

1277/2025/22/UPRIV/ZML

ZMLUVA

o postúpení práv a povinností stavebníka č./...../2025/DZ/UPRIV/ZML na časti stavby:

„Tulčicko – Terniansky skupinový vodovod, Rozvod vody pre obce Záhradné, Tulčík, Demjata, Veľký Slivník, Podhorany. Stavebný objekt SO 08 - Podhorany“

Cedent: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Prúchom – [REDACTED]
Ing. Janou Bernátovou – [REDACTED]
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cesionár: Obec Podhorany
Podhorany 106
082 12 Kapušany
Zastúpená: p. Štefanom Dadejom – [REDACTED]
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 00327611
DIČ: 2021225657

(ďalej len „cesionár“)

Cedent ako stavebník má oprávnenie na uskutočnenie vodnej stavby v rámci stavby pod názvom „Tulčicko – Terniansky skupinový vodovod. Rozvod vody pre obce Záhradné, Tulčík, Demjata, Veľký Slivník, Podhorany. Stavebný objekt SO 08 - Podhorany“ (ďalej len stavba), a to na základe stavebného povolenia vydaného

Obvodným úradom životného prostredia v Prešove č. 1/2008/01170-06 zo dňa 22.9.2008
Obvodným úradom životného prostredia v Prešove č. 1/2009/01542-05 zo dňa 1.10.2009
Obvodným úradom životného prostredia v Prešove č. 1/2012/00070-04 zo dňa 16.01.2012
Okresný úrad Prešov, Č.j. OU-PO-OSZP3-2016/044325-03/UM zo dňa 28.11.2016
Okresný úrad Prešov, OU-PO-OSZP3-2021/004204-005 zo dňa 25.01.2021
Okresný úrad Prešov, OU-PO-OSZP3-2024/046492-003 zo dňa 24.07.2024

Rozsah predmetu cedácie :

Rozvodná vodovodná sieť HDPE DN 100

Potrúbie „1“	o dĺžke	2211,00 m (z celkovej dĺžky 2383 m)
Potrúbie „1-1“	o dĺžke	110,00 m
Potrúbie „1-2“	o dĺžke	76,00 m
Potrúbie „1-3“	o dĺžke	722,00 m
Potrúbie „2“	o dĺžke	963,00 m (z celkovej dĺžky 1554 m)
Potrúbie „2-2“	o dĺžke	203,00 m (z celkovej dĺžky 338 m)
Potrúbie „2-3“	o dĺžke	672,00 m
Potrúbie „2-4“	o dĺžke	69,00 m
Potrúbie „2-5“	o dĺžke	34,50 m

Spolu v celkovej dĺžke 5 060,50 m

UPRIV-001-2012

„Tulčicko – Terniansky skupinový vodovod. Rozvod vody pre obce Záhradné, Tulčík, Demjata, Veľký Slivník, Podhorany.
- Stavebný objekt SO 08 - Podhorany“

Zmluva o postúpení práv a povinnosti stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva investora na hore uvedenú časť stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie aj vodoprávne povolenia. Stavba je rozostavaná.
3. Cedent si svoje prípadné podlížnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou stavby do dnešného dňa, vysporiada sám.
4. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo. Cedovaná časť stavby je pripravená na začatie.
5. Cesionár zabezpečí zhotoviteľa na cedovanú časť stavby.
6. Cesionár je povinný ku podpisu tejto zmluvy predložiť cedentovi originál uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení tejto zmluvy, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy. Obec Podhorany túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Podhoranoch č.101/02/2025/OZ, konaného dňa 10.03.2025.
7. Cedent po podpísaní zmluvy o postúpení práv a povinnosti stavebníka oznámi listom zmenu stanoviska na predmetnej časti stavby na príslušný okresný úrad, Odbor starostlivosti o životné prostredie.
8. Prevádzkovateľom diela bude príslušný Závod VVS, a.s.
9. Cesionár ako nový investor sa zaväzuje cedované časti stavby realizovať k realizácii prizývať na kontrolne dni zástupcov budúceho prevádzkovateľa diela VVS, a.s.
10. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako aj zmluvné dodatky bude prerokovávať a riešiť na základe tejto zmluvy cesionár, ktorý sa týmto stáva stavebníkom uvedenej časti stavby.
11. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
12. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
13. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním všetkými zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4 rovnopisoch, z ktorých cesionár obdrží 1 vyhotovenie a cednet 3 vyhotovenia.

V Podhoranoch dňa

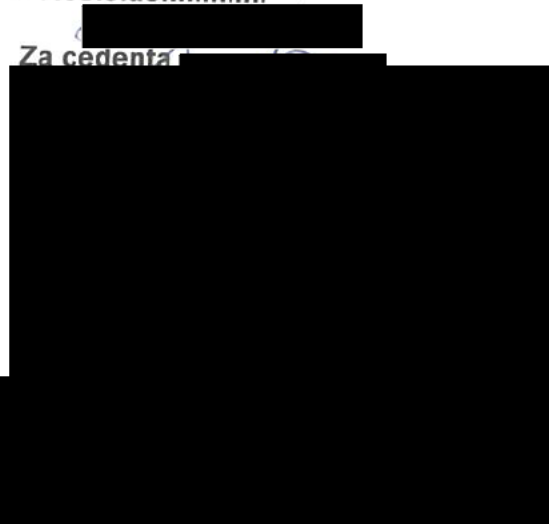
Za cesionára



25. MAR. 2025

V Košiciach.....

Za cedenta





OBEC PODHORANY
Podhorany 106, 082 12 Kapušany

Výpis uznesenia
z 2.zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Podhoranoch konaného
dňa 10.03.2025

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e**, predložený návrh Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka na časti stavby „Tulčisko - Ternianský skupinový vodovod. Stavebný objekt SO 08-Podhorany“

Uznesením č. 101/02/2025/OZ

bez pripomienok.

Z celkového počtu 7 poslancov sa hlasovania zúčastnili 6 poslanci.

- | | |
|--|------------|
| - za schválenie návrhu zmluvy hlasovali | 6 poslanci |
| - proti schváleniu návrhu zmluvy hlasovali | 0 poslanci |
| - neprítomný | 1 poslanec |

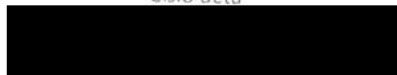
V Podhoranoch, dňa 11.03.2025



Telefón
051/7941105

E-mail
starosta@podhorany.eu

Číslo účtu



IČO
00327611