

Nájomná zmluva č. 431
o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník
uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v Lubeníku
s uznesením Obecného zastupiteľstva v Lubeníku č.17/10/2017
zo dňa 06.10.2017

medzi :

1. Obec Lubeník IČO: 328472 zastúpená Milanom Pavkom, starostom obce
na strane jednej ako **p r e n a j í m a t e ľ**

2. Pavlína Grláková , narodená 05.08.1982
Adresa: Lubeník č. 174, 049 17 Lubeník
Kontakt: 0944 838 015

na strane druhej ako **nájomca.**

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.
Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník,
ktorá je evidovaná pod číslo 431 , na uloženie telesných pozostatkov

nebohého/ej/: Július Grlák, dátum narodenia: 22.04.1958

miesto a dátum narodenia Revúca

miesto a dátum úmrtia Klatovy ČR, 02.03.2025

na dobu určitú - 10 rokov.

II. Cena prenájmu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hrobového miesta č. 431 v pohrebisku obce
Lubeník je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej
v prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Lubeník v sume 25,- €,
slovom dvadsaťpäť Eur. Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto zmluvy.

III. Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Lubeník telesné pozostatky nebohého/ej/ podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.
3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lubeník a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Lubeník je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV. Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Lubeník. Doba nájmu začína plynúť dňom uloženia telesných pozostatkov nebohého/ej/ do hrobového miesta.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta týmto vyslovuje súhlas podľa zákona NR SR č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve/d'alej len „zákon o pohrebníctve/ pre účely evidencie pohrebiska v obci Lubeník.

V Lubeníku, 10.03.2025

.....
prenajímateľ

.....
nájomca