D O D A T O K č. 2
k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 1011/15

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003
IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

Ing. Ján Mihaľ, Dlhý rad 19, 085 01 Bardejov
IČO/EČ: 21041975
/ ďalej nájomca /

Mení sa článok III. – výška nájomného

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v katastri Mesta Bardejov, Dlhý rad č. 16, Bardejov, zapísaných v liste vlastníctva č. 6279.

Nebytové priestory budú užívané ako garáž.

Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné. Výška nájomného bola stanovená dohodou v súlade s usmernením Mesta Bardejov, s platnými cenovými predpismi a vo výške obvyklej v meste za 1 m2

Účel využitia		**plocha m2**	**sadzba m2/€**	**nájomné €/rok**
1. garáž	m.č. 10	18,00	14,64	263,52
SPOLU		**18,00**		**263,52**
			DPH 23 %	

A, mesačné nájomné 21,96 €

Nájomné v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 1011/.

Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1011/15 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca: Prenajímateľ: