

Dohoda č. 189/2025 o ukončení Nájomnej zmluvy č. 644/2024 zo dňa 19.7.2024

I. Zmluvné strany

1. **Prenajímateľ:** **M E S T O H U M E N N É**
Zastúpený: **PhDr. Ing. Miloš Meričko**, primátor mesta
Sídlo: Kukorelliho 1501/34, 066 28 Humenné
IČO: 323 021
Č. účtu: 4210993002/5600
Bankové spoj.: Prima banka Slovensko a. s., pobočka Humenné
Variabilný symbol: 1752410644
2. **Nájomca:** **Anna Andrejcová**
Miesto podnikania: Laborecká 1854/14, 066 01 Humenné
IČO: 46 829 300

II. Ukončenie dohody

Prenajímateľ uzatvoril s nájomcom Nájomnú zmluvu č. 644/2024 o nájme pozemku dňa 19.7.2024, ktorou prenechal nájomcovi do nájmu **časť pozemku o výmere 7,2 m²** vo vlastníctve Mesta Humenné, a to časť parcely č. „C“ **KN 6645** o celkovej výmere 373 m², druh pozemku ostatná plocha. Parcela je zapísaná na LV 4970, vedeného Okresným úradom Humenné, katastrálnym odborom a nachádza sa na Sídlišku III na Laboreckej ulici pri Okresnom súde. Prenajatá časť pozemku slúži na umiestnenie predajného stánku na poskytovanie služieb poštovej novinovej služby. Vlastníkom stánku je nájomca.

Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy č. 644/2024 k 30.4.2025 z dôvodu ukončenia podnikateľskej činnosti nájomcu v predajnom stánku.

III. Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí alikvotnú časť nájomného za obdobie od 1.1.2025 do 30.4.2025 vo výške 28,00 EUR do 31.3.2025 na bankový účet uvedený v článku I. Zmluvné strany, bod 1. tejto dohody, a to buď prevodom na bankový účet alebo vkladom do pokladne Mestského úradu v Humennom s použitím variabilného symbolu, kde bankový účet a variabilný symbol sú tiež uvedené v článku I. v bode 1. tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uvedie predmetný pozemok do pôvodného stavu na vlastné náklady, t.j. odstráni predajný stánok vo svojom vlastníctve do 15-tich kalendárnych dní od podpísania tejto dohody. V prípade nedodržania tejto lehoty sa prenájomateľ bude domáhať vypratania pozemku súdnou cestou, a následnou exekúciou.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na Zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpise obdrží prenajímateľ 3 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.

Humenné 6.3.2025

Humenné 11.3.2025

M E S T O H U M E N N É
PhDr. Ing. Miloš Meričko
primátor mesta

Anna Andrejcová

.....

Prenajímateľ

.....

Nájomca