

RÁMCOVÁ KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 s použitím § 409 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení
medzi nasledovnými zmluvnými stranami
(ďalej len „Zmluva“):

Kupujúcim:

Obchodné meno: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**
Sídlo: Komenského 7, 040 01 Košice
IČO: 31 679 692
DIČ: 2020485500 IČ DPH: SK2020485500
IBAN: SK60 7500 0000 0000 2579 4273
BIC: CEKOSKBX
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice , v odd. Sro, vložka č. 3697/V
zastúpená: **Ing. Jaroslav Tkáč**, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako „Kupujúci“)

a

Predávajúcim:

Obchodné meno: **EuroClean, s.r.o.**
Sídlo: Lidická 1348, 252 63 Roztoky, ČR
IČO: 26141477
DIČ: CZ26141477 IČ DPH: CZ26141477
IBAN: CZ90 5500 0000 0004 8753 0002
BIC: RZBCCZPP
zapísaná do Obchodného rejstříku u Městského soudu v Praze, Oddíl C, vložka 73883
zastúpená: **Ing. Jaromír Šnajdr**, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako „Predávajúci“)

(Kupujúci a Predávajúci ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

I.

Predmet Zmluvy

1. Predmetom Zmluvy je záväzok Predávajúceho na základe osobitných písomných objednávok riadne dodávať Kupujúcemu hnuteľné veci spolu s príslušenstvom špecifikované v odseku 2 tohto článku Zmluvy, odovzdať mu k hnuteľným veciam príslušné doklady a previesť na neho vlastnícke právo k týmto hnuteľným veciam a zároveň nastaviť a sprevádzkovať zariadenia KEUV-TV na určených odovzdávacích staniciach tepla a na druhej strane záväzok Kupujúceho zaplatiť Predáváčemu dohodnutú kúpnu cenu a uvedené hnuteľné veci spolu s príslušenstvom fyzicky prevziať.
Zmluva je uzatvorená na základe výsledkov obstarávania zákazky s názvom: **Zakúpenie elektrolytických úpravní na TÚV EuroClean pre rok 2025**, zo dňa 10.02.2025.

2. Predmetom prevodu vlastníckeho práva z Predávajúceho na Kupujúceho sú hnutelné veci podľa prílohy č. 1 Zmluvy: zariadenia pre úpravu teplej úžitkovej vody (ďalej len „TUV“), typ EuroClean KEUV-TV (ďalej len ako „**Predmet kúpy**“).

II.

Kúpna cena

1. Jednotková kúpna cena za Predmet kúpy je špecifikovaná v **Prílohe č. 1** k Zmluve a zahŕňa aj odmenu za dopravu Predmetu kúpy a za nastavenie a sprevádzkovanie Predmetu kúpy na určených odovzdávacích staniciach tepla (ďalej len „OST“). Predpokladaná celková kúpna cena za Predmet kúpy počas trvania Zmluvy je **121 590,00 €** (ďalej len „**Kúpna cena**“). Kupujúcemu však na základe Zmluvy nevzniká záväzok objednať od Predávajúceho Predmet kúpy v žiadnej minimálnej sume.
2. Kúpna cena Predmetu kúpy sa pri každej jednotlivej objednávke určí ako súčin jednotkových cien Predmetov kúpy a počtov kusov Predmetov kúpy. Ku Kúpnej cene bude pripočítaná DPH v zmysle príslušných ustanovení zákona o DPH v platnom znení.
3. Právo na zaplatenie Kúpnej ceny vzniká Predávajúcemu riadnym splnením jeho záväzku z jednotlivej objednávky.

III.

Objednávka

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci bude Kupujúcemu dodávať Predmet kúpy na základe jednotlivých písomných objednávok Kupujúceho potvrdených Predávajúcim.
2. Pokiaľ nebude pri jednotlivej písomnej objednávke a jej prijatí Predávajúcim dohodnuté inak v písomnej forme, platí, že Zmluvné strany uzatvorili na základe prijatej, jednotlivej písomnej objednávky Kupujúceho medzi sebou vždy jednotlivú Kúpnu zmluvu za podmienok uvedených v prijatej jednotlivej písomnej objednávke a v Zmluve.
3. Jednotlivá písomná objednávka sa považuje za prijatú a potvrdenú dňom jej doručenia Predávajúcemu.
4. Písomná objednávka Kupujúceho musí obsahovať:
 - a) označenie Zmluvných strán,
 - b) označenie objednávky jej poradovým číslom, dátumom jej vystavenia,
 - c) stanovenie požadovaného Predmetu kúpy (požadované položky a objemy plnenia),
 - d) termín dodania Predmetu kúpy,
 - e) predpokladanú Kúpnu cenu za Predmet kúpy,
 - f) miesto dodania Predmetu kúpy, nastavenia a sprevádzkovania zariadenia KEUV-TV,
 - g) podpis Kupujúceho.

IV.

Platobné podmienky a sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci uhradí dohodnutú Kúpnu cenu bezhotovostným prevodom na bankový účet Predávajúceho špecifikovaný v záhlaví Zmluvy v dohodnutej lehote splatnosti (odsek 2 tohto článku Zmluvy).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci bude uhrádzať Kúpnu cenu na základe jednotlivých faktúr vystavených Predávajúcim bezodkladne po dodaní Predmetu kúpy na základe

jednotlivej objednávky, pričom sa zaväzuje ich uhradiť najneskôr do 14 (slovom štrnástich) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry. Pre účely tohto ustanovenia sa dňom úhrady Kúpnej ceny myslí deň odpísania Kúpnej ceny z bankového účtu Kupujúceho v prospech bankového účtu Predávajúceho.

3. Kupujúci je oprávnený zadržať časť kúpnej ceny vo výške zodpovedajúcej dani z pridanej hodnoty vyúčtovanej faktúrou v prípade, ak u Predávajúceho nastanú dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty a/alebo Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zverejní Predávajúceho v zozname osôb, u ktorých nastali dôvody pre zrušenie registrácie pre daň z pridanej hodnoty vedenom na portáli Finančnej správy Slovenskej republiky, a to až do času, keď Predávajúci hodnoverným spôsobom preukáže Kupujúcemu, že u neho tieto dôvody pominuli.
4. Ak sa Kupujúci dostane s úhradou Kúpnej ceny do omeškania, Predávajúci má nárok uplatniť si voči nemu úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. Ak sa Predávajúci dostane do omeškania s dodaním Predmetu zmluvy Kupujúci má právo vyúčtovať Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z hodnoty Kúpnej ceny Predmetu zmluvy s ktorým je Predávajúci v omeškaní, za každý deň omeškania. Opakované omeškanie v zmysle predchádzajúcej vety sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, zakladajúce právo Kupujúceho okamžite odstúpiť od Zmluvy.
6. Kupujúci je oprávnený požadovať od Predávajúceho zmluvnú pokutu vo výške 1 000 € za prvé porušenie akejkoľvek povinnosti podľa Zmluvy a vo výške 3 000 € za opakované porušenie rovnakej povinnosti, s výnimkou tých povinností, na ktoré sa vzťahuje odsek 5 tohto článku Zmluvy.
7. Zmluvné pokuty podľa tohto článku Zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy doručenej druhej Zmluvnej strane.
8. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, pre prípad porušenia ktorej bola dohodnutá; a náhrada škody môže byť uplatňovaná Kupujúcim voči Predávajúcemu v plnej výške.
9. Kupujúci je oprávnený jednostranne započítať proti pohľadávke Predávajúceho voči nemu za zaplatenie Kúpnej ceny všetky svoje prípadné pohľadávky voči Predávajúcemu na zaplatenie zmluvných pokút podľa Zmluvy.
10. Postúpenie pohľadávky na zaplatenie Kúpnej ceny Predávajúcim je možné iba s písomným súhlasom Kupujúceho.

V.

Miesto, spôsob a termín dodania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom dodania Predmetu kúpy je sklad materiálo technického zabezpečenia Kupujúceho, na Južné nábrežie 13 Košice a spustenie do prevádzky týchto zariadení sa uskutoční na OST 544, OST 1105, OST 1113, OST 1704, OST 1713, OST 2614, OST 2621, OST 2624, OST 2633, OST 1222, ktoré sú v správe Kupujúceho.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať Kupujúcemu Predmet kúpy priebežne, podľa jednotlivých objednávok Kupujúceho a v termíne uvedenom v Objednávke, pričom tento termín nebude nikdy dlhší ako 6 týždňov od doručenia Objednávky.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie Predmetu kúpy bude potvrdené v dodacom liste, podpísanom oprávnenými osobami, resp. zamestnancami oboch Zmluvných strán.
4. Predávajúci sa zaväzuje bezodkladne, písomne oboznámiť Kupujúceho o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje dodanie Predmetu kúpy v zmysle Zmluvy.

VI.

Odovzdanie a prevzatie Predmetu kúpy

1. O odovzdaní a prevzatí Predmetu kúpy spíšu Zmluvné strany písomný protokol, a to aj ohľadne jednotlivých čiastkových plnení. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje o Predmete kúpy, jeho odovzdaní a prevzatí, súpis odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa Predmetu kúpy a prípadných zistených väd a nedorobkov, opatrenia a lehoty na odstránenie zistených väd Predmetu kúpy, bude datovaný a podpísaný oboma Zmluvnými stranami. Predávajúci je povinný zistené vady diela odstrániť v dohodnutej lehote. Návrh protokolu je povinný vypracovať a predložiť Predávajúci.
2. Ak Predávajúci splní svoj záväzok odovzdať Predmet kúpy pred dohodnutou lehotou, Kupujúci je oprávnený Predmet kúpy prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom Predávajúcim. Časť Predmetu kúpy Kupujúci prevezme len v prípade, ak takáto časť bude tvoriť samostatný funkčný celok a Predávajúci túto časť Predmetu kúpy už nebude žiadnym spôsobom do odovzdania Predmetu kúpy ako celku využívať, prípadne do tejto časti akýmkoľvek spôsobom zasahovať. Neprevzatie časti Predmetu kúpy Kupujúcim nie je dôvodom na odstúpenie od Zmluvy, nepovažuje sa za neposkytnutie súčinnosti zo strany Kupujúceho a neovplyvňuje lehotu na splnenie záväzku odovzdať Predmet kúpy podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy. Prevzatie časti Predmetu kúpy nemá vplyv na plynutie reklamačných a záručných lehôt.
3. V prípade, ak Kupujúci v rozpore so Zmluvou neprevezme Predmet kúpy ani v lehote 10 (slovom desiatich) pracovných dní od doručenia výzvy Predávajúceho na jeho prevzatie, považuje sa záväzok odovzdať Predmet kúpy za splnený, ibaže Kupujúci preukáže opak. V takom prípade sa podpis Kupujúceho na protokole nevyžaduje a má sa za to, že si Predávajúci svoju povinnosť odovzdať Predmet kúpy Kupujúcemu splnil aj bez protokolu.
4. V prípade, že je Zmluvou alebo právnymi predpismi stanovená povinnosť vydať o odovzdaní Predmetu kúpy alebo jeho časti osobitný protokol alebo správu, Predávajúci sa zaväzuje vypracovať alebo zabezpečiť vypracovanie a odovzdanie dokumentov Kupujúcemu najmenej v 2 (slovom dvoch) písomných vyhotoveniach tak, aby takéto dokumenty spĺňali všetky požiadavky stanovené Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné.
5. Za Kupujúceho je poverený dielo prevziať: RNDr. Tomáš Matta – energetický chemik kontakt: e-mail: matta@teho.sk, mobil: XXXXXXXX.

VII.

Zodpovednosť za vady

1. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho dodaním zo strany Predávajúceho a prevzatím od Predávajúceho v dohodnutom mieste plnenia (článok V ods. 1 Zmluvy).

2. Predávajúci poskytuje Kupujúcemu záruku na akosť Predmetu kúpy v dobe trvania 24 mesiacov odo dňa prevzatia Predmetu kúpy zo strany Kupujúceho, resp. dňom podpisu protokolu o riadnom odstránení väd diela, na odstránení ktorých sa Zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela čím Predávajúci na seba preberá záväzok, že bude po záručnú dobu spôsobilý na použitie na obvyklý účel.
3. Predávajúci preberá záruku, že:
 - a) Predmet kúpy bude bezpečný a vhodný na Predávajúcim špecifikované účely definované v písm. b), c), d) nižšie a bude spĺňať podmienky stanovené Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
 - b) pôsobením zariadenia KEUV – TV, dôjde k zníženiu obsahu železa v upravenej vode pod 0,2 mg/l,
 - c) pôsobením zariadenia KEUV – TV , dôjde k výraznému zníženiu zákalu v upravenej vode,
 - d) zariadenie KEUV – TV zabezpečí filtráciu častíc väčších ako 5 mikrónov z okruhu teplej úžitkovej vody (TÚV),
 - e) počas celej doby záruky poskytuje Predávajúci bezplatný servis Predmetu kúpy u Kupujúceho.
4. Kupujúci nie je povinný prevziať vadný Predmet kúpy, ak však prevezme vadný Predmet kúpy, jeho práva zo zodpovednosti za vady na Predmete kúpy ostávajú v plnom rozsahu zachované. Ak sa však jedná o vady Predmetu kúpy, ktorých charakter umožňuje riadne užívanie Predmetu kúpy, tieto nie sú dôvodom pre neprevzatie Predmetu kúpy, Predávajúci je však povinný ich odstrániť v lehote 3 (slovom troch) pracovných dní, odo dňa ich uplatnenia, pokiaľ sa v protokole Zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Zodpovednosť Predávajúceho za vady nie je dotknutá tým, že Kupujúci neoznámil Predávajúcemu vady bez zbytočného odkladu potom, čo ich zistiť mal pri vynaložení odbornej starostlivosti pri prehliadke alebo kedykoľvek neskôr. Kupujúci teda môže reklamovať vady Predmetu kúpy bez obmedzenia času počas celej záručnej doby. Prípadné reklamácie je Kupujúci povinný uplatniť u Predávajúceho písomne najneskôr do 15 (slovom pätnástich) pracovných dní odo dňa, keď vadu zistil, najneskôr do konca uplynutia záručnej doby. Uplatnenie väd Predmetu kúpy a nárokov zo zodpovednosti za vady musí Kupujúci uskutočniť písomne, inak sa naň neprihliada. Uplatnenie vady Predmetu kúpy musí obsahovať stručný opis vady alebo toho, ako sa vada prejavuje.
6. V prípade výskytu väd na Predmete kúpy počas záručnej doby má Kupujúci práva vyplývajúce z Obchodného zákonníka, ktoré môžu byť vykonané počas celej záručnej doby. V prípade nároku na odstránenie väd je Predávajúci povinný vady na vlastný účet odstrániť v primeranej lehote, najneskôr však do 10 (slovom desiatich) kalendárnych dní od doručenia písomnej reklamácie, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Po márnom uplynutí tejto lehoty sa vada bude považovať za neodstrániteľnú. Nárok na odstúpenie od Zmluvy je možné uplatniť aj čiastočne. Nad to má Kupujúci právo opraviť alebo zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady Predávajúceho. V prípade, že vady budú v súlade s ustanoveniami tohto odseku odstránené treťou osobou na účet Predávajúceho, ostáva záručná doba poskytnutá Predávajúcim zachovaná v celom rozsahu.
7. Záväzok dodať Predmet kúpy riadne bude splnený v prípade kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - a) Predmetu kúpy bol protokolárnym spôsobom odovzdaný Predávajúcim Kupujúcemu,
 - b) Predmet kúpy je možné užívať na účel, na ktorý je určený,
 - c) Predmet kúpy je bez prípadných väd a nedorobkov,
 - d) Predávajúci odovzdal Kupujúcemu všetku dokumentáciu súvisiacu s Predmetom kúpy,

- e) skúšky Predmetu kúpy preukazujú jeho kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov dohodnutých v Zmluve,
- f) miesto dodania Predmetu kúpy je vypratané od zvyškov po montáži Predmetu kúpy.

VIII.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Predávajúci sa zaväzuje dodávať Kupujúcemu len taký Predmet kúpy, na ktorom nebudú viazané žiadne ťarchy, obmedzenia, či iné právne povinnosti, ktoré by mohli byť prekážkou prevodu vlastníckeho práva k nemu a že Predmet kúpy bude nový a bude zodpovedať najvyššej kvalite.
2. Vlastnícke právo prechádza na Kupujúceho až dňom úhrady Kúpnej ceny.
3. V prípade nezaplatenia Kúpnej ceny Kupujúcim je Predávajúci, ako vlastník Predmetu kúpy, oprávnený odobrať ho Kupujúcemu.
4. Kupujúci, až do zaplataenia Kúpnej ceny v plnej výške, nie je oprávnený Predmet kúpy odpredať, prenechať do užívania tretej osobe, použiť ako záloh v prípade zriadenia záložného práva v prospech tretej osoby, alebo inak scudziť.

IX.

Osobitné ustanovenia

1. Pri plnení Zmluvy sa Predávajúci zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarom na účely predchádzania vzniku požiarov a zabezpečenia podmienok na účinné zdolávanie požiarov (ďalej len „**PO**“) v sídle, priestoroch, objektoch a na pracoviskách Kupujúceho, v ktorých sa bude plniť Zmluva, (ďalej len „**Pracovisko**“). Predávajúci je povinný ochraňovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek, najmä ovzdušia, vôd, hornín, pôdy a organizmov (ďalej len „**ŽP**“). Najmä je povinný predchádzať znečisťovaniu ŽP a poškodzovaniu ŽP a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti pri plnení Zmluvy na ŽP. Predávajúci preberá vo vzťahu k Kupujúcemu plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí.
2. Kupujúci je povinný odovzdať Predávajúcemu Pracovisko tak, aby Predávajúci mohol riadne a včas plniť Zmluvu. O odovzdaní a prevzatí Pracoviska spíšu Zmluvné strany zápisnicu. V prípade, ak Predávajúci začne plniť Zmluvu bez zápisničného prevzatia Pracoviska, má sa za to, že Pracovisko bolo Kupujúcim odovzdané a Predávajúcim prevzaté riadne.
3. Za vytvorenie podmienok na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, zabezpečenie a vybavenie pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia Zmluvy a dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení Zmluvy na Pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne Predávajúci.
4. Predávajúci vyhlasuje, že bude vykonávať činnosť podľa Zmluvy výlučne takými fyzickými osobami, ktoré sú v zmysle platných právnych predpisov (vrátane predpisov na zaistenie BOZP) odborne spôsobilé na vykonávanie predmetu Zmluvy, ktorých zdravotný stav, schopnosti, vek, kvalifikačné predpoklady zodpovedajú činnosti podľa predmetu Zmluvy, a to bez ohľadu na jeho právny vzťah k uvedeným fyzickým osobám (ďalej len „**Zamestnanci**“). Zamestnancom sa na účely tohto článku rozumejú všetky fyzické osoby, ktoré sa budú podieľať na plnení Zmluvy, okrem zamestnancov Kupujúceho, a to Predávajúci, ak je fyzickou osobou, a jeho spolupracujúce osoby, jeho zamestnanci, jeho subdodávatelia, ak sú fyzickými osobami, a ich spolupracujúce osoby a ich zamestnanci.

5. Predávajúci je povinný preukázateľne informovať Zamestnancov o nebezpečenstvách a ohrozeniach, ktoré sa pri plnení Zmluvy môžu vyskytnúť, a o výsledkoch posúdenia rizika, o preventívnych opatreniach a ochranných opatreniach, ktoré vykonal Predávajúci alebo Kupujúci na zaistenie BOZP, PO a ochrany ŽP, a ktoré sa vzťahujú všeobecne na zamestnancov a na nimi vykonávané práce na pracovisku pri plnení Zmluvy, o opatreniach a postupe v prípade poškodenia zdravia vrátane poskytnutia prvej pomoci, ako aj o opatreniach a postupe v prípade zdolávania požiaru, záchranných prác a evakuácie, a preukázateľne ich poučiť o pokynoch na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platných pre Pracovisko. Za účelom preškolenia v zmysle predchádzajúcej vety Kupujúci poskytol Predávávúcemu písomné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre Pracovisko, čo Predávajúci potvrdzuje podpisom Zmluvy.
6. Prípadné nedostatky Pracoviska a informácií a pokynov poskytnutých Kupujúcim je Predávajúci povinný uplatniť písomne pred začatím plnenia Zmluvy, inak platí, že Pracovisko je náležite zabezpečené a vybavené na bezpečný výkon práce za účelom plnenia Zmluvy, Predávajúci dostal potrebné a dostatočné informácie a pokyny na zaistenie BOZP, PO a ochranu ŽP platné pre Pracovisko a že plnenie žiadnych ďalších povinností na úseku BOZP, PO a ochrany ŽP sa zo strany Kupujúceho nevyžaduje. Predávajúci je povinný písomne uplatňovať u Kupujúceho nedostatky týkajúce sa BOZP, PO a ochrany ŽP, ktoré sa vyskytnú neskôr pri plnení Zmluvy, za odstránenie ktorých zodpovedá Kupujúci.
7. Kupujúci nie je povinný zabezpečovať Zamestnancom doprovod na Pracovisku.
8. Zamestnanci nesmú na Pracovisku požívať alkoholické nápoje, omamné látky, psychotropné látky alebo prípravky a plniť Zmluvu pod ich vplyvom. Ďalej musia dodržiavať zákaz fajčenia a musia používať a nosiť osobné ochranné pracovné pomôcky a prostriedky.
9. Predávajúci je povinný ihneď oznámiť Kupujúcemu vznik každého pracovného úrazu Zamestnanca, ku ktorému dôjde na Pracovisku.
10. Predávajúci je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť Kupujúcemu ekologickú ujmu, ktorú pri plnení Zmluvy spôsobí on alebo Zamestnanci. Informácie sa podávajú Kupujúcemu na tel. č. +421556360999 - Dispečing.
11. Predávajúci je povinný na požiadanie Kupujúceho preukázať splnenie svojich povinností na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH v lehote 3 (slovom troch) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Kupujúceho, a to najmä predložením dokladov preukazujúcich preškolenie Zamestnancov, predložením oprávnení Zamestnancov na výkon činnosti podľa Zmluvy a predložením dokladov o určení bezpečných pracovných postupov pre činnosti vykonávané podľa Zmluvy.
12. Predávajúci zodpovedá Kupujúcemu za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH. Za škodu sa na účely Zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP vrátane OH, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali Predávajúceho a nie Kupujúceho, ktoré boli Kupujúcemu po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak Kupujúci riadne a včas umožnil Predávávúcemu uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní Predávajúci Kupujúceho písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok Predávajúci Kupujúcemu na jeho žiadosť zaplatil.

13. Predávajúci sa zaväzuje pri plnení Zmluvy a počas jej trvania dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania v rozsahu stanovenom právnymi predpismi. Predávajúci vyhlasuje, že neporušuje a počas trvania Zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania. Predávajúci sa zaväzuje nahradiť Kupujúcemu škodu v celom rozsahu, ktorá by mohla vzniknúť Kupujúcemu tým, že Kupujúci prijme od Predávajúceho prácu alebo službu podľa Zmluvy, ktorú mu Predávajúci poskytne prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná. Za škodu sa na účely tohto ustanovenia považujú aj pokuty, ktoré bude musieť Kupujúci zaplatiť za porušenie zákazu prijať prácu alebo službu, ktorú mu na základe Zmluvy dodá alebo poskytne Predávajúci prostredníctvom fyzickej osoby, ktorú nelegálne zamestnáva alebo zamestná.

X.

Doručovanie

1. Ak ďalej v tomto článku alebo v Zmluve nie je uvedené inak, všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**Podanie**“) budú medzi Zmluvnými stranami zabezpečované doporučenou poštou alebo osobne alebo e-mailom. Ak bolo Podanie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 4 tohto článku Zmluvy vrátila späť odosielateľovi.
2. Ak bolo Podanie zasielané e-mailom a elektronický systém je nastavený tak, že od prijímateľa odoslaním e- mailu odosielateľ obdrží „Potvrdenie o prečítaní“, Podanie sa považuje za doručené obdržaním „Potvrdenia o prečítaní“ odosielateľom. Podanie odoslané e-mailom sa považuje za doručené aj v prípade, ak prijímateľ na tento e-mail odpovie druhým e-mailom. V prípade, ak odosielateľ „Potvrdenie o prečítaní“ alebo odpoveď na e-mail neobdrží do 3 pracovných dní, príslušná Zmluvná strana je povinná Podanie zaslať prostredníctvom doporučeného doručovania zásielok alebo osobne druhej Zmluvnej strane. Právne úkony smerujúce k ukončeniu Zmluvy (napr. odstúpenie od Zmluvy) musia byť zasielané výlučne písomne doporučenou poštou.
3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej Zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek Zmluvnej strany. Ak niektorá Zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.
4. Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení pre Kupujúceho:
adresa: **TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO** spoločnosť s ručením obmedzeným Košice
Komenského 7, 040 01 Košice
kontaktné osoby: Ing. Miroslav Andrejco – námestník riaditeľa pre prevádzku a obchod
tel.: XXXXXXXX, +XXXXXXXX, e-mail: andrejco@teho.sk

Kontaktné údaje pre doručovanie a oznamovanie oznámení **pre Predávajúceho**:

adresa: **EuroClean, s.r.o.**
Lidická 1348, 252 63 Roztoky, ČR
kontaktné osoby: Ing. Jaromír Šnajdr - konateľ
tel.: XXXXXXXX, Fax: XXXXXXXX, e-mail: euroclean@euroclean.cz

XI.

Trvanie Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2025.
2. Právny vzťah založený Zmluvou pred uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená môže zaniknúť:
 - a) na základe písomnej dohody Zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy z dôvodov uvedených v Zmluve alebo podľa Obchodného zákonníka.
3. Za porušenie zmluvných povinností v zmysle Zmluvy, s právom okamžite od Zmluvy odstúpiť, Zmluvné strany považujú aj tieto skutočnosti:
 - a) Predávajúci sa minimálne 2x dostal do omeškania s dodaním Predmetu kúpy,
 - b) Predávajúci minimálne 2x nedodal Predmet kúpy riadne v zmysle čl. VII ods. 7 Zmluvy,
 - c) Kupujúci je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 30 dní odo dňa doručenia písomnej upomienky od Predávajúceho, ktorú je oprávnený Predávajúci odoslať Kupujúcemu najskôr po 15 kalendárnych dňoch po uplynutí lehoty splatnosti faktúry.
4. Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným z dôvodu udalosti spadajúcej pod vyššiu moc po obdobie presahujúce 2 mesiace, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode o úpravu Zmluvy ani do jedného mesiaca odo dňa uplynutia lehoty v zmysle predchádzajúcej vety, má Zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane. Pre účely Zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní Zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky, obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu Zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie Zmluvy (vis maior).
5. Odstúpením od Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy s výnimkou nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, nárokov na dovedy vzniknuté zmluvné resp. zákonné sankcie a úroky z omeškania, nárokov vyplývajúcich z ustanovení Zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť predmetu Zmluvy, ktorá bola do momentu odstúpenia zrealizovaná, ako aj s výnimkou povinností súvisiacich s odovzdaním a prevzatím časti Predmetu Zmluvy vykonanej do momentu odstúpenia, zmluvných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.
6. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.

XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky Zmluvy je možné vykonať len so súhlasom Zmluvných strán formou písomného dodatku.
3. Zmluva bola vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.

4. Zmluvné strany podpisujú túto Zmluvu ako prejav slobodnej a vážnej vôle, vedomé si jej dôsledkov a zároveň vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
5. Vzťahy Zmluvných strán Zmluvou adresne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
6. Prílohy k Zmluve sú:
Príloha č.1 - Cenová ponuka

V Košiciach dňa:

V Prahe dňa:

Za Kupujúceho:

Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ spoločnosti

Za Predávajúceho:

Ing. Jaromír Šnajdr
konateľ spoločnosti

Príloha č. 1

Cenová ponuka

P. č.	OST s príslušným modelom úpravne vody	Cena v EUR bez DPH
1.	OST 544 (KEUV-03)	12 495,00
2.	OST 1105 (KEUV-03)	12 495,00
3.	OST 1113 (KEUV-03)	12 495,00
4.	OST 1704 (KEUV-03)	12 495,00
5.	OST 1713 (KEUV-03)	12 495,00
6.	OST 2614 (KEUV-03)	12 495,00
7.	OST 2621 (KEUV-03)	12 495,00
8.	OST 2624 (KEUV-03)	12 495,00
9.	OST 2633 (KEUV-03)	12 495,00
10.	OST 1222 (KEUV-02)	9 135,00
Celková navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH (súčet položiek 1. - 10.)		121 590,00

Poznámka: Ceny obsahujú všetky náklady na vykonanie zákazky v zmysle podmienok uvedených v súťažných podkladoch vrátane dopravy a montáže na mieste inštalácie.

V Košiciach dňa:

V Prahe dňa:

Za Kupujúceho:
Ing. Jaroslav Tkáč
konateľ spoločnosti

Za Predávajúceho:
Ing. Jaromír Šnajdr
konateľ spoločnosti