

Dohoda o prechode pozemku

vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorená podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dohoda**“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci:	Slovenská republika – dočasný správca Okresný úrad Nitra
Zast.:	PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M, prednostka
Sídlo:	Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Radlinského 32, Bratislava
Číslo účtu:	SK94 8180 0000 0070 0018 7786

Preberajúci:	Obec Mužla
Zast.:	Ing. Iván Farkas, starosta
Sídlo:	Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla
IČO:	00309125
Bankové spojenie:	Prima banka a.s.
Číslo účtu:	SK61 5600 0000 0009 0498 6001

Čl. II.

Predmet prechodu

1. Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra nachádzajúca sa v okrese Nové Zámky, v obci Mužla, v katastrálnom území Mužla, vedená katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na **liste vlastníctva č. 3871** ako parcela registra E KN **parcelné číslo 1289/100** orná pôda s výmerou 17 m² v podiele 1/1.
2. Na predmetnom pozemku sa nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve a správe obce Mužla zaradená do siete miestnych komunikácií.

Čl. III.

Dôvod prechodu

1. Podľa § 4b zákona SNR č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

2. Podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky do vlastníctva obce pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedené ustanovenie zákona o majetku obcí sa vzťahuje aj na prechod pozemkov z majetku štátu do vlastníctva obcí, na ktorých sa nachádzajú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí.

Čl. IV.

Hodnota majetku

1. Účtovná hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti podľa tejto dohody je 11,50 Eur (slovom: jedenásť Eur päťdesiat centov). Pozemok prechádza do vlastníctva obce bezodplatne.

Čl. V.

Platnosť a účinnosť dohody

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z, ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Návrh na vykonanie záznamu podľa § 14 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky predloží obec Mužla.

2. Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre preberajúceho a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne. Súčasne vyhlasujú, že dohoda je uzavretá v zákonom stanovenej forme a je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná, pričom vzišla nie v omyle, ani nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

4. Zmluvné strany potvrdzujú svoj súhlas s celým obsahom dohody vlastnoručne svojimi podpismi.

5. Prílohou tejto dohody je podľa § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí znení neskorších predpisov písomný protokol o odovzdaní majetku.

V Nitre, dňa

V Mužli, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....

PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M
prednostka Okresného úradu Nitra

.....

Ing. Iván Farkas
starosta obce

Príloha k dohode o prechode pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa § 2d ods.4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

P r o t o k o l

o odovzdaní majetku Slovenskej republiky prechádzajúceho do vlastníctva obce spísaný podľa §14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Nitra
Zast.: PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M - prednostka
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Preberajúci: Obec Mužla
Zast.: Ing. Iván Farkas, starosta
Sídlo: Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla
IČO: 00309125

Čl. I.

1. Podľa § 2d ods. 4 a § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe Okresného úradu Nitra v okrese Nové Zámky, obec Mužla, katastrálne územie Mužla, vedenú katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Zámky na **liste vlastníctva č. 3871** ako parcela registra E KN **parcelné číslo 1289/100** orná pôda s výmerou 17 m² v podiele 1/1.

Čl. II.

1. Prechod nehnuteľného majetku štátu uvedeného v článku I. bod 1 tohto protokolu je z dôvodu, že sa na pozemku nachádza miestna komunikácia vo vlastníctve a správe obce Mužla, ktorá je zaradená do siete miestnych komunikácií.

Čl. III.

1. Účtovná hodnota odovzdávanej nehnuteľnosti podľa tejto dohody je 11,50 Eur (slovom: jedenásť Eur päťdesiat centov). Pozemok prechádza do vlastníctva obce bezodplatne.

Čl. IV.

1. Pozemok uvedený v článku I v bode 1 tohto protokolu prechádza do vlastníctva obce dňom podpísania dohody o prechode pozemku vo vlastníctve Slovenskej republiky v dočasnej správe

okresného úradu v sídle kraja do vlastníctva obce uzatvorenej podľa §2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov oboma účastníkmi dohody.

2. Protokol je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre preberajúceho a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky.

V Nitre, dňa

V Mužli, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
PhDr. Beáta Áčová, PhD., MBA, LL.M
prednostka Okresného úradu Nitra

.....
Ing. Iván Farkas
starosta obce