

ZMLUVA
OL – 304/2025

o odvádzaní odpadových vôd verejnou obecnou kanalizáciou,
uzatvorená v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov medzi :

Zmluvné strany

Prevádzkovateľ a majiteľ kanalizácie odpadových vôd a ČOV:

Obec Liesek, Michalská časť č. 442, 027 12 Liesek
Zastúpená: Milan Wolf, starosta obce
IČO: 00314617
DIČ :2020571674
Bankové spojenie: SK70 0200 0000 0009 1822 8332

Producent odpadových vôd–objednávateľ:

Vlastník nehnuteľnosti: Martin Stas
trvalý pobyt: Oravická , 027 12 Liesek
dátum narodenia:

za nehnuteľnosť: Liesek, parcela č. 875

Článok I
Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie odvádzania splaškových vôd z nehnuteľnosti prevádzkovateľom po ich prevzatí od producenta. Prevzatím sa rozumie pretečenie splaškových vôd v požadovanej kvalite z domovej kanalizačnej prípojky do potrubia verejnej kanalizácie.

Článok II
Technické údaje

1. Touto zmluvou sa zabezpečuje likvidácia odpadovej vody z nehnuteľnosti, ktorá je popísaná v tejto zmluve. ČOV Liesek je mechanicko-biologickou ČOV a v súlade s týmito technickými údajmi je možné likvidovať na tomto zariadení iba vody z domácností, ktoré sú určené na takýto druh čistenia, preto je zakázané odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody ako:
 - a) rádioaktívne, infekčné a iné látky ohrozujúce zdravie človeka,
 - b) horľavé a výbušné látky, príp. látky, ktoré zmiešaním so vzduchom alebo vodou tvoria výbušné, dusivé alebo otravné zmesi,
 - c) pesticídy, jedy, omamné látky a žieraviny,
 - d) ropa a ropné látky,
 - e) zvyšky chemikálií a iných škodlivých látok.

Tieto je povinný producent (pôvodca) zlikvidovať v súlade s predpismi o nakladaní so škodlivinami a chemickým odpadom. Pri zistení porušenia tohto zákazu bude producentovi udelená pokuta vo výške v rozsahu 332,00 € až 1660,00 €. Pokuta je príjmom prevádzkovateľa

kanalizácie. Uhradením zmluvnej pokuty nie je dotknutá povinnosť producenta uhradiť v plnej výške škodu spôsobenú prevádzkovateľovi.

2. Do obecnej kanalizácie je ďalej neprípustné odvádzať :

- dažďové vody zo striech a spevnených plôch,
- odpady vznikajúce pri chove hospodárskych zvierat – močovina,
- hygienické vložky, igelitové fólie, obaly, textílie, tvrdé predmety a cudzie predmety, ktoré môžu spôsobiť nepriechodnosť systému či poruchu na technologickej časti ČOV a kanalizácie.

Producent, ktorý poruší toto ustanovenie je povinný uhradiť pokutu vo výške 332,00 € /slovom tristotridsaťdva eur/, ako aj uhradiť prevádzkovateľovi obecnej kanalizácie v plnej výške náklady spojené so sfunkčnením ČOV či opravou systému obecnej kanalizácie.

Článok III

Množstvo a výpočet odpadových vôd odvádzaných verejnou kanalizáciou

1. Pri výpočte množstva odpadových vôd vyprodukovaných producentom do obecnej kanalizácie sa bude postupovať nasledovne:
 - a) Množstvo odvedených odpadových vôd je stanovené na základe odpočtu odobratej vody z verejného vodovodu, prípadne u vlastného zdroja prevádzkovateľom одобreným certifikovaným meradlom.
 - b) V prípade že producent nemá certifikované meradlo je množstvo odvedených odpadových vôd určené podľa vyhlášky č. 397/2003 Z. z.Výhrady voči vyššie uvedenému spôsobu merania bude individuálne posudzovať prevádzkovateľ kanalizácie a ČOV s producentom odpadových vôd.

Článok IV

Cena, platobné podmienky

1. Cena za odvádzanie a vyčistenie 1 m³ odpadových vôd je stanovená každoročne na základe rozhodnutia obecného zastupiteľstva.
2. Výpočet platby za odvedené odpadové vody producenta do verejnej kanalizácie bude uskutočňovaný polročne za obdobie príslušného polroka.
3. Obdobím pre výpočet platby je príslušný polrok kalendárneho roka a pôvodca odpadovej vody je povinný prevádzať úhradu za odvedenie odpadovej vody prevádzkovateľovi kanalizácie platobným príkazom alebo vkladom na účet prevádzkovateľa alebo poštovou poukážkou, a to do 14 dní od prevzatia Oznámenia o výške platby .
4. Zmeny v úhradách, ako i jednotlivé zľavy a oslobodenia bude riešiť prevádzkovateľ s príslušným producentom odpadových vôd.

Článok V

Nariadenia

1. Nariaďuje sa každému pôvodcovi odpadovej vody riadiť sa pri likvidácii odpadovej vody podmienkami tejto zmluvy Čl. II ods.1. a ods. 2.

Článok VI

Zmluvné práva a povinnosti

1. Producent zodpovedá: za vlastné kanalizačné rozvody a kanalizačnú prípojku až po bod napojenia producenta na verejnú obecnú kanalizáciu.
2. V prípade prerušenia odberu odpadových vôd z titulu havárie a vykonávania opráv verejnej kanalizácie alebo ČOV ktoré bránia odvádzaniu odpadových vôd producenta, je producent povinný obmedziť produkciu odpadových vôd po dobu opravy na nevyhnutné minimum. Upozornenie o takomto stave bude oznámené miestnym rozhlasom.
3. Prevádzkovateľ obecnej kanalizácie a ním poverení pracovníci sú oprávnení vstupovať na nehnuteľnosť producenta pripojenú na obecnú kanalizáciu za účelom zistenia stavu vnútornej kanalizácie producenta a v súvislosti s dodržaním čl. II ods. 2. tejto zmluvy a vykonania preventívnych prehliadok.
4. Producent je povinný prevádzkovateľovi obecnej kanalizácie umožniť vstup na nehnuteľnosť z dôvodov uvedených v predošlom odseku.
5. Producent je povinný zabrániť prenikaniu nežiaducich látok do kanalizačného systému, a zabezpečiť pravidelné čistenie: Producent znáša plnú výšku nákladov súvisiacich s vyčistením jeho vnútornej kanalizácie.
6. Pri zmene producenta alebo pri skončení vypúšťania odpadových vôd je producent povinný vo vlastnom záujme písomnou výpoveďou oznámiť ukončenie vypúšťania odpadových vôd .
7. Prevádzkovateľ obecnej kanalizácie je oprávnený obmedziť alebo prerušiť odvádzanie odpadových vôd producenta z dôvodu havárie na verejnej kanalizácii, z dôvodu živelných pohrôm a pri vykonávaní opráv a revízných prehliadok na verejnej kanalizácii v súlade s ods. 2. tohto článku.

Článok VII

Individuálne povinnosti producenta

1. Producent je povinný riadne a včas prevádzať úhrady za odvádzanie odpadových vôd. Ak bude producent v omeškaní s úhradou platby, alebo s platením dohodnutých preddavkov, prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je oprávnený účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania po dni splatnosti.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka aj vtedy, ak ide o vzťah subjektov, ktorý nespadá pod vzťahy uvedené v § 261 Obchodného zákonníka (§ 262 ods. 1 Obchodného zákonníka).
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a predpisov upravujúcich odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
4. Producent dáva prevádzkovateľovi súhlas na spracúvanie osobných údajov podľa zákona č. 428/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov o ochrane osobných údajov na účely vedenia a spracovania agendy spojenej s predmetom zmluvy a na spracúvanie účtovných dokladov a vedenie účtovníctva prevádzkovateľa.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení.
6. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať iba formou písomného dodatku podpísaného zmluvnými stranami, okrem článku IV ods. 1., kedy cena stočného za príslušný rok bude zverejnená príslušnou obcou spôsobom v mieste obvyklým.
7. Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli a vyhlasujú, že táto bola podpísaná podľa ich pravej a slobodnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
8. Táto zmluva má štyri strany, je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, jedno vyhotovenie pre prevádzkovateľa a jedno pre producenta.

V Liesku dňa

.....
pečiatka a podpis prevádzkovateľa

.....
Podpis producenta