

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Mesto Stropkov**
So sídlom: Mestský úrad, Hlavná 38/2, Stropkov 091 01
Zastúpený: JUDr. Ondrej Brendza, primátor mesta
IČO: 00331007
DIČ: 2020822496

Ďalej len *Objednávateľ*

a

1.2. Zhotoviteľ: **PEhAES, a.s.**
So sídlom: Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice
Zastúpený: Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva
IČO: 00155764
DIČ: 2020517719
IČ DPH: SK2020517719
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Prešov
Číslo účtu IBAN: SK16 0200 0000 0000 1700 6572
Zapísaný v: OR OS Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 54/P

Ďalej len *Zhotoviteľ*

II. Predmet zmluvy

2.1.

Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom: „**Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská**“ (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela, ktorá je výsledok súťaže uskutočnenej podľa § 108 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. v znení neskorších predpisov.

2.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a na vlastné nebezpečenstvo, v súlade s projektom stavby, s podmienkami stavebného povolenia, podľa oceneného výkazu výmer - rozpočtu stavby, ktorý tvorí **prílohu č. 1** zmluvy a podľa projektovej dokumentácie v zmysle podmienok vydaných príslušným stavebným úradom, podľa platných STN a všeobecne záväzných právnych predpisov.

2.3.

Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia diela objednávateľom podľa čl. VII. tejto zmluvy.

III. Miesto a čas vykonania diela

3.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

3.2.

Miesto realizácie diela: **Mesto Stropkov**

3.3.

Termíny realizácie diela:

- Začiatok realizácie: **do 7 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný prevziať Stavenisko od Objednávateľa najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa písomného doručenia „Výzvy na prevzatie Staveniska“, ktorá bude Zhotoviteľovi zaslaná Objednávateľom. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu Zmluvné strany zápis.**
- Dokončenie realizácie: **do 5 mesiacov od prevzatia staveniska. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu Zmluvné strany zápis.**

3.4.

Dodržiavanie termínu realizácie diela zo strany zhotoviteľa závisí od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa dohodnutej v zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

3.5.

Zhotoviteľ je povinný neodkladne, najneskôr však tri (3) pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela písomne oboznámiť objednávateľa o tejto skutočnosti záznamom v stavebnom denníku (písomne na adresu objednávateľa).

3.6.

Realizácia stavebného diela je podmienená vhodnými klimatickými podmienkami, t. j. objednávateľ odovzdá stavenisko na realizáciu zhotoviteľovi, pokiaľ v predpokladanej lehote realizácie budú vhodné klimatické podmienky. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu v prípade, že klimatické podmienky nebudú umožňovať zrealizovať dielo v požadovanej kvalite za dodržania príslušných noriem, a zákonov. Prerušenie prác musí byť zaznamenané napr. v stavebnom denníku, resp. záznamom.

Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť výstavbu aj v dôsledku vyššej moci.

Za vyššiu moc sa považuje udalosť alebo okolnosť (napr. živelná pohroma, povodeň, zemetrasenie, víchrica, mimoriadna situácia / stav ohrozujúci bezpečnosť alebo zdravie, pandémia, vojna a pod.):

- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
- b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto zmluvy,
- c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
- d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej zmluvnej strane.

Zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie nevhodných klimatických podmienok, pre ktoré bolo prerušené vykonávanie diela, o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov alebo súvisiacich následkov (napr. obmedzenie určitých komodít na trhu).

IV. Cena za dielo

4.1.

Cena za vyhotovenie diela je stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania, dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ako cena maximálna s ohľadom na práce predpokladané výkazom výmer a je špecifikovaná v rozpočte diela (ocenenom výkaze výmer) vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí **prílohu č. 1** k zmluve.

4.2.

Cena diela je na základe bodu 4.1. určená vo výške:

Cena bez DPH	125 908,54 EUR
DPH vo výške 23%	28 958,96 EUR
Cena s DPH	154 867,50 EUR

4.3.

V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie predmetu diela t. j. dopravné náklady, skladné, zariadenie staveniska, náklady na vytýčenie všetkých podzemných vedení ich správcami, vrátane nákladov na výkon dozoru správcami počas realizácie prác, prípadne ostatných poplatkov a ich sondáž

pred realizáciou, dotknutých realizáciou stavebného diela, vrátane nákladov na predkladanie dokladov k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu celého stavebného diela a potrebné k uvedeniu diela do prevádzky v potrebnom počte vyhotovení, projekt skutkového stavu, revízne správy, odpady – doklady, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo vypracované v súlade s oceneným výkazom výmer. V prípade, ak bude potrebné vykonať práce nad rámec oceneného výkazu výmer (naviac práce) z dôvodov mimoriadnych udalostí, ktoré zhotoviteľ nezavinil, môžu byť takéto práce vykonané na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s § 18 Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých v platnom znení.

4.4.

Zhotoviteľ nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo a nie je oprávnený domáhať sa zvýšenia ceny za dielo bez uzavretia písomného dodatku k zmluve o dielo.

K zmene ceny diela počas realizácie môže dôjsť na základe požiadavky jednej zo zmluvných strán a to v prípade navyš alebo menej prác. Rozsah prác a ich cena musí byť upravená dodatkom k základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyš prác, pričom spôsob určenia ceny navyš prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom: Zhotoviteľ ocení navyš práce nasledovne:

- položky navyš prác, ktoré sa nachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené jednotkovými cenami týchto položiek;
- položky navyš prác, ktoré sa nenachádzajú v ocenenom výkaze výmer (rozpočte) tejto Zmluvy, musia byť ocenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzie platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní.

V. Platobné podmienky

5.1.

Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela.

5.2.

Faktúru môže Zhotoviteľ vystaviť na základe akceptovaného plnenia stavebných prác za fakturované obdobie po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutkového stavu a podľa stavebného denníka. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok podľa určeného limitu odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a zaevidovaný v stavebnom denníku.

5.3.

Faktúra bude predkladaná na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol potvrdený stavebným dozorom objednávateľa a zástupcom zhotoviteľa, plus príslušné doklady o cenách a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní tlakových skúšok, revíznych správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadziab a ostatných položiek, ktoré v rozpočte neboli ocenené položkami z použitých cenníkov stavebných prác podpísaných oprávnenou osobou zhotoviteľa a stavebným dozorom, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej PD a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu a boli zrealizované v požadovanej kvalite a z predpísaných materiálov. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.

5.3.1.

Zhotoviteľ je povinný v texte faktúry uvádzať aj tieto údaje:

- označenie faktúry a jej číslo,
- špecifikácia plnenia v zmysle detailného rozpočtu označená až na úroveň čísla a názvu položkovitého výdavku v rozsahu objemu vykonaných a odsúhlasených prác v prílohe ako súpis prác
- špecifikácia platby (názov banky zhotoviteľa),
- číslo účtu zhotoviteľa v tvare IBAN,
- špecifikácia predmetu plnenia formou prílohy + fotodokumentácia na CD,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa,

V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti tohto bodu zmluvy alebo bude obsahovať nesprávne uvedené údaje je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie alebo doplnenie s tým, že nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia takto opravenej alebo doplnenej faktúry.

5.3.2

Zhotoviteľ je povinný súpis prác položkovitého rozpočtu obsahujúci názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek predkladať s označením, pečiatkou, podpisom zhotoviteľa a so schválením stavebného dozora objednávateľa vo forme jeho podpisu a pečiatky na každom liste súpisu, je povinný aj predložiť na CD/DVD fotodokumentáciu zhotoveného diela a/ alebo časti diela vzťahujúceho sa k predkladanému súpisu.

5.3.3

Zhotoviteľ je povinný súpisy vykonaných prác dodávané ako podklad k faktúre predložiť Objednávateľovi aj v elektronickej forme (Microsoft Excel) pre investičné projekty.

5.4.

Faktúry budú uhrádzané formou bezhotovostného platobného styku.

5.5.

Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od prevzatia faktúry objednávateľom.

5.6.

Jednotlivé faktúry musia spĺňať náležitosti daňového dokladu a aj náležitosti v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

5.7.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v predchádzajúcom bode, resp. bude podstatne porušovať zmluvné povinnosti objednávateľ bude oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.8.

Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie diela. Úhrada konečnej faktúry celého diela je podmienená riadnym vykonaním celého diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, po odstránení všetkých vád a nedorobkov uvedených v odovzdávacom protokole. Po splnení uvedených podmienok zhotoviteľ vystaví do 30 kalendárnych dní konečnú faktúru celého diela, ktorú objednávateľ uhradí. Prílohami ku konečnej faktúre je protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis všetkých už objednávateľom uhradených faktúr, ako aj potvrdenie o odstránení vád a nedorobkov.

5.9.

Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác ako aj odsúhlasenie navyše prác bude právoplatne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou konať za objednávateľa vo veciach zmluvných.

VI. Podmienky vykonania diela, zodpovednosť za škody

6.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonanie diela do 15 dní od vyzvania objednávateľom. O odovzdaní staveniska spíšu zmluvné strany Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí staveniska, v ktorom objednávateľ uvedie okrem iného zodpovednú osobu – stavebný dozor, ako aj všetky doklady a rozhodnutia odovzdané zhotoviteľovi, ktoré sú potrebné pre realizáciu diela. V Protokole / Zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska sa jednoznačne a nezameniteľne vymedzí rozsah odovzdávaného staveniska a možné miesta pripojenia elektrickej energie, vody, tepla, sociálnych zariadení a šatní pre zamestnancov zhotoviteľa (ďalej spoločne len „Energie“). **Náklady spojené s energiami, ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva sú zahrnuté v cene diela**, a teda zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. **V prípade, že vyššie uvedené energie a ostatné služby zabezpečí objednávateľ zhotoviteľ ich na základe odborného prepočtu uhradí objednávateľovi.**

6.2.

Zhotoviteľ sa zaväzuje pri preberaní staveniska prevziať od objednávateľa stavebné povolenia a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.

6.3.

Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, za vhodné oplotenie, označenie výstražnými tabuľkami a výstražnými páskami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku objednávateľa ako aj tretích osôb podľa § 373 a násl. Obchodného zákonníka. Po zistení škody zavinennej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť zariadenie alebo vec do pôvodného stavu, pri úplnom zničení zariadenia alebo veci nahradiť novou vecou toho istého typu a kvality, pokiaľ to pre povahu zničeného zariadenia, alebo veci nebude možné je objednávateľ oprávnený požadovať náhradu škody vo výške hodnoty zničeného zariadenia alebo veci v čase poškodenia.

6.4.

Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je zhotoviteľ povinný plniť povinnosti, vyplývajúce zo všeobecne záväzných, ale aj interných právnych predpisov objednávateľa – prevádzkovateľa a zodpovedá za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu podľa príslušných právnych predpisov.

6.5.

Zhotoviteľ je zodpovedný za primeraný poriadok na stavbe, za správne uskladnenie materiálov a konštrukcií, za prípadné znečistenie komunikácií, ktoré bude používať pre svoju činnosť, dodržiavanie nočného a nedeľného pokoja a zaväzuje sa na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri uvedených prácach, a to najneskôr pri predkladaní faktúry podľa bodu 5.2 zmluvy.

6.6.

Zhotoviteľ pri realizácii diela je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu. Je tiež povinný realizovať dielo tak, aby prístup verejnosti k stavbe, zásobovacieho systému a prístup záchranných či požiarnych zložiek a užívanie stavby nebolo nad mieru prípustnú zákonom znemožnené, resp. obmedzované.

6.7.

Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady a nebezpečenstvo dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun a montáž na stavenisko tak, aby bola naplnená dikcia bodu 6.6 tohto článku.

6.8.

Zhotoviteľ na svoje náklady zabezpečí v prípade potreby zameranie podzemných inžinierskych sietí, povolenie na zabratie (zaujatie) verejného priestranstva, zvláštne užívanie verejných komunikácií a verejnej zelene, zameranie stavby po jej realizácii a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

6.9.

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Fondu na podporu športu a vlastných zdrojov objednávateľa.

6.10.

Na uskutočnenie diela musí zhotoviteľ použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f Stavebného zákona.

6.11.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa a stavebného dozora na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri (3) pracovné dni vopred, ak si to technologické podmienky vyžadujú skôr. Zároveň zhotoviteľ zhotoví fotodokumentáciu celého postupu prác. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko projektanta a stavebný dozor.

6.12.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok spíše zhotoviteľ záznam, ktorý podpíše všetci zúčastnení.

6.13.

Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor.

6.14.

Zhotoviteľ je povinný predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov. Po dokončení diela Zhotoviteľ predloží aj podklady potrebné ku kolaudačnému konaniu a pod.

6.15.

Zhotoviteľ je povinný počnúc dňom odovzdania staveniska viesť stavebný denník podľa ust. § 46d stavebného zákona. Do stavebného denníka s dvoma (2) priepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh stavby. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, až do skončenia stavebných prác a odovzdania diela.

6.16.

Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a stavebného dozoru má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby.

6.17.

Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto zmluvy o dielo, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k zmluve o dielo. Zhotoviteľ je povinný písomne informovať objednávateľa o takomto zápise do troch (3) pracovných dní.

6.18.

V prípade akejkoľvek zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy, musí subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistuje u neho dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a ods. 8 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti tak ako je uvedené v prvej vete tohto odstavca.

6.19.

Zhotoviteľ nebude realizovať žiadne zmeny v odsúhlasenej PD a RD bez záväzného stanoviska projektanta a stavebného dozoru bez toho, aby boli zmeny cenovo vyčíslené a odobrené všetkými zúčastnenými zložkami.

6.20.

Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok a vydokladuje počet odpracovaných hodín pri fakturácii tzv. HZS.

6.21.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba objednávateľa minimálne raz za 7 dní resp. podľa osobitnej požiadavky.

6.22.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, že akýkoľvek materiál vyťažený z miesta realizácie diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží doklad objednávateľovi do 14 dní od vyťaženia materiálu. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty zhotoviteľ vyzve objednávateľa, aby určil zápisom v SD spôsob s ich ďalším nakladaním.

6.23.

Zhotoviteľ v prípade realizácie diela aj subdodávateľmi je povinný zoznam subdodávateľov uviesť v prílohe tejto zmluvy.

6.24.

Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného položkovitého rozpočtu (vo formáte MS Excel) ako aj predložiť v elektronickej verzii vo formáte MS Excel, každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej by došlo počas realizácie predmetu zmluvy.

6.25.

Objednávateľ trvá na zodpovednosti Zhotoviteľa a Zhotoviteľ túto zodpovednosť prijíma, že v prípade ak by bol zistený v danom verejnom obstarávaní účasť Zhotoviteľa v karteli/resp. kolíznom konaní, ktoré by bolo preukázané rozhodnutím PMÚ, Zhotoviteľ zaplatí výšku financií, ktoré by musel vrátiť Prijímateľ (t.j. obec – Objednávateľ tejto Zmluvy) Vykonávateľovi.

Túto škodu bude povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi v lehote do 7 kalendárnych dní odo dňa, kedy Vykonávateľ (PMÚ), rozhodol o tom, že Objednávateľ bude vyzvaný na zaplataenie financií rozhodnutém PMÚ.

Túto škodu je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi aj vtedy, ak na základe jeho závažných pochybení bude alebo bude musieť byť vypovedaná/zrušená/ukončená táto zmluva a to do 7 kalendárnych dní.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

7.1.

Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi písomne oznámiť päť (5) kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť takú vzájomnú súčinnosť, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote.

7.2.

K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady, ktoré mal povinnosť priebežne odovzdávať a do odovzdania diela jeho zavinením neboli objednávateľovi počas realizácie diela odovzdané a to najmä :

- stavebné denníky,
- atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
- osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov,
- doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
- protokoly o skúškach, revízie a pod.,
- doklady o zákonnej likvidácii odpadov,
- opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, overeného v stavebných konaniach, alebo pri povoľovaní zmien stavby pred dokončením,
- projekt skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v dvoch vyhotoveniach.

7.3.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami, ktoré má vady a nedorobky, alebo zhotoviteľ nedoloží všetky doklady uvedené v bode

7.4.

Dokladom o splnení diela zhotoviteľom je Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví stavebný dozor objednávateľa, účasť objednávateľa nie je vylúčená. Protokol / Zápis o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, zoznam

odovzdaných dokladov, konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov.

7.5.

Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 10 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení, nutných na odstránenie väd a nedorobkov.

7.6.

Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo, ktoré má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela až do ich odstránenia.

VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy o dielo bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo, podľa technických noriem, podľa projektu stavby a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky, že bude spôsobilý k zmluvnému účelu, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve o dielo.

8.2.

Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VIII. bod 8.1. tejto zmluvy o dielo, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve o dielo. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela uvedené v bode 7.2.

8.3.

Záručná doba na dielo je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť primeranú obvyklému opotrebeniu a vplyvu poveternostných podmienok. Záručná doba na výrobky je minimálne 24 mesiacov.

8.4.

Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

8.5.

Zhotoviteľ je plne zodpovedný za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.6.

Zhotoviteľ je počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 20 pracovných dní od prevzatia oznámenia, je zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

8.7.

V prípade vady, na ktorú sa vzťahuje záruka, všetky náklady súvisiace s odstránením vady vrátane nutných kontrol kvality bude hradiť zhotoviteľ.

8.8.

Zhotoviteľ je povinný vypracovať protokol do 14 dní od prevzatia oznámenia objednávateľa o vade. V protokole bude uvedený spôsob a termín odstránenia vady, či zhotoviteľ uznáva svoju zodpovednosť a predĺženie záručnej doby s označením časti diela, ktorej sa predmetné predĺženie týka.

8.9.

Na stavebný materiál vymenený v rámci záruky poskytne zhotoviteľ novú záruku za rovnakých podmienok, ako bola záruka poskytnutá.

8.10.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Úhrada nákladov, spojených s odstránením takýchto väd bude stanovená po preukázaní zodpovednosti za vadu.

8.11.

V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo dať ich odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

IX. Sankcie

9.1.

V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela (v EUR s DPH) za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

9.2.

Za neuvolnenie a nevypratanie staveniska alebo za neskorý nástup na odstránenie väd diela bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti uvedeným v tomto bode.

9.3.

V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny diela bude zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatennej ceny diela za každý deň omeškania.

9.4.

V prípade zmeny garantovaných odborných pracovníkov Zhotoviteľa uvedených v bode 6.18 tejto zmluvy počas trvania zmluvy, je povinnosťou Zhotoviteľa ich nahradenie osobami, ktoré spĺňajú podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch danej zákazky uvedenej v čl. II, bod. 2.1. V prípade nesplnenia podmienky účasti u danej osoby/ách má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každý deň daného pochybenia, až do dňa nahradenia odborníka spĺňajúceho podmienky účasti uvedené vo výzve a súťažných podkladoch, z ktorých výsledkom je predmetná zmluva, t.j. bod 2.1 tejto zmluvy. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká povinnosť vyplývajúca z rozsahu tohto bodu.

X. Osobitné ustanovenia

10.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah môžu skončiť:

- Písomnou dohodou zmluvných strán,
- Odstúpením od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10.2.

Odstúpenie musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.3.

Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa bude považovať okrem porušenia zákonných ustanovení aj porušenie zmluvnej povinnosti zhotoviteľom spočívajúce:

- V omeškaní zhotoviteľa s dokončením a odovzdaním diela o viac ako 30 dní
- V nedodržaní a nepreukázaní kvality diela počas jeho realizácie.

10.4.

Nehnuteľnosti poskytnuté zhotoviteľovi na vykonanie diela a zaplatená časť diela sú vlastníctvom objednávateľa aj počas vykonávania diela zhotoviteľom.

10.5.

V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia realizácie diela z dôvodov na strane objednávateľa zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady (t.j. cenu vykonaného diela).

10.6.

Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu zmluvy (ďalej len „poddodávateľa“), vrátane ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie diela alebo súvisiacim s dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme zhotoviteľ od objednávateľa, sú dôverné a nebude možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

10.7

Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvného vzťahu so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z toho zmluvného vzťahu a výsledky administratívnej finančnej kontroly zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania alebo žiadosť o finančné prostriedky zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku na predmet zmluvy nebola schválená.

XI. Vymedzenie niektorých pojmov

11.1.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a projektovou dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

11.2.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

11.3.

Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

XII. Záverečné ustanovenia

12.1.

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto zmluvou o dielo budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode.

12.2.

Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve o dielo, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto zmluve o dielo sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.

12.3.

Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dve obdrží Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

12.4.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

12.5.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť po jej zverejnení v CRZ (Centrálnom registri zmlúv) dňom splnenia odkladacej podmienky podľa článku 12.6. zmluvy. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu.

12.6.

Zmluva nadobudne účinnosť v deň účinnosti Zmluvy medzi objednávateľom a poskytovateľom finančných prostriedkov na predmet tejto zmluvy.

12.7.

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy sú:

Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer - rozpočet

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

V Stropkove, dňa:

V Ľuboticiach, dňa:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Ondrej Brendza, primátor mesta

.....
Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 041
Stavba: Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

JKSO:
Miesto: Stropkov

KS:
Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ:
Mesto Stropkov

IČO: 00331007
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

IČO: 00155764
IČ DPH: SK2020517719

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Nikola Pavúková

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			125,908.54
---------------------	--	--	-------------------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	23.00%	0.00	0.00
znižená	23.00%	125,908.54	28,958.96

Cena s DPH	v	EUR	154,867.50
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 041

Stavba: Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Miesto: Stropkov

Dátum:

3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

Spracovateľ:

Nikola Pavúková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		125,908.54	154,867.50
SO 01.1	Šatne	57,003.19	70,113.92
SO 01.2	Bleskozvod	6,365.53	7,829.60
SO 01.3	Klimatizácia	14,438.35	17,759.17
SO 02 a SO 03	Tribúny	34,973.63	43,017.56
SO 04	Parkovisko pre imobilných	4,561.40	5,610.52
SO 05	Vodovodná a kanalizačná prípojka	8,566.44	10,536.72

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 01.1 - Šatne

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

57,003.19

D	HSV		Práce a dodávky HSV				17,787.46
D	1		Zemné práce				546.33
1	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	20.27	18.67	378.44
2	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m3	20.27	1.39	28.18
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	20.27	5.96	120.81
4	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	30.00	0.63	18.90
D	2		Zakladanie				14,562.67
5	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	4.10	70.84	290.44
6	K	275121211.S	Montáž železobetónových pätiék hmotnosti do 50 kg pre osadenie stožiarov	ks	219.00	59.49	13,028.31
7	M	D2 p.c. 01	Dlažba chodníková 50x50x10cm	ks	219.00	5.68	1,243.92
D	5		Komunikácie				1,742.26
8	K	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	m2	27.70	18.42	510.23
9	K	564952111.S	Podklad z mechanicky spevného kameniva MSK s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	21.30	16.50	351.45
10	K	596911221.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 50 mm	m2	22.60	29.04	656.30
11	M	592460012000	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, sivá	m2	23.05	9.73	224.28
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				418.73
12	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	31.00	10.07	312.17
13	M	592170003201	Parkový obrubník so skosením 100x8x25 cm SIVÁ	ks	32.00	3.33	106.56
D	99		Presun hmôt HSV				517.47
14	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkolvek dĺžky objektu	t	40.65	12.73	517.47
D	PSV		Práce a dodávky PSV				39,215.73
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				39,215.73
15	K	D767 p.c. 01	Montáž obytných kontajnerov 6055x2500x2820 mm - 6 ks a 6055x3000x2820 mm - 2ks	ks	8.00	2,361.42	18,891.36
16	M	D767 p.c. 02	Dodávka sanitárnych kontajnerov	sub	1.00	14,897.95	14,897.95
17	M	D767 p.c. 03	D+M oceľové pozinkované vstupné schodisko, chodiskový stupeň SP 1200x270 mm – pozinkovaný – páska 40x3 – oko 34x38, vrátane zábradlia výšky 900 mm	ks	1.00	4,344.02	4,344.02
18	M	D767 p.c. 04	D+M elektrická zemná prípojka, kábel CYKY-J 5x6	m	55.00	19.68	1,082.40

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 01.2 - Bleskozvod

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6,365.53

D M Práce a dodávky M 5,246.95

D 21-M Elektromontáže 4,318.52

1	K	210220020.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn do 120 mm ² vrátane izolácie spojov	m	70.00	3.87	270.90
2	M	354410058800.S	Pásovina uzemňovacia FeZn 30 x 4 mm	kg	66.50	2.90	192.85
3	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn vrátane izolácie spojov Ø 10 mm	m	20.00	3.51	70.20
4	M	354410054810.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm, PVC	kg	12.50	3.13	39.13
5	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	5.00	2.32	11.60
6	M	354410064800.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 1	ks	1.00	0.98	0.98
7	M	354410064900.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 2	ks	1.00	1.05	1.05
8	M	354410065000.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 3	ks	1.00	1.05	1.05
9	M	354410065100.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 4	ks	1.00	1.05	1.05
10	M	354410065200.S	Štítok orientačný nerezový na zvody 5	ks	1.00	1.05	1.05
11	K	210220241.S	Svorka FeZn krížová SK a diagonálna krížová DKS	ks	7.00	4.34	30.38
12	M	354410002500.S	Svorka FeZn krížová označenie SK	ks	7.00	1.64	11.48
13	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	5.00	3.99	19.95
14	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	5.00	2.39	11.95
15	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	10.00	4.10	41.00
16	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03	ks	10.00	1.64	16.40
17	K	210220254.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 02 (pásovina do 300mm ²)	ks	10.00	3.39	33.90
18	M	354410000500.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M6)	ks	10.00	2.08	20.80
19	K	210220613.S	Podpery vedenia nerez 1.4301 na plechové strechy PV23, PV24	ks	80.00	2.08	166.40
20	M	354410049000.S	Podpera vedenia StSt na plechové strechy označenie PV 23 A2	ks	65.00	3.99	259.35
21	M	354410049100.S	Podpera vedenia StSt na plechové strechy označenie PV 23 vytočená A2	ks	15.00	3.13	46.95
22	K	210220653.S	Svorka nerez 1.4301 spojovacia SS	ks	44.00	3.99	175.56
23	M	354410018000.S	Svorka spojovacia nerez akost' 1.4301 označenie SS 2 skrutky s príložkou A2	ks	44.00	3.13	137.72
24	K	210222010.S.U	Izolovanie spoja v zemi	m	10.00	3.39	33.90
25	M	246220000400.S.U	Antikorózna páska OBO - 2360101, 10m v balení	ks	1.00	24.09	24.09
26	K	210020952.S	Výstražná a označovacia tabuľka vrátane montáže, z polystyrénu, formát A2 - A5 - Tabuľka 753 – Označenie bleskozvodu	ks	5.00	6.25	31.25
27	M	548230000500.S	Tabuľka 753 – Označenie bleskozvodu	ks	5.00	2.24	11.20
28	K	210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	80.00	3.51	280.80
29	M	354410064400.S	Drôt bleskozvodový izolovaný zliatina AlMgSi označenie Ø 8 Al PVC	kg	16.00	16.14	258.24
30	K	210220201.S	Vyhotovenie pomocného zachytávača	ks	6.00	9.82	58.92
31	K	275361921.S.U	Zváraný spoj 50mm	ks	42.00	49.01	2,058.42

D 46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach 928.43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
32	K	460200153.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 3	m	70.00	8.70	609.00
33	K	460300006.S	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahrnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	22.05	0.38	8.38
34	K	460560153.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 70 cm hĺbokej v zemine tr. 3	m	70.00	3.32	232.40
35	K	460620013.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	24.50	3.21	78.65

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 237.92

36	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	8.00	29.74	237.92
----	---	-------------	---	-----	------	-------	--------

D VRN Investičné náklady neobsiahnuté v cenách 880.66

37	K	000700011.S	Dopravné náklady - mimostavenisková doprava objektivizácia dopravných nákladov materiálov	kpl	1.00	59.49	59.49
38	K	001000034.S	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie ostatné skúšky	kpl	1.00	773.17	773.17
39	M	309300004200.S	Farmárska skrútka - TEX s podložkou, 4,8x60 mm, 4,8x80 mm	ks	160.00	0.30	48.00

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 01.3 - Klimatizácia

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

14,438.35

D PSV Práce a dodávky PSV 13,832.92

D 732 Ústredné kúrenie - strojovne 13,832.92

1	K	732460045.1	Montáž multisplitovej klimatizácie prevedenie (vzduch-vzduch) - 1x multisplitové prevedenie (1x vonkajšia a 4x vnútorná jednotka) - 1x multisplitové prevedenie (1x vonkajšia a 2x vnútorná jednotka Napojenie chladiarenského potrubia, tlaková skúška dusík	ks	1.00	3,148.96	3,148.96
2	M	7715375/731568 2	Multisplitová klimatizačná jednotka pozostávajúca z 1x vonkajšej 4x vnútornej jednotky Chladiaci/Vykurovací výkon 6,8/8,6 kW Chladiivo R32 Elektrické pripojenie 230V/50Hz/istenie 20A "Nástenné" prevedenie vnútornej jednotky v bielej farbe s možnosťou ovl.	ks	1.00	3,834.52	3,834.52
3	M	7715375/731568 3	Multisplitová klimatizačná jednotka pozostávajúca z 1x vonkajšej 2x vnútornej jednotky Chladiaci/Vykurovací výkon 4,6/4,8 kW Chladiivo R32 Elektrické pripojenie 230V/50Hz/istenie 16A "Nástenné" prevedenie vnútornej jednotky v bielej farbe s možnosťou ovl.	ks	1.00	2,196.93	2,196.93
4	M	ZK06012.1	Konzola pre uchyteneie vonkajšej jednotky na fasádu + silentbloky	ks	2.00	113.72	227.44
5	M	484120023200	Dodávka a montáž chladiarenského potrubia duo 6/10 mm pre multisplitovú klimatizačnú jednotku	m	40.00	39.36	1,574.40
6	M	484120023205	Dodávka a montáž čerpadla kondenzátu pre klimatizačnú jednotku v šatni pre imobilných	ks	2.00	252.80	505.60
7	M	484120023206	Dodávka a montáž krycej lišty pre uloženie chladiarenského potrubia	ks	1.00	404.12	404.12
8	M	484120023207	Dodávka a montáž odvodu kondenzátu od vnútornej jednotky	ks	6.00	183.68	1,102.08
9	K	998732201	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	18.26	35.41	646.56
10	K	998732293	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	12.65	15.20	192.31

D M Práce a dodávky M 349.88

D 21-M Elektromontáže 349.88

11	K	HZS000211.1	Uvedenie zariadenia do prevádzky - 1x multisplitová klimatizácia - 1x multisplitová klimatizácia	kpl	1.00	349.88	349.88
----	---	-------------	--	-----	------	--------	--------

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 255.55

12	K	HZS000112	Murárska výpomoc	hod	4.00	26.77	107.08
13	K	HZS000114	Vykurovací/chladiaca skúška	hod	3.00	35.23	105.69
14	K	HZS000115	Kompletné zaškolenie obsluhy	sub	1.00	42.78	42.78

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 02 a SO 03 - Tribúny

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

34,973.63

D	HSV		Práce a dodávky HSV				10,348.87
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				635.33
1	K	311272031.S	Murivo nosné (m3) z betónových debniacich tvárnic s betónovou výplňou C 16/20 hrúbky 250 mm	m3	2.40	264.72	635.33
D	4		Vodorovné konštrukcie				5,185.76
2	K	411321314.S	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 20/25	m3	18.50	172.26	3,186.81
3	M	206443001	Tekutá plastifikačná prísada do betónu s kryštalickým tesniacim účinkom BETOCRETE-CL170-P, 25kg alebo ekvivalent	kg	100.00	2.47	247.00
4	M	591810006300.S	Plošný dištančný prvok z vlákno cementu, trojhrianná tyč dĺžky cca 1000 mm, betónové krytie 20 mm	ks	57.00	2.30	131.10
5	K	411351101.S	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	14.18	20.05	284.31
6	K	411351102.S	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	14.18	7.72	109.47
7	K	411361821.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, B500 (10505)	t	0.20	2,255.99	451.20
8	K	411362021.S	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových alebo balkónových, zo zváraných sietí KARI	t	0.40	1,939.68	775.87
D	5		Komunikácie				2,134.51
9	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	42.21	7.75	327.13
10	K	564750211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	42.21	11.21	473.17
11	K	564760211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 200 mm	m2	39.63	14.61	578.99
12	K	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	m2	41.00	18.42	755.22
D	99		Presun hmôt HSV				2,393.27
13	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	105.06	22.78	2,393.27
D	PSV		Práce a dodávky PSV				24,624.76
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				24,624.76
14	K	767162120.S	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele do betónu, vrátane kotviaceho materiálu	m	36.70	52.48	1,926.02
15	M	D 767 p.c. 01	Oceľové pozinkované zábralie výšky 900 mm, madlo 60x40x3 mm, stojky 50x50x3 mm, výplň 15x15x2 mm á 120 mm	m	36.70	195.94	7,191.00
16	K	D 767 p.c. 02	Úprava existujúceho zábradlia	sub	1.00	96.25	96.25
17	M	D 767 p.c. 03	D+M Lavica s plastovým sedadlom s uchytením do podlažia, nosná pozinkovaná oceľová konštrukcia - kotvená do betónu, plastové sedačky, rozostup sedadiel 500 mm, štandardnej dĺžky 2m	ks	13.00	419.86	5,458.18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	M	D 767 p.c. 04	Športová tribúna: 3-radová, 51 miest na sedenie, s kovovými, žiarovo pozinkovanými konštrukciami, podesty vyrobené z roštov typu: VEMA, so športovými sedadlami typu: SP-07, alebo SP-32, napr. typ Sportplus, kat. č. 14.101 alebo ekvivalent	sub	1.00	8,221.37	8,221.37
19	K	D 767 p.c. 05	Doprava a montáž tribúny na pripravený podklad	sub	1.00	1,731.94	1,731.94

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 04 - Parkovisko pre imobilných

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

4,561.40

D HSV Práce a dodávky HSV 4,561.40

D 1 Zemné práce 412.56

1	K	121101101.S	Odstránenie ornice s vodor. premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 30 m3	m3	6.00	2.78	16.68
2	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3	m3	14.70	18.67	274.45
3	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	14.70	1.39	20.43
4	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	20.70	2.14	44.30
5	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	90.00	0.63	56.70

D 5 Komunikácie 3,238.29

6	K	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	m2	44.00	18.42	810.48
7	K	564952111.S	Podklad z mechanicky spevneného kameniva MSK s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	38.88	16.50	641.52
8	K	596912211.S	Kladdenie betónovej dlažby z vegetačných tvárnic hr. 80 mm, do lôžka z kameniva ťaženého, veľkosti do 0,25 m2, plochy do 50 m2	m2	38.88	19.00	738.72
9	M	592460013500.S	Dlažba betónová zatrávňovacia, rozmer 610x405x80 mm, prírodná	m2	39.27	16.32	640.89
10	M	592460020101	Označovacia kocka 78x78x80 mm, farba tehlovo červená	ks	27.00	14.92	402.84
11	M	D5 p.c. 01	Netkaná textilía REO Fb (1,2 x 10 m)	ks	4.00	0.96	3.84

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 326.12

12	K	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	1.00	31.65	31.65
13	M	404410178728.S	Zvislá dopravná značka č. 272 - parkovanie s dodatkovým značením - osoby so zdravotným postihnutím	ks	1.00	20.32	20.32
14	K	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	1.00	19.39	19.39
15	M	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/ pre dopravné značky	ks	1.00	13.95	13.95
16	K	916561211.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betónového, do lôžka zo suchého betónu tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	17.30	10.07	174.21
17	M	592170003201	Parkový obrubník so skosením 100x8x25 cm SIVÁ	ks	20.00	3.33	66.60

D 99 Presun hmôt HSV 584.43

18	K	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	45.91	12.73	584.43
----	---	-------------	--	---	-------	-------	--------

ROZPOČET

Stavba:

Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská

Objekt:

SO 05 - Vodovodná a kanalizačná prípojka

Miesto: Stropkov

Dátum: 3. 3. 2025

Objednávateľ: Mesto Stropkov

Projektant:

Zhotoviteľ: PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ: Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

8,566.44

D HSV Práce a dodávky HSV 8,566.44

D 1 Zemné práce 4,117.54

1	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	45.75	52.50	2,401.88
2	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	45.75	14.85	679.39
3	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	25.75	5.96	153.47
4	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	20.00	44.14	882.80

D 4 Vodorovné konštrukcie 333.76

5	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	4.00	83.44	333.76
---	---	-------------	--	----	------	-------	--------

D 5 Komunikácie 1,194.48

6	K	566902114.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 štrkopieskom, po zhutnení hr. 250 mm	m2	8.00	21.39	171.12
7	K	566902134.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 kamenivom hrubým drveným, po zhutnení hr. 250 mm	m2	8.00	28.04	224.32
8	K	566902151.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 asfaltovým betónom ACP, po zhutnení hr. 100 mm	m2	8.00	57.79	462.32
9	K	566902162.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy do 15 m2 podkladovým betónom PB I tr. C 20/25 hr. 150 mm	m2	8.00	42.09	336.72

D 8 Rúrové vedenie 2,238.51

10	K	871171399	Potrubie vodovodné z PE 100 SDR11/PN16 zvárané natupo D 25x2,4 mm	m	20.00	5.77	115.40
11	K	871171400.S	Potrubie vodovodné z PE 100 SDR11/PN16 zvárané natupo D 32x3,0 mm	m	13.00	5.25	68.25
12	K	871275503.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 125	m	20.00	12.65	253.00
13	K	871315506.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 150	m	10.00	18.52	185.20
14	K	891269111.S	Montáž navrtávacieho pásu s ventilom menovitého tlaku 1 MPa na potr. z rúr liat., ocel., plast., DN 100	ks	1.00	119.41	119.41
15	M	551180001400.S	Navrtávací pás uzáverový DN 100 - 1" na vodu, z tvárnej liatiny pre liatinové a ocelové potrubie	ks	1.00	122.58	122.58
16	K	893810121.S	Osadenie vodomernej šachty kruhovej z PP samonosnej D do 1,0 m, svetlej hĺbky do 1,0 m	ks	1.00	54.41	54.41
17	M	101300	Vodomerná šachta MEA SMART 1000/1300 s poklopem alebo ekvivalent	ks	1.00	786.97	786.97
18	M	101123506401	Vodomerná zostava s ISO pripojením 32/32	ks	1.00	407.33	407.33
19	K	894431132.S	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 400/160 (DN šachty/DN potr. ved.), tlak 12,5 t, hl. 1100 do 1500mm	ks	1.00	92.87	92.87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	M	D8 p.c. 01	Revízná šachta DN 400/160/2000 sútoková, poklop - plastový do 1,5 (t)	ks	1.00	33.09	33.09
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				36.00
21	K	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	6.00	6.00	36.00
D 99			Presun hmôt HSV				646.15
22	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	20.30	31.83	646.15

Mesto Stropkov
Mestský úrad, Hlavná 38/2, Stropkov 091 01, IČO: 00331007

Príloha č. 5: Zoznam subdodávateľov (Príloha č.2 Zmluvy o dielo)

INFORMÁCIE O SUBDODÁVATEĽOCH

“Šatne so zázemím pri ihrisku s umelou trávou v ZŠ Mlynská ”

Obchodné meno, názov uchádzača: PEhAES, a.s.
Adresa, sídlo: Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice
IČO: 00155764
DIČ: 2020517719

týmto vyhlasujem, že v zákazke (**uchádzač označí relevantnú skutočnosť**)

- a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy
b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám (subdodávateľom):
Celkom% € bez DPH

2. navrhovaní subdodávateľa a predmet subdodávok

Por. č.	Navrhovaný subdodávateľ obchodné meno alebo názov, sídlo alebo miesto podnikania	Kontaktné informácie za subdodávateľa IČO Mail telefón	% podiel zákazky na celkových nákladoch stavby	Zatriedenie subdodávateľa (mikro/malý stredný/veľký podnik)	Druh prác konkrétne časť diela, ktorú má subdodávateľ vykonať	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa		
						meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia
1.								
2.								

Podmienky využitia subdodávateľov sa riadim podľa § 41 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.

Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávateľa sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie predmetu zmluvy, akoby ho vykonával sám.

Dátum:

.....
Ing. Maroš Boľanovský, podpredseda predstavenstva