

Č. Zmluva 40/03 / 2025 / KE

Zmluva č.1/2025.....
o úhrade nákladov spojených s prevádzkou salónika pri dočasnom
užívaní priestorov
uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka

Poskytovateľ: Stredná odborná škola informačných technológií
Sídlo: Ostrovského 1, Košice 040 01
Zastúpený: Ing. Elena Tibenská, riaditeľka školy
IČO: 00 893 331
DIČ: 2021199840
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, SK92 8180 0000 0070 0018 8404
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

Príjemca: Správa ciest Košického samosprávneho kraja
Sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, Košice 042 66
Zastúpený: Ing. Vladimír Žiarný
IČO: 35555777
DIČ: 2021772544
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, SK68 8180 0000 0070 00 40 9705
(ďalej len „príjemca“)

Čl. I

Predmet a účel zmluvy

1. Košický samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – budova školy so súpisným číslom 2333, nachádzajúcej sa na ulici Ostrovského 1 v Košiciach, na parcele registra C KN parc. č. 510/164, katastrálne územie Južné mesto, obec Košice - Juh, okres Košice IV, evidovanej Okresným úradom Košice IV, katastrálny odbor na LV č. 11 630. (ďalej len „nehuteľnosť“).
2. Podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zveril vlastník nehnuteľnosť do správy správcovi: Stredná odborná škola informačných technológií, Ostrovského 1, Košice, ktorý je oprávnený konať v mene vlastníka pri nakladaní s ňou.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje prenechať príjemcovi do dočasného užívania salónik pri školskej jedálni, nachádzajúci sa v nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1 tohto článku zmluvy (ďalej len „predmet dočasného užívania“) za účelom školenia BOZP, v dohodnutú dobu a príjemca sa zaväzuje predmet dočasného užívania užívať a uhradiť odplatu za výdavky spojené s užívaním priestorov, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Príjemca je zároveň oprávnený v dané dni užívať miestnosti sociálneho zariadenia.

Čl. II

Doba poskytnutia priestorov do dočasného užívania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dni 12.3.2025 a 13.03.2025 v čase od 9:00 hodiny do 12:00 hodiny.

Čl. III
Výdavky spojené s prevádzkou volebných miestností

1. Rozpis výdavkov spojených s prevádzkou salónika:

Počet osôb: 25	m²	Eur
Nebytové priestory	72,00	
Nájomné		0
Spotreba vody		6,61
Teplo + TUV		10,43
Elektrina		1,18
Ostatné služby (odpad, upratovanie ...)		22,46
Spolu		40,68

2. Prijemca sa zaväzuje uhradiť sumu uvedenú v bode 1 bezhotovostnou platbou poskytovateľovi na bankový účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej poskytovateľom. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.
3. V prípade omeškania s úhradou nákladov spojených s užívaním predmetu dočasného užívania je príjemca povinný zaplatiť aj úroky z omeškania podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Čl. IV
Podmienky poskytnutia priestorov do dočasného užívania

1. Poskytovateľ a príjemca sa zaväzujú poskytovať si vzájomnú súčinnosť, ktorú možno od nich spravodlivo požadovať, za účelom splnenia predmetu a účelu tejto zmluvy.
2. Príjemca je oprávnený a povinný užívať predmet dočasného užívania riadne, s náležitou odbornou starostlivosťou v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Príjemca zodpovedá za bezpečnú prevádzku v priestoroch predmetu dočasného užívania z hľadiska protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ako aj iných príslušných právnych predpisov súvisiacich s užívaním predmetu dočasného užívania. Príjemca zodpovedá za všetky škody vzniknuté v súvislosti s užívaním predmetu dočasného užívania podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

Čl. V
Osobitné ustanovenia

1. Počas doby dočasného užívania priestorov je povinný poskytovateľ pre účely uvedené v článku I bod 3 zabezpečiť osobu zodpovednú za sprístupnenie vstupu do predmetu dočasného užívania.
2. Po skončení dočasného užívania sa príjemca zaväzuje odovzdať poskytovateľovi predmet dočasného užívania v stave v akom ho prevzal.

Čl. VI
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť očíslované a podpísané zmluvnými stranami.
3. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z toho jeden pre poskytovateľa a dva pre príjemcu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle, zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Košiciach dňa, 17.12.2025

V Košiciach dňa,

**Stredná odborná škola
informačných technológií**
Ostrovského 1 040 01 Košice

Za poskytovateľa:
Ing. Elena Tibenská
riaditeľka

Za príjemcu:
Ing. Vladimír Žiarný
generálny riaditeľ

