

Zmluva o spolupráci č. Z-124/ÚK/2025

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)
medzi stranami:

Slovenské národné divadlo

so sídlom: Pribinova 17, 819 01 Bratislava 111
právna forma: štátna príspevková organizácia
IČO: 00 164 763
DIČ: 2020829954
IČ DPH: SK2020829954
Bankové spojenie:

V zastúpení: PhDr. Zuzana Ľapáková, generálna riaditeľka SND
(ďalej aj ako „SND“ alebo „Prenajímateľ“)

a

News and Media Holding a.s.

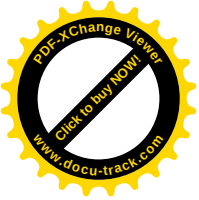
so sídlom: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
IČO: 47 256 281
DIČ: 2024173459
IČ pre DPH: SK2024173459
Bankové spojenie:

V zastúpení: Michal Teplica, predseda predstavenstva
Zapísaný: Obchodný register MS BA III odd. Sa, vložka č. 6074/B
(ďalej aj ako „Partner“ alebo „Nájomca“)

(Partner (Nájomca) a SND (Prenajímateľ) ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „Zmluvná strana“).

Článok I Charakteristika zmluvných strán

1. SND je štátnou príspevkovou organizáciou, ktorej činnosť upravuje zákon č. 385/1997 Z. z. o Slovenskom národnom divadle v znení neskorších právnych predpisov. Základným predmetom činnosti SND na základe § 2 zákona č. 385/1997 Z. z. o Slovenskom národnom divadle v znení neskorších právnych predpisov je predovšetkým umelecká príprava a verejné predvádzanie dramatických, hudobno-dramatických a tanečných diel. vydávanie a rozširovanie periodických publikácií a neperiodických publikácií, propagačných materiálov a usporadúvanie výstav, ktoré propagujú jeho činnosť, a v zmysle Štatútu Slovenského národného divadla zo dňa 23.7.2014 č. MK-2245/2014-110/12966 vydaného Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky vykonávanie reklamnej a propagačnej činnosti a ďalších aktivít podporujúcich rozvoj a skvalitnenie plnenia poslania a predmetu činnosti.
2. Partner je podnikateľským subjektom, ktorý sa venuje najmä vydavateľskej činnosti ako aj organizovaniu konferencií a eventov.



Článok II Predmet Zmluvy

Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán, ktoré vzniknú pri ich spolupráci na základe tejto Zmluvy. SND sa zaväzuje poskytnúť Partnerovi do prenájmu priestory SND na podujatie Partnera konajúce sa v termíne 10.11.2025 - 12.11.2025 v celkovej hodnote **20 930,00 €** bez DPH (slovom: dvadsaťtisícdeväťstotridsať eur) a Partner sa zaväzuje poskytnúť SND reklamné plnenie resp. mediálny priestor v celkovej hodnote 20 930,00 -€ bez DPH (slovom: dvadsaťtisícdeväťstotridsať eur).

Článok III Práva a povinnosti Partnera pri realizácii spolupráce

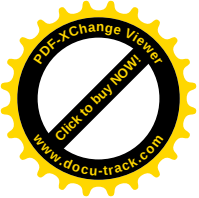
1. Partner sa na základe tejto Zmluvy zaväzuje poskytnúť mediálny priestor pre SND za plnenia poskytnuté podľa tejto Zmluvy v celkovej hodnote 20 930, 00€ bez DPH. Mediálny priestor u Partnera je poskytnutý v denníkoch, týždenníkoch a mesačníkoch s termínom čerpania do 31.12.2025 ako aj vo forme online inzercie na webových stránkach Partnera. Pokiaľ nebude reklamný priestor vyčerpaný zo strany SND v danom období, uplynutím danej lehoty sa považuje plnenie zo strany Partnera v plnom rozsahu za dodané a Partnerovi vzniká v plnom rozsahu nárok na Odmenu podľa tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak niektoré z plnení definovaných v bode 1 tohto článku nebude možné poskytnúť v dohodnutom rozsahu a dohodnutým spôsobom, Partner sa zaväzuje o uvedenej skutočnosti informovať SND a Zmluvné strany sa dohodnú na poskytnutí náhradných adekvátnych reklamných plnení.

Článok IV Práva a povinnosti SND pri realizácii spolupráce

1. SND sa zaväzuje poskytnúť (prenajať) priestory novej budovy SND uvedené v článku VI bod 2 tejto Zmluvy v termíne 10.11.2025 - 12.11.2025 v celkovej hodnote 20 930,00 € bez DPH (slovom: dvadsaťtisícdeväťstotridsať eur). Na základe dohody zmluvných strán celková hodnota plnenia SND formou prenájmu priestorov SND v zmysle tohto článku zodpovedá hodnote marketingovej spolupráce.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak niektoré z plnení definovaných v bode 1 tohto článku nebude možné poskytnúť v dohodnutom rozsahu a dohodnutým spôsobom, SND sa zaväzuje o uvedenej skutočnosti informovať Partnera a Zmluvné strany sa dohodnú na poskytnutí náhradného adekvátneho plnenia.
3. SND sa zaväzuje uplatniť si čerpanie reklamného priestoru u Partnera v dostatočnom predstihu, avšak minimálne dva týždne pred uzávierkou vydania daného periodika. Partner je oprávnený v odôvodnených prípadoch presunúť reklamu do nasledujúceho vydania, ak je v čase uplatnenia reklamy predmetný reklamný priestor vyčerpaný, resp. navrhnuť iné riešenie na čerpanie reklamného priestoru (napr. v inom periodiku alebo v online priestore).

Článok V Odmena a platobné podmienky

1. Odmena (nájomné) za poskytnutie (prenájom) priestorov SND pre Partnera podľa čl. IV. bodu 1. tejto Zmluvy (ďalej len „Odmena“) bola SND a Partnerom dohodnutá v celkovej výške 20 930,00 € bez DPH (slovom: dvadsaťtisícdeväťstotridsať eur). K predmetnej sume bude pripočítaná DPH v zmysle platnej legislatívy vo výške **4 813,90 € (slovom: Štyritisícosemstottrinásť eur a deväťdesiat centov)**. Celková suma k úhrade vrátane DPH predstavuje **25 743,90 € (slovom: Dvadsaťpäťtisícsemdesiatštyridsaťtri eur a deväťdesiat centov)**.
2. Odmena pre Partnera podľa čl. III bod 1 tejto Zmluvy (ďalej len „Odmena“) bola stanovená v celkovej výške 20 930, 00 € bez DPH (slovom: dvadsaťtisícdeväťstotridsať eur) podľa priloženého mediaplánu Partnera. K predmetnej sume bude pripočítaná DPH v zmysle platnej legislatívy vo výške **4 813,90 € (slovom: Štyritisícosemstottrinásť eur a deväťdesiat centov)**. Celková suma k úhrade vrátane DPH predstavuje **25 743,90 € (slovom: Dvadsaťpäťtisícsemdesiatštyridsaťtri eur a deväťdesiat centov)**.
3. SND uhradí dohodnutú celkovú cenu podľa predchádzajúcej vety formou čiastkových cien určených podľa rozsahu inzertných služieb poskytnutých v jednotlivých mesiacoch počas trvania zmluvy a v zmysle mediaplánu Partnera, ktorý tvorí Prílohu č. 4 k tejto Zmluve, na základe faktúr vystavených Partnerom. Partner vystaví faktúru vždy v mesiaci, v ktorom bola uverejnená inzercia SND podľa článku III, bod 1 a 2 zmluvy, so splatnosťou 30 dní od vystavenia faktúry. K fakturovanej sume podľa tohto bodu Zmluvy bude pripočítaná DPH podľa platných



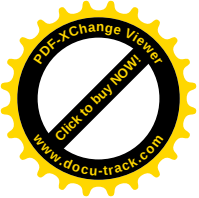
právnych predpisov. K faktúram sa Partner zaväzuje pripojiť aj kompletnú dokumentáciu plnení, ktoré boli Partnerom poskytnuté v danom období, pre kontrolu plnenia zo strany SND. V prípade, ak dokumentácia plnení nebude pripojená k faktúre, SND nie je povinné faktúru vystavenú Partnerom uhradiť. V prípade, že Partner nedoručí dokumentáciu plnení podľa tohto bodu Zmluvy ani v dodatočnej lehote, je SND oprávnené neuhradiť sumu za neposkytnuté plnenia podľa čl. IV. tejto Zmluvy alebo požadovať vrátenie zaplatenej sumy za plnenie podľa tejto Zmluvy od Partnera, ak bola suma za nepreukázané plnenia zaplatená, a to do 30 dní od nesplnenia si povinnosti Partnera podľa tohto bodu Zmluvy na základe Výzvy SND.

4. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné do 30 dní od doručenia faktúry vystavenej prenajímateľom, pričom prenajímateľ je oprávnený vystaviť faktúru do 15 dní od poskytnutia nájmu. Nájomné je uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.

Článok VI

Predmet a podmienky nájmu nebytových priestorov

1. Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory a časť pozemku v novej budove SND špecifikované v bode 2 tohto článku (ďalej len „**predmet nájmu**“) na účel realizovania podujatia. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné.
2. Špecifikácia nebytových priestorov, ktoré sú predmetom nájmu:
 - a) Sála čínohry;
 - b) spoločné priestory foyer čínohry;
 - c) šatne pre hostí prislúchajúce k Sále čínohry;
 - d) šatne pre organizátora, organizačný štáb a účinkujúcich;
 - e) sociálne zariadenia prislúchajúce k Sále čínohry,
 - f) plocha pred novou budovou SND o výmere 20m²
3. Prenajímateľ umožní nájomcovi vstup do prenajatých priestorov podľa bodu 2 tohto článku na účel prípravy, realizácie a demontáže podujatia na základe špecifikácie podľa článku 7 tejto Zmluvy. Pri vstupe je nájomca povinný:
 - a) dodržiavať ustanovenia tejto Zmluvy,
 - b) riadiť sa pokynmi prenajímateľa, ktoré nie sú v rozpore s touto Zmluvou,
 - c) každý vstup a rozsah príprav vopred konzultovať s prenajímateľom,
 - d) doručiť zoznam dodávateľov oprávnených vstupovať do zázemia prenajímaných priestorov,
 - e) doručiť zoznam kontaktných osôb zodpovedných za priebeh podujatia,
 - f) vopred dohodnúť využitie divadelného bufetu pre občerstvenie oprávnených osôb, ktoré majú umožnený vstup do divadla.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje spolu s nájomom poskytnúť a zabezpečiť nájomcovi aj zvyčajné plnenia spojené s nájomom nebytových priestorov, a to dodávku elektrickej energie na bežné použitie (osvetlenie priestorov), vykurovanie/chladenie priestorov, dodávku studenej a teplej vody od konečného dodávateľa služieb. Predbežné vyčíslenie sumy za zvyčajné plnenia spojené s nájomom nebytových priestorov podľa tohto bodu Zmluvy predstavuje nasledujúce sumy: priemerná cena el. energie v SND stanovená a vypočítaná na rok 2024 je cca 0,155 €/1 kWh + DPH; priemerná cena studenej vody stanovená a vypočítaná na rok 2024 je 2,4446 €/m³ + DPH a priemerná cena teplej vody stanovená a vypočítaná na rok 2024 je 11,55 €/m³ + DPH. Mesačná suma za teplo v roku 2024 je vo výške 2,23 €/m² + DPH – prepočítaná suma z ročnej spotreby. Na účely realizácie nájmu priestorov má nájomca k dispozícii 180 kW/elektrického výkonu. Náklady spojené s nájomom podľa tohto bodu Zmluvy spotrebované počas nájmu sú zahrnuté v cene nájmu, ak nie je v tejto Zmluve stanovené inak. Nájomca sa zaväzuje uhradiť náklady spojené s nájomom spolu s nájomným, vo výške a za podmienok podľa čl. V bod 1 tejto Zmluvy.
5. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za všetky technické zariadenia a prístroje a ich použitie počas trvania nájmu v priestoroch predmetu nájmu. Nájomca je povinný použiť len štandardné a certifikované technické zariadenia, ktoré vyhovujú predpisom a normám platným na území Slovenskej republiky, predpisom EÚ a sú plne v súlade s právnymi predpismi a požiadavkami na ich použitie. Nájomca je povinný používať technické zariadenia a prístroje v súlade s ich funkčnými a technickými parametrami a zároveň v súlade s technickými normami priestorov prenájmu a zároveň tak, aby nebola prenajímateľovi, tretím osobám a subjektom, ako ani na predmete nájmu spôsobená škoda alebo aby nebola ohrozená bežná prevádzka prenajímateľa a/alebo tretie osoby a/alebo tretie subjekty. Použitie technických zariadení a prístrojov je povinný nájomca vopred



konzultovať s osobou poverenou prenajímateľom pri prehliadke priestorov predmetu nájmu pred uskutočnením nájmu. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ okrem prípojných miest pre pripojenie el. energie nemôže poskytnúť žiadne iné elektrické zariadenia, ako sú napr. prenosné rozvodnice, predlžovačky a pod. Nájomca si je vedomý, že umiestnenie a montáž elektrických zariadení podľa tohto bodu Zmluvy si musí nájomca vykonať vo vlastnej réžii a na vlastné náklady. V cene za nájom podľa tejto Zmluvy nie je započítané zabezpečenie odborne spôsobilej osoby (v zmysle vyhl. 508/2009 Z. z.), ktorá bude vykonávať dozor a zabezpečiť prevádzkové napätie na prípojných miestach. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť osobu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, a to na vlastné náklady. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za žiadne škody alebo žiadnu ujmu, ktoré budú spôsobené prevádzkou alebo inštaláciou zariadení nájomcu zo strany nájomcu, prípadne tretích osôb.

6. V prípade, že nájomca podľa tejto Zmluvy žiada, aby v priestoroch predmetu nájmu boli použité nájomcom v rámci nájmu podľa tejto Zmluvy osobitné a neštandardné elektrické alebo iné zariadenia, zaväzuje sa nájomca v dostatočnom časovom predstihu pred uskutočnením prenájmu (najmenej 10 kalendárnych dní pred uskutočnením nájmu podľa tejto Zmluvy) doručiť prenajímateľovi presne a detailne špecifikované technické a iné parametre zariadení, ktoré má nájomca v záujme používať v predmete nájmu, nákras umiestnenia predmetných zariadení v priestoroch nájmu a harmonogramom prác a použitia zariadení v predmete nájmu, minimálne však nasledujúce údaje a špecifikáciu:
- návrh zapojenia a rozmiestnenia elektrických zariadení,
 - špecifikáciu zariadení s uvedeným napätím, el. príkonom a množstvom,
 - celkový požadovaný príkon v kW,
 - vyhlásenie, že všetky elektrické zariadenia majú certifikáty, ktoré vyhovujú predpisom EÚ a sú v súlade s vyhláškou 508/2009 Z. z. o vyhradených technických zariadeniach.
- (ďalej len „Špecifikácia“)

Následne prenajímateľ do 7 dní od doručenia Špecifikácie zo strany nájomcu rozhodne o udelení súhlasu s použitím zariadení uvedených v Špecifikácii, prípadne navrhne úpravu v súvislosti s použitím zariadení v Špecifikácii. Nájomca berie na vedomie, že ak predmetná Špecifikácia nebude spĺňať predpisy prenajímateľa alebo iné predpisy a/alebo nebude odsúhlasená zo strany prenajímateľa, nie je možné také zariadenia v priestore nájmu použiť. Prenajímateľ si vyhradzuje plné právo rozhodnúť o skutočnosti, či a ktoré zariadenia je možné na predmete nájmu podľa špecifikácie povoliť a/alebo súhlasiť, a na súhlas podľa tohto bodu Zmluvy nie je právny nárok zo strany nájomcu. V prípade použitia iných ako prenajímateľom povolených zariadení a prístrojov schválených zo strany prenajímateľa a/alebo neakceptovania pripomienok prenajímateľa, respektíve v prípade neudelenia súhlasu s použitím zariadení uvedených v Špecifikácii sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za každé porušenie zákazu zmluvnú pokutu v sume 1 660 € (slovom: jedentisícšesťstošesťdesiat eur). Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok prenajímateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.

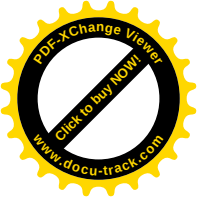
7. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za konanie/nekonanie fyzických osôb zabezpečujúcich a/alebo zúčastňujúcich sa na realizácii podujatia, ako aj osôb, ktoré sa so súhlasom nájomcu zdržujú v prenajatých priestoroch. Nájomca zároveň v plnom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú na predmete nájmu a/alebo interiéri novej budovy SND, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s použitím techniky spojenej s realizáciou podujatia.
8. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Prílohou č. 1 – Pravidlami požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorej súčasťou je požiarny evakuačný plán a požiarne poplachové smernice prenajímateľa.

Čl. VII

Trvanie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 a) Sála činohry sa uzatvára na dobu určitú, a to od 10:00 hod. dňa 10. novembra 2025 do 20:00 hod. dňa 10. novembra 2025 a následne od 09:00 hod. dňa 11. novembra 2025 do 00:30 hod. dňa 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené najneskôr do 21:30 hod. dňa 11. novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 00:30 hod. dňa 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 písm. b) spoločné priestory foyer činohry sa uzatvára na dobu určitú, a to od 11:00 hod. dňa 11. novembra 2025 do 03:30 hod. dňa 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené najneskôr do 01:00 hod. dňa 12.



novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 písm. c) šatne pre hostí prislúchajúce k Sále činohry sa uzatvára na dobu určitú, a to od 18:00 hod. dňa 11. novembra 2025 do 01:00 hod. dňa 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené najneskôr do 01:00 hod. dňa 12. novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 01:00 hod. dňa 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 písm. d) šatne pre organizátora, organizačný štáb a účinkujúcich sa uzatvára na dobu určitú, a to od 10:00 hod. dňa 10. novembra 2025 do 20:00 hod. dňa 11. novembra 2025 a následne od 09:00 hod. dňa 11. novembra 2025 do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené najneskôr do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 písm. e) sociálne zariadenia prislúchajúce k Sále činohry sa uzatvára na dobu určitú, a to od 10:00 hod. dňa 10. novembra 2025 do 20:00 hod. dňa 10. novembra 2025 a následne od 09:00 hod. dňa 11. novembra 2025 do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené najneskôr do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 03:00 hod. dňa 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

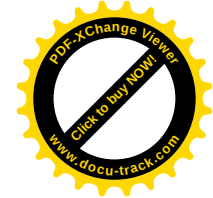
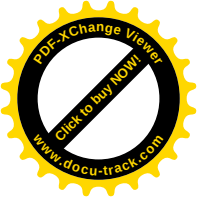
Zmluvné strany sa dohodli, že nájom priestorov špecifikovaných v článku VI bod 2 písm. f) plocha pred novou budovou SND o výmere 20 m² na vystavenie dvoch vozidiel, sa uzatvára na dobu určitú, a to dňa 11. novembra 2025 do 12. novembra 2025 s tým, že podujatie v týchto priestoroch bude ukončené dňa 11. novembra 2025 a táto časť predmetu nájmu bude vyprázdnená do 12. novembra 2025. Okamihom skončenia nájmu musí byť prenajatý priestor vyprázdnený.

2. O odovzdaní a prevzatí priestorov pri začatí nájmu bude spísaný protokol, ktorý podpíšu prenajímateľ a nájomca, prípadne poverení zamestnanci a/alebo poverené osoby prenajímateľa a nájomcu. Protokol o odovzdaní a prevzatí priestorov pripraví prenajímateľ a bude obsahovať najmä čas prevzatia priestorov a prípadné uvedenie zistených škôd. Pri ukončení nájmu sa tieto ustanovenia použijú primerane.
3. Nájomca je povinný okamihom skončenia nájmu vrátiť všetky zapožičané kľúče od prenajatých priestorov. Za každý nevrátený kľúč je nájomca povinný zaplatiť na účet prenajímateľa náhradu v sume nákladov na ich opätovnú výrobu a/alebo na výmenu zámky, a to do 15 dní od doručenia výzvy na úhradu nákladov, ktorú doručí prenajímateľ nájomcovi.
4. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu v čase dohodnutom v článku VII bode 1 tejto Zmluvy, je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplataenie zmluvnej pokuty za každú aj začatú hodinu omeškania s odovzdaním predmetu nájmu vo výške dvojnásobku sumy za hodinu nájmu prenajímaného priestoru podľa čl. VI bod 2 tejto Zmluvy, s ktorého odovzdaním je nájomca v omeškaní.

Čl. VIII

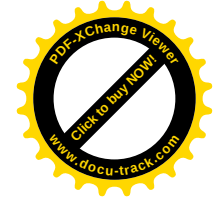
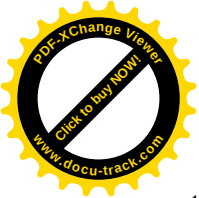
Práva a povinnosti zmluvných strán pri realizácii podujatia v priestoroch SND

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v čase začatia nájomného vzťahu podľa článku VII bodu 1 tejto Zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca týmto vyhlasuje, že sa oboznámil s vybavením a priestormi, ktoré sú predmetom nájmu, a vyhlasuje, že sú spôsobilé na užívanie na dohodnutý účel nájmu.
2. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi prenajatý priestor uprataný a vyčistený vrátane toaliet vybavených všetkými potrebnými hygienickými potrebami. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadné znečistenie prenajatého priestoru po jeho odovzdaní nájomcovi. Nájomca odovzdá prenajímateľovi prenajatý priestor uprataný a vyčistený.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že na zabezpečenie služieb spojených s krátkodobým nájmom priestorov uzatvoria Zmluvu o poskytnutí služieb spojených s krátkodobým nájmom priestorov, ktorej predmetom bude poskytnutie potrebného technického a organizačno-pomocného personálu SND, ktorý zabezpečí počas doby



nájmu: techniku SND a jej obsluhu, požiarnu službu, strážnu službu, upratovaciu službu, šatniarky, uvádzачky, pomocný personál a manažéra nájomov priestorov.

4. Prenajímateľ nezodpovedá za prípadnú škodu vzniknutú na vnesenom majetku nájomcu, prípadne tretích osôb do predmetných nebytových priestorov. Nájomca nesmie prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu, výpožičky alebo iného užívania tretej osobe. Týmto ustanovením nie je dotknuté právo nájomcu realizovať podujatie prostredníctvom tretích osôb (napr. agentúry, resp. subdodávateľov), ktorých prítomnosť, názvy a mená tretích osôb a počet pracovníkov oznámi nájomca prenájomateľovi najneskôr 10 dní pred začatím nájmu.
5. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len v rozsahu a na účel dohodnutý touto Zmluvou a tak, aby žiadnym spôsobom nebolo poškodené dobré meno prenájomateľa.
6. Nájomca sa zaväzuje odovzdať v prípade realizácie prípravných prác na predmete nájmu na základe predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomateľa harmonogram prípravných prác, realizácie podujatia, ako i jeho demontáže najneskôr 10 dní pred začiatkom podujatia. Harmonogram bude následne konzultovaný oboma zmluvnými stranami tak, aby mohol byť odsúhlasený najneskôr 3 pracovné dni pred začiatkom podujatia.
7. Nájomca vyhlasuje, že si splnil svoju oznamovaciu povinnosť o používaní diel autorov podľa zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon (SOZA, LITA, autori a pod.).
8. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu ani podujatie, ktoré sa v ňom uskutoční, nevyužije na účely propagácie politických strán a politických hnutí, resp. iné aktivity, ktoré s podujatím bezprostredne nesúvisia; zároveň sa zaväzuje, že neumiestní v prenajatých priestoroch akékoľvek vizuálne alebo zvukové reklamné a iné materiály, ktoré by propagovali politické strany a hnutia alebo ktoré by mohli poškodiť meno prenájomateľa. V prípade porušenia tohto záväzku má prenájomateľ nárok od nájomcu vyžadovať úhradu zmluvnej pokuty až do výšky 10 % z ceny nájmu podľa prílohy č.2 tejto Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody zo strany prenájomateľa prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy.
9. Nájomca berie na vedomie, že nie je možné presúvať zeleň, ktorá sa nachádza v interiéri divadla. Rovnako nájomca musí vylúčiť tepelný vplyv elektronických zariadení, ktoré využíva v čase nájmu, na zeleň. V prípade, že príde k poškodeniu zelene počas doby nájmu, je nájomca povinný uhradiť škodu v plnej výške. Nájomca sa zaväzuje v prípade vzniku škody uhradiť prenájomateľovi takúto škodu najneskôr do 30 dní od doručenia výzvy na úhradu náhrady škody prenájomateľa.
10. Nájomca je oprávnený zabezpečiť občerstvenie v nebytových priestoroch špecifikovaných v čl. VI, bod 2 písm. c) tejto Zmluvy formou cateringu, donášky občerstvenia, prostredníctvom tretej osoby. Nájomca je povinný vopred písomne informovať prenájomateľa o tom, kto bude v predmetných priestoroch zabezpečovať catering a v akých časových rozpätiach bude catering poskytovaný. Nájomca týmto berie na vedomie, že predmetné priestory nie sú vybavené potrebným technologickým zariadením a vybavením, aké je zvyčajné pre takéto priestory, a z tohto dôvodu nemôže byť v predmetných priestoroch tepelne upravované a pripravované jedlo, okrem jeho konečnej úpravy, nemôže sa v týchto priestoroch umývať použitý riad, a preto musí byť v takomto stave odnesený a pod.
11. Nájomca je v prípade využitia cateringových služieb a/alebo stavania/úpravy scény a/alebo v prípade prípravných prác v predmete nájmu povinný zabezpečiť na svoje náklady odvoz všetkých odpadkov z novej budovy SND vzniknutých v súvislosti s realizovaním podujatia.
12. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu starostlivo tak, aby na predmete nájmu ani na exteriéri, ani v interiéri budovy nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá vznikne na majetku prenájomateľa alebo inej tretej osoby v čase predmetu nájmu, bez ohľadu na to, či ju spôsobil nájomca alebo iné osoby, ktorým nájomca umožní vstup do týchto priestorov. V prípade vzniku škody je prenájomateľ oprávnený žiadať od nájomcu uhradenie zmluvnej pokuty až do výšky 20 % z ceny nájmu podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody zo strany prenájomateľa prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy. Nájomca je povinný uhradiť zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy a/alebo náhradu škody vzniknutú prenájomateľovi v prípade, ak prevyšuje zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu Zmluvy, a to najneskôr do 30 dní od doručenia výzvy prenájomateľa na úhradu zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nájomcovi.

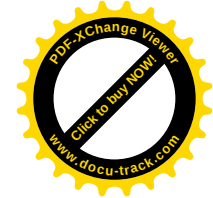
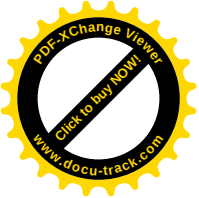


13. Nájomca je povinný dodržiavať a zabezpečiť všetky povinnosti vyplývajúce z platných právnych predpisov o ochrane zdravia, požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci; nájomca berie na vedomie, že uhradí všetky nároky tretích osôb, ktoré by vznikli nedodržaním týchto predpisov nájomcom. Nájomca sa zaväzuje riadiť pokynmi prenajímateľa.
14. Nájomca je povinný zabezpečiť dodržiavanie všetkých bezpečnostných predpisov nájomcom, zamestnancami, poverenými osobami, tretími osobami, ako aj akýmkoľvek inými osobami, ktoré sa budú zdržiavať v predmete nájmu, takisto zabezpečiť, aby na majetku ani na zdraví ľudí nevznikla škoda. V prípade nedodržania bezpečnostných predpisov má prenajímateľ právo vyžadovať od nájomcu zmluvnú pokutu až do výšky 20 % z ceny nájmu podľa prílohy č.2 tejto Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody zo strany prenajímateľa prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy.
15. Nájomca sa zaväzuje, že počas trvania nájmu bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, a rovnako sa zaväzuje zdržať sa akejkoľvek činnosti, najmä, no nielen fajčenia vo vnútorných priestoroch divadla, ako aj iného konania, ktoré je v rozpore so zákonom o ochrane nefajčiarov č. 377/2004 Z. z. v znení neskorších právnych predpisov. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za svoje konanie, konanie svojich zamestnancov, poverených osôb, ako aj za konanie tretích osôb nachádzajúcich sa počas trvania nájmu v priestoroch divadla na jeho zodpovednosť. V prípade porušenia tohto zákazu je oprávnený prenajímateľ voči nájomcovi uplatniť sankciu – zmluvnú pokutu až do výšky 10 % z ceny nájmu podľa čl. IV bod 1 tejto Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody zo strany prenajímateľa prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia k užívaniu priestorov SND

1. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil so stavebným a technickým stavom predmetu nájmu, a vyhlasuje, že predmet nájmu je spôsobilý na dohodnuté užívanie podľa tejto Zmluvy.
2. Nájom sa skončí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.
3. Nájomca je povinný riadne odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v dohodnutom čase, bez vnesených vecí nájomcu a v pôvodnom stave, s odvezeným odpadom bez potreby upratania prenajatých priestorov. Ak nájomca neodovzdá predmet nájmu v čase dohodnutom v článku VII tejto Zmluvy, je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty za každú aj začatú hodinu omeškania s odovzdaním predmetu nájmu vo výške dvojnásobku hodinového nájomného za neodovzdaný predmet nájmu alebo jeho časť. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy. Ak nájomca odovzdá predmet nájmu neuprataný alebo ak odovzdá priestory predmetu nájmu neupratané a/alebo v stave, ktorý nemožno považovať za stav pred odovzdaním predmetu nájmu, má prenajímateľ právo vyžadovať od nájomcu úhradu zmluvnej pokuty až do výšky 10 % z ceny nájmu podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto bodu Zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody zo strany prenajímateľa prevyšujúcej uhradenú zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy. Zmluvné pokuty podľa tohto bodu Zmluvy je v prípade porušenia viacerých povinností podľa tohto bodu Zmluvy nájomcom možné udeliť aj súčasne.
4. Ak nájomca nájom bezdôvodne neuskutoční, zostáva nájomcovi v prípade, ak nebolo nájomné uhradené na účet prenajímateľa, povinnosť uhradiť nájomné podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy v plnej výške. V prípade, ak bolo nájomné uhradené a nájomca nájom bezdôvodne neuskutočnil, je prenajímateľ oprávnený si ponechať už zaplatenú sumu za nájom podľa prílohy č. 2 tejto Zmluvy. Týmto ustanovením a zaplatením sumy podľa tohto článku nie je dotknuté právo na náhradu škody zo strany prenajímateľa. Bezodvodným neuskutočením nájmu sa na účely tejto Zmluvy rozumie najmä zrušenie nájmu zo strany nájomcu prenajímateľovi z iného dôvodu ako z dôvodu vyššej moci. V prípade zrušenia nájmu z dôvodu vyššej moci nemá prenajímateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy, ako ani na náhradu škody voči nájomcovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený domáhať sa voči nájomcovi okrem zaplatenia zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy aj náhrady škody presahujúcej zmluvnú pokutu, ktorá bola spôsobená porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný uhradiť náhradu škody vzniknutú prenajímateľovi v prípade, ak prevyšuje akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy, a to najneskôr do 30 dní od doručenia výzvy prenajímateľa nájomcovi na úhradu náhrady škody.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že každá zmluvná pokuta vyplývajúca z tejto Zmluvy je splatná najneskôr do 30 dní od doručenia výzvy oprávnenej strany druhej zmluvnej strane na jej úhradu.



7. Zmluvné strany sa dohodli, že si budú faktúry doručovať formou elektronickej komunikácie vo formáte PDF na emailovú adresu SND podatelna@snd.sk a na emailovú adresu Partnera faktury@newsandmedia.sk. Na doručovanie faktúr sa vzťahuje bod 4 v čl. XI tejto Zmluvy.

Článok X

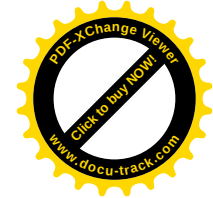
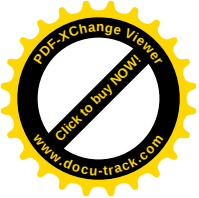
Trvanie a zánik Zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do doby vysporiadania všetkých práv a povinností podľa tejto Zmluvy resp. do **31.12.2025**.
2. Zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú sa dojednala podľa bodu 1. tohto článku Zmluvy.
3. Pred uplynutím dojednanej doby podľa bodov 1. a 2. tohto článku Zmluvy, Zmluva zaniká:
 - a) Písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu určenému v písomnej dohode o skončení Zmluvy;
 - b) Odstúpením od Zmluvy Zmluvnou stranou. Zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia povinností druhej Zmluvnej strany vyplývajúcich zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného prejavu vôle s uvedeným dôvodom odstúpenia druhej Zmluvnej strane. Za podstatné porušenie povinností SND sa považuje najmä neposkytnutie plnení dojednaných v tejto Zmluve v rozsahu a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve.
 - c) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vyššej moci (najmä v prípade vyhlásenia núdzového stavu, vyhlásenia vojny, občianskych nepokojov a pod.) je oprávnená ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť od tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného prejavu vôle s uvedeným dôvodom odstúpenia druhej Zmluvnej strane.

Článok XI

Doručovanie

1. Výzva, odstúpenie od Zmluvy, oznámenie alebo akákoľvek iná písomnosť jednej Zmluvnej strany (ďalej len „**Písomnosť**“) sa doručuje druhej Zmluvnej strane, na adresu pre doručovanie druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, resp. na adresu, ktorú táto Zmluvná strana naposledy písomne oznámila druhej Zmluvnej strane. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom, v ktorom druhá Zmluvná strana písomnosť prevzala alebo odmietla prevziať, alebo v ktorom sa Písomnosť vrátila späť ako nedoručená alebo neprevzatá v odbernej lehote.
2. Ustanovenia tohto článku sa použijú aj pre oznamovanie bankového spojenia Zmluvných strán, a to najmä prostredníctvom uvedenia tohto bankového spojenia na príslušných daňových dokladoch, ktoré boli Zmluvnej strane doručené.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a ktoré sú potrebné na plnenie tejto Zmluvy, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej Zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bankové spojenie, z ktorého majú byť platby vykonávané, bankové spojenie, na ktorý majú byť platby uhrádzané. Ak niektorá Zmluvná strana nesplní túto povinnosť zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu druhej Zmluvnej strane.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že je možné Písomnosti alebo oznámenia v rámci bežnej komunikácie (okrem ukončenia alebo zmeny Zmluvy, ako aj v prípade upozornenia na porušenie Zmluvy druhou Zmluvnou stranou) Zmluvných strán vykonávať aj elektronicke prostredníctvom e-mailovej komunikácie. V prípade komunikácie týkajúcej sa ukončenia, zmeny alebo iných zásadných otázok týkajúcich sa tejto Zmluvy a zmluvného vzťahu, je elektronická komunikácia v prípade, ak je v tejto Zmluve ustanovené, ktoré úkony je možné vykonať formou emailovej komunikácie alebo ak sa Zmluvné strany vopred dohodnú na rozsahu a spôsobe komunikácie prostredníctvom e-mailu. Zmluvné strany sa dohodli, že za doručенú správu prostredníctvom emailu sa



považuje správa, ktorej prijatie je potvrdené prijímajúcou stranou v lehote 3 pracovné dni. V prípade, že e-mailová správa nie je potvrdená druhou Zmluvnou stranou, považuje sa za doručenie po uplynutí 3 pracovných dní od momentu odoslania e-mailovej správy za splnenia povinnosti preukázania odoslania a doručenia správy Zmluvnou stranou, ktorá emailovú správu odosiela.

Článok XII **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, a že ju uzatvárajú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu, najmä podľa § 47 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení platných predpisov, ako aj v zmysle zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
3. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť akéhokoľvek ustanovenia Zmluvy sa nedotýka platnosti, účinnosti alebo aplikovateľnosti jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany budú v dobrej viere rokovať o nahradení vadných ustanovení ustanoveniami, ktoré sa najviac približujú pôvodnému účelu sledovaného Zmluvnými stranami.
4. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
6. Práva a povinnosti Zmluvných strán výslovne neupravené v Zmluve, ktoré vznikli na základe Zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nevýhodných podmienok, že si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

SND:

News & Media Holding

V Bratislave dňa

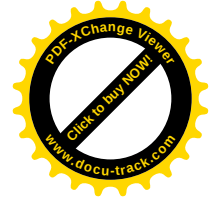
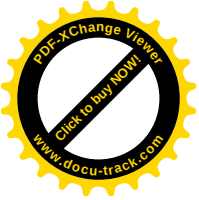
V Bratislave dňa

.....
PhDr. Zuzana Ľapáková
generálna riaditeľka SND

.....
Michal Teplica
predseda predstavenstva
News & Media Holding

Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:

- PRÍLOHA č. 1 Pravidlá požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
Požiarne poplachové smernice NB SND
Požiarne evakuačný plán
- PRÍLOHA č. 2 Kalkulácia nájmu priestorov SND
- PRÍLOHA č. 3 Náskres prenájomných vonkajších plôch
- PRÍLOHA č. 4 Mediaplán



Príloha č. 1
k Zmluve o spolupráci

**PRAVIDLÁ POŽIARNEJ OCHRANY, BEZPEČNOSTI A OCHRANY
ZDRAVIA PRI PRÁCI**

1 Povinnosti nájomcu

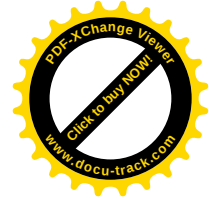
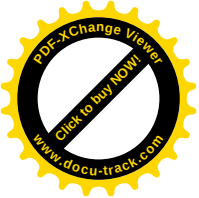
- 1.1 Zodpovedá za organizáciu a zaistenie požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v prenajatom priestore v súlade s platnými predpismi a internými predpismi SND.
- 1.2 Je povinný informovať prenajímateľa objektu o rizikách vznikajúcich pri jeho činnosti.
- 1.3 Je povinný zabezpečiť, aby jeho činnosti a práca jeho zamestnancov boli organizované a vykonávané tak, aby súčasne boli chránení zamestnanci nájomcu i prenajímateľa prenajatého priestoru.
- 1.4 Je povinný spolupracovať pri zabezpečení bezpečného, neškodlivého a zdravia neohrozujúceho pracovného prostredia pre všetkých účastníkov nájmu.
- 1.5 Je povinný zoznámiť sa s dokumentáciou požiarnej ochrany objektu (požiarne poplachové smernice a požiarny evakuačný plán) a plniť pokyny a požiadavky v nich obsiahnuté.
- 1.6 Je povinný zabezpečiť si službu protipožiarnej asistenčnej hliadky na podujatí, na ktorom sa zúčastní väčší počet osôb (200 os. alebo 100 os. v podzemnom podlaží), alebo pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru.
- 1.7 Je povinný plniť príkazy a dodržiavať zákazy na úseku požiarnej ochrany vydané prenajímateľom prenajatého priestoru.
- 1.8 Je povinný vyznačené únikové cesty a východy udržiavať nepretržite voľné. Nesmie zužovať a zatarasovať únikové cesty v prenajatom priestore.
- 1.9 Je povinný oboznámiť sa s rozmiestnením vecných prostriedkov požiarnej ochrany v prenajatom priestore, s návodom na ich používanie a tieto prostriedky vrátane informačných značiek a tabuliek nepoškodzovať, neodstraňovať a neprekrývať.
- 1.10 Je povinný umožniť prenajímateľovi prenajatého priestoru na jeho žiadosť vstup do prenajatých priestorov na účel kontroly dodržiavania povinností na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 1.11 Je povinný nahlásiť každý úraz zamestnanca a tretích osôb. Následne v spolupráci zamestnanca prenajímateľa zapísať úraz do knihy úrazov.

2 Nájomcovi sa zakazuje

- 2.1 Nájomcovi, jeho zamestnancom a tretím osobám sa zakazuje pohyb mimo prenajatých priestorov objektu.

3 Oprávnenia prenajímateľa

- 3.1 Je oprávnený v ktoromkoľvek okamihu kontrolovať dodržiavanie požiarnych predpisov a v prípade, že zistí nedostatky v ich dodržiavaní, požadovať okamžitú nápravu.
- 3.2 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností týkajúcich sa požiarnych predpisov nájomcom, ním poverenými osobami alebo účastníkmi podujatia hrozí podľa názoru prenajímateľa vznik požiaru, je prenajímateľ oprávnený ukončiť podujatie, nájomca v takom prípade nemá nárok na vrátenie zaplateného nájomného a ceny služieb spojených s nájom priestorov.



**Príloha č. 1
k Zmluve o spolupráci**

POŽIARNE POPLACHOVÉ SMERNICE

PRACOVISKO: nová budova SND, Pribinova 17, 819 01 Bratislava

V zmysle § 27 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, požiarne poplachové smernice vymedzujú povinnosti zamestnancov a návštevníkov v prípade vzniku požiaru.

Sú záväzné pre všetky osoby, ktoré sa s vedomím SND zdržujú v objektoch.

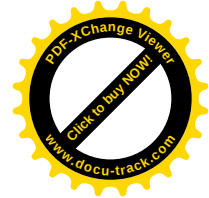
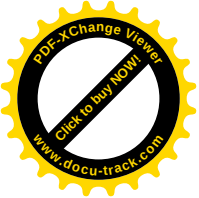
- 1. Povinnosti zamestnanca, návštevníka, ktorý spozoruje požiar**
Osoba, ktorá spozoruje požiar, je povinná s prihliadnutím na svoje schopnosti a rozsah požiaru pokúsiť sa dostupnými prostriedkami (najmä hasiace prístroje) požiar uhasiť.
Ak nie je schopná požiar uhasiť sama alebo s pomocou iných osôb, vyhlási požiarne poplach a neodkladne ohlásí požiar.
- 2. Spôsob a miesto ohlásenia požiaru**
Každý požiar sa ohlásí osobne alebo telefonicky v ohlasovni požiarov (1. n. p., dispečing), kl. 221, alebo pomocou elektrickej požiarnej signalizácie (EPS), stlačením tlačidla HLÁSIČ POŽIARU.
Zamestnanci a najmä návštevníci môžu požiar ohlásiť aj telefonicky v ohlasovni požiarov Hasičského a záchranného útvaru Hl. mesta SR Bratislavy, t. č. 150.
- 3. Spôsob vyhlásenia požiarneho poplachu**
Požiarne poplach sa v priestoroch SND vyhlasuje opakovaným hlasným volaním výstrahy HORÍ.
Požiarne poplach sa vyhlasuje aj prostredníctvom hlasovej signalizácie požiaru na základe adresného signálu z EPS, pričom nepretržitá služba spresní priestor ohrozený požiarom, ktorý má byť prioritne evakuovaný.
- 4. Povinnosti zamestnancov, návštevníkov pri vyhlásení požiarneho poplachu**
Pri vyhlásení požiarneho poplachu sú všetky osoby povinné urýchlene opustiť priestor ohrozený požiarom. Podľa pokynov osôb riadiacich evakuáciu pomáhajú pri evakuácii, vykonávajú opatrenia na zamedzenie šírenia požiaru a aktívne sa podieľajú na zdolávaní požiaru.
Po príchode hasičskej jednotky sú všetky osoby povinné plniť pokyny veliteľa zásahu.
- 5. Dôležité telefónne čísla:**

Integrovaný záchranný systém	112
Hasičský a záchranný zbor	150
Záchranná zdravotná služba	155
Polícia	158
Elektrárne – pohotovostná služba	0800 111 555
Vodárne – pohotovostná služba	0800 121 333
Plynárne – pohotovostná služba	0800 111 727
Linka záchrany – rady lekára	0850 111 313

Vypracoval: Ing. Marek Malina
technik PO

Schválil: Mgr. art. Matej Drlička, ArtD.
štatutárny zástupca SND

V Bratislave 01.07.2021



Príloha č. 1
k Zmluve o spolupráci

POŽIARNY EVAKUAČNÝ PLÁN

PRACOVISKO: Slovenské národné divadlo, nová budova, Pribinova 17, 819 01 Bratislava

V zmysle § 28 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov požiarnej evakuačný plán upravuje organizáciu evakuácie osôb a zvierat z objektov zasiahnutých alebo ohrozených požiarom.

Je záväzný pre všetky osoby, ktoré sa s vedomím SND zdržujú v objektoch.

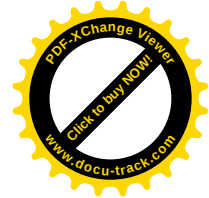
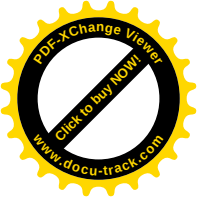
- 1 Určenie zamestnancov, osôb, ktoré budú riadiť evakuáciu, a miesta, z ktorého ju budú riadiť**
 - 1.1 Evakuáciu zamestnancov z priestorov SND v prípade ohrozenia požiarom riadia vedúci zamestnanci z miest v blízkosti chránených únikových ciest schodísk.
 - 1.2 Evakuáciu návštevníkov predstavení riadia členovia protipožiarnych asistenčných hliadok z miest pri východoch zo sál.
- 2 Určenie zamestnancov, osôb a prostriedkov, pomocou ktorých sa bude evakuácia vykonávať**
 - 2.1 Nepretržitá služba ohlasovne požiaru prostredníctvom hlasovej signalizácie požiaru spresní priestor ohrozený požiarom, ktorý má byť prioritne evakuovaný.
 - 2.2 Každý zamestnanec, ako aj návštevník bezpečným, pokojným a rýchlym konaním pomáha k úspešnej evakuácii. Prihliada pritom najmä na osoby so zníženou schopnosťou pohybu a maloletých.
 - 2.3 Prostriedky určené na evakuáciu sú predovšetkým: vyznačený smer úniku na únikovej ceste, označený únikový východ, zhromažďovacie miesto, funkčné núdzové osvetlenie a hlasová signalizácia požiaru.
- 3 Určenie spôsobu evakuácie a ciest na evakuáciu**
 - 3.1 Z priestorov SND bude v prípade ohrozenia v závislosti od rozsahu a polohy požiaru vykonaná postupná alebo súčasná evakuácia. O spôsobe evakuácie rozhoduje automatický požiarnej program budovy, o jeho zmene rozhodnú osoby riadiace a pomáhajúce pri evakuácii.
 - 3.2 Na evakuáciu sa použijú vyznačené chránené únikové cesty a východy z objektu, tie sú zakreslené v grafickej časti požiarneho evakuačného plánu.
- 4 Určenie miest, kde sa evakuované osoby budú sústreďovať, a určenie zodpovedných zamestnancov, osôb, ktoré vykonajú kontrolu počtu evakuovaných osôb**
 - 4.1 Evakuované osoby sa sústredia na zhromažďovacích miestach, tak aby neboli ohrozené požiarom a neprekážali pri zásahu jednotkám HaZZ.
 - 4.2 Zhromažďovacie miesto pre zamestnancov je určené na parkovisku za budovou SND.
 - 4.3 Zhromažďovacie miesto pre návštevníkov je určené na námestí pred budovou SND.
 - 4.4 Kontrolu počtu evakuovaných osôb zabezpečia zamestnanci a osoby riadiace evakuáciu.
- 5 Spôsob zabezpečenia poskytnutia prvej zdravotnej pomoci postihnutým osobám**
 - 5.1 Prvú pomoc, ošetrovanie zranených a privolanie lekárskej záchrannej služby na t. č. 155 (112) zabezpečia zamestnanci a osoby riadiace evakuáciu.
 - 5.2 Do príchodu lekára sa základná prvá pomoc poskytne zraneným na zhromažďovacom mieste prítomnými osobami.

Vypracoval: Ing. Marek Malina
technik PO

Schválil:

Mgr. art. Matej Drlička, ArtD.
štatutárny zástupca SND

V Bratislave: 01. 07. 2021



Príloha č. 2
k Zmluve o spolupráci

KALKULÁCIA NÁJMU PRIESTOROV SND

Názov podujatia: **TREND TOP**

Termín konania: 10.11.2025+11.11.2025+12.11.2025 /pondelok, utorok, streda

Miesto konania: Slovenské národné divadlo - Nová budova, Pribinova 17, 819 01 Bratislava

KALKULÁCIA NÁJMU PRIESTOROV

Sála činohry:						
Dátum	Čas nájmu		Počet hodín	Jednotková cena	Cena spolu	
10.11.2025	10:00	20:00	10	700,00 €	7 000,00 €	
11.11.2025	9:00	0:00	15	700,00 €	10 500,00 €	
12.11.2025	0:00	0:30	0,5	700,00 €	350,00 €	
Foyer prislúchajúci k sále činohry:						
Dátum	Čas nájmu		Počet hodín		Jednotková cena	Cena spolu
11.11.2025	11:00	0:00	13		180,00 €	2 340,00 €
12.11.2025	0:00	3:00	3		180,00 €	540,00 €
Vonkajšia plocha:						
Dátum					Cena spolu	
11.11.2025	nájom/2xvozidlo/20m²/á5€				100,00 €	
12.11.2025	nájom/2xvozidlo/20m²/á5€				100,00 €	
SÚHRN:						
Sála Činohry:					17 850,00 €	
Foyer prislúchajúci k sále Činohry:					2 880,00 €	
Vonkajšia plocha:					200,00 €	
CELKOM					20 930,00 €	
K ÚHRADE CELKOM bez DPH					20 930,00 €	
DPH					23%	4 813,90 €
CELKOM SPOLU S DPH					25 743,90 €	
V prípade oslobodenej DPH sa uplatňuje zákon o DPH č 222/2004 Z.z. v platnom znení je oslobodený od DPH						

Nikola Kubová

Oddelenie služieb pre návštevníkov

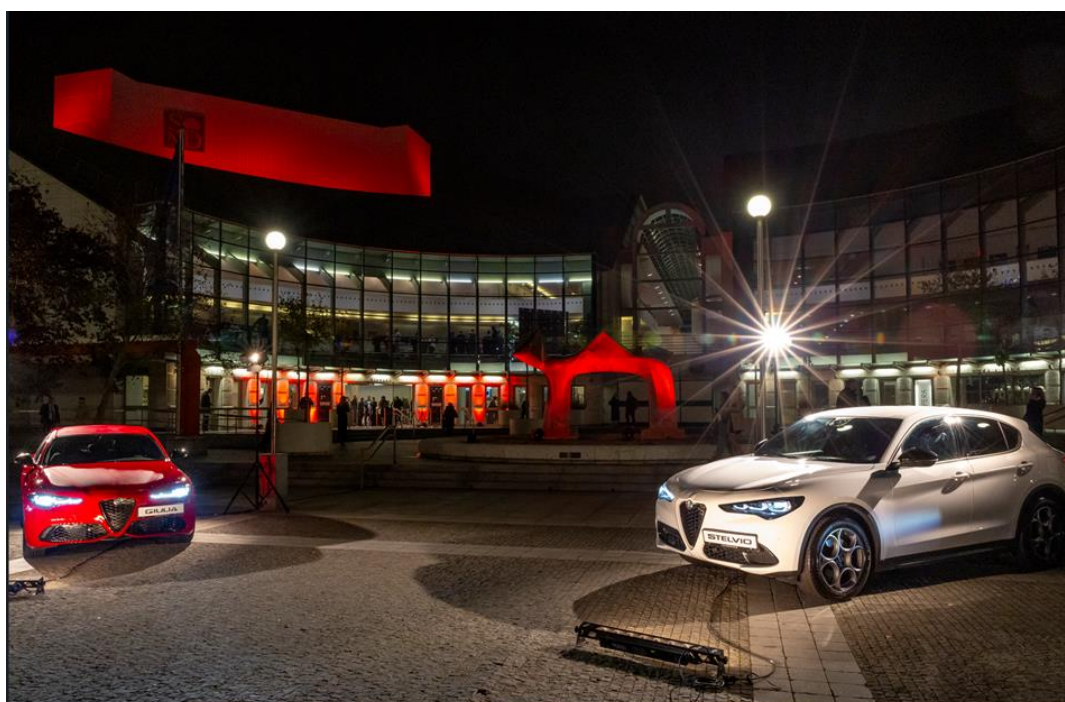
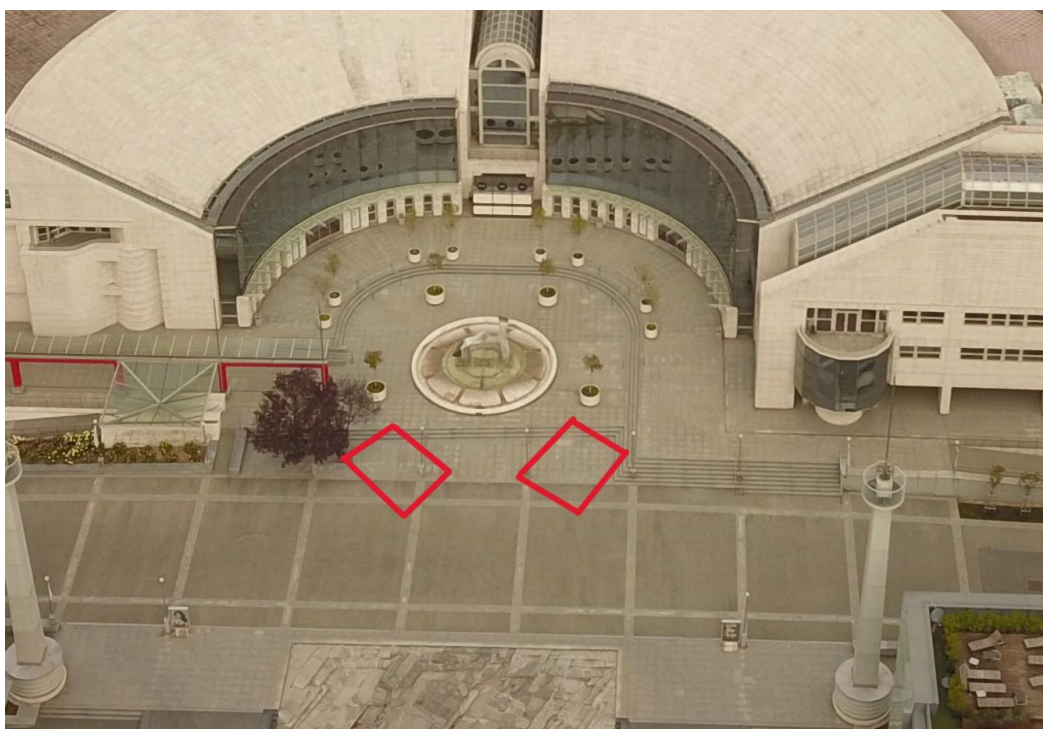
*Cena za priestor zahŕňa prevádzkové náklady – elektrickú energiu, teplo resp. klimatizáciu, režijné náklady na sociálne zariadenia prislúchajúce k príslušnému priestoru, zázemie a šatne.

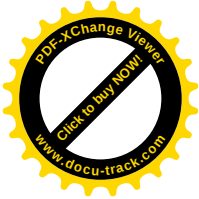
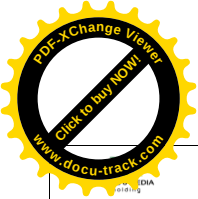
*Cena za priestor nezahŕňa služby technického a prevádzkového personálu.



Príloha č. 3
k Zmluve o spolupráci

Nákres prenajímaných vonkajších plôch





OBJEDNÁVKA REKLAMY

objednávkové číslo klienta:

Poskytovateľ	
Obchodné meno:	News and Media Holding a. s.
Korešpondenčná adresa:	Bajkalská 19B, 832 15 Bratislava
IČO:	47 256 281
DIČ:	2024173459
IČ pre DPH:	SK2024173459
So sídlom:	Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
Osoba oprávnená konať v mene poskytovateľa:	Milan Vysopal, Chief Sales Officer
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a. s., č.ú.: SK257500000000207866813
Zodpovedná osoba za poskytovateľa:	Marťa Martinská
Tel./Fax.:	0905 060 119
E-mail:	marta.martinska@newsandmedia.sk
Špeciálne umiestnenie reklamy:	Trend top 2025

Objednávateľ	
Obchodné meno:	Slovenské národné divadlo
Klient (v prípade agentúry)	štátna príspevková organizácia
Fakturačná adresa	Pribinova 17, 819 01 Bratislava 111
Poštová adresa:	Pribinova 17, 819 01 Bratislava 111
IČO:	00 164 763
IČ pre DPH:	SK2020829954
DIČ:	2020829954
Osoba oprávnená konať v mene objednávateľa:	PhDr. Zuzana Tapáková, generálna riaditeľka SND
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica SK48 8180 0000 0070 0006 9886
Zodpovedná osoba za objednávateľa:	Zuzana Pintérová
Tel./Fax.:	02-204 72 204
E-mail:	zuzana.pinterova@snd.sk

Timing: marec-december 2025

Inzercia týždenníky				Formát	Počet	JC	Cena	redakčný príplatok	Sezónny index	Spolu bez DPH	Zľava	Celková výsledná suma reklamy bez DPH	Uverejnenie (číslo vydania, dátum expedície)
1	TREND	1/2 inzercia	polstrana	1/2	2	3 600,00 €	7 200 €	0%	0%	7 200,00 €	80%	1 440,00 €	marec, august
1	TREND	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	3 600,00 €	3 600 €	0%	40%	5 040,00 €	80%	1 008,00 €	máj
2	PTD	1/2 inzercia	polstrana	1/2	2	5 800,00 €	11 600 €	0%	40%	16 240,00 €	80%	3 248,00 €	apríl, jún
3	ŽIVOT	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	5 000,00 €	5 000 €	0%	0%	5 000,00 €	80%	1 000,00 €	august
3	ŽIVOT	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	5 000,00 €	5 000 €	0%	40%	7 000,00 €	80%	1 400,00 €	september
4	Báječná žena	1/2 inzercia	polstrana	1/2	2	5 250,00 €	10 500 €	0%	40%	14 700,00 €	80%	2 940,00 €	október, november
5	Nový čas pre ženy	1/2 inzercia	polstrana	1/2	2	5 250,00 €	10 500 €	0%	40%	14 700,00 €	80%	2 940,00 €	apríl, september

pozn: na ceny inzercie v mesiacoch apríl, máj, jún, september, október, november, december sa vzťahuje sezónny index +40%

Timing: august-december 2025

Inzercia mesačníky				Formát	Počet	JC	Cena	redakčný príplatok	Sezónny index	Spolu bez DPH	Zľava	Celková výsledná suma reklamy bez DPH	Uverejnenie (číslo vydania, dátum expedície)
5	Zdravie	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	4 500,00 €	4 500 €	0%	0%	4 500,00 €	80%	900,00 €	august
6	MADAM EVA	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	4 500,00 €	4 500 €	0%	40%	6 300,00 €	80%	1 260,00 €	december
7	Dobré jedlo	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	2 880,00 €	2 880 €	0%	40%	4 032,00 €	80%	806,40 €	december
8	Záhradkár	1/2 inzercia	polstrana	1/2	1	3 700,00 €	3 700 €	0%	0%	3 700,00 €	80%	740,00 €	august

pozn: na ceny inzercie v mesiacoch apríl, máj, jún, september, október, november, december sa vzťahuje sezónny index +40%

Timing: podľa potreby

Banner - online				Formát	Impresie	JC /1 000	Cena	redakčný príplatok	Sezónny index	Spolu bez DPH	Zľava	Celková výsledná suma reklamy bez DPH	Uverejnenie (číslo vydania, dátum expedície)
1	spravodajské weby	preklopenie z printu	PR článok min 1000 čítaní	online PR	4	1 600,00 €	1 600 €	0%	0%	6 400,00 €	80%	1 280,00 €	
1	spravodajské weby	cas.sk	online banner	300x300	319 312	23,70 €	7 568 €	0%	30%	9 838,00 €	80%	1 967,60 €	

pozn: na ceny online v mesiacoch apríl, máj, jún, september, október, november, december sa vzťahuje sezónny index +30%

pozn2: vzhľadom na vyťaženosť online priestoru platiacimi klientami nevieme garantovať dodanie impresii v tabuľke

TOTAL BEZ DPH	104 650,00 €
Zľava	80%
SUMA NET NET na započítanie	20 930,00 €

1. Na základe akceptácie Objednávky Poskytovateľom dôjde k uzavretiu Zmluvy o poskytnutí reklamy medzi Objednávateľom a Poskytovateľom (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej poskytne Poskytovateľ Objednávateľovi reklamu v periodickej tlači, ktorú vydáva Poskytovateľ podľa špecifikácie uvedenej vyššie v texte Objednávky v rozsahu, ktorý zodpovedá aktuálnej ponuke produktov a služieb Poskytovateľa za cenu dohodnutú v tejto Objednávke a podľa, podmienok uvedených v tejto Objednávke a vo Všeobecných obchodných podmienkach Poskytovateľa pre poskytovanie reklamy (ďalej len „VOP“). Link na Všeobecné obchodné podmienky <http://www.newsandmedia.sk/podmienky/>. Zmluva sa bude riadiť podmienkami uvedenými v tejto Objednávke, VOP a otázky neupravené touto Objednávkou a VOP sa budú riadiť zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v čase uzavretia Zmluvy.
2. Objednávateľ vyhlasuje, že sa so zmenou VOP oboznámi a riadne si ich prečíta pred podpísaním tejto Objednávky, súhlasí s ich zmenou a prijíma práva a povinnosti tam uvedené, čo potvrdzuje svojím podpisom na tejto Objednávke.
3. Podmienky poskytnutia reklamy Poskytovateľom sú špecifikované vo VOP. Dohodnutý začiatok šírenia reklamy, resp. jej časti, je Poskytovateľ oprávnený jednostranne zmeniť v prípadoch špecifikovaných vo VOP.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu reklamy najneskôr do 7 dní pred dohodnutým dňom začatia šírenia reklamy, ak v tejto Objednávke nie je uvedené inak. Poskytovateľ po akceptácii Objednávky, t. j. po uzavretí Zmluvy zašle Objednávateľovi zálohovú faktúru. Po úhrade ceny za reklamu Poskytovateľ zašle Objednávateľovi riadnu faktúru. K cene je účtovaná DPH podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Objednávateľ je povinný dodať Poskytovateľovi všetky potrebné podklady na poskytnutie reklamy (ďalej len „Podklady“) v kvalite požadovanej Poskytovateľom a v lehote uvedenej v tejto Objednávke, resp. vo VOP. Objednávateľ zodpovedá za obsah Podkladov, ako aj za to, že ich obsah je v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a zároveň, že Podklady neporušujú akékoľvek práva tretích osôb.
6. V prípade porušenia povinnosti Objednávateľa dodať Podklady v lehote uvedenej v tejto Objednávke, resp. vo VOP, je Poskytovateľ oprávnený požadovať od Objednávateľa a Objednávateľ je povinný Poskytovateľovi zaplatiť za porušenie tejto povinnosti zmluvnú pokutu vo výške 300,00 €.
7. Zodpovedná osoba za Objednávateľa svojím podpisom na Objednávke potvrdzuje, že je oprávnená konať v jeho mene v rozsahu tejto Objednávky, obsahu tejto Objednávky v plnom rozsahu porozumela a súhlasí s jej obsahom.

Dátum:

Za Poskytovateľa:

News and Media Holding a. s.

Dátum:

Za Objednávateľa:

Zodpovedná osoba/ Funkcia