

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093367213

☒ nová poistná zmluva ☐ zmena poistnej zmluvy

13.03.2025

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Sahajová Renáta

90091782

RR- RR ZÁPAD - MPR - Renáta Sahajová

rsahajova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Malá Čausa

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

00318272

2021162715

☐ áno ☒ nie

Zapísaný v / číslo

Osobitný právny predpis, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

+421 915 154 643

starosta@malacausa.sk

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Malá Čausa 175

97101

Malá Čausa

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Jozef Krpelan

starosta

Malá Čausa 143, Malá Čausa 97101, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Swiss Life Select Slovensko, a.s.

90010449

Peter Slamka

Makléri retail a korporát

0948577222

peter.slamka@swisslifeselect.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Požiarna zbrojnica, Katastrálne územie: Malá Čausa, Parcely: 301,302,303, LV 1

Adresa - Ulica, súpisné číslo

Malá Čausa 75

PSČ

97101

Obec

Malá Čausa

Povodňová zóna

1

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonaáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐ áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonaáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐ áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?		☐ áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐
		- nepretržitá služba	☐
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐ áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐
		- viac ako 50 % pokrytia	☐
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EVS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐ áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plyné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavy alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐ áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐ áno	

9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☒ Komplexný živel ☐ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Požiarna zbrojnica	520 000,00 €	100 €	320,61 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☐ súbor ☒ výber

Popis	Mobilita	Voľné priestr.	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
výber	10 %	10 %	24 000,00 €	100 €	16,90 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie	Popis	Výrobné / inventárne číslo	Rok výroby	Poistná suma
1	nábytok, oblečenie hasičov, hadice, a pod.	podľa účt. ev.		12 000,00 €
Poradie	Popis	Výrobné / inventárne číslo	Rok výroby	Poistná suma
2	stroje, čerpadlá, elektrocentrála, motorová píla,	podľa účt. ev.		12 000,00 €

1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
☐ nová hodnota ☒ 1. riziko	5 000,00 €	100 €	11,80 €

1.2 Miesto poistenia

Popis

Dom smútku a parkovisko vrátane spevnených plôch, Parcely dom smútku: 3315, LV 1, parkovisko: 129/10

Adresa - Ulica, súpisné číslo

PSČ

Obec

Malá Čausa 283

97101

Malá Čausa

Povodňová zóna

1

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonaáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonaáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	

10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	
----	------------------------------	--------------------------	-----	--

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☒ Komplexný živel ☐ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Dom smútku a parkovisko	540 000,00 €	100 €	332,94 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☒ súbor ☐ výber

Popis	Mobilita	Voľné priestr.	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
vybavenie – nábytok, a pod.	10 %	10 %	10 000,00 €	100 €	7,04 €

1.2.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
☐ nová hodnota ☒ 1. riziko	5 000,00 €	100 €	11,80 €

1.3 Miesto poistenia

Popis

Tribúna a šatne, parc. č. 2216/3, LV 1

Adresa - Ulica, súpisné číslo

PSČ

Obec

Malá Čausa 177

97101

Malá Čausa

Povodňová zóna

1

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.3.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonaáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonaáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynové horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	

10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	
----	------------------------------	--------------------------	-----	--

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

1.3.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☒ Komplexný živel ☐ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Tribúna a šatne	432 000,00 €	100 €	266,35 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☒ súbor ☐ výber

Popis	Mobilita	Voľné priestr.	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
vybavenie – nábytok	10 %	10 %	10 000,00 €	150 €	6,40 €

1.3.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
☐ nová hodnota ☒ 1. riziko	5 000,00 €	100 €	11,80 €

1.4 Miesto poistenia

Popis

Altánok pri ihrisku

Adresa - Ulica, súpisné číslo

PSČ

Obec

Malá Čausa 1

97101

Malá Čausa

Povodňová zóna

1

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.4.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☐ ST2 ☒ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonnáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonnáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	
		- viac ako 50 % pokrytia	☐	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynové horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	

10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	
Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia				0 %

1.4.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia ☒ Komplexný živel ☐ Flexa *Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.*

Budovy

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Altánok pri ihrisku	45 000,00 €	100 €	37,97 €
☒ vrátane stavebných súčastí budovy ☐ vrátane strešného fotovoltického systému				
Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?				Nie

1.5 Miesto poistenia

Popis

Základná a materská škôlka - vrátane obecného bytu, Parcely: 716/2, LV 1

Adresa - Ulica, súpisné číslo

PSČ

Obec

Malá Čausa 1

97101

Malá Čausa

Povodňová zóna

1

Definícia povodňových zón

Povodňová zóna	Popis	Povodňová zóna	Popis
1	Zóna so zanedbateľným ohrozením.	4	Zóna so stredným ohrozením.
2	Zóna s miernym ohrozením.	5	Zóna s vysokým ohrozením.
3	Zóna s nízkym ohrozením.	6	Zóna s veľmi vysokým ohrozením.

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Detské škôlky

80101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Detské škôlky

80101

S

1.5.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☒ ST1 ☐ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarň hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	☐	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?		☐	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	☐	
		- nepretržitá služba	☐	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		☐	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	☐	

	- viac ako 50 % pokrytia	☐	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐	áno
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovňa a pod.)	☐	áno
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno
10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia 0 %

1.5.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☒ Komplexný živel
 ☐ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Budovy

Por. č. Popis

Por. č.	Popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
1	Základná a materská škôlka	1 620 000,00 €	100 €	841,10 €

☒ vrátane stavebných súčastí budovy
 ☐ vrátane strešného fotovoltického systému

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☒ súbor
 ☐ výber

Popis

Mobilita

Voľné priestr.

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

vybavenie - nábytok a pod.	10 %	10 %	15 000,00 €	100 €	10,56 €
----------------------------	------	------	-------------	-------	---------

1.5.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

☐ nová hodnota
 ☒ 1. riziko

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

5 000,00 €

100 €

11,80 €

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poistené veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

2. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Výchrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	100 €	Poistná suma		-	-	-	-	5 000,00 €
		Ročné poistné		-	-	-	-	32,67 €

3. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	5 000,00 €	5% min. 50 €	26,13 €

4. Poškodenie skla

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresnenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	súbor vsadených a osadených skiel	1 000,00 €	50 €	34,16 €

5. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného

	Kód	RT
Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností	120103	A2

Územný rozsah ☒ SR a ČR ☐ SR a okolité štáty ☐ Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti

	Hodnota nehnuteľnosti	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Zodpovednosť za škodu vyplývajúcu z vlastníctva nehnuteľnosti	3 157 000,00 €	200 000,00 €	200 €	249,40 €

Adresa nehnuteľnosti

v zmysle miest poistenia na PZ

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	1 839,87 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024	47,20 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	32,67 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	26,13 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	34,16 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2024	249,40 €
Mestá a obce	ZD MO 2022	
Celkové ročné poistné		2 229,43 €

Zľavy

Produktová	12.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	19.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia 1 509,68 €

Daň z poistenia 111,83 €

Ročné poistné bez dane z poistenia 1 397,85 €

Splátka poistného (k úhrade) 1 509,68 €

Doba poistenia ☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá☐ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)Platba poistného ☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne Splátka poistného (k úhrade) 1 509,68 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 13.03. príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poistované veci poškodené alebo v zlom technickom stave? ☐ áno ☒ nieSú niektoré poistované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel? ☐ áno ☒ nieSú poistované veci poistené aj u iného poistovateľa? ☐ áno ☒ nieBolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy? ☐ áno ☒ nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poisťnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poisťnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poisťnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poisťnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 150 Eur.
3. Ak je v poisťnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poisťnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poisťnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poisťnej zmluvy je poisťná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poisťnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poisťnej zmluvy je príslušná zmena poisťnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonával v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Trenčín

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 12.03.2025

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa