

Dodatok č. 4 k zmluve o zriadení vecného bremena č. 817/2024/DZ/PU/ZML zo dňa 08.10.2024

(ďalej len ako „**Dodatok č.4**“)
uzavretý podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

I. Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena:

Obec Kapušany

Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany

Zastúpené: Ing. Ján Zemčák, starosta obce

IČO: 00327239

DIČ: 2021225525

Bankové spojenie: VÚB Prešov

IBAN: SK740200000000003624572

(ďalej len „Povinný“)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice

IČO: 36 570 460

konajúca prostredníctvom: JUDr. Mihelyová Beáta, na základe plnomocenstva

bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893

DIČ: 2020063518

IČ DPH: SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Odd: Sa, vložka č: 1243/V

(ďalej len „Oprávnený“)

(Povinný spolu s Oprávneným ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II.

Úvodné ustanovenia a predmet Dodatku č. 4

- Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.10.2024 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 817/2024/DZ/PU/ZML (ďalej len „Zmluva“). Vklad predmetnej zmluvy vedený na Okresnom úrade Prešov, katastrálny odbor pod č. V-6287/2024-D bol prerušený a bol vypracovaný dodatok č. 3 zo dňa 6.2.2025. Zmluvné strany v zastúpení Povinným z vecného bremena podľa čl. IV bod 1 Zmluvy za účelom odstránenia nedostatkov v dodatku č. 3 k Zmluve uzatvárajú tento dodatok č. 4.
- Predmetom dodatku č. 4 je vypustenie parcely KN-C č. 1400/2 k.ú. Fintice z dodatku č. 3 vzhľadom k zápisu obmedzujúcej poznámky k uvedenej parcele na LV č. 1964, ktorá bráni zápisu vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľnosti.
- Text Čl. I. bod 1 Zmluvy znie správne takto:
„Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v okrese: Prešov, obec: Fintice, k.ú.: **Fintice**, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prešov katastrálny odbor na:

LV č.	Parcela	Druh pozemku	Výmera m2	Podiel
1964	KN-C č. 1394/1	Zastavaná plocha a nádvorie	3716	1/1
	KN-C č. 1400/1	Zastavaná plocha a nádvorie	95	1/1
	KN-C č. 1401/1	Ostatná plocha	1662	1/1

Povinný zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného na častiach vyššie uvedených nehnuteľností ďalej len Zaťažené nehnuteľností tak, ako je to zakreslené v geometrickom pláne č. 43891543-52/2023 vyhotoveného dňa 30.11.2023 firmou ALBAGEO s.r.o. geodetické práce, Na Stebníčku 619/43, 086 33 Zborov a overeného dňa 18.12.2023 Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor pod č. G1-2144/2023.

- Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené a v platnosti.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 slúži pre opravu katastrálneho konania V- 6287/2024-D.
2. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v 4-och vyhotoveniach, z ktorých, dve vyhotovenia sú určené pre potreby katastra a po jednom vyhotovení obdrží každá zo Zmluvných strán.
4. Účastníci tohto Dodatku č. 4 prehlasujú, že tento Dodatok č. 4 uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 25. 02. 2025

Za oboch účastníkov

.....
Mgr. Jozef Papcun
splnomocnenec