

Protokol CRZ č. 05316/2024-OV-0250169/24.00
o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva
vyššieho územného celku

podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších
územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odobzdvávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Po, Vložka 35/B

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Námestier Maratónu mieru 1, 040 01 Staré Mesto
v zastúpení: Ing. Rastislav Trnka - predseda
IČO: 35541016
DIČ: 2021624924

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

1. Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odobzdvávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdváva Košickému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Okres: Košice - okolie

Obec: Buzica

Katastrálne územie: Buzica

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
591	2574	trvalý trávny porast *	729	1/1	240,94
592	53	ostatná plocha *	729	1/1	4,96
596	478	trvalý trávny porast *	480	1/1	44,74
1998/1	16906	zastavaná plocha a nádvorie	729	1/1	1582,49



1999	12471	zastavaná plocha a nádvorie	729	1/1	1167,35
2010	3300	zastavaná plocha a nádvorie	729	1/1	308,90
2014/1	7854	zastavaná plocha a nádvorie	729	1/1	735,18
Spolu	43636				4084,56

d'alej len („predmet odovzdania“).

** poznámka:*

Druh pozemkov pri parcelách KNE je v nesúlade so skutočným stavom.

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR*).

- Hodnota majetku 4084,56 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – ciest III. triedy (III/3302, III/3400 a III/3310), ktoré preberajúci nadobudol na základe § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Delimitačným protokolom o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku - cestný majetok zo dňa 07.09.2006.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

- Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
- S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

- Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Košiciach, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda samosprávneho kraja

