

ZMLUVA O DIELO

číslo objednávateľa: *2025 02 38* / číslo zhotoviteľa: *01/2025*.....

uzavretá v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb; v znení neskorších predpisov
a ustanovení (ďalej len „ObZ.”);
ďalej len „Zmluva“.

Článok 1. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno spoločnosti / názov organizácie	: Mesto Michalovce
Sídlo : Nám. osloboditeľov 30 071 01 Michalovce	
V zastúpení primátor mesta	: Mgr. Miroslav Dufinec
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných	: Mgr. Miroslav Dufinec
vo veciach technických	: <i>ING. MAREK KOČIK</i>
IČO	: 00325490
DIČ	: 2020739039
Bankové spojenie	: ČSOB, a.s.
IBAN	: SK04 7500 0000 0040 1480 1747
(ďalej označovaný ako „Objednávateľ“)	

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno spoločnosti	: Ing. arch. Róbert Lajčiak
Sídlo	: Kudlovska 289/52, 066 01 Humenné
Štatutárny orgán	: Ing. arch. Róbert Lajčiak
Zastúpený:	
Zástupca na rokovanie vo veciach	
a) zmluvných	: Ing. arch. Róbert Lajčiak
b) technických	: Ing. arch. Róbert Lajčiak
IČO	: 35459085
IČ DPH	: SK1039627655
DIČ	: 1039627655
Bankové spojenie	: Tatra banka a.s. Humenné
Číslo účtu	:
Register partnerov verejného sektora	: 2023/3-FO-G1852
(ďalej označovaný ako „Zhotoviteľ“ a zmluvné strany spolu „Zmluvné strany“)	

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov vyhodnotenia ponúk zo dňa 13.3.2025 postupom zadávania podlimitnej zákazky na **Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach** pre Mesto Michalovce v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok 2. Východiskové údaje

2.1. Východiskové údaje:

2.1.1. Názov projektu/stavby: **Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach**

2.1.2. Miesto stavby: **Michalovce**

2.1.3. Investor (stavebník): **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce**

2.1.4. Podkladmi pre uzatvorenie tejto zmluvy sú:

- Súťažné podklady podlimitnej zákazky na Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach“ (ďalej len „Súťažné podklady“),
- Ponuka zhotoviteľa zo dňa 07.03.2025, spracovaná zhotoviteľom na základe Súťažných podkladov.

Článok 3. Predmet Zmluvy

3.1. Predmetom Zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo: Vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach“.

3.2. Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z:

- a) Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie/ohlásenie s podrobnosťami realizačného projektu pre stavbu podľa Článku 2 tejto Zmluvy.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončený predmet Zmluvy prevezme za podmienok stanovených v Článku 4. tejto Zmluvy a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa Článku 8. tejto Zmluvy.

Článok 4. Podmienky vykonania diela

4.1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela.

4.2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.

4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:

Výkresová a textová časť dokumentácie v 5 vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „.pdf“ a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („doc“, „xls“, „.dwg“, „.dgn“, „shp“). Podrobný rozpočet a výkaz výmer v jednom tlačnom vyhotovení a 1x v zhodnej elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „xls“.

- 4.4. Projektovú dokumentáciu sa zhotoviteľ zaväzuje spracovať v zmysle zákona č. 25/2025 Zb. Stavebný zákon, zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní. Pri spracovaní projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať v zmysle technických podmienok a STN noriem.
- 4.5. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
- 4.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. 6, bod 1 tejto zmluvy.
- 4.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.
- 4.8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
- 4.10. Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie so zástupcami objednávateľa k navrhovanej skladbe oddielov/objektov stavby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční najneskôr do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy.
- 4.11. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie písomne odsúhlasí do 5 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom.
- 4.12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu

najneskôr v lehote 5 pracovných dní pred termínom podania žiadostí na príslušné povoľujúce orgány na odsúhlasenie. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.

- 4.13. V prípade, ak zhotoviteľ nezpracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho bodu do projektovej dokumentácie a/alebo objednávateľ neodsúhlasí predložené technické riešenie alebo projektovú dokumentáciu, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odplatu prípadne bez nároku na náhradu škody vzniknutej pri spracovávaní projektovej dokumentácie.

Článok 5. Subdodávateľa

- 5.1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávatelovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
- 5.2. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.4. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, zaradenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť objednávatelovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávatelovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa s prihladením na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávatel'a previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.
- 5.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie zaradenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.

- 5.7. V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy.
- 5.8. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní (ďalej len „ZVO“) upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch uvedených v prílohe č. 2 tejto zmluvy v rozsahu podľa § 41 ods. 3 ZVO spôsobom podľa tejto zmluvy. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.

Článok 6. Lehoty plnenia záväzkov

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa čl. 3. v nasledovnom termíne :
Termín dodania kompletnej PD: **najneskôr do 14.04.2025.**
- 6.2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. 6, bod 1 tejto zmluvy.
- 6.3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.
- 6.4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, vyššej moci. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho časti.

Článok 7. Odborný autorský dohľad

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že činnosť odborného autorského dohľadu nie je predmetom plnenia.
- 7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že za výkon AD sa nepovažujú prípady, kedy je zhotoviteľ v rámci uplatnenia práv objednávateľa zo zodpovednosti za vady zhotoviteľa povinný odstrániť preukázateľné chyby (napríklad nesúlad výkazu výmer a výkresovej časti PD, nesúlad skutočného stavu so zakresleným stavom a podobne) a to aj v prípade, ak sa tieto stanú zjavné počas realizácie stavebných prác.

Článok 8. Cena diela

- 8.1. Celková Zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa Článku 3 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v

znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna (ďalej len „**Zmluvná cena**“) a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Zmena dohodnutej zmluvnej ceny je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán, za súčasného dodržania ustanovení zákona o verejnom obstarávaní.

- 8.2. Celková Zmluvná cena za dielo podľa Článku 3 Zmluvy príslušnej časti predmetu zákazky je :
- a) Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťami realizačného projektu pre stavbu podľa Článku 2 tejto Zmluvy,

Zmluvná cena bez DPH 39 400,- €
DPH 23 % 9 062,-€
Zmluvná cena s DPH..... 48 462,- €
(slovom: štyridsaťosemtisícštyristošesťdesiatdva eur)

- 8.3. Objednávateľ neposkytuje na vyhotovenie diela preddavky.
- 8.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 8.5. K zmene Zmluvnej ceny môže dôjsť:
- 8.6.1 v prípade akejkolvek zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy alebo doplňujúcich prác nevyhnutných na zhotovenie diela, nariadeného alebo schváleného objednávatelom;
- 8.6.2 v prípade výskytu nepredvídateľných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie diela;
- 8.6.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH.

Článok 9. Platobné podmienky

- 9.1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo alebo časť diela bude faktúra zhotoviteľa.
- 9.2. Faktúru za dielo podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní a prevzatí diela alebo ucelených častí diela objednávatelom bez väd. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis skutočne vykonaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru a doručiť ju na adresu objednávatel'a.
- 9.3. Splatnosť faktúry je **60 dní** od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami, objednávatel'ovi (preberací protokol). V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávatel'ovi faktúru skôr, než mal objednávatel' možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávajúcej časti diela alebo

skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plyní lehota splatnosti takto doručenej faktúry až odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.

- 9.4. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v čl. 1, bod 1.1. zmluvy. Za deň úhrady ceny za časť diela alebo za dielo, sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 9.5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, prípadne požadovať odstránenie nedostatkov. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 9.6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy na iné tretie osoby.
- 9.7. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi preddavok ani zálohu na vykonanie prác.

Článok 10. Zodpovednosť za vady diela

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu zhotoviteľom, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 10.2. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 10.3. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve.
- 10.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúlalom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia.
- 10.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
- a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej

odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,

b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použití výslovne trval.

- 10.6. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 pracovných dní, a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s objednávateľom v písomne uplatnenej reklamácií bez nároku na navýšenie zmluvnej ceny. Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr v lehote 5 pracovných dní po zistení väd uplatniť písomne reklamáciu.
- 10.7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.
- 10.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Článok 11. Zmluvné pokuty

- 11.1. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením väd diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,00 eur za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia väd a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
- 11.4. V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej mu z tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH.
- 11.5. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a to v ich plnej výške.

Článok 12. Trvanie a zánik zmluvy

- 12.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia stavebných prác uskutočnených podľa projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy. Riadnym ukončením stavebných prác podľa tejto zmluvy sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez väd zhotovovanej na podklade diela podľa tejto zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:
- a) písomnou dohodou,
 - b) odstúpením od zmluvy.
- 12.3 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 12.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov, dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:
- 12.4.1 je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/ alebo včas,
 - 12.4.2 z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela ustanovených v tejto zmluve,
 - 12.4.3 dielo má neodstrániteľné vady,
 - 12.4.4 zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
 - 12.4.5 nedodržania celkovej ceny diela podľa čl. 8, bod 8.2 zmluvy,
 - 12.4.6 zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykonal nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávatelom,
 - 12.4.7 je zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania,
 - 12.4.8 zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy.
 - 12.4.9 po uzavretí zmluvy s uchádzačom (zhotoviteľom), ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora. Ak sa po uzavretí zmluvy stala konečným užívateľom výhod zhotoviteľa, jeho subdodávateľa alebo jeho subdodávateľa podľa osobitného predpisu (Zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov) osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní (podľa § 19 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní) môže verejný obstarávateľ po uplynutí 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala, ak táto skutočnosť stále trvá, odstúpiť od tejto zmluvy,
 - 12.4.10 ak bol zhotoviteľ alebo jeho subdodávateľ vymazaný z registra partnerov verejného sektora v prípade, že sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľa vzťahuje povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora,
 - 12.4.11 ak v čase uzatvorenia tejto zmluvy existoval dôvod na vylúčenie zhotoviteľa pre nespĺnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní (podľa § 19 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní),
 - 12.4.12 ak táto zmluva nemala byť uzavretá so zhotoviteľom v súvislosti so závažným porušením povinnosti vyplývajúcej z právne záväzného aktu Európskej únie (napríklad Zmluva o Európskej únii, Zmluva o fungovaní Európskej únie), o ktorom rozhodol Súdny

- dvor Európskej únie v súlade so Zmluvou o fungovaní Európskej únie (Čl. 258 Zmluvy o fungovaní Európskej únie) - podľa § 19 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní,
- 12.4.13 ak Protimonopolný úrad Slovenskej republiky, príslušný orgán na ochranu hospodárskej súťaže iného členského štátu alebo Európska komisia uloží rozhodnutím, ktoré nadobudlo právoplatnosť po uzavretí tejto zmluvy sankciu zhotoviteľovi, členovi skupiny, a to za porušenie zákazu dohody obmedzujúcej súťaž (Napríklad čl. 101 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (Ú. v. EÚ C 202, 7. 6. 2016), § 4 ods. 1 zákona č. 187/2021 Z. z. o ochrane hospodárskej súťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov) ktorá spočívala v koordinácii podnikateľov v akomkoľvek verejnom obstarávaní alebo v súvislosti s akýmkoľvek verejným obstarávaním, pričom táto sankcia nebola znížená na základe príslušného programu zhovievavosti (Napríklad § 51 zákona č. 187/2021 Z. z.) alebo na základe príslušného konania o urovnaní (Napríklad § 52 zákona č. 187/2021 Z. z.) - podľa § 19 ods. 1 písm. d) zákona o verejnom obstarávaní,
- 12.4.14 v prípade zmluvy uzavretej s uchádzačom (zhotoviteľom), ktorý na účely preukázania splnenia podmienok účasti vo verejnom obstarávaní, na účely preukázania splnenia požiadaviek na predmet zákazky alebo na účely zloženia zábezpeky poskytol informáciu alebo doklad, ktorý je nepravdivý alebo pozmenený tak, že nezodpovedá skutočnosti a má vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, výber záujemcov alebo na zabezpečenie väznanosti ponúk zábezpekou – podľa § 19 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní,
- 12.4.15 ak vo verejnom obstarávaní, ktoré predchádzalo uzavretiu tejto zmluvy Úrad pre verejné obstarávanie v rozhodnutí podľa § 175 ods. 1 písm. c) zákona o verejnom obstarávaní zistí porušenie zákona o verejnom obstarávaní, ktoré malo alebo mohlo mať vplyv na výsledok verejného obstarávania – podľa § 19 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní,
- 12.4.16 ak dodané dielo nebude zrealizované v súlade s požiadavkami uvedenými v Prílohe č.1 - Opis predmetu zákazky, ktoré sú súčasťou príloh Zmluvy o dielo.
- 12.5 V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené od zmluvy odstúpiť po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.
- 12.6 Odstúpením objednávateľa od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
- 12.7 Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 12.8 V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravujú aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.
- 12.9. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy najmä, ale nie len z dôvodov a spôsobom uvedeným v zmysle § 344 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.
- 12.10. Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 15 dní odo dňa,

kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.

Článok 13. Ostatné ustanovenia

- 13.1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 7 dní od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 13.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky tejto zmluvy.
- 13.3. Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 13.4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela objednávateľovi prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
- 13.5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
- 13.6. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené Zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.
- 13.7. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi Objedávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov Zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 13.8. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní súťažných podkladov za účelom výberu zhotoviteľa na realizáciu stavby podľa dodanej projektovej dokumentácie v súlade so ZVO.
- 13.9. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Objedávateľa, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú/overovania na mieste sú najmä:
 - poskytovateľ finančných prostriedkov,
 - najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

- 13.1. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste sú oprávnené:
- a) vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov objednávateľa (prijímateľa príspevku), ak to súvisí s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - b) požadovať od objednávateľa a zhotoviteľa, aby predložili originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste,
 - c) oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania namieste,
 - d) vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly/auditu/overovania na mieste.
- 13.2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly/auditu/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste. Objednávateľ je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly/auditu/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok 14. Licencia

- 14.1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
- 14.2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
- 14.3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
- 14.4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len "licencia") na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia, ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to najmä na využitie diela v procese projektovej a investičnej prípravy stavby, v procese územného plánovania a posudzovania vplyvov tejto stavby na životné prostredie, ako aj v procese samotnej realizácie stavby) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelennej licencie.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- 14.6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

- 14.7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou a fyzické vyhotovenie diela na tretiu osobu.

Článok 15. Doručovanie

- 15.1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou formou doporučenej zásielky, elektronický cez ÚPVS, alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy je najmä odstúpenie od zmluvy, reklamácia, resp. uplatnenie väd diela a výzva na vykonanie odborného autorského dohľadu. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
- 15.2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

Článok 16. Záverečné ustanovenia

- 16.1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 16.2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
- 16.3. Zhotoviteľ vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že počas procesu verejného obstarávania (ktorého sa zúčastnil ako uchádzač), výsledkom ktorého je táto zmluva, neposkytol informácie alebo doklady, ktoré sú nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti; nepokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania; nepokúsil sa získať dôverné informácie, ktoré by mu poskytli neoprávnenú výhodu; nebol v konflikte záujmov; neuzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narúšajúcu hospodársku súťaž.
- 16.4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sa budú robiť formou písomných číslovaných dodatkov potvrdených obidvoma Zmluvnými stranami. Jednotlivé dodatky musia obsahovo spĺňať požiadavky upravené zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov platnom a účinnom v čase uzatvorenia dodatku.
- 16.5. Obidve Zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie Zmluvy, druhej Zmluvnej strane.

16.6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávatel' obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

16.7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.

16.8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

16.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

- Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky
- Príloha č. 2 Vyhlásenie o subdodávateľoch (ak relevantné)
- Príloha č.3 Návrh na plnenie kritéria
- Príloha č.4 Osvedčenie o odbornej spôsobilosti

V Michalovciach, dňa 14.3.2025

V Humennom, dňa 14.3.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Miroslav Dufinec

primátor mesta

Ing.arch. Róbert Lajčiak

autorizovaný architekt

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je:

Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach, pre stavebné povolenie/ohlásenie s podrobnosťami vykonávacieho projektu. Projektová dokumentácia bude použiteľná pre účely vyhlásenia verejného obstarávania a realizáciu diela.

Kompletná projektová dokumentácia bude vypracovaná v zmysle aktuálneho zákona č. 25/2025 Zb. (stavebný zákon), zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní.

S predmetnou projektovou dokumentáciou (PD) sa verejný obstarávateľ bude uchádzať v rámci obstarávania stavebných prác o finančné prostriedky z Programu Slovensko 2021-2027 z Výzvy: *Zavádzanie systému množstvového zberu ako nástroja na zníženie množstva produkovaného zmesového komunálneho odpadu*, kód výzvy SK-MZP-030-2025-DV-EFRR, Opatrenie: 2.6.2 Podpora zberu a dobudovania, intenzifikácie a rozšírenia systémov triedeného zberu komunálnych odpadov. Projektová dokumentácia bude reflektovať podmienky a oprávnené náklady hore uvedenej výzvy a v prípade potreby (zmien) bude PD projektantom dopracovaná o požiadavky vyplývajúce z tejto Výzvy.

Projekt musí byť v súlade s platným Programom odpadového hospodárstva SR, Programom predchádzania vzniku odpadu SR, ostatnými právnymi predpismi a podmienkami tejto výzvy.

Identifikačné údaje stavby:

Názov stavby: Vypracovanie PD na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach

Miesto stavby: Michalovce, územie komplexnej bytovej výstavby (KBV) mesta

Okres: Michalovce **Obec:** Michalovce **Kraj:** Košický

Investor: Mesto Michalovce, Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce.

Hlavné CPV: 71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Predpokladaná hodnota zákazky v EUR bez DPH: 39 966,67

Termín dodania predmetu zákazky: Dodanie kompletnej PD do 14.4.2025

Obsah projektovej dokumentácie a jej členenie:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. 1 Celková situácia stavby celého územia
- C. 2 Situácia na podklade katastrálnej mapy
- E. Dokumentácia stavebných objektov
 - SO 01 Kontajnerové stojisko na UI....**
 - E.1 Architektonické a stavebné riešenie (vrátane koordinačnej situácie objektu)
 - E.2 Statické riešenie
 - SO 02 Kontajnerové stojisko na**
 - ...
 - SO 0X Kontajnerové stojisko na**
- G.1 Výkaz výmer
- G.2 Rozpočet

Podklady dodané Obstarávateľom:

- Súpis jestvujúcich kontajnerových stojísk s lokalizáciou podľa GPS súradníc, návrh rozmeru stojiska podľa počtu nádob na KO, určenie príslušnosti stojiska k bytovému domu.

Požiadavky Obstarávateľa:

- A) Overenie lokalít vybraných pre kontajnerové stojiská z hľadiska existencie IS, v prípade nevhodnosti vybranej parcely z dôvodu ochranných vzdialeností IS navrhnúť nové umiestnenie v súčinnosti s Objednávateľom. Predpokladaný počet stojísk max 150.
- B) Kontajnerové stojiská
- rozmery prístreškov **2 varianty:** 6 x 4m, 10 x 5m,
 - spevnené plochy pod prístreškami betónový (napr. metličkový), lemovaný obrubníkom, v prípade existencie IS bude spevnená plocha rozoberateľná,
 - modulárne riešenie opláštenia, vysoká mechanická odolnosť, konštrukcia kovová s antikoroziou povrchovou úpravou galvanickým resp. žiarovým zinkovaním, pozinkované dizajnové plechy, ťahokov (aj ich kombinácie) a následným práškovým lakovaním, akceptované sú rôzne odtiene RAL, antivandal prevedenie,
 - zastrešenie samonosný poplastovaný trapézový plech,
 - kotviaci systém prístrešku pre aplikáciu s existujúcimi resp. novovybudovanými spevnenými plochami,
 - posuvné dvere s modulárnou šírkou cca 1950mm, s horným vedením v C profile a spodnou vodiacou rolkou,
 - statické prepočty pre zastrešenie, opláštenie a kotvenie prístreškov, príprava na umiestnenie možné FVZ panelov v budúcnosti,
 - krycia horná atika z lakoplastovaného plechu z čelnej strany a bokov prístrešku,
 - zámok elektrický ovládaný, určený pre posuvné brány do exteriéru, odomkykanie autorizovaným nekopirovateľným čipom, ktorý musí umožňovať dvojstupňové overenie identity užívateľa, bezkontaktná nízkoúderová čítačka, zámok musí obsahovať možnosť núdzového otvorenia bez použitia čipu, čip musí podporovať možnosť využitia pamäte čipu aj pre iné aplikácie služieb prevádzkovaných mestom Michalovce,
 - riadiaca komunikačná jednotka, prevádzka bez pripojenia do elektrickej siete, napájanie dobíjateľnou Li-ion batériou, zber a prenos dát o otvorení dverí a prenos dát o stave batérie, vnútorná pamäť riadiacej jednotky pre databázu užívateľských čipov a pre ukladanie kapacitou minimálne pre 36000 čipov,
 - v prípade umiestnenia 1100 l kontajnerov v priestoroch, kde nie je možné realizovať prístrešok 6x4 m, sa ich uzamykanie bude riešiť formou betónových krytov kontajnerov. Kryty budú vybavené elektrickým zámkom a kompatibilnou riadiacou jednotkou, ako prístrešky. Napájanie dobíjateľnou AKU batériou. Počet krytov nepresiahne 10 ks,
- C) Požiadavky vyplývajúce z výzvy
- Navrhnutý systém množstvomého zberu ZKO musí byť v súlade so zákonom o odpadoch,
 - **Neoprávnené výdavky nesmú prekročiť viac ako 25% finančnej hodnoty celkových žiadaných výdavkov.**

Súčasťou projektovej dokumentácie a služieb bude okrem iného aj:

- a) Overenie existencie jestvujúcich inžinierskych sietí a ich zakres do PD (koordinačná situácia) v súčinnosti s verejným obstarávateľom,
- b) Zabezpečenie potrebných prieskumov podľa potreby spracovávaného predmetu,
- c) Vypracovanie PD v súlade s podmienkami výzvy, kód výzvy SK-MZP-030-2025-DV-EFRR,
- d) Zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy vychádzajúcich zo stavebného konania, správcov inžinierskych sietí a iných organizácií,
- e) Súčinnosť s objednávatelom – Mestom Michalovce a v priebehu vypracovania PD viesť konzultácie s užívateľom stavby,
- f) súčinnosť pri realizácii verejného obstarávania v primeraných lehotách určených objednávatelom, poskytnutie súčinnosti pri vysvetľovaní PD a výkazu výmer,
- g) revidovanie výkazu výmer a rozpočtu, ak si to vyžiada proces výberu zhotoviteľa stavebných prác.

Vypracovanie PD na stavbu Kontajnerové prístrešky v Michalovciach

Návrh na plnenie kritéria

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov uchádzača:	Ing.arch. Róbert Lajčiak
Adresa sídla:	Kudlovská 289/52,066 01 Humenné
Platca DPH (A/N):	áno
IČO:	35459085
DIČ:	1039627655
Kontakt (Meno a priezvisko osoby, tel. č., email):	Ing.arch. Róbert Lajčiak, mobil: + e-mail:

Názov časti dokumentácie	CENA
Vypracovanie kompletnej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie s podrobnosťami vykonávacieho projektu na stavbu "Kontajnerové prístrešky v Michalovciach"	
Celková cena bez DPH	39 400,00 €
DPH 23 %	9 062,00 €
Celková cena s DPH	48 462,00 €

Miesto podpisu	
Dátum podpisu	7.3.2025
Meno a priezvisko oprávnenej osoby konať za uchádzača	Ing.arch. Róbert Lajčiak
Podpis a pečiatka	

AUTORIZAČNÉ OSVEDČENIE



Slovenská komora architektov

Slovenská komora architektov osvedčuje,

že na základe splnenia zákonných podmienok

bol 25.6.2003..... zapísaný do zoznamu autorizovaných

architektov pod registračným číslom1275.AA..... ako

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Ing.arch. Róbert LAJČIAK

predseda

predseda
autorizačnej komisie

Držiteľ tohto osvedčenia je podľa § 4 zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných slovenských inžinieroch v znení neskorších predpisov oprávnený vykonávať odborné činnosti vo výstavbe v tomto rozsahu:

- a) vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä vypracúvanie stavebných zámerov verejných prác, investičných zámerov, architektonických a urbanistických štúdií, územnoplánovacích prieskumov a rozborov,
- b) vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä vypracúvanie architektonických návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien, projektovej dokumentácie stavieb a ich zmien, vrátane interiérov a exteriérov, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok,
- c) spracúvanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- d) vykonávanie projektového a stavebného manažmentu, najmä riadenia projektu a koordinácie čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, krajinármi a inými špecialistami a výkon autorského dohľadu nad realizačnými projektami a vykonávanie stavebného dozoru,
- e) grafické spracúvanie a modelovanie architektonického diela, vrátane vypracúvania špecifikácií a technickej dokumentácie,
- f) poskytovanie súvisiacich technických služieb, najmä poskytovanie architektonického poradenstva investorom a vlastníkom nehnuteľností, zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb,
- g) vyhotovovanie odborných posudkov, odhadov a dobrozdaní.