

Zmluva o dielo č. 142/2025
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ:** **Mesto Kežmarok**
Sídlo: Hlavné námestie č. 1, 060 01 Kežmarok
Štatutárny zástupca: **PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta**
Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných: Ing. František Fecko, vedúci oddelenia rozvoja mesta a výstavby
technických: Ing. Martin Vitkaj, referent oddelenia rozvoja mesta a výstavby
IČO: 00326283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa §7a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK46 0200 0000 0046 5113 8255
Telefón: 052/4660 101
Fax: 052/4660 101
e - mail: primator@kezmarok.sk
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ:** **Merate s.r.o.**
Sídlo: Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
Štatutárny orgán: Peter Jeleňák, PhDr. Mgr. Slavomír Zelina, MBA, LL.M - konatelia
Zápis v registri: Okresný súd Prešov, vložka číslo 26689/P
Zástupca na rokovanie o veciach zmluvných: Peter Jeleňák, PhDr. Mgr. Slavomír Zelina, MBA, LL.M - konatelia
technických: Peter Jeleňák, PhDr. Mgr. Slavomír Zelina, MBA, LL.M - konatelia
IČO: 46571698
DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK04 1100 0000 0029 4604 1558
Telefón: 0918 686 084
e - mail: merate.kk@gmail.com
(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1** Podkladom pre uzavretie zmluvy je ponuka zhotoviteľa v rámci zákazky č. 528911 zo dňa 6.3.2025, ktorá je predmetom zmluvy.
- 2.2** Názov stavby: " **Vodozádržné opatrenia na ulici Nižná brána Kežmarok** ", ktorá je jednou časťou z komplexného projektu revitalizácie vnútrobloku ulíc Možiarska, Garbiarska a Nižná brána

v Kežmarku.

- 2.3 Projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby, vypracoval zodpovedný projektant Ing. arch. Dávid Kruliac, Ing. arch. Rudolf Kruliac, Ing. Ľuboš Gontkovský, Ing. Lívia Neupauerová
- 2.4 Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho na stavbe: Ing. Peter Repčák (osvedčenie o vykonanej odbornej skúške č. 06829)

III. PREDMET PLNENIA ZMLUVY A KOMPLEXNOSŤ DODÁVKY

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotoví pre objednávateľa dielo - stavbu: „**Vodozádržné opatrenia na ulici Nižná brána Kežmarok**“
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná dielo podľa:
- predloženej **projektovej dokumentácie**, ktorej obsah je záväzným podkladom pre vyhotovenie položkovitej kalkulácie rozpočtu diela, v plnom rozsahu súťažných podkladov,
 - položkovitej **kalkulácie rozpočtu diela** vrátane ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ (cenová ponuka vypracovaná dňa 6.3.2025), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.3 Stavbou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, prác a výkonov, strojov a zariadení špecifikovaných v predloženej projektovej dokumentácii.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, právne predpisy a normy platné na území Slovenskej republiky, a tiež rozhodnutia príslušných dotknutých orgánov.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu, ak dielo nebude vykazovať nedostatky, ktoré môžu mať zásadný vplyv na jeho prevádzkovanie.

IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku III. bode 3.1
- Začiatok stavby : do 3 dní od prevzatia staveniska
- Ukončenie stavby : do 90-tich kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
- Povinnosť zhotoviteľa zhotoviť dielo sa považuje za splnenú protokolárnym odovzdaním a prevzatím celého diela zo strany objednávateľa.
- 4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 4.3 Pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ požaduje a objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na začatie výstavby, povolenia stavebného úradu, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, vyjadrenia správcov inžinierskych sietí pri odovzdaní staveniska. Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko od objednávateľa do 15-tich pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo.

- 4.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje predložiť objednávateľovi pri prevzatí staveniska harmonogram postupu výstavby s vecným, časovým a finančným plánom a doklad o uzavretí poisťovnej zmluvy na všetky škody spôsobené na predmete zmluvy počas realizácie.

V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. bodu 3.1 je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, je doložená položkovitou kalkuláciou rozpočtu diela vrátane ostatných nákladov za súvisiace služby vyplývajúce zo zmluvy, ktorú vyhotovil zhotoviteľ a tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve. Takto dohodnutá cena je pre zhotoviteľa záväzná a predstavuje sumu:

cena bez DPH 248 529,42 €

DPH 23% 57 161,77 €

cena vrátane DPH 305 691,19 €

(Slovom: tristopäťtisíc šesťstodeväťdesiatjeden Eur, devätnásť centov)

- 5.2 Cena diela podľa bodu 5.1 je stanovená ocenením jednotlivých položiek výkazu výmer podľa súťažných podkladov jednotkovými cenami, ktoré sú pre zhotoviteľa pri zhotovení tohto diela záväzné.
- 5.3 Všetky práce na diele, ktorých sa zmluva týka, budú uhradené na základe záväzných jednotkových cien a skutočne zrealizovaných dodávok a prác, odsúhlasených a potvrdených technickým dozorom objednávateľa.
- 5.4 Cena pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.5 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, vyhotovenie dokumentácie skutočného zhotovenia stavby a zabezpečení ostatných záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy.
- 5.6 V prípade, že počas realizácie diela nastane potreba zmeny použitých materiálov, konštrukcií a druhov stavebných prác oproti projektovej dokumentácii, musí byť každá zmena vopred odsúhlasená projektantom, technickým dozorom objednávateľa, zaznamenaná v stavebnom denníku.
- 5.7 Použitie ekvivalentu oproti projektovej dokumentácii pri realizácii diela podlieha predchádzajúcemu odsúhlaseniu projektantom a technickým dozorom objednávateľa. Bez odsúhlasenia nie je možné ekvivalent použiť resp. zabudovať.
- 5.8 Pri uzatváraní dodatkov k zmluve, budú po predchádzajúcom odsúhlasení dohodnuté práce navyše za cenu určenú nasledovne:
- 5.8.1 ak pôjde o položky prác, ktoré obsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z ponukového rozpočtu,

5.8.2 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet, použije sa jednotková cena z cenníka, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, v cenovej úrovni ponukového rozpočtu,

5.8.3 ak pôjde o položky prác, ktoré neobsahuje ponukový rozpočet a ani cenník, podľa ktorého bol vypracovaný rozpočet, použije sa individuálna kalkulácia s použitím úrovne réžie a zisku ponukového rozpočtu, ak z okolností daného prípadu nevyplynie niečo iné.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi finančné preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2 Cena za dielo bude Zhotoviteľovi uhradená priebežne, na základe čiastkových faktúr vystavených podľa skutočne vykonaných prác v mesačných intervaloch. Čiastkové faktúry bude Zhotoviteľ predkladať Objednávateľovi do 15. dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci realizácie prác.
- 6.3 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných druhov a množstiev prác zhotoviteľa, odsúhlasený a podpísaný technickým dozom objednávateľa. Súpis vykonaných prác je súčasťou faktúry, musí byť zostavený prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom podľa zmluvy. Prípadné zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 6.4 Na preukázanie splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní diela si objednávateľ vyhradzuje právo nezaplatiť zhotoviteľovi 10 % z diela ceny do doby odstránenia všetkých väd a nedorobkov diela. Do tej doby sumár čiastkových faktúr nepresiahne 90 % z celkovej ceny diela.
- 6.5 Konečnú, poslednú faktúru (kolaudačná rata) vo výške 10 % z ceny diela vrátane DPH zhotoviteľ vystaví až po odstránení všetkých väd a nedorobkov diela, ktoré boli zistené pri jeho odovzdaní a prevzatí.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúr za vykonané práce je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúry musia obsahovať náležitosti uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.

Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:

- a) číslo Zmluvy,
- b) termín splatnosti faktúry,
- c) forma úhrady,
- d) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platba vykonať,
- e) meno, podpis, odtlačok pečiatky a telefonické spojenie vystavovateľa faktúry,
- f) prílohou faktúry bude dodací list - súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku (s DPH a bez DPH), počet jednotiek, celková cena (s DPH a bez DPH)

- 6.8 V prípade, že faktúry nebudú obsahovať požadované náležitosti, zistia sa vecné alebo obsahové chyby či nejasnosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ich zhotoviteľovi na doplnenie resp. prepracovanie. V takom prípade začína plynúť nová lehota splatnosti doručením opravených faktúr objednávateľovi.

- 6.9 Platby za vykonané práce nemajú vplyv na záruky poskytované zhotoviteľom a neplatia ako doklad o prevzatí prác a dodávok.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a podmienok zmluvy, a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré predmet zmluvy bude mať v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré budú spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Záručná doba je 60 mesiacov a začne plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. U zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záručnú dobu uvedenú v záručnom liste, platí záručná doba udaná výrobcom, minimálne však 24 mesiacov. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ odovzdá zoznam všetkých zariadení s kratšou zárukou ako 60 mesiacov, s uvedením záručnej doby danej výrobcom.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle tohto článku do 3 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa alebo nástupcu a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd dohodnú zmluvné strany písomne.
- 7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.8 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote, objednávateľ má právo zabezpečiť ich odstránenie na náklady zhotoviteľa.
- 7.9 Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 7.11 Havarijné stavy t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie odklad, a za ktoré nesie zodpovednosť zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení.

VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1 Zhotoviteľ zhotoví dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Nebezpečenstvo škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho predmetu plnenia.

- 8.2 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi aj povolenie stavebného úradu a projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, orgánov štátnej správy a podmienky, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.
- 8.5 Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.6 Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ určí prístupové cesty pre vjazd na stavenisko.
- 8.7 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách v súvislosti s realizáciou stavebných prác, obstará a uhradí tieto práce zhotoviteľ.
- 8.8 Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch obstaráva zhotoviteľ a znáša aj prípadné poplatky.
- 8.9 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady obstaranie, dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko, ako aj stráženie staveniska, vrátane ostatných zariadení staveniska.
- 8.10 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 8.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť práce a technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov.
- 8.12 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a osôb nachádzajúcich sa s jeho súhlasom na stavenisku.
- 8.13 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových cestách k nemu. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.14 Objednávateľ zabezpečí možnosť napojenia na odber elektrickej energie a úžitkovej vody. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. V tejto zmluvy.
- 8.15 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela, ktoré je zhotoviteľ povinný rešpektovať.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný vyzvať technický dozor objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva mu musí byť doručená písomne najmenej 3 pracovné dni vopred. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis technický dozor objednávateľa potvrdí svojim podpisom.
- 8.17 Ak sa technický dozor objednávateľa na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je objednávateľ povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také

odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybné, znáša náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.

- 8.18 Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na kontrolu najmä týchto prác:
- na kontrolu rozvodov inštalácií pred zakrytím,
 - na preverenie jednotlivých vrstiev konštrukcií, podľa vrstiev predpísaných projektom a vysloviť súhlas pre realizáciu ďalšej vrstvy.
- 8.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 9.7. O vykonaných skúškach vedie zhotoviteľ záznam v stavebnom denníku.
- 8.20 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.21 Objednávateľ a technický dozor objednávateľa je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistia, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený zmluvu vypovedať. Výpovedná doba je 30 kalendárnych dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.
- 8.22 Technický dozor investora môže na základe vlastného uváženia v priebehu plnenia zmluvy požiadať zhotoviteľa o predloženie atestu a certifikátu konkrétneho výrobku pred resp. počas jeho zabudovania.
- 8.23 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od projektu.

IX. REALIZÁCIA A ODOVZDANIE DIELA

- 9.1 Objednávateľ, resp. technický dozor objednávateľa má počas realizácie diela právo priebežnej kontroly, právo upozorniť zhotoviteľa na prípadné vady a odchýlky od projektu a právo požadovať v primeranej lehote odstránenie týchto nedostatkov.
- 9.2 Zhotoviteľ bezodkladne upozorní objednávateľa, resp. technický dozor objednávateľa na jeho prípadné nevhodné pokyny na zhotovenie diela. Prerušenie prác z tohto dôvodu nie je omeškaním na strane zhotoviteľa.
- 9.3 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré v priebehu realizácie zvolá objednávateľ alebo technický dozor investora s tým, že ich presný termín mu bude písomne oznámený minimálne 5 pracovných dní vopred.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela, a to minimálne 10 pracovných dní vopred.

- 9.6 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v zmysle projektovej dokumentácie a spíše s objednávatelom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.7 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatelom prevzaté aj v prípade, že v preberacom protokole - v zápise o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.9 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávatela.
- 9.10 Zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi najneskôr v čase doručenia výzvy zhotoviteľa k odovzdaniu a prevzatiu diela podľa čl. IX. bod 9.5 nasledovné doklady nevyhnutné ku prevzatiu a užívaniu stavby minimálne v dvoch vyhotoveniach:
- 9.10.1 Stručnú technickú správu o odovzdávanej stavbe a manuál jej užívania (spôsob používania, údržbu, pravidelné kontroly a revízie a pod.).
 - 9.10.2 Dokumentáciu skutočného realizovania stavby so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdenú zhotoviteľom.
 - 9.10.3 Opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od povolenia stavebného úradu, ku ktorým došlo počas realizácie stavby potvrdené zhotoviteľom, zapísané a odsúhlasené technickým dozorom objednávatela v stavebnom denníku.
 - 9.10.4 Certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
 - 9.10.5 Zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu ďalších prác zakrytých.
 - 9.10.6 Doklad o zneškodnení prípadne zhodnotení odpadov, ktoré vznikli pri realizácii stavby (doklad o prevzatí odpadu a fotokópie záznamov o prevádzke vozidiel ktorými bol odpad vyvážený).
 - 9.10.7 Stavebné denníky (montážne denníky).
 - 9.10.8 Správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok.
 - 9.10.9 Záručné listy (kópie), návody na používanie všetkých dodaných zariadení v slovenskom jazyku (pripúšťa sa aj jazyk český) a doklady o zaškolení resp. poučení obsluhy.

X. VYUŽITIE SUBDODÁVATEĽOV

- 10.1 Zhotoviteľ predkladá v Prílohe č. 3 k tejto zmluve zoznam všetkých svojich subdodávateľov (identifikačné údaje a predmet subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za každého subdodávateľa v rozsahu meno, a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Až do splnenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávatelovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy vymeniť ktoréhokoľvek subdodávateľa, a to za predpokladu, že nový subdodávateľ spĺňa požiadavky uvedené v ust. § 41 ods.1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“), ako aj povinnosť zápisu do

registra partnerov verejného sektora, ak zákon pre takéhoto subdodávateľa tento zápis vyžaduje. Najneskôr 7 dní pred prijatím subdodávky od nového subdodávateľa, alebo od uzavretia zmluvného vzťahu s novým subdodávateľom (podľa toho, ktorá udalosť nastane skôr), je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi (identifikačné) údaje o novom subdodávateľovi a o osobe oprávnenej konať za nového subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a zároveň predložiť Objednávateľovi doklady preukazujúce, že nový subdodávateľ spĺňa podmienky účasti osobného postavenia v rozsahu požadovanom ust. § 41 ods. 1 písm. b) ZVO. Až do splnenia tejto Zmluvy je zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o novom subdodávateľovi.

- 10.3 Povinnosti uvedené v bodoch 10.1. a 10.2. nie je Zhotoviteľ povinný plniť v prípade subdodávateľov, ktorí mu dodávajú tovary.

XI. ZMLUVNÉ POKUTY A SANKCIE

- 11.1 Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
- 11.2 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III bod 3.1 po lehote uvedenej v čl. IV bod 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela vrátane DPH podľa čl. V bod 5.1 za každý kalendárny deň omeškania.
- 11.3 Ak objednávatel' neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí zhotoviteľom vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 11.4 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 11.5 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa čl. VII bod 7.6, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
- 11.6 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každý kalendárny deň, ak mešká s odstránením väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 11.7 Ak zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností týkajúcu sa subdodávateľov vyplývajúcej z Čl. X tejto zmluvy (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa, nepredloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO, alebo využitie subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa § 41 ods.1 písm. b) ZVO alebo povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny za dielo, za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.
- 11.8 Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 30 dní odo dňa ich doručenia.
- 11.9 Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.

- 12.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 11.2 zbaví sa zodpovednosti len ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.4 Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 12.5 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 12.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.

XIII. PREDČASNÉ UKONČENIE ZMLUVY

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie sa oznamuje doporučeným listom s účinkom ku dňu doručenia listu.
- 13.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
- 13.2.1 nepredloženie zmluvy o poistení pri prevzatí staveniska,
 - 13.2.2 nepredloženie harmonogramu výstavby pri prevzatí staveniska,
 - 13.2.3 odovzdanie stavby ako celku na zhotovenie inému zhotoviteľovi pred začatím stavebných prác.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že majú právo zmluvu vypovedať ak:
- 13.3.1 vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil (čl. VIII, bod 8.21),
 - 13.3.2 neplnenie harmonogramu výstavby, ktoré napriek písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,
 - 13.3.3 odovzdanie stavby ako celku na zhotovenie inému zhotoviteľovi po začatí stavebných prác,
 - 13.3.4 omeškanie objednávateľa pri plnení si svojich finančných záväzkov vyplývajúcich mu z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi o viac ako 30 dní.
- 13.4 Výpovedná doba pri výpovedi podľa ods. 13.3 je 30 kalendárnych dní a začína plynúť deň nasledujúci po dni doručenia výpovede zhotoviteľovi.

XIV. KONTROLA

- 14.1 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť

im všetku potrebnú súčinnosť.

- 14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto zmluvy.

XV. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pracovných poradách, ktoré zvolá zhotoviteľ alebo objednávateľ podľa potreby.
- 15.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, s výnimkou poskytnutia informácií podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1 Táto zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi – mestu Kežmarok. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom – Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa tejto príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.
- 16.2 Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
- 16.3 Ak sa zmluvné strany v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy nedohodnú, požiada jedna zo strán o rozhodnutie súd.
- 16.4 Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
- 16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola podpísaná v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

16.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Príloha č. 1 - Rozpočet/výkaz výmer

Príloha č. 2 - Vecný a časový harmonogram stavby

Príloha č. 3 - Informácie o subdodávateľoch

16.7 Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávatel' a dve zhotoviteľ.

V Kežmarku dňa 18.03.2025

V Kežmarku dňa 18.03.2025

Za objednávateľa: Mesto Kežmarok

Za zhotoviteľa: Merate s.r.o.

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

.....
Peter Jeleňák
konateľ

Príloha č. 1 - Rozpočet/výkaz výmer

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2024_18

Stavba: STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 6. 3. 2025

ICO:

IČ DPH:

ICO:

46 571 698

IČ DPH:

SK2023522094

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

248 529,42

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23,00%	0,00	0,00
znižená	23,00%	248 529,42	57 161,77

Cena s DPH

v

EUR

305 691,19

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Merate, s.r.o.

Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46571698 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2024 18
Stavba: STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: Merate s.r.o.
Dátum: 6. 3. 2025
Projektant:
Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		248 529,42	305 691,19
SO.01	Stavebná úprava parkoviska	236 090,69	290 391,79
SO.02	Sadovnicke úpravy	12 438,53	15 299,39
SO.02.1	Sadovnicke úpravy	4 480,32	5 510,79
SO.02.2	Dažďové záhrady 5x2,5m, 4ks	7 958,21	9 788,60

Merate, s.r.o.
Starý trh 55, 060 01 Kežmarok
IČO: 46571098 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné
opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.01 - Stavebná úprava parkoviska

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 6. 3. 2025

ICO:

IČ DPH:

ICO:

46 571 698

IČ DPH:

SK2023522094

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

236 090,89

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	236 090,89	23,00%	54 300,90

Cena s DPH

v EUR

290 391,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Merate, s.r.o.
Starý trh 65 060 01 Kežmarok
ICO: 46571698 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.01 - Stavebná úprava parkoviska

Miesto:

Dátum: 6. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							236 090,89
D HSV HSV							236 010,29
D 1 Zemné práce							23 577,03
1	K	113107221.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	1 408,000	1,17	1 647,36
2	K	113107232.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	1 408,000	9,87	13 896,96
3	K	113107241.S	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 asfaltového, hr. vrstvy do 50 mm, -0,12500t	m2	1 408,000	1,36	1 914,88
4	K	113206111	Výtrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	266,300	2,79	742,98
5	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	56,738	9,07	514,61
6	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za ľepivosť horniny 3	m3	56,738	1,34	76,03
7	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	56,738	5,01	284,26
8	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	624,118	0,51	318,30
9	K	167101101	Nakladanie neuháňutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	56,738	10,27	582,70
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné (výkopová zemina)	t	104,965	30,00	3 148,95
11	K	181101101.S	Úprava plánu v zárezoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	1 500,000	0,30	450,00
D 2 Zakladanie							11 887,13
12	K	212752124	Tratívody z drenážnych rúr so zariadením štrkopieskov, lôžka pod rúry a s ich obsypom v priemernom celkovom množstve do 0,15 m3/m, v otvorenom výkope z flexodrenážnych rúr DN 80 mm	m	125,000	10,83	1 353,75
13	K	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	1 500,000	0,26	390,00
14	K	289971212.S	Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky nad 3 do 6 m	m2	1 399,500	0,71	993,65
15	M	693110001809.S	Sorpčná netkaná textília napr. REO FB - NTRF	m2	1 539,450	5,95	9 159,73
D 5 Komunikácie							82 784,51
16	K	564681111	Podklad z kameniva hrubého drveného veľ. 63-125 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 300 mm	m2	1 492,860	15,86	23 676,76
17	K	596911224.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 300 m2 so zariadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	1 399,500	21,19	29 655,41
18	M	SDG20	Eko-dlažba 20x20x8 cm, prírodná (dlažba s výstupkami, širšími škárami na lepšie odvedenie zrážkovej vody do podložia)	m2	665,652	19,25	12 813,80
19	M	SDS20	Eko-dlažba 20x20x8 cm, tmavošedá, antracit (dlažba s výstupkami, širšími škárami na lepšie odvedenie zrážkovej vody do podložia)	m2	705,534	21,84	15 408,86
20	M	SDV20	Eko-dlažba 20x20x8 cm, červená (dlažba s výstupkami, širšími škárami na lepšie odvedenie zrážkovej vody do podložia)	m2	56,304	21,84	1 229,68
D 8 Rúrové vedenie							375,11
21	K	899304111	Osadenie poklopu železobetónového vrátane rámu akejkoľvek hmotnosti	ks	5,000	34,50	172,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	59225000390.01	Betónový poklop jednodielny, pre uličnú vpusť ako TBN 870/70 mm	ks	5,050	40,12	202,61
D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							102 479,02
23	K	917762111	Osadenie chodník. obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	233,400	15,75	3 678,05
24	M	592170003800	Obrubník cestný so skosením, ako ABO 1-15 rozm . 1000 x 150 x 260 mm	ks	212,609	9,76	2 075,06
25	M	592170004000	Obrubník cestný, oblúkový, vonkajší polomer 1 m, lxšxv 520x150x300 mm, sivá	ks	18,000	19,62	353,16
26	M	592170004100	Obrubník cestný, oblúkový, vonkajší polomer 2 m lxšxv 780x150x250 mm, sivá	ks	20,000	19,62	392,40
27	K	918101112	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	10,503	140,85	1 479,35
28	K	919735112	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	18,000	5,04	90,72
29	K	935141223	Osadenie odvodňovacieho polymérbetónového žlabu univerzálneho MULTIDRAIN s ochrannou hranou vnútornej šírky 150 mm s roštom triedy C 250	m	12,000	19,87	238,44
30	M	592270062900	Kombi stena pre začiatok/koniec, MultiDrain V150S s pozinkovanou ochrannou hranou, hr. 20 mm, polymérbetón, ACO	ks	8,000	15,02	120,16
31	M	592270063900	Odvodňovací žlab MultiDrain V150G so spádom 0,5 %, dl. 1 m, svetlá šírka 150 mm, s liatinovou ochrannou hranou, polymérbetón, ACO	ks	12,000	121,99	1 463,88
32	M	592270067100	Môstkový rošt Drainlock V/X150 liatinový, dl. 0,5 m, triedy C 250, pre odvodňovacie žlaby MultiDrain, ACO	ks	24,000	34,17	820,08
33	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1 101,654	16,77	18 474,74
34	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	12 118,194	0,50	6 059,10
35	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	742,614	63,00	46 784,68
36	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uhoľný dech, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	176,000	85,00	14 960,00
37	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné (hrubé kamenivo)	t	183,040	30,00	5 491,20
D 99 Presun hmôt HSV							14 897,49
38	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	1 392,289	10,70	14 897,49
D M Práce a dodávky M							80,60
D 21-M Elektromontáže							80,60
39	K	210962067.1	Demontáž stĺžiara verejného osvetlenia	ks	4,000	20,15	80,60

Merate, s.r.o.
 Starý trh 25, 060 01 Kežmarok
 IČO: 46571638 DIČ: 2023522094
 IČ DPH: SK2023522094

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.02 - Sadovnicke úpravy

Časť:

SO.02.1 - Sadovnicke úpravy

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

6. 3. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

46 571 698

IČ DPH:

SK2023522094

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

4 480,32

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

4 480,32

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

1 030,47

Cena s DPH

v EUR

5 510,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Merate, s.r.o.

Starý tr. 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46571698 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.02 - Sadovnicke úpravy

Časť:

SO.02.1 - Sadovnicke úpravy

Miesto:

Dátum: 6. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4 480,32

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 480,32

D 1

Zemné práce

4 342,59

1	K	180403111.S	Založenie trávniku parterového výševom v rovine do 1.5	m2	420,100	1,54	648,95
2	M	005720001400.S	Osiva tráv - semená parkovej zmesi	kg	12,981	7,16	92,94
3	K	18310.001	Výsadba vzrastlých stromov - listnaté Lip - 18 ks	ks	18,000	200,15	3 602,70

D 99

Presun hmôt HSV

137,73

4	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnicke úpravy	t	2,722	50,60	137,73
---	---	-----------	-----------------------------------	---	-------	-------	--------

Merate, s.r.o.

Starý 17 65 000 01 Kežmarok
ICO: 46571698 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKÁ prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.02 - Sadovnicke úpravy

Časť:

SO.02.2 - Dažďové záhrady 5x2,5m, 4ks

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

6. 3. 2025

IČO:

IČ DPH:

IČO:

46 571 698

IČ DPH:

SK2023522094

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

7 958,21

DPH základná
znižená

Základ dane

0,00

7 958,21

Sadzba dane

23,00%

23,00%

Výška dane

0,00

1 830,39

Cena s DPH

v EUR

9 788,60

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Merate, s.r.o.

Starý trh 65 060 01 Kežmarok

IČO: 46571698 DIČ: 2023522094

IČ DPH: SK2023522094

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok

Objekt:

SO.02 - Sadovnicke úpravy

Časť:

SO.02.2 - Dažďové záhrady 5x2,5m, 4ks

Miesto:

Dátum: 6. 3. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Merate s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 958,21
D	HSV	HSV					7 958,21
D	1	Zemné práce					6 585,33
1	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 3, do 100 m3	m3	23,520	9,07	213,33
2	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Priplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	23,520	1,34	31,52
3	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	23,520	5,01	117,84
4	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začiatých 1000 m	m3	258,720	0,51	131,95
5	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	23,520	10,27	241,55
6	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	23,520	0,86	20,23
7	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	43,512	30,00	1 305,36
8	K	174101001	Zásyp výkopovou zeminou do 100 m3	m3	13,720	4,78	65,58
9	K	174101002	Zásyp štrku a kameniva nad 100 do 1000 m3	m3	17,640	4,48	79,03
10	M	5833110100.1	Štrk a kamenivo	t	32,634	16,50	538,46
11	K	181301103.4	Zásyp záhonu mulčovacím substrátom hr.50-100 mm	m2	39,200	6,85	268,52
12	K	183204113.1	Výsadba rastlín do pripravovanej pôdy so zaliatím	ks	232,000	0,24	55,68
13	M	02662000.3	Rastliny	ks	232,000	15,10	3 503,20
14	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	0,392	33,36	13,08
D	99	Presun hmôt HSV					1 372,88
15	K	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin	t	32,750	41,92	1 372,88

Merate s.r.o.
Starý Vn 66, 060 01 Kežmarok
IČO: 468 1666 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

Príloha č. 2 - Vecný a časový harmonogram stavby

Harmonogram stavby "STAVEBNÁ ÚPRAVA PARKOVISKA prístupného z ul. Nižná brána Vodozádržné opatrenia v intraviláne mesta Kežmarok"

[illegible]

~~Merate, s.r.l.~~
~~Stary Vn 65, 060 01 Kežmarok~~
~~IČO: 46571698 DIČ: 2023522094~~
~~IČ DPH: SK2023522094~~

Príloha č. 3 - Informácie o subdodávateľoch

Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky: Zníženie energetickej náročnosti administratívnej budovy v Kežmarku

Názov uchádzača: Merate s.r.o.

☒ * subdodávateľia sa nebudú podieľať na plnení zákazky a celý predmet zákazky uskutočníme vlastnými kapacitami

☐ * na plnení zákazky sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa (adresa, IČO):	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia)

V súlade s ustanovením §41 ods. 1 ZVO verejný obstarávateľ požaduje, aby uchádzač vo svojej ponuke uviedol podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. Dokument obsahujúci tieto informácie sa stane prílohou zmluvy, ktorú verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom.

Navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. **Doklady a informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúceho osobného postavenia jeho subdodávateľov predkladá uchádzač vo svojej ponuke.**

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s §41 ods. 3 ZVO je úspešný uchádzač povinný najneskôr v čase uzatvárania zmluvy s verejným obstarávateľom uviesť v zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s § 11 ZVO sa povinnosť byť zapísaný do registra partnerov verejného sektora sa vzťahuje aj na subdodávateľa/subdodávateľov za podmienok podľa Zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dátum: 06.03.2025

Merate s.r.o.
Starý trh 65, 060 01 Kežmarok
IČO: 46574698 DIČ: 2023522094
IČ DPH: SK2023522094

Peter Jeleňák, konateľ spoločnosti Merate s.r.o.

* relevantné označte krížikom