

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Kučín
Sídlo: Kučín 57, 086 12 Kurima
IČO: 00322229
DIČ: 2020778848
Štatutárny zástupca: Katarína Malíková, starostka obce
Oprávnený jednat' vo veciach zmluvných: Katarína Malíková, starostka obce
Oprávnený jednat' vo veciach technických: Katarína Malíková, starostka obce
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK04 5600 0000 0036 2038 0001
Tel.: 054 / 739 11 28
E-mail: oukucin@gmail.com
Webová stránka: https://www.kucin.eu/
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PEhAES, a.s.
Sídlo: Bardejovská 15, 080 06 Ľubotice
IČO: 00155764
DIČ: 2020517719
IČ pre DPH: SK 2020517719
Obchodná spoločnosť zapísaná v OR : zapísaný v OR OS Prešov, oddiel: Sa, vložka číslo: 54/P
Štatutárny zástupca: Ing. Maroš Boľanovský - podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:
Ing. Maroš Boľanovský- podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických:
Ing. Dávid Straka, výrobnotechnický riaditeľ
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Prešov
IBAN: SK16 0200 0000 0000 1700 6572
SWIFT: SUBASKBX
Tel.: 051/773 47 60
Fax:
E-mail: pehaes@pehaes.sk
Webová stránka: www.pehaes.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenia a preambula

- 1.1 Zmluvné strany sa rozhodli vstúpiť do vzájomne prospešnej spolupráce, dodržiavajúc pri tom, zásady poctivého obchodného styku, obchodné zvyklosti, dobré mravy a právne normy

upravujúce túto spoluprácu, pričom sa jedná o spoluprácu v oblasti stavebníctva, ktorých realizátorom je zhotoviteľ.

- 1.2 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania – výzve na predkladanie ponúk, ako výlučné požiadavky verejného obstarávateľa (objednávateľa) v predmetnom verejnom obstarávaní: podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**Zvyšovanie energetickej účinnosti KSB Kučín**“.
- 1.3 Zhotoviteľ deklaruje, že pri oceňovaní položiek Výkazu výmer – Rozpočtu zohľadnil podmienky Zmluvy a projektovej dokumentácie (prílohy súťažných podkladov/výzvy na predkladanie ponúk), ktoré si podrobne preštudoval.

- 1.4 Meranie vykonaných prác:

- pokiaľ nie je uvedené inak v projektovej dokumentácii (ďalej len “PD”) alebo vo Výkaze výmer, za účelom platieb sa bude merať iba trvalé stavebné dielo. Skutočne vykonané práce sa budú merať a vyplácať „netto” (tzn. na základe skutočne vykonaných prác) odsúhlasených stavebným dozom. Líniové časti stavby sa budú merať v horizontálnom priemete (pokiaľ Výkaz výmer neuvádza rúry na kusy, potom má zhotoviteľ nárok na úhradu počtu použitých kusov bez stratného).

Pri zmenách, práce budú ocenené na rovnakom základe, na akom boli ocenené práce, ktoré sú obsiahnuté vo výkazoch, tzn. použijú sa jednotkové ceny z výkazu výmer - Rozpočtu okrem prípadov, keď takéto ceny neexistujú. V takýchto prípadoch sa použijú ceny systému CENKROS a ak ani také neexistujú, použijú sa ceny iného relevantného cenníka.

Za straty a poškodenie materiálu a zariadení alebo ich časti počas zhotovenia stavebného diela (napr. straty v dôsledku skracovania rúr, zničenia alebo poškodenia materiálu počas dopravy a na stavenisku, prebytočnej zeminy v dôsledku nakyprenia), počas celého trvania Zmluvy a počas všetkých fáz výstavby zodpovedá výlučne zhotoviteľ. Objednávateľ tzv. „stratné” mimo zadefinovaného vo výkaze výmer nebude uznávať; zhotoviteľ si musí stratné započítavať do jednotkových cien.

Používané jednotky merania: jednotky sú špecifikované v medzinárodnom jednotkovom systéme (SI) a použité v technických špecifikáciách a výkresoch.

ČLÁNOK II

Východiskové údaje a podklady

- 2.1 Východiskovými podkladmi a údajmi pre uzavretie tejto Zmluvy sú:

- a) Zmluva č. 233370 08U02 o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie (rozhodnutie ministra č.: 7130/2024 zo dňa 15.11.2024)

Výzva: Špecifikácia činností podpory formou dotácie na rok 2024, Oblasť: 2024 Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov (L),

- b) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – podlimitná zákazka na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom: „**Zvyšovanie energetickej účinnosti KSB Kučín**“, vrátane oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania/výzvy na predkladanie ponúk; súťažných podkladov, projektovej dokumentácie vypracovanej – Chosema s.r.o., Sveržov 105, 086 02 Gaboltov, Ing. Miroslav Benka-Goč, Zlaté 166, 086 01 Rokytov, ev. č. 5558*I1,

- c) Ocenený Výkaz výmer – Rozpočet,

- d) informácie získané miestnou obhliadkou lokality budúceho realizovaného stavebného diela.

- 2.2 Východiskovými podkladmi pre zhotovenie diela sú podklady uvedené v bode 2.1 tohto Článku, a zároveň aj opodstatnené operatívne pokyny objednávateľa zhotoviteľovi počas zhotovenia stavebného diela.

- 2.3 Východiskové podklady pre zhotovenie diela sú pre zhotoviteľa záväznými, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

ČLÁNOK III

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia stavebného diela, resp. uskutočnenie stavebných prác stavebného diela: „**Zvyšovanie energetickej účinnosti KSB Kučín**“, ktorá bola povolená Stavebným povolením č. 121/2023/803/Ha118-02 zo dňa 08.12.2023, vydaným obcou Becherov, ako príslušným stavebným úradom.
- 3.1.1 Podrobné vymedzenie stavebného diela je uvedené:
- v projektovej dokumentácii,
 - vo vyplnenom a ocenenom Výkaze výmer – Rozpočte zhotoviteľa.
- 3.2 Pre odstránenie pochybností je Zhotoviteľ na základe tejto Zmluvy povinný zhotoviť dielo technicky a technologicky podľa projektovej dokumentácie a len v rozsahu, ktorý vyplýva z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer/rozpočtu súčasne.

ČLÁNOK IV

Rozsah a obsah predmetu zmluvy

- 4.1 Stavebné dielo identifikované v Článku III, bodoch 3.1 až 3.3 tejto Zmluvy a práce potrebné na jeho zhotovenie predstavujú konečný objem prác. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že ani jeden z nich nie je oprávnený jednostranne meniť dohodnutý rozsah prác podľa bodu 4.2 a 4.3 tohto Článku.
- 4.2 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 4.3 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto Zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú uhradené objednávateľom zhotoviteľovi.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať možnosť požadovania prípadných naviac prác priamo súvisiacich s predmetným stavebným dielom, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované naviac práce nie sú zahrnuté do Výkazu výmer - Rozpočtu, resp. PD. Zhotoviteľ a objednávateľ pristúpia na vzájomnú dohodu oceňovania týchto naviac prác, napr. oceňovanie: v zmysle položiek z ponukového rozpočtu – pokiaľ sa uvedená položka v rozpočte nachádza. Pokiaľ sa nenachádza – oceňovanie na základe ceny dohodnutej medzi objednávateľom a zhotoviteľom, pričom táto cena bude založená na ekonomicky oprávnených nákladoch. Všetky úpravy PD, nerealizované práce a naviac práce budú zhotoviteľom a stavebným dozom objednávateľa zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v stavebnom denníku a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien napr. formou písomného dodatku k tejto uzavretej Zmluve alebo napr. formou novej Zmluvy na naviac práce. Dodatky k tejto Zmluve musia byť uzavreté v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „zákon“ alebo „ZVO“).
- 4.5 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa s predmetom stavebného diela oboznámil v dostatočnom predstihu a že pri dodržaní odbornej starostlivosti si ho prezrel a tak ponúkol aj cenu diela uvedenú a dohodnutú v tejto Zmluve ako konečnú cenu diela obsahujúcu v sebe všetky účelné a potrebné náklady na materiál a práce, ktorými sa dosiahne riadne a včasné ukončenie realizácie celého stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve, ako aj jeho účelné užívanie.

ČLÁNOK V

Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy a pravidiel pre zmenu subdodávateľov a zmena zmluvy počas jej trvania

- 5.1 Predmet tejto Zmluvy – stavebné dielo musí byť vyhotovené na vysokej kvalitatívnej úrovni stavebno-montážnych prác, pri dodržaní parametrov projektu, platných STN EN, podmienkami pri dodržaní BOZP a PO, súvisiacich noriem a predpisov, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov v SR.

- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná stavebné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ týmto v súlade s § 41 ods. 3 ZVO uvádza údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu Prílohy č. 2 tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 4 ZVO povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 ZVO). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.
- 5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že má odborné znalosti a patričnú spôsobilosť vzťahujúcu sa k predmetu tejto Zmluvy. Sú mu známe všetky príslušné predpisy, vyhlášky, zákony a normy ktoré sú platné v SR a bezprostredne súvisia s realizáciou predmetu tejto Zmluvy.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný denne viesť stavebný denník s očíslovanými listami, ktorý obsahuje dva oddeliteľné prepisy, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, ktorý bude trvalo prístupný na stavbe kompetentným osobám.
- 5.6 Objednávateľ je povinný cestou stavebného dozoru sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadrovať do troch pracovných dní. Pokiaľ sa stavebný dozor ani na výzvu zhotoviteľa nevyjadrí k zápisu v stavebnom denníku znamená to, že so zápisom súhlasí a zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Zhotoviteľ je povinný vyzvať stavebný dozor 3 pracovné dni vopred k prevzatíu prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými a zároveň tieto práce dostatočne preukázateľne fotograficky zdokumentuje. Ak tak zhotoviteľ neurobí, je povinný na požiadanie objednávateľa alebo stavebného dozoru tieto práce odkryť na vlastné náklady. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. V prípade, že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, práce na odkrytí a oprave uhradí zhotoviteľ.
- 5.7 Počas realizácie stavebnomontážnych prác znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele zhotoviteľ. V prípade poškodenia jestvujúcich konštrukcií pri vykonávaní stavebných prác zhotoviteľom, ten musí tieto dať do pôvodného stavu, resp. vyhovujúceho stavu, čo bude odsúhlasené objednávateľom, a to vo vzájomne dohodnutej lehote (táto lehota musí byť primeraná vo vzťahu k harmonogramu realizácie diela tak, aby nebol narušený záväzný termín ukončenia realizácie diela – predmetu tejto Zmluvy) medzi objednávateľom a zhotoviteľom, najneskôr však do termínu odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 5.8 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných na stavbu počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 5.9 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky v zmysle PD a oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu s prípadnými ekvivalentmi uvedenými v Rozpočte, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosti pri užívaní a pod..
- 5.10 Zhotoviteľ je vlastníkom týchto materiálov a výrobkov až do ich zabudovania – namontovania a ich zaplattenia, pokiaľ materiál nebol uhradený priamo objednávateľom.
- 5.11 V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa (odborne spôsobilá osoba – stavbyvedúci), ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu výstavby.
- 5.12 Zhotoviteľ poverí trvalým riadením stavebných prác na stavenisku stavbyvedúceho s dostatočnými skúsenosťami a kvalifikáciou – napr. oprávnením na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení, resp. ekvivalentným dokladom:

Titul, meno a priezvisko	Ev. č. oprávnenia	Telefón, e-mail
Andrej Križalkovič	13379*10-20*	051/773 47 60, pehaes@pehaes.sk

- 5.13 Zmluvné strany sa dohodli, že počas celej výstavby stavebného diela, až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi, je objednávateľ a ním poverené osoby kedykoľvek oprávnený vstúpiť na stavenisko.
- 5.14 V prípade, že s vykonaním diela je spojená povinnosť vykonať kontrolu zabudovaných materiálov, vykonať skúšky a pod., zhotoviteľ vykoná všetky kontroly, skúšky a pod. a výsledky bezodkladne odovzdá objednávateľovi alebo stavebnému dozorovi a súhrnne pri odovzdávaní diela všetky dokumenty, certifikáty, vyhlásenia o zhode a pod.
- 5.15 Zhotoviteľ je povinný bez ďalších náhrad pravidelne po celý čas realizácie stavebného diela odpratávať zo staveniska stavebný odpad vznikajúci pri jeho činnosti.
- 5.16 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v súlade s platným zákonom upravujúcim nakladanie s odpadmi. Náklady na odstránenie odpadu musia byť zhotoviteľom kalkulované v celkovej cene predmetu tejto Zmluvy.
- 5.17 Objednávateľ a bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri realizácii stavebného diela zastupovať stavebný dozor. Pred začatím prác objednávateľ zašle písomnú informáciu zhotoviteľovi o stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej „pokyny“) v mene objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu stavebného diela a pre odstránenie akýchkoľvek väd. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať opodstatnené pokyny a rozhodnutia stavebného dozoru počas celej doby trvania tejto zmluvy. Stavebný dozor bude vykonávať osoba určená objednávateľom, ako občasný technický dozor investora, pričom bude zastupovať objednávateľa pri rokovaní so zhotoviteľom, stavebným úradom a ďalšími do úvahy prichádzajúcimi orgánmi a organizáciami. Je oprávnený vydať pracovníkom zhotoviteľa príkaz na prerušenie práce, pokiaľ zodpovedný zástupca zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, ak hrozia iné vážne hospodárske škody a pod..
- 5.18 Meno a priezvisko stavebného dozoru objednávateľa (v prípade jeho zmeny) oznámi písomne objednávateľ zhotoviteľovi po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, najneskôr však dňom fyzického začiatku realizácie diela.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný ihneď ako sa dozvedel o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto Zmluvy s dôsledkami predĺženia zmluvnej lehoty zhotovenia diela informovať objednávateľa a predmetnú skutočnosť zaznamenať do stavebného denníka vedeného zhotoviteľom.
- 5.20 Zhotoviteľ je povinný vyhotovovať elektronickú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa majú zakryť, počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdávať stavebnému dozorovi vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu na CD/DVD nosiči (po jednom vyhotovení) bezodkladne po jej vyhotovení alebo na požiadanie stavebného dozora.
- 5.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vyhotovenú elektronickú fotodokumentáciu podľa bodu 5.21 do rúk stavebného dozora uvedeného v Článku V., bode 5.18 tejto Zmluvy.
- 5.23 Zhotoviteľ má po dobu platnosti tejto zmluvy uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľovi a tretím osobám na zdraví a majetku v súvislosti s realizáciou diela v zmysle tejto zmluvy.
- 5.24 Zmena zmluvy počas jej trvania môže nastať iba vtedy, ak sú dodržané jednotlivé ustanovenia § 18 zákona o verejnom obstarávaní (ZVO).
- 5.25 Pri indexácii ceny na účely výpočtu hodnoty zmeny podľa odsekov 3 a 5 § 18 ZVO sa za referenčnú hodnotu považuje aktualizovaná hodnota pôvodnej zmluvy.

ČLÁNOK VI

Odovzdanie a prevzatie staveniska

- 6.1 Objednávateľ vytýči, resp. určí hranice staveniska, umožní zhotoviteľovi vstup na pozemky nachádzajúce sa na stavenisku.

- 6.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje na základe písomnej výzvy Objednávateľa prevziať stavenisko pre realizáciu predmetného diela do 10 pracovných dní.
- 6.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, na ktorom sa bude realizovať predmet tejto Zmluvy na základe písomného Záznamu z odovzdania a prevzatia staveniska, ktorého návrh pripraví objednávatel'. V zázname budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.
- 6.4 Súčasťou odovzdania staveniska budú platné podklady pre vytýčenie jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí a vedení, overené ich správcami v polohopise a výskopise. Objednávateľ zároveň pri odovzdaní staveniska písomne oznámi zhotoviteľovi, ktoré podzemné vedenia a inžinierske siete, okrem zakreslených v projektovej dokumentácii, sa na stavenisku nachádzajú a ktoré boli vybudované v dobe medzi spracovaním projektovej dokumentácie a začatím stavebných prác.
- 6.5 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska dve sady kompletnej PD - 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme vo formáte CD/DVD.
- 6.6 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi základné smerové a výškové body a vytýčovací výkresy objektov. Zároveň odovzdá katastrálnu mapu miesta realizácie diela pre jeho presnú identifikáciu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre zariadenie staveniska využije len priestor určený objednávatel'om.
- 6.8 Zhotoviteľ si zabezpečí prípadné stráženie a osvetlenie staveniska počas realizácie stavebného diela na vlastné náklady.
- 6.9 Objednávateľ nezodpovedá za prípadné straty a škody, ktoré vzniknú v dôsledku nezabezpečenia stráženia staveniska zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, aby bolo stavenisko a jeho časti vhodne zabezpečené tak, aby nedochádzalo ku škodám, ktoré vzniknú odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete diela od prevzatia staveniska do odovzdania diela Objednávateľovi. V prípade, že dôjde ku vzniku škody odcudzením, poškodením alebo inou formou vandalizmu na predmete tejto Zmluvy alebo jeho časti, potom za túto škodu v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ je v prípade zhotovovania stavebného diela na mieste prístupnom tretím subjektom povinný primeraným a preukázateľným spôsobom zabezpečiť informovanosť tretích subjektov o prebiehajúcich prácach na stavenisku, ako aj vytvoriť prostriedky zamedzenia vstupu týchto osôb na stavenisko.
- 6.12 Za pohyb osôb na stavenisku zodpovedá výlučne zhotoviteľ pokiaľ sa jedná o osoby zhotoviteľa, resp. osoby jeho subdodávateľov.
- 6.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, pod dohľadom stavbyvedúceho alebo majstra, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ je povinný vytvoriť oprávneným kontrolným zamestnancom primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly, riadne predkladať všetky vyžiadané informácie a listiny týkajúce sa realizácie predmetu tejto Zmluvy.
- 6.14 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia počas realizácie diela, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepoužívanie alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania, a pod.)
- 6.15 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi miesto napojenia sa na elektrickú energiu pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť elektrickú energiu pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.16 Objednávateľ poskytne (ak je to objektívne možné) zhotoviteľovi odberný bod vody pre potreby výstavby; skutočnú spotrebu hradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je inak povinný si zabezpečiť odberný bod vody pre potreby výstavby na vlastné náklady.
- 6.17 Zhotoviteľ je povinný vypratať stavenisko najneskôr v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela.

ČLÁNOK VII

Cena predmetu zmluvy

- 7.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku III tejto Zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.

- 7.2 Cena je pevná a spracovaná v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Cena je spracovaná na základe podstatných, funkčných, kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v PD, Výkaze výmer - Rozpočte.
- 7.4 Zhotoviteľ ocení všetky položky Výkazu výmer a prehlasuje, že nijako nedovolené nepozmenil Výkaz výmer.
- 7.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že cena stavebného diela v sebe obsahuje všetky potrebné a účelné náklady na materiál a práce, ktoré sú potrebné a účelné pre vykonanie stavebného diela s prihliadnutím na povahu diela.
- 7.6 Cena za celý predmet tejto Zmluvy činí:
238 691,24 € bez DPH, slovom dvestotridsaťosemtisícšesťstodeväťdesiatjeden a 24/100 centov
54 898,99 € DPH 23%, slovom päťdesiatštyritisícosemstodeväťdesiatosem a 99/100 centov
293 590,23 € s DPH, slovom dvestodeväťdesiattritisícpäťstodeväťdesiat a 23/100 centov
- 7.7 Súčasťou ceny predmetu tejto Zmluvy – stavebného diela sú všetky náklady súvisiace s realizáciou a úspešným odovzdaním stavebného diela objednávateľovi .
- 7.8 Cena za stavebné dielo je stanovená ako cena maximálna a konečná na rozsah prác podľa čl. III. a sú v nej zahrnuté všetky náklady, dodávky a práce zhotoviteľa spojené s vykonaním diela podľa Článku III tejto Zmluvy. Cena sa nesmie meniť z akýchkoľvek dôvodov na strane zhotoviteľa počas celej zmluvnej lehoty realizácie stavebného diela, t. j. je pevná. Pri prípadnej zmene sadzby DPH je oprávnený zhotoviteľ upraviť fakturačnú cenu s DPH, platnú v čase fakturácie o novú výšku DPH.
- 7.9 Oceňovanie prípadných navyšiac prác je stanovené v Článku IV, bode 4.4 tejto Zmluvy.
K zmene ceny môže dôjsť:
- 7.9.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy vyvolaného objednávateľom a písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.2 pri zmene technického riešenia, písomne schváleného štatutárnym orgánom objednávateľa,
- 7.9.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 7.9.4 pri zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky, a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území Slovenskej republiky, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke, čo musí zhotoviteľ preukázať,
- 7.9.5 pri zmene lehoty a termínu ukončenia stavebného diela z dôvodov na strane objednávateľa, vtedy bude cena upravená o indexy stavebných prác určených Štatistickým úradom Slovenskej republiky,
- 7.10 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.

ČLÁNOK VIII

Platobné podmienky

- 8.1 Úhrada za vykonanie diela v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku.
- 8.2 V zmysle podmienok Inštrukcií k vypracováaniu Žiadosti o platbu (ďalej len „ŽoP“), pre zvolený systém financovania projektu a stavebného diela, má zhotoviteľ právo na priebežnú čiastkovú fakturáciu za vykonané práce súvisiace s plnením predmetu tejto Zmluvy, pokiaľ zrealizuje stavebné práce v rozsahu prác a dodávok podľa tejto zmluvy
- 8.3 Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať po odovzdaní diela Objednávateľovi, resp. podľa dohody mesačne, ak doba realizácie diela je dlhšia ako 1 mesiac.
- 8.4 Neoddeliteľnou súčasťou a podstatnou náležitosťou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom je zisťovací protokol a súpis vykonaných stavebných prác podpísaný stavebným dozorom. Stavebný dozor je povinný do 3 pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných stavebných prác/zisťovacieho protokolu tento písomne odsúhlasiť alebo písomne identifikovať konkrétne dôvody, prečo s predloženým súpisom vykonaných stavebných prác/zisťovacím protokolom nesúhlasí.
- 8.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Súčasťou faktúry musia byť aj odsúhlasené fakturačné podklady stavebným dozorom a objednávateľom.
Faktúra bude vystavená v 3 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a poskytovateľom príspevku podľa tejto

- zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo,
 - číslo Zmluvy, vrátane prípadného dodatku k Zmluve,
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávateľa realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v €,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela a prípadne projektu, o financovanie ktorého sa objednávateľ uchádza.
- 8.7 Objednávateľ požaduje, aby zhotoviteľ ku každej vystavenej faktúre priložil:
- Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach,
 - Súpis vykonaných stavebných prác týkajúcich sa príslušného fakturačného obdobia,
 - príslušnú fotodokumentáciu, skúšky a certifikáty zabudovaných materiálov (ak relevantné).
- Objednávateľ vráti faktúru, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, resp. neobsahuje náležitosti dohodnuté v tejto Zmluve alebo porušuje zmluvné podmienky.
- 8.8 Objednávateľ je povinný takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi do 10 kalendárnych dní odo dňa jej prevzatia. Vrátením faktúry sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začne plynúť od doručenia novej, opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
- 8.9 Zhotoviteľ je povinný doručiť vystavenú faktúru s jej odsúhlasenými povinnými prílohami stavebným dozorom objednávateľovi do 10.-teho dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
- 8.10 Úhrada za zrealizované stavebné dielo alebo jeho časť, v zmysle fakturačných podkladov zhotoviteľa bude vykonaná na základe:
- skutočne vykonaných a stavebným dozorom prevzatých prác,
 - miestneho zisťovania a kontroly fakturačných podkladov, ktoré predloží zhotoviteľ stavebnému dozorovi a objednávateľovi,
 - vecnej, formálnej a obsahovej správnosti faktúry s fakturačnými podkladmi uvedenými v bode 8.7 tejto Zmluvy,
 - schválenej ZoP, ktorej súčasťou bude aj príslušná faktúra s fakturačnými podkladmi.
- 8.11 Platobná povinnosť objednávateľa sa považuje za splnenú v deň, keď bude na účte zhotoviteľa pripísaná z jeho bankového účtu príslušná platba.
- 8.12 Práce a náklady navyše prác, ktoré neboli zahrnuté do ponukového rozpočtu – oceneného Výkazu výmer - Rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak ich písomne vopred schváli objednávateľ.
- 8.13 Zmluvné strany si dohodli maximálnu 30 dňovú splatnosť faktúr, pričom sa táto doba počíta odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. K bezhotovostnej úhrade vystavenej faktúry zo strany objednávateľa môže dôjsť najskôr dňom doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov zo strany Environmentálneho fondu. O dátume doručenia súhlasného stanoviska s použitím finančných prostriedkov bude objednávateľ zhotoviteľa informovať bezodkladne.
- 8.14 Za neuhradenie faktúry objednávateľom v jej lehote splatnosti, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške **0,05%** z neuhradenej sumy príslušnej faktúry za každý kalendárny deň omeškania, až do splnenia zmluvnej povinnosti.

ČLÁNOK IX

Záväzky zmluvných strán

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavebné dielo špecifikované v Článku III tejto Zmluvy a odovzdať ho riadne a včas objednávateľovi.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah stavebného diela vymedzeného v tejto Zmluve za úhradu, a to na základe písomného dodatku k tejto Zmluve podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 Závazok zhotoviť stavebné dielo bude splnený odovzdaním stavebného diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a zaplatiť zaň zmluvne dohodnutú cenu. Objednávateľ je povinný Dielo prevziať aj v prípade, že vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej

a bezpečnej prevádzke (užívaníu) Diela; takéto vady a/alebo nedorobky sa uvedú v protokole o odovzdaní/prevzatí Diela, v ktorom protokole sa súčasne dohodne lehota, v ktorej je Zhotoviteľ povinný ich odstrániť.

- 9.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vlastných zamestnancov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela, t.j. ustanovenia zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, najmä že bude dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri uskutočňovaní stavby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať, ako Prílohu č.1 tejto Zmluvy, vyplnený a ocenený Výkaz výmer - Rozpočet v elektronickej podobe (na CD/DVD nosiči), vychádzajúc pritom z listinnej ponuky do verejného obstarávania.
- 9.6 Zodpovednosť za organizáciu a priebeh uskutočňovania stavby preberá zhotoviteľ.

ČLÁNOK X

Miesto dodania, termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu zmluvy

- 10.1 Miesto realizácie a dodania predmetu tejto Zmluvy: Obec Kučín, Kučín 57, LV č. 509, parcela KN č.: 17/2, k.ú Kučín
- 10.2 Termíny plnenia a lehoty realizácie predmetu tejto Zmluvy:
- odovzdanie staveniska: do 10 (desať) pracovných dní odo dňa výzvy zo strany objednávateľa,
 - termín začatia realizácie stavebného diela: odo dňa prevzatia staveniska,
 - termín ukončenia realizácie stavebného diela: **do 6 mesiacov od začatia realizácie stavebného diela**
- 10.3 Lehota realizácie stavebného diela uvedená v predchádzajúcom bode 10.2 je maximálna, pevná a nemenná z dôvodov na strane zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude realizovať stavebné dielo v zmysle Harmonogramu realizácie stavebného diela (Príloha č. 3 tejto Zmluvy).
- 10.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom lehota realizácie sa predĺži o túto dobu.
- 10.5 Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavebného diela k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prác navyše oproti PD a Výkazu výmer, po dohode zmluvných strán sa môže predĺžiť termín dokončenia diela o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyše prác, a to formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 10.6 Zhotoviteľ je v omeškaní, ak toto omeškanie vzniklo výlučne z dôvodov na jeho strane. V opačnom prípade zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením zmluvy.

ČLÁNOK XI

Odovzdanie a prevzatie diela

- 11.1 Prevzatie predmetu tejto Zmluvy môže byť odmietnuté pre zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke a to až do ich úplného odstránenia zhotoviteľom.
- 11.2 V prípade, že stavebné dielo bude vykazovať zjavné vady a zjavné nedorobky brániace riadnej a bezpečnej prevádzke, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či stavebné dielo prevezme a do Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto zjavné vady a zjavné nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.
- 11.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami v zmysle bodu 11.1 a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov.
- 11.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi 5 kalendárnych dní vopred, že stavebné dielo je pripravené na odovzdanie. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaný Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela, ktorého návrh pripraví stavebný dozor.
- 11.5 Objednávateľom požadovaným odovzdaním a prevzatím stavebného diela pre účely tejto Zmluvy sa rozumie:
- podpísanie Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavebného diela zo strany objednávateľa a zhotoviteľa s požadovanými prílohami bez zjavných nedorobkov, zjavných väd a ďalších väd brániacich bezpečnej prevádzke a užívaníu stavebného diela.

- 11.6 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela odovzdať objednávateľovi v min. 2 exemplároch:
- a) stavebné denníky,
 - b) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - c) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - d) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.).
- Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie odovzdávacieho a preberacieho konania.
- 11.7 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr v deň odovzdania a prevzatia stavebného diela, a to všetko minimálne v 2 exemplároch.
- 11.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať odovzdávanie a preberanie stavebného diela ako jeden celok.
- 11.10 Ak zhotoviteľ pripraví stavebné dielo na odovzdanie pred zmluvným termínom, objednávateľ sa zaväzuje stavebné dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

ČLÁNOK XII

Vady diela

- 12.1 Stavebné dielo má vady, ak vykonanie stavebného diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto Zmluve, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady stavebného diela v zmysle príslušných ustanovení tejto Zmluvy a Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 12.2 Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady stavebného diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto Zmluvy.
- 12.3 Stavebné dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené právnymi predpismi, ustanoveniami STN EN, a pod. alebo ak sa nevyhotoví podľa tejto zmluvy.
- 12.4 Drobné odchýlky od PD, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu stavebného diela, sa nepovažujú za vady, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku, schváleným stavebným dozorom, objednávateľom a zástupcom zhotoviteľa.
- 12.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady stavebného diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozorniť a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil (musia byť uvedené v stavebnom denníku) a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 12.6 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, kvantite, rozsahu a parametroch stavebného diela, stanovených v tejto Zmluve, v technických normách a v právnych predpisoch, ktorá bráni užívaniu diela.
- 12.7 Pre potreby tejto Zmluvy a výkladu jej ustanovení sa nedorobkom rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve vrátane prípadných doplnkov.
- 12.8 Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t. j. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri odovzdávaní a preberaní stavebného diela. Musia byť reklamované zapísaním v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela s uvedením dohodnutých termínov na ich odstránenie. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať stavebné dielo so zjavnými vadami, zjavnými nedorobkami a nepodpísať Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela až do úplného odstránenia zjavných väd a zjavných nedorobkov, ak tieto nie sú vadami a/alebo nedorobkami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnej, plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu) Diela.
 - b) skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí stavebného

diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bezodkladne, najneskôr do 3 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať bezodkladne, najneskôr do 7 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatelom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. O dobu opráv skrytých väd sa na dotknutej časti diela predlžujú záručné lehoty podľa tejto Zmluvy.

- 12.9 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 12.10 Objednávateľ v oznámení o vadách, podľa predchádzajúceho bodu, môže zároveň navrhnúť akým spôsobom vady predmetného diela odstrániť.
- 12.11 Zhotoviteľ vystaví objednávatelovi písomné stanovisko na každú reklamáciu.
- 12.12 O vybavení reklamácie vykonajú zmluvné strany písomný záznam.
- 12.13 Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávatelom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.
- 12.14 Nároky objednávatel'a z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. V prípade hrozacej škody musia zmluvné strany urobiť všetky nevyhnutné opatrenia a úkony, aby sa zabránilo hrozacej škode a ak by vznikla, aby sa zabránilo jej ďalšiemu šíreniu, príp. aby sa zmiernili, resp. eliminovali jej následky.
- 12.15 V prípade omeškaného nástupu na odstránenie vady, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za vzniknutú škodu.

ČLÁNOK XIII

Záruka na realizovaný predmet zmluvy

- 13.1 Záručná doba na riadne odovzdané a prevzaté stavebného dielo v zmysle Článku XI tejto Zmluvy sa stanovuje na **60 mesiacov** odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od zhotoviteľa objednávatelom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávatelom.
- 13.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebného dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto Zmluve.
- 13.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené stavebného dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým predpisom a normám a, a že nemá vady, ktoré by narušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k obvyklým alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 13.4 Plynutie záručnej doby na predmetné stavebného dielo alebo jeho časť sa preruší dňom uplatnenia práva objednávatel'a na odstránenie väd - dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi.

ČLÁNOK XIV

Kontaktné osoby

- 14.1 Oprávnení jednat' vo veciach súvisiacich s plnením zmluvných záväzkov podľa tejto Zmluvy sú:
- za objednávatel'a:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Katarína Malíková	starosta	Telefón: 054 / 739 11 28 Email: oukucin@gmail.com

- za zhotoviteľa:

Titul, meno a priezvisko	Funkcia	Telefón, e-mail
Ing. Maroš Boľanovský	podpredseda predstavenstva	051/773 47 60, pehaes@pehaes.sk

- 14.2 Prípadné zmeny v osobách splnomocnených, či podľa tejto Zmluvy oprávnených jednat' v rozsahu ich oprávnenia alebo splnomocnenia, môžu byť vykonané doporučeným listom zaslaným druhej zmluvnej strane s odvolaním sa na túto Zmluvu.

ČLÁNOK XV

Zmluvné pokuty

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách, ktoré je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi:
- 15.1.1 za včasné neukončenie a neodovzdanie stavebného diela – predmetu tejto Zmluvy úspešným odovzdávacím a preberacím konaním, v zmysle zmluvných podmienok z dôvodov na strane zhotoviteľa sa stanovuje zmluvná pokuta vo výške 3 000,00 € za každý deň omeškania.
 - 15.1.2 za včasné neodstránenie prípadných zjavných väd a zjavných nedorobkov vyplývajúcich z odovzdávacieho a preberacieho konania, po určenej lehote zmluvnými stranami v Zápise, sa stanovuje zmluvná pokuta 100,00 € za každý začatý deň omeškania, ktorú je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi.
 - 15.1.3 za nepredloženie Poistnej zmluvy na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii predmetného stavebného diela a živelných pohrôm, ku dňu odovzdania staveniska sa stanovuje zmluvná pokuta na 50,00 € za každý začatý deň omeškania.
 - 15.1.4 za nesprístupnenie stavebného denníka v pracovnej dobe pre potreby objednávateľa a stavebného dozoru alebo za nevykonanie denných zápisov v aktuálnom dni sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € jednorazovo. Uvedenú zmluvnú pokutu je možné uložiť aj opakovane.
 - 15.1.5 za neuvolnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavebného diela sa stanovuje zmluvná pokuta na 200,00 € za každý začatý deň omeškania..
 - 15.1.6 Za nesplnenie povinnosti požiadať o súhlas so zmenou subdodávateľa podľa bodu 5.3 si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 3 000,00 €.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 15.3 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

ČLÁNOK XVI

Odstúpenie od zmluvy

- 16.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou zmluvnou stranou a v prípadoch a spôsoboch podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 16.2 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 16.3 Objednávateľ a zhotoviteľ môžu jednostranne odstúpiť od tejto Zmluvy, avšak len v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou s tým, že pred jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy, ktoré musí byť oznámené písomne, poskytnú druhej zmluvnej strane primeranú lehotu na dodatočné plnenie, najmenej však 10 pracovných dní. Ustanovenia bodu 16.15 ostávajú zachované.
- 16.4 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany zhotoviteľa oprávňujúcim objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) bezdôvodné neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - b) omeškanie dlhšie ako 90 dní zhotoviteľa s plnením stavebného diela alebo jeho časti podľa Článku III tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa,
 - c) nesplnenie parametrov diela ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
 - d) pokiaľ bol na zhotoviteľa vyhlásený konkurz.
- 16.5 Podstatným porušením tejto Zmluvy zo strany objednávateľa oprávňujúcim Zhotoviteľa odstúpiť od tejto Zmluvy je:
- a) v prípade že je objednávateľ v trvalej platobnej neschopnosti dlhšej ako 120 dní,
 - b) pokiaľ objednávateľ neuhradil platby 30 dní po dohodnutej lehote splatnosti,
 - c) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany zhotoviteľa.

- 16.6 Za podstatné porušenie tejto Zmluvy sa nepovažuje, ak ktorákoľvek zo zmluvných strán nie je schopná plniť svoje záväzky z dôvodov vyššej moci.
- 16.7 Vyššou mocou sa pre účely tejto Zmluvy rozumie udalosť alebo okolnosť:
- a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej strany,
 - b) proti vzniku ktorej sa zmluvná strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím tejto Zmluvy,
 - c) ktorej sa po jej vzniku, nemohla zmluvná strana patrične vyhnúť alebo ju prekonať,
 - d) ktorú nie je možné v zásade pripísať druhej Zmluvnej strane.
- 16.8 Vyššia moc zahŕňa najmä, nie však výlučne, nasledovné udalosti:
- a) vojna, vojnový stav, invázia, vzbura, teroristické akcie, revolúcia, povstanie, núdzový stav, pandémie,
 - b) prírodné katastrofy napr. zemetrasenie, hurikán, povodeň,
 - c) štrajk, blokáda vyvolaná inými osobami ako je personál zhotoviteľa.
- 16.9 Zmluvná strana, ktorá je dotknutá pôsobením vyššej moci je povinná na požiadanie druhej zmluvnej strany predložiť potvrdenie o existencii vyššej moci vydané štátnym orgánom.
- 16.10 Za vyššiu moc sa nepovažuje platobná neschopnosť zmluvných strán a podnikový štrajk vedený zamestnancami zmluvných strán.
- 16.11 Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, dohodnuté zmluvné termíny sa predlžujú o trvanie vyššej moci a o dobu nevyhnutnú na odstránenie jej priamych následkov.
- 16.12 Účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastávajú dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Po doručení písomného odstúpenia od tejto Zmluvy zhotoviteľ preruší práce a zmluvné strany sa dohodnú do 4 týždňov od doručenia tohto písomného oznámenia, v samostatnom protokole o podmienkach vysporiadania.
- 16.13 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy ktorejkoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác, odsúhlasených objednávateľom a stavebným dozorom ku dňu doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany od tejto Zmluvy.
- 16.14 Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady, ktoré vzniknú objednávateľovi v súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa. Platí to aj pre úhradu nákladov zo strany objednávateľa zhotoviteľovi v prípade, ak k odstúpeniu od zmluvy dôjde z dôvodov na strane objednávateľa.
- 16.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje akceptovať právo objednávateľa odstúpiť od tejto Zmluvy, ak nastanú podstatné zmeny okolností, za ktorých bola podpísaná táto Zmluva, pričom za podstatné zmeny okolností sa považuje právoplatné neposkytnutie dotácie na realizáciu diela podľa tejto zmluvy.

ČLÁNOK XVII

Ostatné ustanovenia

- 17.1 Ak zhotoviteľ zistí skutočné a vážne vady PD, realizáciou ktorých by porušil právny predpis, úradné nariadenie, alebo by priamo ohrozil bezpečnosť života alebo zdravia, alebo poškodil majetok objednávateľa a tretích osôb, je povinný na ne bezodkladne upozorniť objednávateľa a osobu vykonávajúcu stavebný dozor cestou zápisu v stavebnom denníku, a to s príslušným odborným odôvodnením.
- 17.2 Ak objednávateľ a stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľa naďalej trvajú na vyhotovení prác podľa PD, nezodpovedá zhotoviteľ za vady, ktorých pôvod spočíva v takýchto vadách.
- 17.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu Článku III tejto Zmluvy.

ČLÁNOK XVIII

Obchodné tajomstvo a povinnosť mlčanlivosti

- 18.1 Zmluvné strany týmto berú na vedomie, že sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých a akýchkoľvek dôverných informáciách druhej zmluvnej strany, ktoré táto zmluvná strana považuje za obchodné tajomstvo v zmysle ustanovenia § 17 zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, a ktoré sa stanú stranám známe pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti ostáva platná a účinná aj po zániku tejto Zmluvy.
- 18.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli

zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto Zmluvy.

18.3 Ustanovenie v bode 18.2 tohto Článku sa nevzťahuje na:

- obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom,
- kontrolné orgány objednávateľa, SR a EÚ.

18.4 Za obchodné tajomstvo sa pritom považujú najmä akékoľvek informácie týkajúce sa vedenia účtovníctva druhej zmluvnej strany, nákladov, výnosov, obratu, zisku, obchodných partnerov, rozvojových zámerov a podnikateľských plánov, spôsobu zabezpečenia ochrany majetku, technických a technologických, organizačných a iných skutočností a poznatkov, ako aj ostatných skutočností tvoriacich know-how.

ČLÁNOK XIX

Záverečné ustanovenia

19.1 Oprávnení kontrolní zamestnanci budú môcť uplatňovať voči zhotoviteľovi kontrolu obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto Zmluvy počas piatich rokov po skončení realizácie predmetu tejto Zmluvy.

19.2 Zhotoviteľ povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe Zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

19.3 Všetky písomnosti sa budú doručovať na adresy, ktoré zmluvné strany uviedli v úvode tejto Zmluvy. Písomnosť sa považuje za doručeníu aj dňa, kedy bola písomnosť vrátená odosielateľovi z dôvodu nemožnosti jej doručenia, alebo odmietnutia jej prevzatia, alebo márneho uplynutia odbernej doby. Minimálna odberná lehota je dohodnutá na 8 dní.

19.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.

19.5 Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.

19.6 Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli k predloženému dodatku sa vyjadriť v lehote do 10 dní od jeho doručenia.

19.7 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov.

19.8 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného a subsidiárne Občianskeho zákonníka.

19.9 Ak niektoré dojednania uvedené v tejto Zmluve nie sú celkom alebo sčasti účinné prípadne stratia účinnosť neskôr, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie prípadných medzier sa použije úprava, ktorá sa, pokiaľ je to možné čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy účastníci túto otázku brali do úvahy.

19.10 Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.

19.11 Táto Zmluva sa vyhotovuje v 3 (troch) rovnopisoch, z ktorých 2 (dva) sú pre objednávateľa a 1 (jeden) pre zhotoviteľa. Každé vyhotovenie má právnu silu originálu.

19.12 Účastníci tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Kučíne

V Ľuboticiach

dňa 12.03.2025

dňa 10.03.2025

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Katarína Malíková, starostka obce

Ing. Maroš Boľanovský - podpredseda predstavenstva

Prílohy, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo sú:

- **príloha č. 1:** nacený položkový výkaz výmer pre stavbu v listinnej podobe vrátane rekapitulácie nákladov stavby
- **príloha č. 2:** Údaje o subdodávateľoch
- **príloha č. 3:** Harmonogram realizácie stavebného diela (predkladá až úspešný uchádzač)

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 038
Stavba: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍN

JKSO:
Miesto: Kučín

KS:
Dátum: 18. 2. 2025

Objednávateľ:

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice

IČO: 00155764
IČ DPH: SK2020517719

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Nikola Pavúková

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			238,691.24
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23.00%	0.00	0.00
	23.00%	238,691.24	54,898.99
Cena s DPH v EUR			293,590.23

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:	038		
Stavba:	ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍN		
Miesto:	Kučín	Dátum:	18. 2. 2025
Objednávateľ:		Projektant:	
Zhotoviteľ:	PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 L'ubotice	Spracovateľ:	Nikola Pavúková

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		238,691.24	293,590.23
ASR	Architektonicko-stavebné riešenie	201,850.35	248,275.93
ELI	Bleskozvod	6,462.30	7,948.63
UK	Vykurovanie	30,378.59	37,365.67

ROZPOČET

Stavba:

ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍN

Objekt:

ASR - Architektonicko-stavebné riešenie

Miesto:

Kučín

Dátum:

18. 2. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ:

Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

201,850.35

D HSV

Práce a dodávky HSV

82,895.33

D 3

Zvislé a kompletne konštrukcie

210.77

1	K	317161132.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 125 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1200 mm	ks	1.000	20.83	20.83
2	K	342272041.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 125 mm	m2	6.155	30.86	189.94

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

64,642.81

3	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	101.540	3.03	307.67
4	K	611460383.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	101.540	9.40	954.48
5	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	101.644	18.60	1,890.58
6	K	621461033.S	Vonkajšia omietka podhládov pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	38.531	16.59	639.23
7	K	622422521.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -50% štukových	m2	9.001	11.85	106.66
8	K	622422621.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -65% štukových	m2	72.000	14.50	1,044.00
9	K	622460242.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	21.780	12.30	267.89
10	K	622461043.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová ryhovaná, hr. 2 mm	m2	724.856	13.91	10,082.75
11	K	622461281.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	9.001	27.96	251.67
12	K	625250121.S	Príplatok za zhotovenie vodorovnej podhládovej konštrukcie z kontaktného zatepľovacieho systému z MW hr. do 190 mm	m2	101.540	2.60	264.00
13	K	625250122.S	Príplatok za zhotovenie vodorovnej podhládovej konštrukcie z kontaktného zatepľovacieho systému z MW hr. nad 190 mm	m2	30.825	2.87	88.47
14	K	625250588.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, zatĺkacie kotvy	m2	89.865	34.35	3,086.86
15	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti ostenia hr. 30 mm	m2	7.000	31.86	223.02
16	K	625250707.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	101.540	45.91	4,661.70
17	K	625250713.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy	m2	30.825	67.18	2,070.82
18	K	625250740.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, zatĺkacie kotvy	m2	618.030	53.48	33,052.24
19	K	625250762.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z minerálnej vlny hr. 30 mm	m2	106.826	41.91	4,477.08
20	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	63.000	6.94	437.22
21	M	611560000300.S	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná	m	63.000	11.69	736.47

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

14,701.52

22	K	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	876.150	2.64	2,313.04
----	---	-------------	---	----	---------	------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	941941191.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1,752.300	1.42	2,488.27
24	K	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	876.150	1.73	1,515.74
25	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	214.746	3.30	708.66
26	K	952902110.S	Čistenie budov zmetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	694.700	0.20	138.94
27	K	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	63.175	9.38	592.58
28	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	459.000	2.74	1,257.66
29	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	294.000	5.03	1,478.82
30	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	101.644	7.38	750.13
31	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	25.000	0.46	11.50
32	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	55.000	0.94	51.70
33	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6.000	0.75	4.50
34	K	968062354.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	13.770	14.33	197.32
35	K	968062356.S	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	91.230	7.13	650.47
36	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	9.915	18.43	182.73
37	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	36.198	5.67	205.24
38	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	20.666	25.50	526.98
39	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20.666	13.46	278.16
40	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20.666	11.51	237.87
41	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	20.666	53.77	1,111.21

D 99 Presun hmôt HSV 3,340.23

42	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	84.842	39.37	3,340.23
----	---	-------------	---	---	--------	-------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 118,955.02

D 713 Izolácie tepelné 13,835.49

43	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne	m2	603.868	1.61	972.23
44	M	631440004300.S	Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre šikmé strechy, nezaťažené stropy, priečky	m2	615.945	19.68	12,121.80
45	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	301.934	0.92	277.78
46	M	283220003000.S	Parozábrana - fólia z PVC, hr. 0,2 mm	m2	347.224	1.31	454.86
47	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	7.854	1.12	8.82

D 762 Konštrukcie tesárske 8,111.83

48	K	762341002.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na pero drážku	m2	337.000	4.93	1,661.41
49	M	607260000400.S	Doska OSB nebrúsená hr. 22 mm	m2	370.700	12.97	4,807.98
50	K	762341251.S	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	337.000	1.65	556.05
51	M	605140000100.S	Lišty a laty z mäkkého reziva akost' I	m3	2.558	285.22	729.59
52	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vrutv	m3	9.321	29.57	275.62
53	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	22.478	3.61	81.18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 764			Konštrukcie klampiarske				21,571.94
54	K	764171271.S	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu	m2	10.500	66.30	696.15
55	K	764171860	Krytina so stojatou drážkou Click, sklon strechy do 30°	m2	337.000	29.23	9,850.51
56	K	764171906.S	Strešný výlez pre profilované krytiny, sklon strechy do 30°	ks	1.000	100.08	100.08
57	K	764312822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 670 mm, do 30st., -0,00751t	m2	337.000	2.02	680.74
58	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhanných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	43.000	1.09	46.87
59	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	63.000	1.46	91.98
60	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	55.575	1.44	80.03
61	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	41.000	1.09	44.69
62	K	764711115.S	Oplechovanie parapetov zo zvitkov pozink farebný, r.š. 330 mm	m	63.000	22.72	1,431.36
63	K	764731117.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvitkov pozink farebný, r.š. 750 mm	m	55.575	47.90	2,662.04
64	K	764731119.S	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek zo zvitkov pozink farebný, r.š. 750 mm	m	55.575	47.90	2,662.04
65	K	764751113.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 120 mm	m	41.000	41.20	1,689.20
66	K	764761122.S	Žľab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov	m	43.000	33.42	1,437.06
67	K	764761232.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný	ks	4.000	17.99	71.96
68	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	17.855	1.52	27.23
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				2,755.07
69	K	765901343.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, sklon od 22° do 35°, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	337.000	7.90	2,662.30
70	K	998765202.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	18.950	4.90	92.77
D 766			Konštrukcie stolárske				28,838.67
71	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1.000	46.30	46.30
72	M	612330000700.S	Schody stropné sklápacie skladacie zateplené 600x1200 mm	ks	1.000	158.57	158.57
73	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	275.400	15.01	4,133.75
74	M	283290008500.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flišová, š. 200 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	289.170	3.38	977.39
75	M	283290008100.S	Fólia paropriepustná tesniaca polymér-flišová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	289.170	1.45	419.30
76	M	611410007000.S	Plastové oknoOS, izolačné trojsklo	m2	105.000	154.67	16,240.35
77	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	25.500	10.88	277.44
78	M	611420000101.S	Plastové dvere s presklením a tepelnoizolačnou výplňou	m2	11.025	334.73	3,690.40
79	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1.000	21.96	21.96
80	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca ocel, povrch nerez brúsený	ks	1.000	19.34	19.34
81	M	611610003000.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch CPL laminát, mechanicky odolné 1/3 presklenie	ks	1.000	209.34	209.34
82	K	766699611.S	Montáž krytov vykurovacieho telesa drevených natretých	m2	20.125	18.07	363.66
83	M	3010488r	Radiátorový kryt	m2	20.125	103.53	2,083.54
84	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	1.000	61.49	61.49

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
85	M	611810002700.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch CPL laminát, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	1.000	134.11	134.11
86	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2.687	0.64	1.73
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							800.91
87	K	767631803.S	Demontáž mreží	m2	7.470	13.54	101.14
88	K	767662110.S	Montáž mreží pevných skrutkovaním	m2	7.470	13.43	100.32
89	M	5535533011498 1	Mreža ochranná pre okno	m2	7.470	79.93	597.08
90	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2.687	0.88	2.37
D 781 Obklady							41,855.43
91	K	781785100.S	Montáž obkladov vonkajších stien s rovnými hranami kladenej do tmelu	m2	106.826	38.67	4,130.96
92	M	5975976585602	Obkladačky imitácia kameň, vonkajšie	m2	110.031	342.81	37,719.73
93	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2.687	1.77	4.74
D 783 Nátery							148.72
94	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	23.310	6.38	148.72
D 784 Maľby							1,036.96
95	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	237.065	1.16	275.00
96	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	237.065	0.14	33.19
97	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	100.620	1.07	107.66
98	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	237.065	2.62	621.11

ROZPOČET

Stavba:
Objekt:
Miesto:
Objednávateľ:
Zhotoviteľ:

ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍN

Kučín
PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Dátum:
Projektant:
Spracovateľ:

18. 2. 2025
Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6,462.30

D M Práce a dodávky M

5,779.10

D 21-M Elektromontáže

5,779.10

1	K	210010373.S	Elektromontážna krabica s tubusom a viečkom do zateplenia 120-300mm 156x196x86, IP 30	ks	8.000	57.41	459.28
2	M	345410007800	Krabica do zateplenia z PC-ABS s viečkom KUZ-VI KB, hĺbka 120-300 mm, KOPOS	ks	8.000	26.04	208.32
3	K	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôt zvodový Ø 8-10	m	195.000	2.51	489.45
4	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	78.000	2.50	195.00
5	K	210220003.S	Skrytý zvod pri zatepľovacom systéme FeZn Ø 8	m	80.000	3.08	246.40
6	M	345710009300.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 32	m	80.000	1.31	104.80
7	M	345710038300.S	Príchytka z PVC pre elektroinštal. rúrky d 32 mm pre povrchovú montáž s 2 skrutkami	ks	24.000	0.88	21.12
8	M	354410054700.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 8 mm	kg	32.000	2.50	80.00
9	K	210220031.S	Ekvipotenciálna svorkovnica EPS 2 v krabici KO 125 E	ks	8.000	8.11	64.88
10	M	345610005100.S	Svorkovnica ekvipotencionálna EPS 2, z PP	ks	8.000	11.53	92.24
11	K	210220111.S	Podpery vedenia FeZn HR PV	ks	210.000	2.33	489.30
12	M	354410033800.S	Podpera vedenia FeZn HR PV	ks	210.000	2.26	474.60
13	K	210220243.S	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	40.000	3.08	123.20
14	M	354410003400.S	Svorka FeZn spojovacia označenie SS 2 skrutky s príloškou	ks	40.000	0.78	31.20
15	K	210220245.S	Svorka FeZn pripojovacia SP	ks	25.000	3.08	77.00
16	M	354410004000.S	Svorka FeZn pripájaca označenie SP 1	ks	25.000	1.04	26.00
17	K	210220246.S	Svorka FeZn na odkvapový žlab SO	ks	30.000	3.08	92.40
18	M	354410004200.S	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	30.000	1.66	49.80
19	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	8.000	3.08	24.64
20	M	354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	8.000	1.99	15.92
21	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR 01, SR 02 (pásovina do 120 mm2)	ks	20.000	3.08	61.60
22	M	354410000700.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M8) s podložkou	ks	20.000	1.31	26.20
23	K	210220253.S	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	24.000	3.08	73.92
24	M	354410000900.S	Svorka FeZn uzemňovacia označenie SR 03 A	ks	24.000	1.31	31.44
25	K	210220280.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT	m	48.000	11.20	537.60
26	M	354410055700.S	Tyč uzemňovacia FeZn označenie ZT 2 m	ks	24.000	30.97	743.28
27	K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	40.000	5.69	227.76
28	K	MV	Murárske výpomoci	%	20.000	14.23	284.70
29	K	PM	Podružný materiál	%	10.000	18.98	189.80
30	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	10.000	23.72	237.25

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

683.20

31	K	HZS000114.S	Revízia zariadenia	hod	40.000	17.08	683.20
----	---	-------------	--------------------	-----	--------	-------	--------

ROZPOČET

Stavba:

ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍN

Objekt:

UK - Vykurovanie

Miesto:

Kučín

Dátum:

18. 2. 2025

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

PEhAES, a.s., Bardejovská 2130/15, 08006 Ľubotice

Spracovateľ:

Nikola Pavúková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

30,378.59

D PSV

Práce a dodávky PSV

26,776.70

D 713

Izolácie tepelné

107.26

1	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	18.200	4.01	72.98
2	M	283310002800.S	Izolačná PE trubica dxhr. 20x13 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	3.672	0.90	3.30
3	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	2.700	1.72	4.64
4	M	283310004800.S	Izolačná PE trubica dxhr. 28x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	6.900	1.98	13.66
5	M	283310004900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	5.000	2.26	11.30
6	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1.117	1.23	1.38

D 722

Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1,311.41

7	K	722172111.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 20 mm - PN16, polyfúznym zvaraním	m	9.000	10.01	90.09
8	K	722172113.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 32 mm - PN16, polyfúznym zvaraním-odvod kondenzu	m	8.000	14.75	118.00
9	K	722172503.S	Montáž kolena PP-R pre vodu D 20 mm	ks	6.000	3.81	22.86
10	M	286540021200.S	Koleno PP-R D 20/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	6.000	0.19	1.14
11	K	722172509.S	Montáž kolena PP-R pre vodu D 32 mm	ks	6.000	4.53	27.18
12	M	286540021400.S	Koleno PP-R D 32/90°, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	6.000	0.40	2.40
13	K	722172748.S	Montáž prechodu PP-R plast/kov pre vodu DN 20	ks	4.000	1.63	6.52
14	M	286540034800.S	Prechodka PP-R D 20x1/2" kovový vonkajší závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	4.000	1.90	7.60
15	K	722172754.S	Montáž prechodu PP-R plast/kov pre vodu DN 32	ks	2.000	1.98	3.96
16	M	286540035300.S	Prechodka PP-R D 32x1" kovový vonkajší závit, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu	ks	2.000	4.88	9.76
17	K	722222106.S	Montáž oddeľovača systémov ku zdroju tepla/chladiu DN 15	ks	1.000	10.65	10.65
18	M	17736	Potrubní oddelovač systému DN15	ks	1.000	702.20	702.20
19	K	722270003.S	Montáž čerpadla kondenzátu	ks	1.000	55.44	55.44
20	M	1 97936156	Čerpadlo kondenzátu+alarm	ks	1.000	130.43	130.43
21	K	722270004.S	Montáž demineralizačného filtra 3/4" pre plnenie vykurovacích systémov	ks	1.000	4.92	4.92
22	M	436320007450.S	Filter demineralizačný pre plnenie vykurovacích systémov, 3/4" vrátane náplne, nádoba PP	ks	1.000	79.08	79.08
23	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia do DN 50	m	9.000	1.94	17.46
24	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	9.000	1.40	12.60
25	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	13.722	0.66	9.12

D 725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

1,456.68

26	K	725519104r.S	Montáž plynového ohrievača TUV	ks	2.000	75.30	150.60
----	---	--------------	--------------------------------	----	-------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	3211199	Plynový zásobníkový ohrievač vody 120 l s príslušenstvom	ks	2.000	637.85	1,275.70
28	K	725540802.S	Demontáž plynového zásobníkového ohrievača vody	ks	2.000	13.01	26.02
29	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	15.304	0.28	4.36

D	731		Ústredné kúrenie - kotolne					5,045.85
30	K	731261070.S	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného vykurovacieho bez zásobníka	ks	1.000	348.72	348.72	
31	M	7736701309	Kotol kondenzačný-35 kW	ks	1.000	2,681.49	2,681.49	
32	M	7738112369	Regulácia s možnosťou regulácie 1 vykurovacieho okruhu	ks	1.000	210.96	210.96	
33	M	7738110138	Regulačný modul vykurovacieho okruhu	ks	1.000	183.01	183.01	
34	M	7738319548	Magnetický odkaľovač	ks	1.000	150.56	150.56	
35	M	7099089	Vypúšťací lievnik pre odvod kondenzu	ks	1.000	19.83	19.83	
36	M	7738112222	Plynový kohút s protipožiadnym ventilom, priame 1/2"	ks	1.000	57.70	57.70	
37	K	731370005.S	Montáž hydraulického vyrovnávača dynamických tlakov - anuloidu závitového s tepelnou izoláciou prietok 1,5 m3/h G 5/4"	ks	1.000	46.63	46.63	
38	M	228120	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlakov s tepelnou izoláciou pre zdroje tepla s malým výkonom, prietok 1,5 m3/h, výkon 35 kW	ks	1.000	235.52	235.52	
39	K	731380055r.S	Montáž odťahu spalín od kondenzačných kotlov súosový vedený zvislo šikmá strecha priemer 80/125 mm	ks	1.000	315.54	315.54	
40	M	7738112565	Sada na fasádu DN 80/125 mm	ks	1.000	250.63	250.63	
41	M	7738112698	Predĺženie 1,0 m	ks	5.000	45.98	229.90	
42	M	7738112706	Držiak na fasádu	ks	5.000	25.24	126.20	
43	M	7738112508	Strešná príruha	ks	1.000	27.95	27.95	
44	K	998731201.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) do 6 m	%	51.478	3.13	161.21	

D		732	Ústredné kúrenie - strojovne				1,221.81
45	K	732331009.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 25 l	ks	1.000	7.34	7.34
46	M	26243	Expanzná nádoba 25 l	ks	1.000	64.62	64.62
47	K	732331980.S	Montáž medzikusu na pripojenie expanznej nádoby 3/4"	ks	1.000	5.36	5.36
48	M	197730031888.S	Medzikus na pripojenie expanznej nádoby na umožnenie overenia tlaku plynu v nádobe 3/4"	ks	1.000	39.26	39.26
49	K	732470005.S	Montáž čerpadlovej skupiny pre solárne systémy jednovetvovej G 1, 8-28 l/min	ks	2.000	35.70	71.40
50	M	1451117	Čerpadlová skupina, DN 25, s 3-cestným zmiešavacím guľovým kohútom DN 25, kvs = 4,0 m3/h, s obehovým čerpadlom s elektronicky regulovateľnými otáčkami 25/1-6, uzatváracími ventily, spätným ventilom a teplomermi	ks	2.000	510.27	1,020.54
51	K	998732201.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	%	12.735	1.04	13.29

D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					7,026.57
52	K	733125006.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 18x1,2 vrátane tvaroviek	m	140.000	15.17	2,123.80
53	K	733125009.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5 vrátane tvaroviek	m	99.500	16.91	1,682.55
54	K	733125012.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5 vrátane tvaroviek	m	125.500	20.59	2,584.05
55	K	733125015.S	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 35x1,5 vrátane tvaroviek	m	5.000	26.78	133.90
56	K	733141006.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 22x1,2 mm	m	1.500	34.75	52.13
57	K	733181357.S	Montáž odlučovača vzduchu absorbčného plavákového závitový spoj G 5/4	ks	1.000	6.65	6.65
58	M	30044	Odlučovač vzduchu 1 1/4	ks	1.000	221.49	221.49
59	K	733190107.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok	m	370.000	0.60	222.00

D		734	Ústredné kúrenie - armatúry					2,905.70
---	--	-----	-----------------------------	--	--	--	--	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
60	K	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	5.000	1.33	6.65
61	M	551110011200.S	Guľový uzáver vypúšťací s páčkou, 1/2" M, mosadz	ks	5.000	6.05	30.25
62	K	734209104.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom G 3/4	ks	70.000	1.37	95.90
63	M	1627618	Prechodka na oceľovú a meďenú rúru DN 18 s mäkkým tesnením, matica so svorkovým krúžkom G 3/4	ks	70.000	3.21	224.70
64	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	48.000	3.84	184.32
65	M	1393711	Ventil do spiatočky DN 15, priamy, vo.z. G 3/4" s prednastavením, s možnosťou napúšťania, vypúšťania a uzavretia, prípojka na vykurovacie teleso s kužeľovým tesnením, pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužeľovým tesnením	ks	12.000	10.66	127.92
66	M	1773381	Ventil DN 15, G 3/4", termostatikový, priamy, prípojka na vykurovacie teleso s kužeľovým tesnením, pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužeľovým tesnením	ks	12.000	13.34	160.08
67	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	27.000	4.73	127.71
68	M	1346602	Diel pripájací, Rp 1/2"x G 3/4" priamy, pre 2-rúrkové sústavy, obojstranné vypúšťanie a napúšťanie, uzatvárateľné, pripojenie vykurovacieho telesa Rp 1/2", pripojenie na rúru vonkajším závitom G 3/4" s kužeľ. tesnením	ks	23.000	22.64	520.72
69	M	1421733	Ventil DN 25, priamy, vyvažovací, s meracími ventílkami pre meranie tlakovej diferencie, s lineárnou charakteristikou, hrdlo x hrdlo,	ks	4.000	80.40	321.60
70	M	1300231	Vsuvka pripájacia s kužeľovým tesnením, set 2 ks, na priame pripojenie vyk. telesa Rp 1/2", samotesniaca s O-krúžkom, pripojenie ventilu G 3/4" s kužeľovým tesnením	ks	46.000	4.36	200.56
71	K	734213270.S	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/2 so spätnou klapkou	ks	5.000	3.01	15.05
72	M	551210009300.S	Ventil odvzdušňovací automatický 1/2" so spätnou klapkou	ks	5.000	11.27	56.35
73	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	35.000	2.10	73.50
74	M	1920030	Hlavica termostatická s kvapalinovým snímačom a polohou "0", nastaviteľná protimrazová ochrana pri cca 8°C, teplotný rozsah 0 - 30 °C	ks	35.000	14.72	515.20
75	K	734224006.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	2.000	2.46	4.92
76	M	551210044600.S	Guľový ventil 1/2", páčka chróm	ks	2.000	6.78	13.56
77	K	734224012.S	Montáž guľového kohúta závitového G 1	ks	2.000	3.81	7.62
78	M	551210044800.S	Guľový ventil 1", páčka chróm	ks	2.000	16.28	32.56
79	K	734224015.S	Montáž guľového kohúta závitového G 5/4	ks	4.000	4.40	17.60
80	M	551210044900.S	Guľový ventil 1 1/4", páčka chróm	ks	4.000	23.51	94.04
81	K	734240010.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 1	ks	1.000	5.66	5.66
82	M	551190001000.S	Spätná klapka závitová 1", PN 10, pre vodu, mosadz	ks	1.000	18.13	18.13
83	K	734252120.S	Montáž ventilu poistného rohového G 3/4	ks	1.000	4.24	4.24
84	M	551210023500.S	Ventil poistný pre kúrenie 3/4", PN 16, mosadz	ks	1.000	19.43	19.43
85	K	734291340.S	Montáž filtra závitového G 1	ks	1.000	5.67	5.67
86	M	422010003100.S	Filter závitový na vodu 1", FF, PN 20, mosadz	ks	1.000	14.52	14.52
87	K	998734201.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	30.536	0.24	7.24

D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá					7,701.42
88	K	735153300.S	Príplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	35.000	2.62	91.70
89	K	735154140.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	11.000	12.13	133.43
90	M	K00216006009016011	Radiátor 21K 600x0600	ks	8.000	104.92	839.36
91	M	v00216006009016011	Radiátor 21VK 600x0600	ks	2.000	146.69	293.38
92	M	v00216004009016011	Radiátor 21VK 600x0400	ks	1.000	132.55	132.55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
93	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	21.000	13.80	289.80
94	M	V00216010009016011	Radiátor 21VK 600x1000	ks	10.000	192.49	1,924.90
95	M	V00226012009016011	Radiátor 22VK 600x1200	ks	8.000	243.23	1,945.84
96	M	V00216012009016011	Radiátor 21VK 600x1200	ks	1.000	215.37	215.37
97	M	K00226012009016011	Radiátor 22K 600x1200	ks	1.000	201.46	201.46
98	M	K00216012009016011	Radiátor 21K 600x1200	ks	1.000	173.61	173.61
99	K	735154241.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1.000	14.80	14.80
100	M	K00336008009016011	Radiátor 33K 600x0800	ks	1.000	224.33	224.33
101	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1.000	16.25	16.25
102	M	K00336010009016011	Radiátor 33K 600x1000	ks	1.000	267.04	267.04
103	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1.000	21.32	21.32
104	M	V00336014009016011	Radiátor 33VK 600x1400	ks	1.000	394.25	394.25
105	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	35.000	11.45	400.75
106	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	79.876	1.52	121.28

D M Práce a dodávky M 129.54

D 36-M Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení 129.54

107	K	360411020.S	Montáž priestorového termostatu	ks	1.000	4.24	4.24
108	M	7738110079	Priestorový termostat	ks	1.000	56.80	56.80
109	K	MV	Murárske výpomoci	%	0.643	28.03	18.03
110	K	PM	Podružný materiál	%	0.643	42.05	27.04
111	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	0.643	36.44	23.43

D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby 3,472.35

112	K	HZS000111.S	Uvedenie kotla do prevádzky s dopojením termostátov a snímačov	sub	1.000	225.39	225.39
113	K	HZS000112.S	Výťacie a sekacie práce	hod	24.000	20.29	486.96
114	K	HZS000113.S	Vykurovací skúška a vyregulovanie systému	hod	72.000	23.50	1,692.00
115	K	HZS000114.S	Demontážne práce a úprava rozvodu plynu	hod	40.000	26.70	1,068.00

Údaje o subdodávateľoch

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ:	Obec Kučín, Kučín 57, 086 12 Kurima
Typ zákazky:	Zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Postup:	Zadávanie podlimitnej zákazky s oslovením minimálne 3 hospodárskych subjektov podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Predmet zákazky:	Zvyšovanie energetickej účinnosti KSB Kučín

Subdodávateľ

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia):
...

Subdodávateľ, ktorého kapacity boli využité na preukázanie podmienok účasti

Názov, sídlo, IČO: ...

Predmet subdodávky: ...

Predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi: ...

Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia):
...

(vyplniť toľkokrát, koľko je potrebné)

„Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“

V Ľuboticiach, dňa 10.03.2025

.....
Ing. Maroš Bol'anovský - podpredseda predstavenstva

Harmonogram stavby "ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍ

Popis	Rok						
	Kvartál						
	Mesiac	1	2	3	4	5	6
	Časová náročnosť						
ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI KSB KUČÍ	1,440.00						
Architektonicko-stavebné riešenie	1,440.00						
Bleskozvod	1,440.00						
Vykurovanie	1,440.00						

N"