

DODATOK č. 1
ku nájomnej zmluve č. NZ 041/2024 zo dňa 01.09.2024

I. Zmluvné strany

1.1 Obec Smižany, zastúpená starostkou obce **Mgr. Miroslavou Szitovou, PhD.**

Námestie M. Pajdušáka 1341/50, 053 11 Smižany

IČO : 00691721

DIČ: 2020715554

IČ DPH: SK2020715554

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK4309000000000101391098

/ďalej len prenajímateľ/

1.2. Obchodné meno: Juraj Steiner

Miesto podnikania: Štefana Hozu 1563/22, 053 11 Smižany

IČO: 17 192 315

DIČ: 1023516010

Registrácia: Živnostenský register Okresného úradu Spišská Nová Ves,
číslo ŽR: 810-4879

/ďalej len nájomca/

na základe schváleného uznesenia obecného zastupiteľstva v Smižanoch č. 296/26/2024, po prehlásení, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, a že sú spôsobilí k právnym úkonom, uzatvárajú tento Dodatok č. 1 v nasledovnom znení:

- **článok IV. bod 4.1** nájomnej zmluvy č. NZ 041/2024 zo dňa 01.09.2024 **sa mení** v tomto znení:

IV. Doba nájmu a ukončenie nájmu

4.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2025.

- **článok V.** nájomnej zmluvy č. NZ 041/2024 zo dňa 01.09.2024 **sa mení** v tomto znení:

V. Nájomné a splatnosť nájomného

5.1 Výška nájomného je stanovená v zmysle schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Smižany, podľa prílohy č. 1 na podnikateľské účely, nájom je schválený uzneseniami obecného zastupiteľstva č. 215/20/2024, č. 239/22/2024 a č. 318/27/2025:

- plocha 20 m² x 20,- €/m²/rok = 400€ x 3/12 = 100,- €,

slovom: jedno sto eur.

5.2 Nájomné za celú dobu nájmu vo výške 100 € je splatné do 10 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet prenajímateľa, uvedený na prvej strane tejto zmluvy. Nájom bude uhradený na základe vyhotovenej faktúry.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. NZ 041/2024 zo dňa 01.09.2024.

Ustanovenia vyššie uvedenej nájomnej zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, zostávajú naďalej v platnosti v pôvodnom znení.

Účastníci tohto dodatku zhodne vyhlasujú, že dodatok je prejavom ich skutočnej vôle, ktorá bola pri tomto právnom úkone myslená slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne. Po jeho prečítaní súhlasia s obsahom takto napísaného dodatku, ktorým sa mení nájomná zmluva č. NZ 041/2024 zo dňa 01.09.2024 a tento dodatok č.1 vypracovaný v 4 vyhotoveniach, vlastnoručne podpisujú.

V Smižanoch, dňa 10.03.2025

V Smižanoch, dňa 10.03.2025

Prenajímateľ

Nájomca

OBEC SMIŽANY
Mgr. Miroslava
starostka obce

Juraj Ste

