

Protokol č. 20/2024/MPO

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: *Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica*
sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: JUDr. Juraj Džmura, prednosta OÚ
IČO:
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: *Mesto Zvolen*
sídlo: Námestie slobody č. 22, 960 01 Zvolen
v zastúpení: Ing. Vladimír Maňka, primátor mesta
IČO: , **DIČ:**
(ďalej len „preberajúci“)

I. Úvodné ustanovenia

Zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zanikli národné výbory a miestnymi orgánmi štátnej správy sa s účinnosťou od 1.1.1991 podľa §1 ods. 1 zákona SNR č. 472/1990 Zb. o organizácii miestnej štátnej správy, stali okresné a obvodné úrady.

Odo dňa nadobudnutia účinnosti zákona NR SR č. 222/1996 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, t.j. od 24.7.1996, práva a povinnosti z majetkovoprávných vzťahov prešli na okresné úrady.

Podľa §7 zákona NR SR č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, boli zrušené okresné úrady dňom účinnosti tohto zákona, t.j. 1.1.2004, a ich práva a povinnosti z majetkovoprávných vzťahov prešli na príslušný krajský úrad, v ktorého obvode mal okresný úrad sídlo.

Ku dňu 1.10.2007, boli zákonom NR SR č. 254/2007 Z. z. o zrušení krajských úradov a o zmene a doplnení zákona NR SR č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení nálezů Ústavného súdu SR č. 263/2006 Z. z., zrušené krajské úrady.

Pôsobnosť krajských úradov v zmysle §2 zákona NR SR č. 254/2007 Z. z. prechádza na obvodné úrady a ministerstvá podľa osobitných predpisov. Podľa §3 ods. 6 tohto zákona, nehnuteľný majetok štátu, ktorý mal v správe krajský úrad k 30. septembru 2007, prechádza do správy obvodného úradu, v ktorého územnom obvode sa nehnuteľný majetok štátu nachádza.

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

II. Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tohto protokolu je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu – **stavby Výmenníková stanica Hviezdoslavova ul. vo Zvolene (bez pozemku) postavenej v rámci KBV „Sídliisko Zvolen I. objekt Blok S8-48 b. j. + obchody“ v rokoch 1965-1969**, ktorej investorom bol Okresný národný výbor Zvolen a ktorá sa nachádza v katastrálnom území Zvolen, postavená na pozemku C-KN parcela č. 182/1, Okresným úradom Zvolen, katastrálny odbor vedenom na LV č. 1841. Uvedený nehnuteľný majetok bol k 23. – 24.11.1990 v práve hospodárenia Okresného bytového hospodárstva vo Zvolene.

Súpisné číslo	Číslo parcely, na ktorej je postavená stavba	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
10174	182/1	Výmenníková stanica	1/1

Stavba súp. č. 10174 - Výmenníková stanica Hviezdoslavova ul. vo Zvolene, postavená na pozemku C-KN parcela č. 182/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2833 m², z ktorého bol **Geometrickým plánom č. 36648906-188/2019** zo dňa 08.08.2019, vypracovaný zhotoviteľom ALL GEO, Geodetická kancelária s.r.o., Š. Moyzesa 18, 960 01 Zvolen autorizácie overil Ing. Peter Fašang, úradne overila 12.08.2019 Ing. Miroslava Bonkalová pod. č. G1-431/2019, **zameraný pozemok pod Výmenníkovou stanicou ako pozemok C-KN parcela č. 182/7** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 111 m² vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja.

Stavbe Výmenníková stanica Hviezdoslavova ul. vo Zvolene, postavenej na pozemku C-KN parcela č. 182/7, bolo určené súpisné číslo 10174 v zmysle Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla Mesta Zvolen č. 5/01/2020/OZ/SČ zo dňa 14.01.2020.

III. Dôvod prechodu

Podľa §2 ods. 2 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, do vlastníctva obcí prechádzajú z majetku Slovenskej republiky veci, okrem hnutelností patriacich orgánom miestnej štátnej správy, ku ktorým patrilo ku dňu účinnosti osobitného predpisu (23.-24.11.1990) právo hospodárenia národným výborom, na území ktorých sa nachádzajú.

IV. Deň prechodu

Prechod vlastníctva sa uskutočňuje ku dňu 01.05.1991.

V. Spoločné ustanovenia

Na základe tohto protokolu o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov Okresný úrad Zvolen, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. II, tohto protokolu do vlastníctva Mesta

Zvolen, podľa §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

VI. Záverečné ustanovenia

Účastníci protokolu vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a delimitačný protokol uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Tento protokol č. 20/2024/MPO je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odovzdávajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Zvolen – katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici, dňa.....

Vo Zvolene, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

SR – Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Juraj Džmura
Prednosta

Mesto Zvolen
Ing. Vladimír Maňka
Primátor