



ProFi Extra

Poistná zmluva číslo:

2410120565

zo dňa: 24.02.2025



I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

Poistovateľ:**Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu**

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 54 228 573

Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel Po, vložka č. 8774/B

organizačná zložka podniku zahraničnej osoby, prostredníctvom ktorej v Slovenskej republike podniká Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 452 72 956, so sídlom Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel B, vložka č. 1464, člen Skupiny Generali, zapísanej v talianskom registri poisťovacích skupín, vedenom IVASS, pod č. 026.

Zastúpená: Luberdová Monika

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

Poistník / poistený:**Obec Duplín**

Duplín 66/66, 09101 Stropkov

IČO/RČ: 00330434, IČ DPH:

Zapísaná v: - register, -,

Zastúpená: Mgr. Jozef Gajdoš, starosta;

(ďalej len „poistník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

Toto poistenie sa v súlade s poistnými podmienkami dojednáva **na dobu neurčitú** s poistným obdobím **12 mesiacov (poistný rok)**. Poistenie začína **00:00 hod. dňa 25.02.2025** do neurčito.

Sprostredkovateľ poistenia:

Monika Luberdová, získateľské číslo: 80025093-2, tel. č. +421 917423969, e-mail: monika.luberdova@generali.sk

Vyhlásenie sprostredkovateľa poistenia:

Vyhlasujem, že som overil totožnosť osoby (osôb) konajúcej v mene poistníka podľa dokladu totožnosti.

Správca poistnej zmluvy: Luberdová Monika**Prehľad druhov poistenia**

	Druh poistenia	Ročné poistné s daňou
✓	Poistenie majetku a prerušenia prevádzky	824,52 €
✓	Poistenie strojných a elektronických zariadení	77,64 €
	Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	nedojednané
	Poistenie profesijnej zodpovednosti za škodu	nedojednané
Celkové ročné poistné:		835,33 €
Daň:		66,83 €
Celkové ročné poistné s daňou:		902,16 €

II. DOJEDNANÉ POISTENIA

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, Všeobecnými poistnými podmienkami neživotného poistenia VPP NP 2020 (ďalej len „VPP NP 2020“), príslušnými Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020, doložkami a dojednaniami uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

**1. Zmluvné dojednania**

- 1.1. Poistenie majetku sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí OUMA VPP NP 2020 (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).
- 1.2. Pripoistenie – Poistenie prerušenia prevádzky sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie prerušenia prevádzky OUPP VPP NP 2020 (ďalej iba „OUPP VPP NP 2020“).
- 1.3. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia/pripoistenia v bode 2. Rozsah poistenia.

2. Rozsah poistenia**2.1. Použité pojmy:**

Živel komplexný – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk, záplava, povodeň, víchrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

FLEXA+ – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk

Ostatný živel - výber – zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

Vandalizmus+ – vandalizmus, estetické poškodenie a poškodenie spôsobené živočíchmi.

Vedľajšie stavby – súbor drobných stavieb bez súpisného čísla, ktoré majú doplnkovú funkciu pre príslušnú poistenú stavbu, sú samostatne stojace, od miesta poistenia sú vzdialené nie viac ako 100 m. V základnom rozsahu poistenia sa dojednáva **sublimit 2 %** z poistnej sumy poistenej stavby pre poistné nebezpečenstvá dojednané pre príslušnú stavbu.

Poistná suma (PS) – poistná hodnota je v zmysle OUMA stanovená ako nová cena, ak OUMA alebo PZ nestanovujú inak.

2.2. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

2.3. Miesto poistenia, poistné sumy, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné**Poistenie STAVIEB**

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Základný rozsah poistenia						
1.	Miesto poistenia: Duplín 67/67, 09101 Duplín					
1.1	Predmet poistenia: Bytový dom/ Priestorové využitie: Celá Stavba/ Stav: Dokončená Poistná suma hlavnej stavby: 2 200 000,00 €, Poistná suma vedľajších stavieb: 0,00 €					
1.1.1	Živel komplexný	2 200 000,00		100 €	300 €	544,32
1.1.2	Vandalizmus +		11 000,00	100 €	300 €	78,48
1.1.3	Voda unikajúca z vodovodných zariadení			100 €	300 €	113,52
1.1.4	Náraz vozidla			100 €	300 €	58,08

Spoločné pripoistenia (dojednané na 1.riziko okrem Nákladov na prerušenie prevádzky) - STAVBY a HNUTEĽNÉ VECI

Nižšie uvedené pripoistenia sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
1.1	Predmet poistenia: Náklady na prerušenie prevádzky, Ušlý zisk a stále náklady na dobu ručenia 12 mesiacov			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	5 000,00	3 dni, min. 500 €	25,08
1.2	Predmet poistenia: Náklady na odpratanie			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Vandalizmus, Estetické poškodenie (vrátane sprejerstva), Poškodenie spôsobené živočíchmi, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	50 000,00	bez spoluúčasti	5,04
1.3	Predmet poistenia: Spätné vystúpenie vody			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.4	Predmet poistenia: Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí, MA02			
	FLEXA+, Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie, Ostatný živel - výber, Voda unikajúca z vodovodných zariadení, Náraz vozidla	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - STAVBY

Nižšie uvedené pripoistenia, okrem pripoistenia Odcudzenie stavebného materiálu, sa nevzťahujú na stavby rozostavané a v rekonštrukcii.

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
1.1	Predmet poistenia: Odcudzenie stavebných súčastí a príslušenstva stavby			
	Odcudzenie	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.2	Predmet poistenia: Atmosferické zrážky, Škody spôsobené vodou unikajúcou zo strešných žlabov a vonkajších zvodov, Búrlivý vietor			
	Záplava a povodeň, Vichrica a krupobitie	1 000,00	100 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.3	Predmet poistenia: Náklady na uniknuté médium			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.4	Predmet poistenia: Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody, MA04			
	Voda unikajúca z vodovodných zariadení	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.5	Predmet poistenia: Indukcia, prepätie a podpätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby, MA03			
	FLEXA+	1 000,00	50 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

3. Zvláštne dojednania

Nedojednané



POISTENIE STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ

1. Zmluvné dojednania

- Poistenie strojných a elektronických zariadení sa riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie strojných a elektronických zariadení OUSE VPP NP 2020 (ďalej iba „OUSE VPP NP 2020“). V prípade dojednania rizík Živel komplexný, Vodovodné škody alebo Odcudzenie sa poistenie riadi Osobitnými ustanoveniami VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a hnutelných vecí (ďalej iba „OUMA VPP NP 2020“).
- Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe tejto poistnej zmluve.
- Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá, ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia/pripoistenia v bode 2. Rozsah poistenia.

2. Rozsah poistenia

2.1. Použité pojmy:

Technické riziká – Stroje a elektronika - Lom stroja, Havária

Stroje a elektronika - Lom stroja – akákoľvek udalosť okrem havárie, ktorá nastane nečakane a náhle a nie je vylúčená v OUSE VPP NP 2020, prípadne v ďalších dojednaniach

Havária – náraz alebo stret, pričom náraz je zrážka poistenej veci s nepohyblivou prekážkou, stret je zrážka poistenej veci s pohyblivým objektom

Živel komplexný – požiar, výbuch, priamy úder blesku, náraz lietadla, dym unikajúci zo zariadení, aerodynamický tresk, záplava, povodeň, vichrica, krupobitie, zosuv pôdy, lavína, pád predmetov, zemetrasenie, tiaž snehu, výbuch sopky

Sklo stroja – akékoľvek poškodenie alebo zničenie čelného, zadného, strešného a bočného skla strojného zariadenia

GAP – finančná strata, SE02

2.2. Pripoistenia/doložky

Poistenie sa dojednáva tiež v rozsahu pripoistení a doložiek uvedených v prílohe.

2.3. Miesto poistenia, poistné sumy, limity plnenia, spoluúčasť, franšíza, poistné

Poistenie STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Zlomková poistná suma (€)	Spoluúčasť	Franšíza (€)	Ročné poistné s daňou (€)
Základný rozsah poistenia						
1.	Miesto poistenia: Duplín 67/67, 09101 Duplín					
1.1	Predmet poistenia: Poistenie strojov, elektroniky - doložka SE03 na 1.riziko (Bytové domy) / Rok výroby: 2016/ Dojednáva sa aj preprava poistenej veci/stroja ako nákladu					
1.1.1	Technické riziká	10 000,00		5 % min. 200 €	0 €	77,64

Pripoistenia (dojednané na 1. riziko) - STROJNÉ A ELEKTRONICKÉ ZARIADENIA

P.č.	Poistné nebezpečenstvá	Poistná suma (€)	Spoluúčasť	Ročné poistné s daňou (€)
1.	Vzťahuje sa na všetky miesta poistenia			
1.1	Predmet poistenia: Náklady na prácu nadčas			
	Stroje a elektronika - Lom stroja, Havária	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.2	Predmet poistenia: Náklady na expresné príplatky			
	Stroje a elektronika - Lom stroja, Havária	1 000,00	bez spoluúčasti	zahrnuté v poistnom za základný rozsah
1.3	Predmet poistenia: Rozbitie skla			
	Rozbitie skla	500,00	5 % min. 200 €	zahrnuté v poistnom za základný rozsah

3. Zvláštne dojednania

Nedojednané

III. DOPLŇUJÚCE ODPOVEDE POISTNÍKA NA OTÁZKY POISŤOVATEĽA

Miesta poistenia pre poistenie majetku

Stabilné hasiace zariadenie s automatickým spúšťaním - akcieschopné hasiace zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 169/2006 Z. z. v platnom znení, ktoré obsahuje najmä stabilný zdroj hasiacej látky, rozvodné potrubie, vypúšťaciu armatúru, spúšťací mechanizmus a signalizačné zariadenie, s automatickým spúšťaním, ktoré sa uvádza do činnosti priamym pôsobením tepla na vypúšťaciu armatúru.

Funkčná elektrická požiarňa signalizácia s automatickým hlásičmi - akcieschopné zariadenie v zmysle Vyhlášky č. 726/2002 Z. z. v platnom znení, ktoré musí obsahovať ústredňu, hlásiče požiaru, zariadenie signalizácie požiaru, zariadenie na prenos požiarnej signalizácie a napájacie zariadenie.

Strážna služba - bezprostredné stráženie objektu, priestoru alebo predmetov zamestnancami SBS alebo vlastnými zamestnancami poistníka, poisteného alebo vlastníka chráneného objektu, ktorí spĺňajú nasledujúce podmienky:

- sú fyzicky zdatní, zdravotne spôsobilí a na tento výkon riadne vyškolení a poučení;
- sú vybavení spojovacou technikou tak, aby pri vykonávaní pochôdzok boli jednotliví členovia strážnej služby v spojení (v prípade viacčlennej strážnej služby), a aby boli schopní privolať políciu v prípade zistenia krádeže vĺmaním alebo lúpeže;
- vykonávajú v mieste poistenia stráženie kontrolovateľným spôsobom (napr. kamerový systém so záznamom, kontrolné hodiny, kniha pochôdzok).

Duplín 67/67, 09101 Duplín

1. Došlo v mieste poistenia v posledných 10 rokoch k záplave alebo povodni viac ako jedenkrát? *Nie*
2. Došlo v mieste poistenia alebo v jeho bezprostrednej blízkosti v posledných 10 rokoch k zosuvu pôdy, zrúteniu skál alebo zemín? *Nie*
3. Nachádza sa miesto poistenia v zastavanom území obce? *Nie*
4. Je miesto poistenia chránené stabilným hasiacim zariadením s automatickým spúšťaním? *Nie*
5. Je miesto poistenia chránené funkčnou elektrickou požiarou signalizáciou s automatickými hlásičmi? *Nie*
6. Je miesto poistenia strážené nepretržitou strážnou službou, ktorá vykonáva fyzickú ochranu poisťovaných vecí vrátane obchôdzok, a to aj v dobe, kedy sa nekoná prevádzková činnosť? *Nie*



POISTENIE MAJETKU A PRERUŠENIA PREVÁDZKY

Škodovosť

Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

STAVBY

Veci, ktoré sú podľa OUMA VPP NP 2020 vylúčené z poistenia, ak je predmetom poistenia stavba – stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom; vrtné veže vrátane príslušenstva; atómové elektrárne a zariadenia na prípravu alebo likvidáciu jadrového paliva, vrátane príslušenstva; stany, nafukovacie/pretlakové haly; stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla (napr. obytné vozidlá, stánky, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly); stavby na vodných tokoch; podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby; inžinierske stavby, ak nejde o prípojky inžinierskych sietí vo vlastníctve poisteného vo vzdialenosti do 100 metrov od poisťovanej stavby.

Plochá strecha – strecha, ktorá má sklon strešnej roviny do 10°, pričom sklon strešnej roviny je uhol, ktorý je medzi plochou strechy a vodorovnou rovinou.

Miesto poistenia: Duplín 67/67, 09101 Duplín:

Poistenie STAVIEB pod poradovým číslom 1.1:

1. Poisťovaná stavba má plochú strechu s betónovou nosnou konštrukciou. *Nie*
2. Je na poisťovanú stavbu vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby? *Nie*
3. Je poisťovaná stavba v prevádzkyschopnom stave a súčasne je stavba riadne prevádzkovaná? *Áno*
4. Je súčasťou stavby dokončená fotovoltická inštalácia? *Nie*
5. Vinkulácia: *Nie*



POISTENIE STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ

Škodovosť

Počet škôd za posledných 5 rokov	Príčiny vzniku škôd za posledných 5 rokov	Výška škôd za posledných 5 rokov
0	Žiadne	0,00 €

Miesto poistenia: Duplín 67/67, 09101 Duplín:

Poistenie STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ pod poradovým číslom 1.1:

1. Sú poisťované zariadenia požičiavané? *Nie*
2. Sú poisťované zariadenia riadne udržiavané a súčasne v prevádzkyschopnom stave? *Áno*
3. Vinkulácia: *Nie*

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Splatnosť poistného

- 1.1. Poisťovateľ má právo pri zmene poistenia upraviť poistné podľa sadzieb platných k dátumu vykonania zmeny. Zmenou poistenia sa pre účely tejto zmluvy rozumie zmena v rozsahu poistenia, t.j. najmä zmena poistnej sumy, limitu plnenia, dopoistenia ďalšieho predmetu pripoistenia, ďalšieho poistného nebezpečenstva, zmena alebo dopoistenie ďalšieho miesta poistenia alebo zmena spoluúčasti a iné.
- 1.2. Dojednáva sa, že poistné bude platené bezhotovostne.

Druh poistného	bežné poistné
Celkové ročné poistné s daňou	902,16 €
Poistné obdobie	poistný rok
Poistné za poistné obdobie je splatné	ročne

Dátum splatnosti poistného / Výška splátky poistného s daňou

25.02.	902,16 €
--------	----------

Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s..	
IBAN	SK35 0200 0000 0000 4813 4112
BIC/SWIFT kód	SUBASKBX
Konštantný symbol	3558
Variabilný symbol	2410120565

2. Osobitné ustanovenia

2.1. Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorázového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

2.2. Pokiaľ nie je v tejto poistnej zmluve dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

- a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €
- b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €

2.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.

2.4. Výluka prenosnej choroby

Touto poistnou zmluvou je dohodnuté, že poisťovateľ sa nebude podieľať na akýchkoľvek stratách, škodách, nárokoch, nákladoch alebo výdavkoch akejkoľvek povahy, uhradených alebo vynaložených poisteným priamo alebo nepriamo v súvislosti s akoukoľvek prenosnou chorobou alebo obavou z jej prenosu alebo hrozbou (či už skutočnou alebo vnímanou) prenosu akejkoľvek choroby bez ohľadu na príčinu jej vzniku alebo udalostí, ktorá k prenosu choroby, obave z jej prenosu alebo hrozbe prenosu choroby prispela súčasne alebo v akejkoľvek inom poradí. Pod Prenosnou chorobou sa rozumie každá choroba, ktorá sa môže prenášať pomocou akejkoľvek látky alebo prostriedku, z ktoréhokoľvek organizmu na iný organizmus ak:

prenosnou látkou alebo prostriedkom je vírus, baktéria, parazit alebo iný organizmus alebo ich varianty alebo mutácie, či už sa považujú za živé alebo nie, a prenos medzi organizmami, či už priamy alebo nepriamy je realizovaný okrem iného vzduchom, telesnými tekutinami, z alebo na akýkoľvek povrch alebo objekt vo forme tuhej, kvapalnej alebo plynnej a samotná choroba, prenosná látka alebo pôvodca prenosu spôsobia alebo by mohli spôsobiť poškodenie alebo ohroziť ľudské zdravie alebo životné podmienky ľudí alebo spôsobia alebo by mohli spôsobiť alebo ohroziť poškodenie, zhoršenie kvality, stratu hodnoty, predajnosť alebo stratu možnosti používania majetku alebo akúkoľvek stratu možnosti podnikania.

3. Vyhlásenie poistníka/poisteného:

3.1. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že mu boli pred jej uzavretím poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka a že sa s dostatočným časovým predstihom pred jej uzavretím oboznámil v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom znení s podmienkami uzavretia poistnej zmluvy prostredníctvom Informačného dokumentu o poistnom produkte.

3.2. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že pri uzatvorení poistnej zmluvy prevzal všeobecné poistné podmienky, doložky a zvláštne dojednania uvedené v tejto poistnej zmluve, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Poistník ďalej svojím podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom týchto všeobecných poistných podmienok ako aj s obsahom týchto doložiek a zvláštnych dojednaní a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tejto poistnej zmluve sú neplatné.

3.3. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne, pravdivo, podľa svojho najlepšieho vedomia, nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tejto poistnej zmluve sú pravdivé a správne, obsah poistnej zmluvy mu je zrozumiteľný, súhlasí s obsahom poistnej zmluvy, všeobecnými poistnými podmienkami a všetkými prílohami poistnej zmluvy.

- 3.4. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy a s ktorými sa poistník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generalis.sk a na pobočkách poisťovateľa.
- 3.5. Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník vyhlasuje, že oboznámil poisteného so všeobecnými poistnými podmienkami, doložkami a zvláštnymi dojednaniami, ktorými sa riadi táto poistná zmluva a ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 3.6. Poistník svojím podpisom poistnej zmluvy potvrdzuje, že boli overené jeho identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa a že mu finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení.
- 3.7. Poistník svojím podpisom tejto poistnej zmluvy vyhlasuje, že neposkytuje v rámci svojej podnikateľskej činnosti tovary alebo služby v krajinách alebo územiach podliehajúcich medzinárodným sankciám. Aktuálny zoznam krajín podliehajúcich sankciám je vymedzený na webovom sídle poisťovateľa:
www.generalis.sk/o-nas/medzinarodne-sankcie/

Súhlas poistníka so zasielaním písomností elektronicky:

E-mailová adresa poistníka poistenia: obecduplin@gmail.com

Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poistnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

Áno

4. Prílohy:

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Poistná zmluva
2. Príloha - Pripoistenia a doložky
3. Všeobecné poistné podmienky neživotného poistenia VPP NP 2020 (č.tlačiva: VPP_NP_2020_v4), Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie stavieb a huteľných vecí OUMA VPP NP 2020 (č.tlačiva: OUMA_VPP_NP_2020_v3), Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie prerušenia prevádzky OUPP VPP NP 2020 (č.tlačiva: OUPP_VPP_NP_2020_v2), Osobitné ustanovenia VPP NP 2020 pre poistenie strojných a elektronických zariadení OUSE VPP NP 2020 (č.tlačiva: OUSE_VPP_NP_2020_v3)
4. Informačný dokument o poistnom produkte
5. Záznam o finančnom sprostredkovaní
6. Informácie o spracúvaní osobných údajov
7. Doložka K20 (č. tlačiva: Doložka_K20_v9)
8. Výpis z: - register, -

Poistná zmluva uzavretá v: **Duplín**, dňa: **24.02.2025**

Luberdová Monika
Získateľské číslo: 80025093-2

Podpis zástupcu poisťovateľa
povereného uzatvorením tejto zmluvy

Mgr. Jozef Gajdoš, starosta

Podpis (a obchodné meno) poistníka

**MA01 Uplatnenie podpoistenia**

Dojednáva sa, že iba v prípade, ak je v čase poistnej udalosti rozdiel medzi poistnou hodnotou poistenej veci a poistnou sumou dojednanou pre poistenú vec väčší ako 15% z poistnej hodnoty poistenej veci, zníži poisťovateľ poistné plnenie, avšak aj v tomto prípade v rovnakom pomere ku škode, v akom je poistná suma dojednaná pre poistenú vec k poistnej hodnote poistenej veci.

MA02 Náklady na stavebné súčasti a výmenu zámkov vstupných dverí

Pre poistenie majetku sa dojednáva:

- poistenie stavebných súčastí, ktoré zabezpečujú miesto poistenia a sú súčasťou budovy/haly/priestorov, ktoré poistený užíva na základe nájomnej zmluvy. Poisťovateľ poskytne poistné plnenie iba v prípade, ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu stavebných súčastí konaním páchatela, ktoré smerovalo k odcudzeniu poistenej veci. Podmienkou je dojednanie poistného nebezpečenstva krádeže vĺamaním alebo lúpež.
- rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na výmenu zámku dverí do poistenej stavby, ak ku strate kľúča od zámku dverí došlo v súvislosti s poistnou udalosťou.

MA03 Indukcia a prepätie na strojných a elektronických zariadeniach stavby

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenja poistenej veci poistným nebezpečenstvom priamy úder blesku, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenja poistenej veci indukciou alebo prepätím na strojných a elektronických zariadeniach stavby.

MA04 Náklady na vyhľadanie príčiny vzniku škody

Pre poistené stavby, pre ktoré je dojednané poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenja poistenej veci poistným nebezpečenstvom voda unikajúca z vodovodných zariadení, sa dojednáva rozšírenie poistného krytia o náhradu nákladov na vyhľadanie príčiny vzniku škody na poistenej veci, búracie práce priamo súvisiace s vyhľadaním príčiny vzniku škody a uvedenie stavby do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou pri poistnej udalosti spôsobenej vodou unikajúcou z vodovodných zariadení.

PP02 Ušlý zisk a stále náklady

Ak je v poistnej zmluve uzatvorené poistenie ušlého zisku a stálych nákladov v zmysle bodov 10. a 11. OUPP VPP NP 2020, pre účely tohto poistenia sa odchyľne od ustanovení OUPP VPP NP 2020 dojednáva nasledovné:

1. Odchyľne od bodu 13. OUPP VPP NP 2020 sa dojednáva, že poistnou hodnotou v prípade vzniku poistnej udalosti sa rozumie ušlý zisk, ktorý by poistený vytvoril a stále náklady, na ktoré by poistený nahospodáril bez prerušenia prevádzky za dobu hodnotenia resp. za časť doby hodnotenia zodpovedajúcej dojednanej dobe ručenia, ak je dojednaná doba ručenia kratšia ako 12 mesiacov. Doba hodnotenia poistnej udalosti zahŕňa 24 po sebe nasledujúcich mesiacov a končí v okamihu, od ktorého už nevzniká následná škoda prerušením prevádzky, najneskôr však uplynutím doby ručenia.

2. Odchyľne od bodu 17. písmeno a) OUPP VPP NP 2020 sa dojednáva, že poistený je povinný viesť priebežne jednoduché alebo podvojnú účtovníctvo, predovšetkým je povinný viesť preukázateľnú evidenciu o výške tržieb a nákladov aspoň jedenkrát týždenne. Inventúry, bilancie a výsledky hospodárenia za tri predchádzajúce roky je poistený povinný bezpečne, vzájomne oddelene uložiť z dôvodu ochrany proti súčasnému zničeniu v dvoch vyhotoveniach.

3. Bod 18. OUPP VPP NP 2020 sa dopĺňa nasledovne: Poistné plnenie za ušlý zisk a stále náklady v období hodnotenia poistnej udalosti sa určia ako násobok výpadku tržieb poisteného v dôsledku vecnej škody a stanoveného koeficientu náhrady. Koeficient náhrady sa stanoví pri podniku obchodu alebo služieb ako podiel rozdielu sumy tržieb (za predaný tovar a poskytnuté služby) a sumy nákupných cien (nákupné ceny predaného tovaru a ceny priameho materiálu) k sume tržieb. U výrobného podniku sa do sumy nákupných cien zahŕňujú aj ostatné premenlivé náklady. Nákupnými cenami sa u výrobného podniku rozumejú ceny za suroviny a materiály použité pre výrobu. Ostatnými premenlivými nákladmi sa rozumie priama spotreba elektrickej energie, doprava, balenie hotových výrobkov, licencie platené podľa množstva vyrobeného tovaru a pod. Za výpadok tržieb sa považuje rozdiel tržieb poisteného skutočne dosiahnutých a tržieb poisteného, ktoré boli očakávané na základe predchádzajúcich výsledkov ako priemer z obdobia pre stanovenie sumy tržieb a sumy nákupných cien. Pri vedení jednoduchého účtovníctva je poistený povinný upraviť výšku tržieb o zmenu pohľadávok za predaj tovaru a poskytnuté služby; zvýšenie stavu pohľadávok sa pripočíta, zníženie odpočíta. Nákupná cena (predaného tovaru a spotreby priameho materiálu) sa určí ako suma nákupov zvýšená o stav zásob na začiatku obdobia a znížená o stav zásob (tovaru a materiálu) ku koncu tohto obdobia (u poistených, ktorí vedú jednoduché účtovníctvo, sa určí ako výdavky za tovar a materiál upravené o zmenu stavu zásob tovaru a materiálu).

4. Odchyľne od bodu 9. OUPP VPP NP 2020 sa pre poistenie prerušenia prevádzky pre ušlý zisk a stále náklady dojednáva, že ak vznikne právo na poistné plnenie za následné škody, je poisťovateľ povinný plniť za tieto škody, ak vzniknú v priebehu dojednanej doby ručenia.

5. Poistený sa podieľa na každej poistnej udalosti spoluúčastou uvedenou v PZ.

6. Dojednáva sa, že v prípade prerušenia prevádzky, ktoré trvalo dobu kratšiu ako 48 hodín, poistenému nevzniká nárok na poistné plnenie z tohto poistenia.



SE03 Poistenie strojov a elektroniky na 1. riziko pre bytové domy

Dojednáva sa, že predmetom poistenia sú ďalej vymenované spoločné strojné a elektronické zariadenia poisteného bytového domu vrátane ich príslušenstva (ucelené systémy) určené na spoločné užívanie a slúžiace výlučne poistenému bytovému domu:

- elektronické vstupné a garážové brány,
- elektromagnetický zámok vchodových dverí,
- audio a video vrátnik vchodových dverí,
- domové zvončeky,
- systém ústredného kúrenia,
- osobný a nákladný výťah,
- spoločná kotolňa, práčovňa,
- spoločné antény a spoločné satelity,
- kamerový systém,
- elektrická požiarňa signalizácia (EPS),
- elektrická zabezpečovacia signalizácia (EVS),
- kolektory využívajúce slnečnú energiu (napr. fotovoltické panely).