

611/12/2013/záväzPo

Dodatok č. 5
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 24//2013

Prenajímateľ: GATON CENTRUM s.r.o.
Trvalý pobyt/Sídlo: Kúpeľná 3, 080 01 PREŠOV
IČO: 45 498 652
DIČ: 2023005589
IČ DPH: SK2023005589
Štatutárny orgán: Ing. Arch. Slavomír GMITTER – [REDACTED]
František Onderčo - [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
Č.ú : [REDACTED]
Registrácia v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 22813/P
Táto adresa je aj korešpondenčnou adresou pre zasielanie faktúr a listín
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Trvalý pobyt/Sídlo: Komenského 50, Košice 042 48
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK 2020063518
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Preúčh – [REDACTED]
Ing. Jana Bernátová – [REDACTED]
Bankové spojenie: [REDACTED]
Č.ú : [REDACTED]
Registrácia v obchodnom registri: Mestský súd Košice , oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Táto adresa je aj korešpondenčnou adresou pre zasielanie faktúr a listín
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento dodatok č. 5 k zmluve o nájme nebytových priestorov

1/Ustanovenie čl. II – Predmet a účel nájmu, ods. 2.4 sa plnom rozsahu ruší a nahrádza nasledovne:

3.1 Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.2 tohto článku zmluvy, a to parkovacie plochy v celkovom počte 18 o celkovej výmere 216 m², a to 13 vyhradených parkovacích miest (nadzemná parkovacia plocha pred budovou) o celkovej výmere 156 m² a 5 parkovacích miest o výmere 60 m² v podzemnej garáži.

2/Ustanovenie čl. III – Nájomné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru, ods. 3.1 sa v časti nájmu nehnuteľnosti uvedenej v bode 2.2. tohto článku rozsahu ruší a nahrádza nasledovne:

3.1 Výška nájomného za nebytové priestory podľa čl. II bod 2.4 je zmluvnými stranami dohodnutá nasledovne:

- 13 vyhradených parkovacích miest (nadzemná parkovacia plocha pred budovou) o celkovej výmere 156 m², za nájomné vo výške 50 EUR/m² ročne bez DPH,
- 2 vyhradené parkovacie miesta (v podzemnej garáži budovy) o celkovej výmere 24 m², za nájomné na 50 EUR/m², ročne bez DPH
- 3 vyhradené parkovacie miesta (v podzemnej garáži budovy) o celkovej výmere 36 m² za nájomné 12 EUR/m², ročne bez DPH

3/ Zmluvné strany prehlasujú, že ostatné ustanovenia tejto zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Tento dodatok č. 5 je vyhotovený v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie.

Tento dodatok č. 5 nadobúda účinnosť dňa 1.4.2025

V Košiciach, dňa: 21. 3. 2025

V Prešove, dňa: 24. 4. 2025

Nájomca:



Prenajímateľ:

