

Dodatok č. 1

k podnájomnej zmluve č. 2606 / 2014

uzatvorenej dňa 26. júna 2014 v Tepličke nad Váhom, v súlade s § 720 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov s odkazom na ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

ČLÁNOK 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Jozef Sako – Autoopravár

Prevádzka: Družstevná 12/27, Teplička nad Váhom
Zastúpený: Jozef Sako
IČO: 34501762

[ďalej len nájomca]

1.2. Obec Teplička nad Váhom

Sídlo: Námestie sv. Floriána 290/2, 013 01 Teplička nad Váhom
Štatutárny orgán: Ing. Viliam Mrázik, starosta obce
IČO: 00648264

[ďalej len podnájomca]

1.3. Milan Slota

[ďalej len prenajímateľ]

ČLÁNOK 2. ÚČEL DODATKU

2.1. Zmluvné strany sú účastníkmi podnájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 26.06.2014 v Tepličke nad Váhom, účelom ktorej je usporiadanie vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri založení podnájomného vzťahu k nehnuteľnosti: Poľnohospodárska budova, Matečník o výmere 200m², nachádzajúci sa na pozemku 1226/10 v katastrálnom území Teplička nad Váhom, zapísaný na LV č. 599 pre katastrálne územie Teplička nad Váhom (ďalej len „Predmet podnájmu“).

2.2. Zmluvné strany týmto dodatkom č. 1 vypúšťajú znenie bodu 5.1. Zmluvy, a to nahrádzajú novým znením, v nasledovnom obsahu:

Zmluvné strany sa dohodli na cene za podnájom vo výške 520,- € (slovom: Päťstodvadsať eur) / 1 kalendárny mesiac. V cene podnájomného sú započítané aj náklady spojené s podnájomným za spotrebu elektrickej energie 220/380 V a vody v Predmete podnájmu.

2.3. V ostatnom obsahu Zmluvy bez zmeny.

ČLÁNOK 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

3.1. Ustanovenia tohto dodatku je možné meniť po vzájomnom súhlase zmluvných strán, a to písomne.

- 3.2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších právnych predpisov.
- 3.3. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, po jednom pre každého účastníka Zmluvy.

V Tepličke nad Váhom, dňa 14.3.2025

Jozef Sako - Autoopravár

Milan Slota

Obec Teplička nad Váhom
Ing. Viliam Mrázik, starosta