

D O D A T O K č. 6
k zmluve o nájme nebytových priestoroch
č. 1035/16

BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
zastúpená Ing. Jaroslavom Žákom, konateľom spoločnosti
zapísaná OR OS Prešov, oddiel Sro, vložka č. 13185/P
IBAN: SK49 5600 0000 0036 4459 0003
IČO: 36 476 633
DIČ: 2020028549
IČ DPH: SK2020028549
/ ďalej prenajímateľ /

a

MESTO BARDEJOV, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov
zastúpené MUDr. Borisom Hanuščakom, primátorom mesta Bardejov
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK70 0900 0000 0050 5698 5200

IČO: 00 321 842
DIČ: 2020622923
IČ DPH: --
/ ďalej nájomca /

Zmluvné strany sa dohodli na zmene bodu III. – výška nájomného

Predmetom zmluvy je prenájom nebytových priestorov v katastri Mesta Bardejov, Kino Žriedlo – Bardejovské Kúpele, zapísaných v liste vlastníctva č. 6279.

Účel využitia	plocha m2	sadzba m2/€	nájomné €/rok
1. Kino Žriedlo	967,80	8,30	8 032,74
SPOLU	967,80		8 032,74
		DPH 23 %	-

A, mesačné nájomné 669,40 €

B, mesačné zálohové platby za služby:

- | | |
|---------------------|------------|
| - El. energia | 920,00 € |
| - DPH 19% | 174,80 € |
| - Vodné, stočné | 100,00 € |
| - Teplo /967,80 m2/ | 2 180,00 € |
| - DPH 23 % | 524,40 € |

C, mesačný predpis za nájom a služby 4 568,60 €

Nájomné a služby v stanovenej výške sa nájomca zaväzuje uhrádzať v mesačných splátkach vždy do 5. dňa príslušného mesiaca na účet prenajímateľa /konštantný symbol 0308, variabilný symbol 1035/. V prípade nedodržania termínu splatnosti má prenajímateľ právo na účtovanie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania

Tento dodatok nadobúda platnosť od 01.01.2025 a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.

Ostatné ustanovenia zmluvy č. 1035/16 ostávajú v platnosti.

V Bardejove, dňa 16.12.2024

Nájomca:

Prenajímateľ: