

Dodatok č. 1
zmluvy o nájme nebytových priestorov
č. 54/2015

Zmluvné strany.

Nájomca: **SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.**
Sídlo: Nám. Slobody č. 10, 909 01 Skalica
Zastúpený: Ing. Igor Pollák, konateľ
Ing. Milan Roman, konateľ
IČO: 34 140 590
IČ DPH: SK 2020379493
Tel.č. 034 664 8069, 034 664 8336
Spoločnosť zap. v OR okres. súdu Trnava, oddiel S r o, vlož. 2029T
/ďalej len „nájomca“/

a

Podnájomca: **Spojená škola**
Sídlo: 909 01 Skalica, Jatočná č.4
Zastúpenie: PaedDr. Renáta Jankovová, riaditeľka školy
IČO: 35 630 043
DIČ: 2021344149

/ďalej len „podnájomca“/
/nájomca a podnájomca ďalej len „zmluvné strany“/
sa dohodli uzatvoriť tento dodatok k zmluve:

Prenajímateľ má na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 10.06.2004 uzavretej s Mestom Skalica právo disponovať s predmetom tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že k 1.1.2025 sa v článku 3 dopĺňa bod 3.6. nasledovne:

3.6. Nájomca je oprávnený meniť každoročne výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom SR v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného nájomca oznámi podnájomcom písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu podnájomcov uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Výška nájomného sa tak od 1.1.2025 zvyšuje o mieru inflácie za rok 2023 o 10,5 % a za rok 2024 o 2,8 %. Ročné nájomné je stanovené na 7.826,08 EUR.

V Skalici dňa

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Igor Pollák, konateľ

.....
Spojená škola
PaedDr. Renáta Jankovová riaditeľka

.....
SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o.
Ing. Milan Roman, konateľ