

D o d a t o k č . 1

k Zmluve o dielo č. 2/2025/SP uzavretej dňa 07.03.2025 (ďalej len „Dodatok č. 1“)
ktorý uzavreli v ďalej uvedený deň

Názov:	Obec Košťany nad Turcom
Sídlo:	Košťany nad Turcom 64, 038 41 Košťany nad Turcom
Štatutárny orgán:	Ing. Ján Mlynár, starosta obce
IČO:	00316741
DIČ:	2020594829
IČ DPH:	Nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK61 0200 0000 0000 1252 4362
E-mail:	starosta@kostanynadturcom.sk
Tel. kontakt:	+421 903 830 069
Právna forma:	Obec

ako objednávatel' na strane jednej

a

Obchodné meno:	ELDAS, s.r.o.
Sídlo:	Podhorie 164, 013 18 Podhorie
Štatutárny orgán:	Daniel Štefánik, konateľ
Stavbyvedúci:	Milan Štefánik
IČO:	36757713
DIČ:	202236254
IČ DPH:	SK2022362254
Bankové spojenie:	██████████
IBAN:	██
E-mail:	██████████
Tel. kontakt:	██████████
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia:	zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 18791/L

ako zhotoviteľ na strane druhej

t a k t o :

I. Úvodné ustanovenia

- I.1. Zmluvné strany považujú za nesporné, že dňa 07.03.2025 uzatvorili Zmluvu o dielo č. 2/2025/SP (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej sa zhotoviteľ zaviazal zhotoviť stavebné dielo označené ako „**Stavebné úpravy Domu smútku, Košťany nad Turcom**“.
- I.2. Cieľom uzatvorenia tohto Dodatku č. 1 je skutočnosť, že Obec Košťany nad Turcom musí v zmysle **Rozhodnutia o schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok** zo dňa 18.10.2024, Názov projektu: **Stavebné úpravy Domu smútku Košťany nad Turcom**, kód ŽoNFP: **NFP309070DWX9** vyčerpať finančné prostriedky, to znamená do 30.06.2025 ukončiť realizáciu predmetu plnenia a následne administratívne a finančné ukončiť vyššie

spomínaný projekt. Obec Košťany nad Turcom ako verejný obstarávateľ má na zreteli lehotu odovzdania riadne dokončeného diela, ktorá je v zmysle Bodu III.3., Článku III. „**Miesto a čas plnenia**“ Zmluvy dohodnutá v lehote do 31.05.2025. Vzhľadom na formuláciu odkladacej podmienky v zmysle Bodu X.7., Článku X. „**Záverečné ustanovenia**“ Zmluvy vzniká riziko, že predmet plnenia nebude možné zo strany zhotoviteľa zhotoviť a objednávateľovi odovzdať riadne dokončené dielo v lehote do 31.05.2025, a to z dôvodu neukončenej kontroly procesu verejného obstarávania a nenadobudnutia účinnosti Zmluvy. Vzhľadom na vyššie uvedenú skutočnosť sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 1, ktorým upravujú práva a povinnosti s tým súvisiace.

- I.3. Nakoľko Zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov procesu verejného obstarávania, a keďže objednávateľ je verejný obstarávateľ, pre vylúčenie pochybností sa konštatuje, že zmena Zmluvy týmto Dodatkom č. 1 je v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. Potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať, zmenou sa nemení charakter zmluvy

II. Predmet dodatku

- II.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pôvodná Zmluva sa mení nasledovným spôsobom:

- II.1.1. Bod III.2., Článku III. „**Miesto a čas plnenia**“:

„III.2. Objednávateľ sa zaväzuje písomne upovedomiť zhotoviteľa o nadobudnutí účinnosti zmluvy a vyzvať zhotoviteľa na prevzatie staveniska. Odovzdanie objektu a jeho prevzatie zhotoviteľom bude vykonané v termíne uvedenom v písomnej výzve, a to protokolom o odovzdaní a prevzatí staveniska na realizáciu diela a zápisom do stavebného denníka.“

- II.1.2. Bod III.3., Článku III. „**Miesto a čas plnenia**“:

*„III.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a objednávateľovi odovzdať riadne dokončené dielo, **najneskôr do 20.06.2025.**“*

- II.1.3. Bod X.7., Článku X. „**Záverečné ustanovenia**“:

„X.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúcom po splnení odkladacej podmienky účinnosti, ktorou je účinnosť Dodatku č. 1 k tejto zmluve.“

- II.2. Na Dodatok č. 1 sa v celom rozsahu vzťahujú ustanovenia Zmluvy uzavretej dňa 07.03.2025.

- II.3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

III. Záverečné ustanovenia

- III.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.

- III.2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každý má účinnosť originálu. Objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia dodatku a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

- III.3. Ak by sa niektoré z ustanovení tohto dodatku z akéhokoľvek dôvodu stalo alebo ukázalo ako neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, s výnimkou tých ustanovení, ktoré nemôžu byť oddelené od zvyšnej časti dodatku z dôvodu jeho povahy, predmetu, alebo okolností, za ktorých bol tento dodatok uzavretý, ostávajú ostatné ustanovenia tohto dodatku, ktoré nie sú neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, v platnosti a účinnosti. Namiesto neplatného,

neúčinného alebo nevykonateľného ustanovenia sa na vzťahy zmluvných strán upravené týmto dodatkom budú aplikovať ustanovenia právnych predpisov Slovenskej republiky, ktoré čo možno najviac zodpovedajú úmyslu zmluvných strán prejavenej pri uzatváraní tohto dodatku.

- III.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené plniť práva a povinnosti podľa tohto dodatku, tento dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich vôľa je slobodná a vážna, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné. Zmluvné strany rovnako prehlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, rozumejú mu a súhlasia s ním, na znak čoho ho podpisujú.

Zhotoviteľ

V Košťanoch nad Turcom, dňa 14.03.2025

Objednávateľ

V Košťanoch nad Turcom, dňa 14.03.2025

Daniel Štefánik
Konateľ spoločnosti
„v.r.“

Ing. Ján Mlynár
Starosta obce
„v.r.“