

Zmluva č. 0138/VSD/2025
o výpožičke podperných bodov NN vedenia
 uzavretá v zmysle ustanovení § 659 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Čl. I
Zmluvné strany

1.1 Požičiavateľ:

názov	: Východoslovenská distribučná, a.s.
sídlo	: Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO	: 36599361
DIČ	: 2022082997
IČ DPH	: SK2022082997
bankové spojenie	: Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN	: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT)	: CITISKBA
zastúpenie	: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci tímu vlastníckeho manažmentu Ing. Vladimíra Matláková, špecialista – vlastnícke vzťahy

Zápis v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

(ďalej len "požičiavateľ")

a

1.2 Vypožičiavateľ:

názov	: Obec Štós
sídlo	: Štós 143, 044 26 Štós
IČO	: 00324795
bankové spojenie	: Prima banka Slovensko
IBAN	: SK47 5600 0000 0004 0485 9006
zastúpenie	: Helmut Heinz, starosta obce
tel. kontakt	: 0907 750 230
kontaktný email	: starosta.stos@centrum.sk

(ďalej len "vypožičiavateľ")

Čl. II
Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je výpožička podperných bodov elektrického NN vedenia v majetku požičiavateľa na parc. KN-C č. 1535/1, 2/1, 1546/4, 1539, 1546/1, 246/1, 665/6 v počte 10 ks, v obci Štós (ďalej len "predmet výpožičky").
- 2.2** Predmet výpožičky sa poskytuje vypožičiavateľovi za účelom umiestnenia zariadenia vo vlastníctve vypožičiavateľa, ktorým je kamerový systém. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať zariadenia umiestnené na predmete nájmu výlučne pre účely zabezpečovania verejných služieb.
- 2.3** Užívanie predmetu výpožičky požičiavateľom alebo inými oprávnenými osobami nie je týmto obmedzené.
- 2.4** Predmet výpožičky je vo vlastníctve požičiavateľa, ktorý ho podľa podmienok ďalej uvedených v tejto zmluve prenecháva vypožičiavateľovi do užívania za účelom definovaného účitku vypožičiavateľa.

Čl. III

Podmienky výpožičky , práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Vypožičiavateľ je oprávnený predmet výpožičky užívať primerane jeho povahe a určeniu. Požičiavateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu výpožičky za účelom kontroly, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky riadnym spôsobom.
- 3.2 Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky na užívanie inej osobe. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prevádzkať žiadne úpravy, prípadne opravy na predmete výpožičky bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
- 3.3 Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením. Vypožičiavateľ je povinný požičiavateľovi bez zbytočného odkladu písomne oznámiť vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu výpožičky, a to najneskôr do 24 hodín po tom, kedy uvedená skutočnosť nastala. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že pre jeho povinnosť nahradiť prípadnú škodu, budú uplatnené príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. o zodpovednosti za škodu.
- 3.4 Bežné náklady súvisiace s prevádzkou predmetu výpožičky hradí požičiavateľ.

Čl. IV

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 4.1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie ustanovené inak.
- 4.3. Platnosť zmluvy zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede
 - c) odstúpením od zmluvy zo strany požičiavateľa
 - d) zánikom predmetu výpožičky (kabelizácia nadzemného vedenia).
- 4.4. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak vypožičiavateľ umiestni svoje zariadenia podľa tejto zmluvy na predmet nájmu v rozpore s technickými podmienkami požičiavateľa.
- 4.5. Požičiavateľ môže kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, ak vypožičiavateľ napriek písomnej výstrahe užíva predmet výpožičky alebo trpí užívanie predmetu výpožičky takým spôsobom, že je ohrozená bezpečnosť osôb a majetku, požičiavateľovi vzniká škoda, resp. hrozí škoda. Odstúpenie je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 4.6. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak vypožičiavateľ užíva alebo prenechá do užívania tretej osobe svoje zariadenia umiestnené na predmete výpožičky na iné účely ako je zabezpečovanie verejných služieb, najmä na poskytovanie komerčných služieb. Uvedené sa vzťahuje aj na prípady, ak by k poskytovaniu iných ako verejných služieb dochádzalo popri poskytovaní verejných služieb.

Čl. V Osobitné dojednania

- 5.1. Po skončení výpožičky sa vypožičiavateľ zaväzuje odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Požičiavateľ je povinný pri vrátení predmetu výpožičky vyhotoviť protokol o vrátení predmetu výpožičky, ktorým požičiavateľ a vypožičiavateľ potvrdia svojím podpisom vrátenie predmetu výpožičky. Zariadenie ktoré vypožičiavateľ inštaloval na predmete výpožičky demontuje vypožičiavateľ na svoj náklad. Ak vypožičiavateľ napriek písomnej výzve tak neurobí, demontáž vykoná na náklady vypožičiavateľa požičiavateľ, pričom na zabezpečenie náhrady nákladov má požičiavateľ zádržné právo k tomuto zariadeniu vypožičiavateľa.
- 5.2. Požičiavateľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú vypožičiavateľovi na zariadení ktoré inštaluje na predmete výpožičky pri poruchách v silnoprúdovej sieti, živelných pohromách, pri odstraňovaní porúch a následkov živelných pohrôm.
- 5.3. V prípade, že vypožičiavateľ musí z akýchkoľvek dôvodov robiť zásahy do zariadenia umiestneného na predmete výpožičky, je povinný minimálne 3 pracovné dni vopred o tom upovedomiť požičiavateľa a vyžiadať jeho predchádzajúci súhlas. V prípadoch, ktoré zväži požičiavateľ, je potrebná účasť jeho zamestnanca pri tomto zásahu.
- 5.4. V prípade rekonštrukcie, opravy alebo preložky predmetu výpožičky a jeho súčastí, požičiavateľ minimálne 5 pracovných dní vopred o tejto skutočnosti upovedomí vypožičiavateľa, ktorý potrebnú demontáž a opätovnú inštaláciu zariadenia zabezpečí na svoj vlastný náklad.
- 5.5. V prípade výpovede zmluvy zo strany požičiavateľa z dôvodu realizácie vlastnej optickej siete požičiavateľa, je vypožičiavateľ oprávnený ponúknuť požičiavateľovi na predaj svoje zariadenie umiestnené na podperných bodoch požičiavateľa na základe tejto zmluvy (ďalej aj len „zariadenie“). Ponuka vypožičiavateľa na predaj zariadenia, nezakladá nárok vypožičiavateľa voči požičiavateľovi na odkúpenie zariadenia zo strany požičiavateľa. Požičiavateľ si vyhradzuje právo posúdiť stav ponúkaného zariadenia, na základe dokumentácie poskytnutej vypožičiavateľom. V prípade odmietnutia ponuky zo strany požičiavateľ alebo v prípade nevyužitia práva vypožičiavateľom na predloženie ponuky požičiavateľovi, je vypožičiavateľ povinný odstrániť zariadenie z predmetu výpožičky, a to do 30 dní od doručenia odmietnutia ponuky alebo od doručenia výpovede výpožičky.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade uplatnenia si nároku tretej strany (vlastníkov dotknutých nehnuteľností) vyplývajúcich z platných všeobecne záväzných právnych predpisov na náhradu za zriadenie vecného bremena alebo obmedzenia vlastníckeho práva z titulu umiestnenia zariadení vypožičiavateľa na podperných bodoch nachádzajúcich sa na nehnuteľnosti tretej strany, tieto sa zaväzuje uhradiť vypožičiavateľ.
- 5.7. Distribučná sieť požičiavateľa je v zmysle Vyhlášky č. 508/2009 Z.z. Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení vyhradeným technickým zariadením, z tejto skutočnosti vyplýva :
 - 5.8.1 pre inštaláciu zariadenia vypožičiavateľa na predmete výpožičky musí byť spracovaná technická projektová dokumentácia
 - 5.8.2 po inštalovaní zariadenia vypožičiavateľa musí byť predmet nájmu podrobený odbornej skúške a prehliadke s následným spracovaním správy o odbornej skúške a prehliadke s kladným záverom
 - 5.8.3 pre činnosť osôb v priamej súvislosti s predmetom nájmu platia v primeranom rozsahu ustanovenia o odbornej spôsobilosti

- 5.8.4** projektová dokumentácia pre inštaláciu zariadenia vypožičiatelia musí byť vypracovaná kvalifikovaným, odborne spôsobilým projektantom
- 5.8.5** vypožičiatelovi povinnosť dodržiavať počas celej doby výpožičky technické podmienky umiestnenia svojho zariadenia na predmete výpožičky, inak zodpovedá za škodu spôsobenú porušením tejto povinnosti.
- 5.9.** Vypožičiatel' preberá zodpovednosť za škody na predmete výpožičky ním spôsobené, okamihom jeho prevzatia od požičiatel'a. Deň účinnosti tejto zmluvy sa považuje za deň prevzatia predmetu výpožičky vypožičiatel'om.
- 5.10.** Ak sa preukáže, že vypožičiatel' užíva alebo prenechá do užívania tretej osobe svoje zariadenia umiestnené na predmete výpožičky na iné účely ako je zabezpečovanie verejných služieb, najmä na poskytovanie komerčných služieb má požičiatel' právo na zmluvnú pokutu. Výška zmluvnej pokuty sa vypočíta ako súčin počtu podperných bodov, ktoré tvoria predmet výpožičky a ročnej ceny nájmu podperného bodu v zmysle Cenníka služieb a poplatkov Východoslovenskej distribučnej, a.s. platného v čase, kedy si požičiatel' uplatní právo na zmluvnú pokutu. Uvedené sa vzťahuje aj na prípady, ak by k poskytovaniu iných ako verejných služieb dochádzalo popri poskytovaní verejných služieb.

Čl. VI Záverečné ustanovenia

- 6.1.** Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 6.2.** Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých požičiatel' obdrží jeden a vypožičiatel' jeden rovnopis.
- 6.3.** Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 6.4.** Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je všeobecný súd v zmysle Civilného sporového poriadku, zák. č. 160/2015 Z.z. .
- 6.5.** V prípade, ak vypožičiatel' je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon") a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej povinného zverejnenia podľa zákona, vypožičiatel' sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a bez zbytočného odkladu oznámiť dátum jej zverejnenia preukázateľným spôsobom požičiatel'ovi. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku vypožičiatel' zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.

6.6. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, s jej znením v celosti súhlasia, táto je prejavom ich slobodnej, pravej a vážnej vôle na znak čoho ju podpisujú vlastnoručnými podpismi.

Požičiavateľ:

V Košiciach, dňa 18.03.2025


DocuSigned by:
1E5EAAF08EA8484...

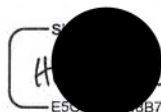
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci tímu vlastníckeho manažmentu


DocuSigned by:
35733FD3636471...

Ing. Vladimíra Matláková
špecialista – vlastnícke vzťahy

Vypožičiavateľ:

V Štóse, dňa 17.03.2025


ESB7487...

Helmut Heinz
starosta obce

Certificate Of Completion

Envelope Id: 9DAD8186-2527-4412-BDE3-3305EFB87F52	Status: Completed
Subject: Complete with Docusign: ZoV_0138_2025 dopln.doc	
Source Envelope:	
Document Pages: 6	Signatures: 3
Certificate Pages: 5	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
EnvelopeId Stamping: Enabled	Vladimíra Matláková
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	Mlynská 31
	Košice, 042 91
	matlakova_vladimira@vsdas.sk
	IP Address: 78.99.214.124

Record Tracking

Status: Original	Holder: Vladimíra Matláková	Location: DocuSign
17-03-2025 15:56	matlakova_vladimira@vsdas.sk	

Signer Events

Helmut Heinz
starosta.stos@centrum.sk
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 217.119.124.130

Timestamp

Sent: 17-03-2025 | 15:59
Viewed: 17-03-2025 | 16:10
Signed: 17-03-2025 | 16:12

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 17-03-2025 | 16:10
ID: 2c7b8abf-ec5a-4704-b61c-4855d538c4e9

Vladimíra Matláková
matlakova_vladimira@vsdas.sk
špecialista - vlastnícke vzťahy
Východoslovenská distribučná a.s.
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 78.99.214.124

Sent: 17-03-2025 | 16:12
Viewed: 17-03-2025 | 16:13
Signed: 17-03-2025 | 16:14

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

Samuel Szunyog
szunyog_samuel@vsdas.sk
vedúci odboru VaKM



Signature Adoption: Uploaded Signature Image
Using IP Address: 193.193.170.254

Sent: 17-03-2025 | 16:14
Viewed: 18-03-2025 | 07:54
Signed: 18-03-2025 | 07:59

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via Docusign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	17-03-2025 15:59
Certified Delivered	Security Checked	18-03-2025 07:54
Signing Complete	Security Checked	18-03-2025 07:59
Completed	Security Checked	18-03-2025 07:59
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		