingu alebo umožnenia užívania predmetu leasingu inej osobe. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy prehlasuje, že si je vedomý, že mu prenajímateľ neudelil súhlas s používaním predmetu leasingu po akomkoľvek predčasnom/riadnom ukončení leasingovej zmluvy, a to či už priamo nájomcom alebo akoukoľvek inou osobou.
- 14.7. Nájomca podpisom leasingovej zmluvy prehlasuje, že si je vedomý, že ak predmet leasingu okamžite po predčasnom/riadnom ukončení leasingovej zmluvy neodovzdá prenajímateľovi a bude ho ďalej držať, užívať, nakladať s ním alebo umožní jeho držbu alebo užívanie inej osobe, môže tým naplniť zákonné znaky skutkových podstat trestného činu (napr. trestného činu neoprávneného užívania cudzej veci, neoprávneného používania cudzieho motorového vozidla alebo sprenevery). Za užívanie sa nepovažuje preprava predmetu leasingu za účelom jeho vrátenia na miesto uvedené v článku 14.2.
- 14.8. V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť vrátiť prenajímateľovi predmet

- leasingu (napr. článok 14.1.), má prenajímateľ právo sám alebo prostredníctvom tretej osoby odobrať nájomcovi predmet leasingu na jeho náklady a nebezpečenstvo, a to aj bez jeho súhlasu ako aj bez jeho vedomia; za týmto účelom je prenajímateľ oprávnený prekonať mechanické alebo elektronické prekážky v predmete leasingu brániace vstupu do predmetu leasingu, spusteniu jeho prevádzky alebo jeho odtiahnutiu, na čo mu nájomca podpisom leasingovej zmluvy udeľuje výslovný súhlas.
- 14.9. V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu, môžu byť za účelom zistenia polohy predmetu leasingu použité dáta získané prostredníctvom zabudovaného telematického polohovacieho zariadenia predmetu leasingu. Prenajímateľ môže tieto dáta získať, použiť a prípadne aj poskytnúť osobám, ktoré poveril na odobratie predmetu leasingu alebo vymożenie splnenia povinnosti nájomcu vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu.
- 14.10. V prípade, ak nájomca poruší svoju povinnosť vrátiť prenajímateľovi predmet leasingu, znáša všetky náklady ktoré prenajímateľovi v súvislosti s touto skutočnosťou vzniknú (najmä s poistením predmetu leasingu, vyhľadáním, odobratím, uskladnením, prepravou, parkovným atď.) až do doby, kým sa predmet leasingu nedostane na miesto určené prenajímateľom, ak tieto náklady uhradí prenajímateľ, nájomca je povinný mu ich nahradiť. Ak sa predmet leasingu nachádza u tretej osoby, nájomca znáša všetky náklady spojené s prevzatím alebo odobratím predmetu leasingu od takejto tretej osoby.
- 14.11. Ustanovenia tohto článku 14 Všeobecných podmienok sa primerane vzťahujú na prípad, keď nájomca dobrovoľne vráti prenajímateľovi predmet leasingu, čo zakladá prenajímateľovi právo (nie však povinnosť) vypovedať leasingovú zmluvu (článok 12.2.1, písm. m).
- 14.12. Ustanovenia tohto článku 14 Všeobecných podmienok sa nepoužijú pred prevzatím predmetu leasingu nájomcom. V prípade zániku leasingovej zmluvy z dôvodu totálneho zničenie predmetu leasingu (článok 12.4.) sa ustanovenia tohto článku Všeobecných podmienok primerane použijú vo vzťahu k zvyškom predmetu leasingu.
- 14.13. Posledná faktúra bude vystavená za celý mesiac. Pokiaľ bude predmet leasingu vrátený v priebehu mesiaca, alikvotná časť splátky nájomného celkom bude nájomcovi vrátená podľa dátumu preberacieho protokolu a po prípadnom započítaní pohľadávok prenajímateľa voči nájomcovi
- 14.14. Všetky predchádzajúce ustanovenia tohto článku ostávajú zachované aj po riadnom/predčasnom ukončení leasingovej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.
15. **Osobitné ustanovenia vo vzťahu k spotrebiteľom**
- 15.1. Ustanovenia tohto článku 15 sa vzťahujú iba na prípady, ak je nájomcom fyzická osoba, ktorá podľa leasingovej zmluvy neuzavrela leasingovú zmluvu v rámci výkonu svojej obchodnej alebo inej podnikateľskej činnosti (ďalej len **spotrebiteľ**).
- 15.2. Článok 4.8. sa vo vzťahu k spotrebiteľovi nahrádza textom: " Ak nájomca poruší akúkoľvek z povinností uvedených v článku 4.6. alebo 4.7. je povinný prenajímateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 3 % z obstarávacej ceny predmetu leasingu. Zaplatenie zmluvnej pokuty neznamena dodatočné udelenie súhlasu prenajímateľa k vykonaniu zakázaného úkonu."
- 15.3. Článok 8.4. sa vo vzťahu k spotrebiteľovi nahrádza textom: "Nájomca je povinný hradiť splátky nájomného celkom ako aj akékoľvek iné platby vyplývajúce z leasingovej zmluvy, prípad. aj z ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou na bankový účet prenajímateľa, ktorého číslo je uvedené v splátkovom kalendári alebo v leasingovej zmluve, pričom je povinný postupovať tak, aby v súvislosti s prijatím platieb prenajímateľovi nevznikli žiadne náklady; pokiaľ také náklady vzniknú, je nájomca povinný prenajímateľovi tieto v plnej výške nahradiť. Pokiaľ v týchto Všeobecných podmienkach nie je uvedené inak, všetky platby prijaté prenajímateľom od nájomcu budú použité k úhrade záväzkov nájomcu v poradí v zmysle všeobecne záväzného právneho predpisu s tým, že najprv budú použité k úhrade najstarších neuhradených splátok istiny a následne ostatných splatných neuhradených záväzkov nájomcu".
- 15.4. Článok 8.10. sa vo vzťahu k spotrebiteľovi nahrádza textom: „Ak dôjde k omeškaniu nájomcu s úhradou splátok nájomného celkom alebo jej časti alebo akéhokoľvek peňažného záväzku nájomcu z leasingovej zmluvy, týchto Všeobecných podmienok, prípadne i z ďalších zmlúv uzatvorených medzi prenajímateľom a nájomcom v súvislosti s leasingovou zmluvou, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi

- úrok z omeškania vo výške stanovenej všeobecne záväzným právnym predpisom“.
- 15.5. Článok 16.8. sa vo vzťahu k spotrebiteľovi nahrádza textom: „Leasingová zmluva sa uzatvára ako zmluva nepomenovaná podľa § 51 Občianskeho zákonníka. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany vyslovne dohodli, že leasingová zmluva nie je nájomnou zmluvou, ani zmluvou o kúpe prenajatej veci“.
- 15.6. Na spotrebiteľa sa nevzťahujú ustanovenia článkov: 12.2.1. písm. e), f), g), h), k), l), q), 16.1., 16.6, 16.7., 16.17.
- 15.7. Spory o platnosť leasingovej zmluvy a o právach a povinnostiach vyplývajúcich z leasingovej zmluvy rozhoduje súd; zmluvné strany sa môžu pokúsiť vyriešiť tieto spory aj mimosúdne, cestou vzájomnej dohody.
- 15.8. V prípade odchýlnych dojednaní medzi ustanoveniami tohto článku týchto Všeobecných podmienok a zvyšných článkov týchto Všeobecných podmienok majú prednosť ustanovenia tohto článku.
- 15.9. V prípade rozporu medzi ustanoveniami leasingovej zmluvy, prípadne týchto Všeobecných podmienok a kogentnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa spotrebiteľov majú vždy prednosť kogentné ustanovenia týchto predpisov a tak budú aj vykladané ustanovenia leasingovej zmluvy a týchto Všeobecných podmienok.
- 16. Spoločné a záverečné ustanovenia**
- 16.1. Nájomca je povinný:
- a.) písomne oznámiť prenajímateľovi v lehote 8 dní všetky zmeny týkajúce sa obsahu leasingovej zmluvy, najmä zmeny týkajúce sa právnej subjektivity nájomcu alebo adresy jeho sídla, miesta podnikania, prevádzkarne, bydliska či miesta na doručovanie,
 - b.) bezodkladne (najneskôr do 3 dní) písomne informovať prenajímateľa o tom, že vstúpil do likvidácie, že bol voči nemu podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo že došlo k zmene jeho vlastníckych pomerov,
 - c.) umožniť prenajímateľovi kedykoľvek prešetriť svoje majetkové pomery,
 - d.) pri akejkoľvek korešpondencii uvádzať číslo leasingovej zmluvy.
- 16.2. Prenajímateľ má nárok na úhradu DPH a to vo výške podľa všeobecne záväzného právneho predpisu.
- 16.3. Všetky zmluvné dojednania a všetky zmeny obsahu zmluvy musia mať písomnú formu, inak sú neplatné.
- 16.4. Zmluvné strany sa dohodli, že na doručovanie písomností podľa leasingovej zmluvy a v súvislosti s leasingovou zmluvou platia nasledujúce pravidlá. Písomnosti sa doručujú prostredníctvom držiteľa poštovej licencie (ďalej iba **pošta**) na adresu sídla, miesta podnikania, prevádzkarne alebo bydliska zmluvnej strany, ktorá je uvedená v leasingovej zmluve, alebo na adresu, ktorú zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane ako adresu na doručovanie. Písomnosti doručované v súlade s týmto postupom sa považujú za doručené aj v prípade, že zmluvná strana – adresát nie je na tejto adrese zastihnutelná, písomnosť je následne uložená na pošte a zmluvná strana – adresát si písomnosť v pošte stanovenej odbernej lehote nevyzdvihne; to platí aj v prípade, keď sa zmluvná strana – adresát o uložení písomnosti nedozvedela. Za deň doručenia písomnosti sa v takom prípade považuje posledný deň odbernej lehoty stanovenej poštou na vyzdvihnutie uloženej písomnosti. Písomnosť sa považuje za doručenú aj v prípade, ak adresát ju odmietol prevziať alebo zmaril jej doručenie.
- 16.5. Ak si prenajímateľ nedohodol s nájomcom rozhodcovskou doložkou právomoc rozhodcu, je daná pre prípad riešenia sporov a nárokov vyplývajúcich z leasingovej zmluvy právomoc súdov. Ich miestna príslušnosť sa riadi príslušnými právnymi predpismi.
- 16.6. Ak má prenajímateľ uzatvorených s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), viacero zmlúv a zároveň:
- a.) nájomca a/alebo iná spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), neplní peňažné alebo akékoľvek iné záväzky z niektorých z nich riadne a včas, a/alebo
 - b.) prenajímateľ je oprávnený predčasne ukončiť a/alebo ukončil ktorúkoľvek zmluvu uzatvorenú s nájomcom alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka),
- je prenajímateľ oprávnený nepreviesť na nájomcu a/alebo inú spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo

- ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), práva, ktoré mu vznikli z riadneho plnenia iných zmlúv a/alebo je prenajímateľ oprávnený odstúpiť/vypovedať od ktorejkoľvek zmluvy, ktorú má nájomca a/alebo iná spoločnosť, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), uzatvorenú s prenajímateľom.
- 16.7. Ak má prenajímateľ uzatvorených s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka), viacero zmlúv, je prenajímateľ oprávnený výnos z predaja predmetu leasingu na základe niektorej z uzatvorených zmlúv a tiež výnos z výkonu zabezpečovacieho prevodu práva alebo výkonu záložného práva niektorej z uzatvorených zmlúv použiť na úhradu svojich pohľadávok vzniknutých z ktorejkoľvek inej zmluvy uzatvorenej s nájomcom a/alebo inou spoločnosťou, ktorá je vo vzťahu k nájomcovi ovládanou alebo ovládajúcou osobou (v zmysle § 66a Obchodného zákonníka).
- 16.8. Leasingová zmluva sa uzatvára ako zmluva nepomenovaná podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka. Na vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany vyslovne dohodli, že leasingová zmluva nie je nájomnou zmluvou, ani zmluvou o kúpe prenajatej veci.
- 16.9. Ustanovenia leasingovej zmluvy majú prednosť pred obsahom týchto Všeobecných podmienok. To však neplatí, ak Všeobecné podmienky ustanovujú, že má ich konkrétne ustanovenie prednosť pre leasingovou zmluvou.
- 16.10. Prenajímateľ sa zaväzuje posúdiť na základe písomnej žiadosti nájomcu podmienky pre svoj súhlas s prevzatím záväzkov nájomcu z leasingovej zmluvy tretím subjektom a postúpením práv a prevzatím povinností nájomcu vyplývajúcich z leasingovej zmluvy na taký tretí subjekt.
- 16.11. Nájomca nie je oprávnený k jednostrannému započítaniu, zadržaniu ani zníženiu splátok nájomného celkom ani ostatných platieb súvisiacich s touto leasingovou zmluvou a to ani v prípade, ak si uplatňuje práva zo zodpovednosti za vady alebo iné pohľadávky voči prenajímateľovi. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi všetky náklady, ktoré prenajímateľovi vzniknú v súvislosti s vymáhaním a uplatnením všetkých pohľadávok voči nájomcovi a to vrátane odmien a honorárov, vyplatených tretím osobám, oprávneným vykonávať úkony v súvislosti s vymáhaním pohľadávok.
- 16.12. Nájomca nie je oprávnený postúpiť žiadnu prípadnú pohľadávku voči prenajímateľovi z leasingovej zmluvy ani inej medzi prenajímateľom a nájomcom uzavretej zmluvy na tretiu osobu, a to ani za účelom zabezpečenia. V prípade, ak nájomca poruší povinnosť uvedenú v predchádzajúcej vete, je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške zodpovedajúcej nominálnej hodnote postupovanej pohľadávky.
- 16.13. Splatnosť akýchkoľvek poplatkov a iných platieb, ak leasingová zmluva alebo tieto Všeobecné podmienky nestanovujú niečo iné, je do 7 dní odo dňa doručenia výzvy prenajímateľom nájomcovi. Ak za konkrétny úkon nie je uvedený poplatok v leasingovej zmluve alebo týchto Všeobecných podmienkach, pre jeho spoplatnenie je rozhodujúca výška poplatku uvedená v Cenníku pre "Kinto" (ďalej len **Cenník**), ktorý je zverejnený na webovej stránke prenajímateľa, pričom nájomca je povinný sa oboznámiť s výškou poplatku uvedenou v Cenníku v deň vykonania príslušného úkonu a vykonaním tohto úkonu nájomca prejavuje svoj súhlas s výškou poplatku uvedenou v Cenníku.
- 16.14. Nájomca má povinnosť zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu dohodnutú v leasingovej zmluve ak si ju prenajímateľ voči nájomcovi uplatní a to za každé, aj opakované porušenie zabezpečenej zmluvnej povinnosti, a to aj v prípade, ak porušenie zabezpečenej zmluvnej povinnosti nezavinil. Prenajímateľ má právo sa rozhodnúť zmluvnú pokutu neuplatniť, prípadne ju uplatniť v nižšej výške.
- 16.15. Nájomca má povinnosť zaplatiť prenajímateľovi náhradu škody ak si ju prenajímateľ voči nájomcovi uplatní. Prenajímateľ má právo sa rozhodnúť náhradu škody neuplatniť, prípadne ju uplatniť v nižšej výške.
- 16.16. Nároky uvedené v článku 12.2.3., písm. c), d), f), g), i) a v článku 12.4.2. c), d), e), f), i) sú súčasťou celkovej odplaty za služby poskytnuté na základe leasingovej zmluvy a v prípade ich fakturácie budú dodatočne fakturované ako súčasť splátky nájomného celkom za posledný mesiac doby leasingu pred riadnym/predčasným ukončením leasingovej zmluvy. Súčasťou celkovej odplaty za služby poskytnuté na základe leasingovej zmluvy sú aj nároky uvedené v článkoch 5.1.10., 8.12., 10.1. a 10.2. v prípade, že si ich prenajímateľ voči nájomcovi uplatní.

16.17. Nájomca nie je oprávnený previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy ani umožniť prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (napr. ale nie iba: uzatvorením zmluvy o predaji podniku/časti podniku) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

16.18. **Nájomca podpisom leasingovej zmluvy potvrdzuje, že:**

a.) **sa podrobne oboznámil s týmito Všeobecnými podmienkami, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou leasingovej zmluvy, je mu zrozumiteľný ich obsah a zmysel, súhlasí s nimi a výslovne ich prijíma**

b.) je mu známy rozsah plnej moci udelenej mu prenajímateľom a v súlade s touto plnou mocou bude postupovať.

V Bratislave

dňa 21. 3. 2025

autentizovaný predajca:
Vajnorská 107, 831 04 E
Tel: 1431 2 4928 0
IČO: 341 171 171

podpis pre

podpis nájomcu