

9/1/2025

Dodatok č. 7
k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12. 9. 2008
uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok č. 7“)

Čl. I
Zmluvné strany

Prenajímateľ **JUDr. Jaroslav Kabáč, ml.**
Sídlo: Trojičné námestie 191, 027 44 Tvrdošín
IČO: 37801571
DIČ: 1021628124
IČ DPH: SK1021628124
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK21 0900 0000 0051 4864 2061
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.**
Sídlo: Panónska cesta 2, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo: 3602/B
Zastúpený: Ing. Matúš Jurových, PhD., predseda predstavenstva
 Ing. Viktor Očkay, MPH, podpredseda predstavenstva
IČO 35 937 874
DIČ 2022027040
IČ DPH SK2022027040
Bankové spojenie Štátna pokladnica
IBAN: SK47 8180 0000 0070 0018 2424
(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 7 v súlade s ustanovením čl. IV bod 7 a čl. VIII bod 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12. 9. 2008 v znení jej neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“) v nasledovnom znení:

Čl. II
Predmet dodatku č. 7

1. V článku IV. zmluvy sa bod 1 mení nasledovne:

- „1. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu vo výške 54,80 Eur/m²/rok bez DPH, t. j. 67,40 Eur/m²/rok vrátane DPH. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať celkové nájomné za predmet nájmu vo výške:
- | | |
|------------------|--|
| Cena bez DPH | 6 521,52 Eur/rok, t. j. 1 630,38 Eur/štvrt'rok |
| DPH 23% | 1 499,95 Eur/rok, t. j. 374,99 Eur/štvrt'rok |
| Cena vrátane DPH | 8 021,47 Eur/rok, t. j. 2 005,37 Eur/štvrt'rok |
- Nájomné nie je oslobodené od DPH v zmysle § 38 ods. 5 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o DPH“).“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy, nezmenené týmto dodatkom č. 7, zostávajú v platnosti v znení dodatkov č. 1 až č. 6.

Čl. III
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 1. 4. 2025 po jeho predchádzajúcom zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení. Nájomca oznámi zverejnenie dodatku č. 7 prenajímateľovi do 3 pracovných dní odo dňa zverejnenia.
2. Dodatok č. 7 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dve vyhotovenia pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany si tento dodatok č. 7 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho úplným znením tento potvrdzujú svojimi podpismi.

V Tvrdošíne, dňa
Za prenajímateľa:

25. 2. 2025

V Bratislave, dňa 11-03-2025
Za nájomcu:

.....
JUDr. Jaroslav Kabáč, ml.

.....
Ing. ~~Michal~~ ~~Čižovský~~ / FID.
predseda predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.

.....
Ing. Viktor Očkay, MPH
podpredseda predstavenstva
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s.